

ZMLUVA O DIELO

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu
Podľa ustanovení par. 536 a nasledujúcich par. Zákona č.513/91
Zb.Obchodného zákonníka

Ev. Číslo zhotoviteľa: 042024

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Obec Michalová**
Sídlo: **Obecný úrad, Trosky č.1 Michalová**
IČO: **313599**
DIČ: **2020458770**
Bankové spojenie: **Prima banka**
2001625001/5600

Štatutárny zástupca: **Ing. Terézia Tisovčíková**

Zhotoviteľ:

Názov: **Ing. Arch. Igor Faško**
Sídlo: **Mýto pod Ďumbierom 318, 976 44**
IČO: **37205013**
DIČ: **1030432216**
Bankové spojenie: **2626756060/1100 TB**

Štatutárny zástupca: **Ing. Arch. Igor Faško**

Článok II Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa:

" Projekt adaptácie priestorov a okolia kultúrneho domu a domu smútku v Michalovej "

2.2. Spôsob vypracovania predmetu ZoD :

- a) Predmet ZoD podľa čl. II. bod 2.1. tejto ZoD bude vypracovaný a dodaný za dohodnutú cenu v piatich vyhotoveniach.
- b) Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá v požadovanom množstve ďalšie vyhotovenia predmetu ZoD podľa čl. II. tejto ZoD za úhradu.
- c) Pri spracovaní predmetu ZoD bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, záväzky tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy a dohodami zmluvných strán.

2.3. Predmet zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je vymedzený:

- a) základnou požiadavkou objednávateľa
- b) podkladmi projektov budovy domu smútku a domu kultúry
- c) zameraním riešených priestorov

Článok III Termín plnenia

3.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť jeho riadnym dokončením a dodaním predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy objednávateľovi : **do 30. 05. 2024**

3.2. Zhotovenie projektu spočíva vo vykonaní prác špecifikovaných v ponuke k výzve objednávateľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok IV

Cena

4.1. Cena za službu je stanovená v zmysle par.546 Obchodného zákonníka a podľa cenovej ponuky na sumu **3800 Eur slovom tritisícosemsto Eur**

4.2. Cena je dohodnutá podľa rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je fixná a zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Článok V

Spôsob plnenia

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo a objednávateľ prevziať vo forme / 5 ks.parre + 1 Cd/

5.2. Dodanie a prevzatie predmetu diela sa prevedie predávajúcím protokolom.

5.3. Zhotoviteľ má nárok len na sumu za vykonanú prácu a vzniknuté náklady do okamihu odstúpenia od zmluvy. Táto bude v prípade odstúpenia vyfaktúrovaná ku dňu ukončenia podľa rozsahu odvedených prác.

5.4. V prípade vzniku navyše prác ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. IV. bod 4.1. tejto ZoD, musia byť navyše práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dodatku k tejto ZoD. Súčasťou dodatku k tejto ZoD musí byť kalkulácia ceny vypracovaná podľa čl. IV. bod 4.2. tejto ZoD.

Článok VI

Podmienky pre fakturáciu ,platenie

6.1. Jednotlivé etapy budú faktúrované zhotoviteľom po dodaní predmetu diela písomným protokolom

6.2. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia.

6.3. Zhotoviteľ požaduje v deň podpísania zmluvy alebo najneskôr do 10 dní od podpisu **30%** zálohu t.j. **1140 Eur** z celkovej sumy o dielo na účet uvedený v článku I. tejto zmluvy.

Článok VII

Zodpovednosť za vady, záručná doba

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené vady pri výkone diela a to v zmysle obchodného zákonníka.

7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné chyby predmetu plnenia diela ak sú spôsobené nevhodnými podkladmi a pokynmi danými objednávateľom a ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť, t.j. v prípade negatívneho riešenia, kedy je zhotoviteľ od tejto zodpovednosti oslobodený.

7.3. Zhotoviteľ je platiteľom zákonného poistenia z výkonu jeho povolania a je členom Komory slovenských architektov.

Článok VIII

Sankcie

8.1. Pri oneskorenom dodaní predmetu plnenia má objednávateľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z dohodnutej ceny diela za každý započatý deň omeškania.

8.2. Pri oneskorenej platbe faktúr má zhotoviteľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z dohodnutej sumy za každý deň omeškania.

8.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. VIII. bod 8.1. až 8.3. ZoD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

Článok IX Iné ustanovenia

- 9.1. Dielo bude vyhotovené v šiestich exemplároch, pričom jeden si ponechá zhotoviteľ ako autorskú kópiu.
- 9.2. Objednávateľ môže okamžite od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predižuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti, vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 9.3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným, alebo objednávateľ mešká s platbami. Odstúpenie sa prevedie písomnou formou.
- 9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prerokuje postup prác na kontrolných dňoch a to: **priebežne počas prác na diele**
- 9.5. Objednávateľ je povinný rešpektovať autorské práva zhotoviteľa a vykonávať následné úpravy len s jeho písomným súhlasom.
- 9.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektu stavby, dopĺňujúcich údajov a upresnení podkladov na svoje náklady.

Článok X Záverečné ustanovenia

- 10.1. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy budú uskutočnené písomnou formou, potvrdenou obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.2. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 10.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 10.4. Zmluva nadobúda účinnosť podpisom zmluvných strán.

V Michalov

OBJE
Ing. "