

DODATOK č. 7

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 28.2.2017 o nájme nebytových priestorov

Zmluvné strany:

prenajímateľ : **Obec Skalité**
v zastúpení: PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
IČ DPH: nie sme platca DPH
IBAN: SK60 7500 0000 0040 2911 2119, ČSOB a.s.

a

nájomca (dočasný užívateľ): **GOLEM TECH s.r.o.**
v zastúpení: Peter Gajdošík, konateľ spoločnosti
sídlo: Družstevná 21, 919 43 Cífer
IČO: 36 251 852

Zmluvné strany - prenajímateľ a nájomca - uzatvárajú k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 28.2.2017, od 01.1.2024
Dodatok č.7. tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2023 o +10,5% za prenajaté nebytové priestory v čl.5 bode 1. a v bode 2. nasledovne:

čl.5. bod 1. znie: Nájomca sa zaväzuje za nájom zaplatiť prenajímateľovi sumu 698,88 €.

čl.5. bod. 2. znie: Nájomné je splatné štvrt'ročne do piateho dňa prvého mesiaca kalendárneho štvrt'roka v roku vo výške 174,72 € za základe vystavenej faktúry zo strany prenajímateľa.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za 4.Q.2024 nájomné v celkovej výške 224,52 € zvýšené o mieru inflácie za 1.Q.,2.Q.3.Q.2024.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.7 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.

5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.7, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a v Centrálnom registri zmlúv a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.

6. Dodatok č.7 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a v CRZ a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 28.2.2017 a jej dodatkov.

7. Dodatok č.7 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Ostatné články Nájomnej zmluvy v platnosti.

9. Dodatok č.7 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa: 12.4.2024

V CÍFERI, dňa 15.4.2024

Za nájomcu:



TECH, s.r.o.
21, 919 43 CÍFER
IČO: 36 251 852
DIČ: 2020167666
sk.info@golemtech.sk