



## Kúpna / lízingová zmluva 4115407365

uzatvorená v súlade s § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka

VERZIA: 2024\_01\_FL\_N

## I. ZMLUVNÉ STRANY

Lízingový prenajímateľ / Kupujúci (ďalej len „prenajímateľ“ alebo „kupujúci“)			
Obchodné meno:	UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	IČO:	35730978
Zastúpený:	Mgr. Lenka Miklošová, splnomocnený zástupca	IČ DPH:	SK2020251321
Sídlo:	Šancová 1/A, 814 99 Bratislava	Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Zapísaný v:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka: 1555/B	IBAN:	SK691111000000005284110
		SWIFT/BIC:	UNCRSKBX

  

Dodávateľ/predávajúci (ďalej aj „dodávateľ“ alebo „predávajúci“)			
Obchodné meno:	Auto Ideal s.r.o.	IČO:	35845295
Zastúpený:	.	IČ DPH:	SK2020239155
Sídlo:	Vajnorská 97/A, Bratislava	IBAN:	SK2311000000002924909766
Zapísaný v:	Obchodný register OS Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka: 27525/B	SWIFT/BIC:	TATRSK BX

  

Lízingový nájomca (ďalej len „nájomca“)			
Obchodné meno:	Obec Vinosady	IČO:	00305162
Zastúpený:	Mgr. Ivana Juráčková, starostka obce	IBAN:	SK720200000000004326112
Sídlo:	Pezinská 95, 902 01 Vinosady	SWIFT/BIC:	
Poštová adresa:	Pezinská 95, 902 01 Vinosady	Telefón:	+421 905 600 807
Zapísaný v:	Obchodný register, Oddiel: , Vložka:	Email:	starosta@vinosady.sk

## II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto kúpnej/lízingovej zmluvy sú právne úkony: kúpa predmetu lízingu lízingovým prenajímateľom od dodávateľa (ďalej aj „kúpna zmluva“) a súčasne právny úkon: odplatné prenechanie predmetu lízingu do užívania lízingového nájomcu (ďalej aj „lízingová zmluva“), obidva zahrnuté do jednej listiny (ďalej aj „táto zmluva“).

## III. ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU LÍZINGU

Predmet financovania				
Značka a typ:	Dacia Duster 1.0 TCe 90 Expression 4x2	Predbežná kúpna cena s DPH: <sup>1)</sup>	16 452,00	EUR
Druh predmetu:	Osobné vozidlo	Predbežná kúpna cena bez DPH:	13 710,00	EUR
Číslo karosérie (VIN):	VF1HJD20772058124			
Rok výroby:	2024			
Spôsob použitia:	Bežné použitie			

Ďalšie údaje o predmete lízingu sú uvedené v preberacom protokole.

Lízingový nájomca si vybral predmet lízingu sám, na vlastnú zodpovednosť, v súlade so svojimi potrebami a sám predbežne dohodol podmienky dodávky predmetu lízingu s dodávateľom. Predmet lízingu nadobúda do vlastníctva lízingový prenajímateľ kúpou zmluvou, ktorú uzaviera s dodávateľom po predložení záväzných požiadaviek a špecifikácie lízingového nájomcu na výber predmetu lízingu. Lízingový prenajímateľ nenesie zodpovednosť voči lízingovému nájomcovi, ak predmet lízingu nebude lízingovému nájomcovi dodávateľom dodaný. Lízingový prenajímateľ ako kupujúci postupuje týmto na lízingového nájomcu všetky svoje nároky voči dodávateľovi pre prípad nedodania predmetu lízingu.

## IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O KÚPE / LÍZINGU

Predpokladaný termín odovzdania / dodávky do:	18. 3. 2024	Administratívny poplatok bez DPH:	0,00 EUR
Doba trvania financovania:	36 mesiacov	Zvýšená splátka vopred bez DPH: <sup>2)</sup>	3 290,40 EUR
Počet splátok:	36	Financovaná hodnota bez DPH:	10 419,60 EUR
Periodicita:	mesačná	Predajná cena bez DPH:	1,00 EUR
Akcia:	147D4	Poplatok za spracovanie KZ pri RU bez DPH: <sup>3)</sup>	90,00 EUR

Lízingová splátka: <sup>4) 5)</sup> 1. - 36. s DPH a s poistením: 442,23 EUR

<sup>1)</sup> Konečná kúpna cena je určená faktúrou vystavenou predávajúcim na lízingového prenajímateľa.

<sup>2)</sup> Ak predávajúci prijíma platbu od lízingového nájomcu pred podpísaním tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami, stáva sa takto zaplatená čiastka na základe dohody všetkých zmluvných strán plnením kupujúceho / lízingového prenajímateľa na kúpnu cenu predávajúcemu a vo vzťahu medzi lízingovým nájomcom a kupujúcim / lízingovým prenajímateľom plnením lízingového nájomcu na zvýšenú splátku vopred, a to dňom podpísania tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami.

<sup>3)</sup> Poplatok za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení.

<sup>4)</sup> Splátkový kalendár je súčasťou kúpnej / lízingovej zmluvy. Výška splátok v splátkovom kalendári sa môže líšiť od tu uvedenej hodnoty maximálne o 0,03 EUR (centové vyrovnanie). V prípade, ak je súčasťou splátkového kalendára aj platba povinného zmluvného poistenia, môže byť výška prvej splátky navýšená. Splätnosť splátok je k 5. dňu v príslušnom kalendárnom mesiaci.

<sup>5)</sup> Výška lízingovej splátky vychádza z refinančnej úrokovej sadzby aktuálne platnej pri uzatvorení lízingovej zmluvy. Lízingový prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku lízingových splátok, pokiaľ v dobe medzi uzatvorením lízingovej zmluvy a prevzatím predmetu lízingu dôjde k zmene refinančných úrokových sadzieb na finančnom trhu. Novoučená výška lízingových splátok je uvedená v splátkovom kalendári. Lízingový nájomca sa zaväzuje prepočítať a novoučenú výšku lízingových splátok, bez výhrad akceptovať.

1.

- V prípade, že cena uvedená v čl. III. tejto zmluvy je uvedená v mene EUR (euro) a cena uvedená predávajúcim na faktúre za dodanie predmetu lízingu v zmysle kúpnej zmluvy bude v inej cudzej mene, pri prepočte cudzej meny na menu EUR sa použije kurz UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. devízy predaj, platný v deň úhrady kúpnej ceny predávajúcemu.
- V prípade, že cena uvedená v čl. III. tejto zmluvy je uvedená v inej mene ako EUR (euro), a cena uvedená predávajúcim na faktúre za dodanie predmetu lízingu v zmysle kúpnej zmluvy bude v mene EUR (euro), pri prepočte meny EUR na cudziu menu sa použije kurz UniCredit Bank Czech Republic and



- Slovakia, a.s. devízy nákup, platný v deň úhrady kúpnej ceny predávajúcemu.
- Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvný administratívny poplatok (za správu lízingovej zmluvy počas celej doby trvania lízingu) a zmluvné náklady financovania platby vopred vzniknuté prenajímateľovi v súvislosti so zaplatením zálohy na kúpnu cenu dodávateľovi. Zmluvné náklady financovania platby vopred sa vypočítajú z výšky poskytnutej zálohy, z počtu dní od zaplatenia zálohy do podpisu posledného preberacieho protokolu a úrokovej sadzby uvedenej v základných údajoch lízingovej zmluvy (pre tento účel má rok 360 dní). Výška zmluvného administratívneho poplatku a zmluvné náklady financovania platby vopred sú uvedené v základných údajoch lízingovej zmluvy. Zmluvné náklady financovania platby vopred budú vyúčtované na základe samostatného účtovného dokladu (faktúry). Zmluvný administratívny poplatok je uvedený v splátkovom kalendári a je splatný k 5. dňu prvého splátkového obdobia, inak sa stáva splatným dňom, kedy zanikne účinnosť tejto zmluvy podľa čl. VII. ods. 6.
  - Predbežný výpočet lízingových splátok vychádza z predpokladanej kúpnej ceny predmetu lízingu, ku zmene ktorej môže dôjsť napr. v dôsledku odchýlky aktuálne platného kurzu v deň úhrady kúpnej ceny. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kúpna cena zmenila, zmení sa tomu primerane aj výpočet kalkulačného základu lízingových splátok. Zmeny kúpnej ceny, na základe ktorých dôjde aj ku zmene výpočtu kalkulačného základu lízingových splátok budú zapracované aj v splátkovom kalendári, pričom nájomca sa zaväzuje takéto zmeny akceptovať.
  - Pokiaľ nie je výslovne uvedené inak, rozumie sa akákoľvek čiastka uvedená v tejto zmluve za čiastku bez DPH. V prípade, ak pôjde o platby, ktoré majú charakter zdaniteľného plnenia poskytnutého lízingovým prenajímateľom, tieto sumy sa zvyšujú o DPH, vypočítanú podľa platnej sadzby v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty.

#### V. POISTENIE

#### Inkasované poistenie dohodnuté súčasne s touto zmluvou prostredníctvom UniCredit Broker, s. r. o.

UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu	Balíček - KASKO, PZP	Poistná suma: <sup>6)</sup> Poistná sadzba: Ročné poistné:	16 452,00 EUR 4,04 % 664,66 EUR
---	----------------------	--	---------------------------------------

Dlžník vyhlasuje, že sa zoznámil s podmienkami poistenia.

6) Poistnou sumou sa rozumie súčet pôvodnej kúpnej ceny, poskytnutých zliav, výbavy poskytnutej zdarma a DPH.

#### VI. ĎALŠIE PODMIENKY LÍZINGU

Zabezpečenie lízingu je dohodnuté formou: **bez zabezpečenia**

Podmienky stanovené v rámcovej zmluve medzi predávajúcim a lízingovým prenajímateľom sú neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy. Lízingový nájomca vyhlasuje, že sú mu známe obchodné podmienky lízingového prenajímateľa pre finančný lízing vyššie uvedenej verzie, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto lízingovej zmluvy (ďalej len "Podmienky").

#### VII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- Pre prípad, ak lízingový nájomca pri objednaní predmetu lízingu uzatvoril s predávajúcim záväzkovo-právny úkon označený ako „Kúpna zmluva“ alebo „Objednávka“, prípadne iný právny úkon, ktorého obsahom bol záväzok predávajúceho dodať predmet lízingu a previesť vlastnícke právo k nemu na lízingového nájomcu (ďalej len „Objednávka“), sa zmluvné strany dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy zaniká povinnosť predávajúceho previesť vlastnícke právo k predmetu lízingu na lízingového nájomcu a touto zmluvou teda nadobúda vlastnícke právo k predmetu lízingu lízingový prenajímateľ. Medzi predávajúcim a lízingovým nájomcom sa uzatvorená Objednávka bude považovať za záväznú objednávku a špecifikáciu predmetu lízingu a akceptáciu podmienok dodania a reklamačných podmienok zo strany lízingového nájomcu. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak lízingový nájomca včas a riadne nesplní svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, táto zmluva zaniká od počiatku a oprávneným a povinným z Objednávky v celom rozsahu sa opäť stáva lízingový nájomca.
- Vo veciach neupravených touto zmluvou sa právny vzťah založený touto zmluvou spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vyhlasujú, že vzhľadom na ekonomický účel zmluvy, je ich vôľou a zmluvným zámerom založiť vzťah ako nepomenovanú zmluvu, ktorá sa spravuje Obchodným zákonníkom. Táto zmluva sa spravuje právny poriadkom Slovenskej republiky.
- Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
- Účinnosť tejto zmluvy s výnimkou ustanovenia čl. IV ods. 2. a čl. III tejto zmluvy a čl. 2. a čl. 4. písm. i) Podmienok zanikne, ak:
  - dodávateľ nedodá predmet lízingu na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi dodávateľom a lízingovým prenajímateľom, a to ani v náhradnej lehote do 30 dní odo dňa, v ktorom mal byť predmet lízingu dodávateľom dodaný,
  - lízingový nájomca bezdôvodne, resp. v rozpore s touto zmluvou alebo inými dojednaniaми odmietne podpis preberacieho protokolu potvrdzujúceho prevzatie predmetu lízingu.
- Zánikom účinnosti zmluvy podľa ods. 6. nevznikajú na strane lízingového nájomcu žiadne nároky.
- Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad uzatvorenia tejto lízingovej zmluvy v slovenskom jazyku a inom cudzom jazyku, ustanovenia slovenskej verzie tejto lízingovej zmluvy majú prednosť pred cudzojazyčnou verzou.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

#### UniCredit Leasing Slovakia a.s.

Šancová 1/A, 814 99 Bratislava  
IČO: 35730978, IČ DPH: SK2020251321  
(32)

20. 3. 2024 Vinosady

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.  
Lízingový prenajímateľ  
(dátum, miesto a podpis)

20. 3. 2024 Vinosady

Obec Vinosady  
Lízingový nájomca  
(dátum, miesto, podpis a pečiatka)

20. 3. 2024 Bratislava

Auto Ideal s.r.o.  
Predávajúci  
(dátum, miesto, podpis a pečiatka)

Mgr. Lenka Miklošová, splnomocnený zástupca

Meno a priezvisko podpísaných osôb  
(paličkovým písmom)

Mgr. Ivana Juráčková, starostka obce

Meno a priezvisko podpísaných osôb  
(paličkovým písmom)

Meno a priezvisko podpísaných osôb  
(paličkovým písmom)

