

DODATOK č. 1

K Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/75/2020 zo dňa 30.12.2019

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Mesto Veľké Kapušany**

V zastúpení primátorom mesta PaedDr. Petrom Petrikánom, PhD.

IČO: 332038

DIČ: 2020540104

L. N. Tolstého č. 1, 079 01 Veľké Kapušany

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

a

Nájomca: **Zuzana Maková**

079 01 Veľké Kapušany

IČO: 44 599 714

sa v zmysle článku VIII. bodu 3. Zmluvy o nájme nebytových priestorov číslo 1/75/2020 zo dňa 30.12.2019 (ďalej len Zmluva) , z dôvodu schválenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Veľké Kapušany mestským zastupiteľstvom dňa 22.11.2023, dohodli na tomto dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

I. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. IV. Nájomné (výška, splatnosť a spôsob jeho platenia) v bodoch 1 až 6 sa doterajší text Zmluvy vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Za užívanie predmetu nájmu, uvedeného v článku II tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá cena nájomného, podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Veľké Kapušany zo dňa 22.11.2023 nasledovne:
 - Ročné nájomné podľa prílohy č.1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Veľké Kapušany $70,- \text{ €/m}^2/\text{rok} \times 72,0 \text{ m}^2 = 5\,040,00 \text{ €/rok}$

Nájom spolu:

ročne : **5 040,00 €**

mesačne: **420,00 €**

II. Závěrečné ustanovenia

- 1) V ostatných článkoch zmluva o nájme nebytových priestorov ostáva nezmenená. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov číslo 1/75/2020 zo dňa 30.12.2019.
- 2) Tento dodatok nadobúda právoplatnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na verejnej stránke Mesta Veľké Kapušany.
- 3) Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Vo Veľkých Kapušanoch , dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

PaedDr. Peter Petrikár, PhD.

Zuzana Maková

primátor mesta