

Príloha č. 2 - Výmery v nákrese-situácia plochy a navrhované riešenia a odporúčania

Odporúčame preto previesť základné lokálne sanačné metódy v inkriminovaných častiach budovy a následne stav pozorovať a priebežne vyhodnocovať. Pokiaľ sa časom ukáže, že zvolená metóda má pozitívny vplyv na odstránenie poruchy, bude možné metódu aplikovať aj na ostatné časti budovy, ak sa tak vyhodnotí. Nateraz možno zoznam sanačných metód uviesť nasledovne:

- A) Odstrániť všetkú vnútornú omietku až na tehlu do výšky 1,8m nad pochôdzne plochy (podlahy či schodište a chodby vo vyšrafovej červenej oblasti podľa náčrtu.)
- B) Odstrániť všetkú omietku spod schodiskového priestoru.
- C) Vykonať 2 radovú chemickú injektáž obvodového muriva a vnútorných priečok Kombinovanú PU a SISC injektážnymi hmotami na úrovni podlahy 1NP, ktorá zamedzí vztlínaniu vody cez základ.
- D) Vykonať plošnú lokálnu cieľenú injektáž kombinovanú s rubovou injektážou v mieste styku oplatenia s rohmi budovy (oba protiľahlé rohy budovy)
- E) Nahradiť pôvodnú omietku sanačným WTA omietkovým systémom s napojením sa na pôvodnú omietku (po jej realizácii treba nechať steny schnúť, omietku nenatierať žiadnym náterom po dobu minimálne 1 roka)
- F) Murivo v podschodiskovom priestore ponechať očistené bez ďalšej aplikácie omietok. Objednávateľ následne zabezpečí jeho dlhodobé dosušovanie odvlhčovacím elektrickým zariadením.
- G) Vytvorenie lokálneho oplechovania cca 0,5 x 0,5m na mieru v mieste napojenia múrov na fasádu budovy.

Odporúča sa objednávateľovi dať si skontrolovať sklon rýn a ich priechodnosť a dať opraviť koncové oplechovanie atiky tak, aby voda nestekala po fasáde

