

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely,

uzatvorenej podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov z 31.03.2022

medzi zmluvnými stranami:

Vlastník pôdy - prenajímateľ:

Názov: Obec Turie
Adresa: Turie 214, 013 12 Turie
IČO: 00648060
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN: SK54 0900 0000 0051 6888 0905
V zastúpení Alica Kostolná – starostka obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Užívateľ pôdy - nájomca:

Obchodné meno spoločnosti: ROLSPOL, s. r. o.
Adresa: Turie 525, 013 12 Turie
IČO: 36375934
DIČ: 2020097211
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., Bratislava
IBAN: SK32 7500 0000 0040 1636 6726
V zastúpení Katarína Chovanová - konateľka spoločnosti
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na tomto Dodatku č. 2 (ďalej len „Dodatok“), ktorým sa mení Zmluva o nájme na poľnohospodárske účely, zo dňa 31.03.2022, a to nasledovne:

Čl. I.

Týmto dodatkom sa mení znenie článku II. Cena nájomného a spôsob jeho platenia:

Nájomné za pôdu je stanovené v súlade s odsúhlaseným uznesením Obecného zastupiteľstva Turie číslo 13/XVII/2024 z 23. 04. 2024. Nájomné je splatné vo výške 107,09 eur za rok 2024 do 31. 10. 2024 a potom každoročne do 31.10. bežného roka.

Odsúhlasené nájomné:

- TTP, orná pôda, zastavané plochy (v skutočnosti TTP) — 0,0040 eur/rok/1 m²
- Ostatné plochy (porastené krovinami), vodné plochy – 0,0015 eur/rok/1 m²

Druh	Sadzba eur/m ²	Nájom – m ²	Suma eur
OrP	0,0040	119	0,476
TTP	0,0040	2 174	8,696
ZP	0,0040	20 720	82,880
OsP	0,0015	10 024	15,036
VP	0,0015	0	0
Spolu		33 037	107,09

Zvýšenie nájomného je možné meniť jednostranným úkonom zo strany nájomcu —
oznámením o zvýšení nájmu po schválení Obecným zastupiteľstvom v Turí.

Čl. II.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda po zverejnení na webstránke obce a CRZ.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Príloha: 1x Uznesenie 13/XVII/2024 z 23. 04. 2024

V Turí, 25. 04. 2024

V Turí, _____ 2024

Prenajímateľ

Nájomca