

D O D A T O K č. 2

k Zmluve o nájme bytovej jednotky č.C1 – 2021 zo dňa 15.7.2021

Zmluvné strany:

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Obec Ohrady
So sídlom: Obecný úrad Ohrady, Nový rad 267/8, 930 12 Ohrady
Zastúpený: Ing.Anikó Rabay – starostkou obce Ohrady
IČO: 00305634
DIČ: 2021139769
IBAN: SK38 0200 0000 0009 2052 4122
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca :

Meno, priezvisko: Monika Görcsová

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Bydlisko:

(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 15.07.2021 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu k bytu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom bytovej jednotky č. C1, nachádzajúceho sa v bytovom dome na adrese **Ádorská č.717/36** na parcele č.799/183 **v Ohradoch.**

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

I.

Zmeny zmluvy

1. Odsek Ďalší spolubývajúci sa znie:

Meno, priezvisko: Máté Saláth

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bydlisko:

2. Článok IV. – Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním bytovej jednotky

V odseku 4.3 výška zálohovaných platieb za služby spojené s užívaním bytu sa mení:

b./ vodné 5,00 EUR/osoba/mesiac, t.j. **10,00 EUR** celkom

c./ za odvoz odpadovej vody 15,00 EUR/osoba/mesiac, t.j. **30,00 EUR** celkom.

Celková výška nájomného a zálohy za služby spojené s užívaním bytu je mesačne 135,77 EUR.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých jeden dostane nájomca, dva prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom 01.05.2024.
4. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Ohradoch dňa 30.04.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing.Anikó Rabay, starostka obce

