

Dodatok č. 2
k Zmluve č. 1/2021/D
o nájme nehnuteľností a hnutel'ných vecí uzatvorená v zmysle zákona § 663
a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 4. 10. 2021

(ďalej v texte len „**Dodatok č. 2**“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ:

názov: **Obecné kultúrne centrum,**
sídlo: Nám. M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany
zastúpené: Ing. Ivanom Hudákom, riaditeľom OKC
IČO: 42108071
DIČ: 2023008306
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK76 7500 0000 0040 2782 3574

(ďalej len „**prenajíateľ**“)

v mene vlastníka a zriaďovateľa:

názov: **Obec Smižany**
zastúpené: Mgr. Miroslavou Szitovou, PhD. starostkou obce
sídlo: Nám. M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany
IČO: 00691721
DIČ: 2020715554
IČ DPH: SK2020715554

(ďalej len „**vlastník**“ alebo „**zriaďovateľ**“)

Nájomca:

názov: **Martina Olejníková**
sídlo: Nálepková 1317/3, 053 11 Smižany
zastúpené: Martinou Olejníkovou
IČO: 53568486
DIČ:
bankové spojenie: mBank a. s.
číslo účtu IBAN: SK42 8360 5207 0042 0541 7828

(ďalej len „**nájomca**“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve č. 1/2021/D uzatvorenej 04. 10. 2021 /ďalej len zmluva/ v tomto znení:

Čl. III. Predmet zmluvy

- v bode 2. sa dopĺňa bod d).

d) časť pozemku parcela registra „C“ číslo 1043/15 o výmere 24 m² – spevnená vydláždená plocha – terasa v záhrade pri kaštieli.

- predmet nájmu podľa písm. d) je evidovaný na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, pre k.ú. Smižany, obec Smižany, okres Spišská Nová Ves.

Čl. V. Nájomné a úhrada za poskytované služby

- v bode 1. sa dopĺňa bod d).

d) Za predmet nájmu podľa čl. III bod 2 písm. d) vo výške **40,00 eur/mesačne**
(úhrada len v mesiacoch kedy sa predmet nájmu podľa čl.
III bod 2 písm. d) využíva, teda máj – september vrátane)

- v bode 4. Nájomné mesačne sa mení nasledovne: Nájomné

v súhrnnej výške (október – apríl) **3 608,85 eur** (slovom: tritisícšesťstoosem 85/100 eur),

v súhrnnej výške (máj – september) **2 977,75 eur** (slovom: dvetisícdeväťstosedemdesiat-
sedem 75/100 eur),

sa uhrádza formou prevodného príkazu z účtu nájomcu na účet prenajímateľa IBAN: SK76 7500 0000
0040 2782 3574 najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca.

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
- Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť a účinnosť po podpise zmluvných strán, deň po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že prejav ich vôle je slobodný, vážny, zrozumiteľný a určitý, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, so Zmluvou sa oboznámili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Smižanoch dňa 30. 4. 2024

Prenajímateľ:
Ing. Ivan Hudák
riaditeľ OKC

Nájomca:
Martina Olejníková