

K Ú P N A Z M L U V A č. 620 /6453/2024

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi :

Čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci : Jozef Veterník r. Veterník
nar.
bytom :
IBAN:
/ ďalej len predávajúci /

Kupujúci : Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3 , 841 04 Bratislava, zastúpená
Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA., generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : PhDr. Ivan Brečka, MBA, riaditeľ
Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A
010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom
určeného rozsahu podpisového práva
číslo: 6957/2018/0001/9827, zo dňa 10.04.2018
IČO : 00 00 33 28
DIČ : 2021067785
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK44 8180 0000 0070 0013 5433
Právna forma : Rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR
(právny nástupca je Ministerstvo dopravy SR)
zriaďovacou listinou číslo 5854/M-1995 zo dňa 7.12.1995 v
znení neskorších zmien a doplnení
/ ďalej len kupujúci /

Čl.II. Predmet a účel zmluvy

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť – pozemok , nachádzajúci sa v katastrálnom území Dolný Turček :

- parcela KNC **257/18** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **38** m², vlastníctvo zapísané na LV 68 pod B 2 v podiele 1/2 na predávajúceho.
- parcela KNC **257/17** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **6** m², vlastníctvo zapísané na LV 68 pod B 2 v podiele 1/2 na predávajúceho.

Uvedená nehnuteľnosť sa vykupuje pre účely stavby
I/65 Turček, odstránenie havarijného stavu

Čl. III. Kúpna cena, spôsob jej určenia

1/ Kúpna cena je stanovená vo výške 265,76 € /slovom : dvestošesťdesiatpäť eur a sedemdesiatšesť centov/.

2/ Výška kúpnej ceny pozemku bola určená znaleckým posudkom č.1/2024 , ktorý vypracoval Ing. Marián Mrázik, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, znalec z odboru stavebníctvo.

Výpočet ceny pozemku :

38 m² x 12,08 €/m² x 1/2 vlast. podiel = 229,52 €

6 m² x 12,08 €/m² x 1/2 vlast. podiel = 36,24 €

Spolu = 265,76 €

Čl. IV. Platba

1/ Kupujúci poukáže dohodnutú kúpnu cenu predávajúcemu v lehote do 2 mesiacov odo dňa obdržania právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti a to prostredníctvom peňažného ústavu.

