

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU č. OcÚ-535/2024-005
uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:	OBEC BUDMERICE
sídlo:	900 86 Budmerice 534, Slovenská republika
IČO:	00304697
zastúpená:	PhDr. Jozef Savkuliak, MBA - starosta
bankové spojenie:	SK34 7500 0000 0040 2907 3981, ČSOB, a.s.

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca:	ROMAN ŠEBEK
Trvale bytom:	Kvetná 893/43, 900 23 Viničné, Slovenská republika
Dátum narodenia:	
Telefonický kontakt:	

(ďalej len „Nájomca“ a spolu s Prenajíateľom ďalej len „Zmluvné strany“)

Čl. II
Predmet zmluvy

- 2.1 Prenajíateľ, Obec Budmerice, je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „E“ KN s parc. číslom 498/32 v k. ú. Budmerice, zapísanej v katastri nehnuteľností SR, Katastrálny úrad Bratislava, Správa katastra Pezinok, katastrálne územie Budmerice, list vlastníctva č. 2551, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría.
- 2.2 Nájomca užíva predmet nájmu časť pozemku parc. číslo 498/32 o výmere 25 m² na základe Nájomnej zmluvy č. 367/2020-004 zo dňa 05.11.2020 na umiestnenie terasy pri pohostinstve u Bociana.

Čl. III
Skončenie nájmu

- 3.1 Prenajíateľ a nájomca týmto uzatvárajú na základe žiadosti Nájomcu a podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka dohodu o skončení nájmu časti pozemku, špecifikovaného v Čl. II. ods. 2.2 tejto dohody.
- 3.2 Nájom končí dňom **03.05.2024**

Čl. IV
Ostatné dojednania

- 4.1 Nájomca potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu pozemku, uvedeného v Čl. II. ods. 2.2. tejto dohody, odovzdá prenajíateľovi priestor v stave v akom ho prenajíateľ nájomcovi prenajal, s prihliadnutím na obvyklú mieru opotrebenia.

Čl. V
Záverečné ustanovenia

5.1 Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou ju v súlade so svojou slobodnou vôľou podpisujú.

V Budmericiach, dňa: 02.05.2024

V Budmericiach, dňa: 02.05.2024

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

.....
PhDr. Jozef Savkuliak, MBA
starosta obce

.....
Roman Šebek
nájomca