

## **Dodatok č. 1**

### **k Zmluve o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely**

uzatvorenej podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov z 31. 10. 2023

medzi zmluvnými stranami:

#### **Vlastník pôdy - prenajímateľ:**

Názov: Obec Turie  
Adresa: Turie 214, 013 12 Turie  
IČO: 2020638 950  
DIČ: 00648060  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
IBAN: SK54 0900 0000 0051 6888 0905  
V zastúpení Alica Kostolná – starostka obce  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

#### **Užívateľ pôdy - nájomca:**

Názov: ZRNO FARM s.r.o.,  
Adresa: Podhorie 174, 013 18 Podhorie  
IČO: 54343411  
DIČ: 2020097211  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK26 1100 0000 0026 2502 7907  
V zastúpení Ing. Rastislav Závodný – konateľ spoločnosti  
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve nájme pozemkov na poľnohospodárske účely z 31. 10. 2023.

## **Čl. I.**

Týmto dodatkom sa mení znenie článku II. Cena nájomného a spôsob jeho platenia:

Nájomné za pôdu je stanovené v súlade s odsúhlaseným uznesením Obecného zastupiteľstva Turie číslo 13/XVII/2024 z 23. 04. 2024. Nájomné je splatné vo výške 207,17 eur za rok 2024 do 31. 10. 2024 a potom každoročne do 31.10. bežného roka.

Odsúhlasené nájomné:

- TTP, orná pôda, zastavané plochy (v skutočnosti TTP) — 0,0040 eur/rok/l m<sup>2</sup>
- Ostatné plochy (porastené krovinami), vodné plochy — 0,0015 eur/rok/l m<sup>2</sup>

<b>Druh</b>	<b>Sadzba eur/m2</b>	<b>Nájom – m2</b>	<b>Suma eur</b>
OrP	0,0040	3 831	15,324
TTP	0,0040	6 881	27,524
ZP	0,0040	33 621	134,484
OsP	0,0015	19 893	29,840
VP	0,0015	0	0
<b>Spolu</b>		<b>64226</b>	<b>207,17</b>

Zvýšenie nájomného je možné meniť jednostranným úkonom zo strany nájomcu — oznámením o zvýšení nájmu po schválení Obecným zastupiteľstvom v Turí.

## Čl. II.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda po zverejnení na webstránke obce a CRZ.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu po jednom pre každú zmluvnú stranu.

**Príloha:** 1x Uznesenie 13/XVII/2024 z 23. 04. 2024

V Turí, 25. 04. 2024

V Turí, \_\_\_\_\_ 2024

\_\_\_\_\_  
Prenajímateľ

\_\_\_\_\_  
Nájomca