

Zmluva na služby deratizácie, dezinfekcie a dezinfekcie

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 2024-099-043

Číslo zmluvy poskytovateľa:

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Objednávateľ: **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**
Sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava
Zastúpený: Ing. Tomáš Vykysalý, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK75 8180 0000 0070 0016 6109
SWIFT kód: SPSRSKBAXXX
IČO: 34 000 666
DIČ: 2021352388
IČ DPH: SK2021352388
Štátna príspevková organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny č. 30077/85 zo dňa 30.6.1993 vydannej MO SR (ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Poskytovateľ:

Poskytovateľ: **ASANARATES s.r.o.**
Sídlo: Park Angelinum 4, 040 01 Košice
Zastúpený: Daniel Leysek, konateľ
Bank. spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK20 0200 0000 0040 5181 6657
SWIFT kód: SUBASKBX
IČO: 36 606 693
DIČ: 2022182239
IČ DPH: SK2022182239
Registrácia: Mestský súd Košice, oddiel Sro, vložka č. 18054/V (ďalej len „poskytovateľ“)

(objednávateľ a poskytovateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

2. Účel zmluvy

1. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri poskytovaní služieb deratizácie, dezinfekcie a dezinfekcie a s nimi súvisiacich činností.
2. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podnikovej smernice objednávateľa č. ON: 3-003.

3. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie komplexných služieb plánovanej (jarná a jesenná) deratizácie a dezinfekcie a neplánovanej deratizácie, dezinfekcie a dezinfekcie a s nimi súvisiacich činností poskytovateľom pre objednávateľa v nehnuteľnostiach v správe objednávateľa podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy vrátane dopravy na miesta plnenia zmluvy (ďalej spoločne len „služby“).
2. Súčasťou poskytovaných služieb podľa tejto zmluvy je:
 - a) **Deratizácia** – za účelom likvidácie hlodavcov bude vykonávaná 2-krát každoročne na jar a na jeseň v nehnuteľnostiach uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy. V rámci tejto časti

služby bude vykonávaná ochranná (preventívna) deratizácia vo vnútorných priestoroch nehnuteľností, ich vonkajšom okolí (vonkajší obvodový plášť objektov a nory hlodavcov) a v kanalizačných prípojkách.

- b) **Dezinsekcia** – bude vykonávaná 2-krát ročne, spravidla v 6-mesačnom intervale a to postrekom proti živočíšnym škodcom, prípravkami na ničenie lezúceho hmyzu v nehnuteľnostiach uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Pre dezinsekcii musí byť použitý vhodný prípravok, prípadne kombinácia prípravkov, ktoré sú schválené príslušným orgánom.
- Preventívna dezinsekcia sa vykoná postrekom vo vnútorných priestoroch objektov, bezprostredné vonkajšie okolie objektov (vonkajší obvodový plášť pri vchodoch).
 - Represívna dezinsekcia sa vykoná v prípade výskytu škodcov (lezúceho, lietajúceho hmyzu) tak, aby sa zamedzil výskyt škodcov, t. j. použitie postreku vyššej koncentrácie, pastou, popraškom, dymovnicou.
- c) **Dezinfekcia** – bude vykonávaná v prípade potreby prípravkami proti choroboplodným zárodkom, v predpokladanom rozsahu 1-krát počas trvania zmluvy.
- d) **Nepravidelná deratizácia, dezinsekcia a dezinfekcia** – vykoná poskytovateľ na základe výzvy objednávateľa, a to najneskôr do 48 hodín od doručenia výzvy (urgentné asanačné hygienické zásahy do 24 hodín).
- e) **Ďalšie požiadavky objednávateľa na služby:**
- Všetky používané biocídne prípravky musia byť schválené Centrom pre chemické látky a určené pre použitie v komunálnej sfére, v ubytovacích aj stravovacích priestoroch.
 - Všetky asanačné hygienické zásahy musia byť vykonávané odborne spôsobilými pracovníkmi.
 - Urgentné asanačné hygienické zásahy musia byť vykonané do 24 hodín od ich nahlásenia poskytovateľovi.
 - Poskytovateľ služieb zabezpečí likvidáciu odpadu vznikajúceho z vykonávania služieb, v súlade s platnou legislatívou SR.
 - Rozmiestnenie návnad v objektoch a v kanalizačných prípojkách alebo v norách hlodavcov v dostatočnej miere, aby bol zaručený výsledný efekt.
 - Vo vonkajšom okolí objektov je poskytovateľ povinný zabezpečiť nástrahy tak, aby sa k nim nedostali deti a domáce zvieratá.
 - Poskytovateľ je povinný použiť deratizačné stanice uzamykateľné bez možnosti prístupu nepovolaných osôb k nástrahám.
 - Súčasťou poskytovaných služieb deratizácie je dodanie plánu rozloženia deratizačných staníc a protokolu s označením jednotlivých deratizačných staníc s uvedením množstva a typu nástrahy s dátumom uloženia nástrahy a dátum kontroly požeru nástrahy.
 - Poskytovateľ je povinný dodržiavať aktuálne platnú EN 16636.
 - Poskytovateľ musí disponovať nasledovnými dokladmi:
 1. Rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva o uvedení administratívnych priestorov a priestorov skladu DDD prípravkov do prevádzky.
 2. Rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva o schválení prevádzkového poriadku pre prácu v expozícii chemickým faktorom používaných pri výkone dezinfekcie a regulácii živočíšnych škodcov.
 3. Rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva o schválení prevádzkového poriadku pre prácu v expozícii biologickým faktorom používaných pri výkone dezinfekcie a regulácii živočíšnych škodcov.
 4. Rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva na skladovanie a manipuláciu s veľmi toxickými látkami a prípravkami vrátane ich použitia pri dezinfekcii, regulácii živočíšnych škodcov a na ochranu rastlín.
 5. Rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia na nakladanie s nebezpečným odpadom vrátane prepravy v danom obvode sídla firmy.
 6. Súhlas na prepravu nebezpečného odpadu presahujúcu územný obvod trvalého sídla v rámci celej republiky, všetkých obvodov.

7. Osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre prácu dezinfekčnými prípravkami na profesionálne použitie a s prípravkami na reguláciu živočíšnych škodcov na profesionálne použitie vydané Regionálnym úradom verejného zdravotníctva.
 8. Osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre prácu s veľmi jedovatými látkami a prípravkami a jedovatými látkami a prípravkami vydané Regionálnym úradom verejného zdravotníctva.
 9. Potvrdenie resp. rozhodnutie o zbere, skladovaní a preprave – zvoz vedľajších živočíšnych produktov materiálu kategórie 1 – uhynuté zvieratá z deratizačnej činnosti, uhynuté spoločenské zvieratá a zároveň schválenie prevádzkarne podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady ES č. 1069/2009, ktorým sú stanovené zdravotné predpisy podľa COLC/CAD.
 10. Rozhodnutie o schválení priestorov na uloženie uhynutých hlodavcov podľa zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov a nariadenia EAS 1069/2009.
3. Jednotlivé služby uvedené v bode 2 tohto článku zmluvy budú poskytovateľom poskytované na základe jednotlivých objednávok vystavených objednávateľom. Objednávateľ odošle objednávku e-mailom poskytovateľovi. Poskytovateľ obratom objednávku potvrdí e-mailom. Odoslaná a potvrdená objednávka je záväzná a zmluvné strany sú ňou viazané.
 4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas poskytnuté služby podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú zmluvnú cenu.
 5. Poskytovateľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky je oprávnený a odborne spôsobilý na výkon a poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.

4. Čas a miesto poskytovania služieb

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy alebo do vyčerpania finančného limitu 21 365,90 EUR bez DPH podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné služby v čase podľa tejto zmluvy (príp. harmonogramu), nepravidelné služby do 48 hodín od doručenia objednávky objednávateľa alebo 24 hodín od doručenia objednávky objednávateľa v prípade urgentnej objednávky.
3. Miestom plnenia sú objekty v správe objednávateľa špecifikované v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. V prípade akejkoľvek zmeny miesta plnenia bude táto zmena jednostranne písomne oznámená poskytovateľovi, pričom túto sa poskytovateľ zaväzuje akceptovať.

5. Cena a fakturácia za poskytovanie služieb

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ceny za služby v rozsahu podľa čl. 3. tejto zmluvy sú stanovené dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Dohodnuté zmluvné ceny za poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy sú uvedené v prílohe č. 1 „Cenová ponuka“, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Dohodnuté zmluvné ceny obsahujú všetky náklady poskytovateľa spojené s výkonom služieb podľa tejto zmluvy, a to vrátane nákladov súvisiacich s dopravou na všetky miesta plnenia tejto zmluvy, nákladov na personálne zabezpečenie, nákladov na prístrojové vybavenie, nákladov na použité prípravky a pod.
4. K dohodnutým cenám bude pripočítaná DPH v zmysle platných a účinných právnych predpisov SR.
5. Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi riadnym splnením poskytovaných služieb v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a príp. vystavenou objednávkou. Podkladom pre vystavenie faktúry budú riadne uskutočnené plnenia potvrdené zodpovedným zamestnancom objednávateľa vo forme preberacieho protokolu podľa článku 6. bodu 8. tejto zmluvy. Kópia preberacieho protokolu potvrdeného zamestnancom objednávateľa musí byť prílohou faktúry. Súčasťou preberacieho protokolu bude uvedenie plochy, na ktorej boli

služby poskytnuté, prípadne s uvedením presných množstiev použitých prostriedkov (v prípade nepravideľnej deratizácie, dezinfekcie alebo dezinfekcie). Pre výpočet fakturovanej ceny sa použije jednotková cena za 1 m² poskytovania služieb podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.

6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu podľa tohto článku zmluvy v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, splatnosť sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. Úhrada správne vyfakturovanej ceny za poskytnuté služby bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej poskytovateľom a doručenej objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a číslo objednávky podľa evidencie objednávateľa.
8. V prípade, že poskytovateľ zaslal faktúru na inú adresu, než na tú, ktorá je na tento účel uvedená v bode 1.1 tejto zmluvy, nedostáva sa objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry po dobu, kým nebude faktúra doručená na adresu objednávateľa uvedenú pre tento účel v bode 1.1 tejto zmluvy.
9. Ak poskytovateľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v tejto zmluve, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady a bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.
10. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy tretej osobe, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.
11. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má poskytovateľ právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
12. Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa.
13. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

6. Podmienky poskytovania služieb

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, podľa podmienok tejto zmluvy a príp. konkrétnych objednávok. Všetky asanačné hygienické zásahy musia byť vykonávané odborne spôsobilými pracovníkmi.
2. Poskytovateľ je povinný najmä chrániť majetok objednávateľa pred poškodením, stratou alebo zničením.
3. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek skontrolovať plnenie a priebežne poskytovateľa upozorňovať na vzniknuté vady alebo nedostatky s požiadavkou ich odstránenia.
4. Poskytovateľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť vykonaním služieb celkom ani sčasti tretiu osobu. Ak poskytovateľ použije na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy tretiu osobu so súhlasom objednávateľa, poskytovateľ zodpovedá, akoby záväzok plnil sám.
5. Poskytovateľ je povinný plniť zmluvu riadne a včas podľa požiadaviek objednávateľa.
6. Poskytovateľ je povinný pri realizácii služieb podľa tejto zmluvy dodržiavať zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov, všetky STN a bezpečnostné predpisy, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré sa týkajú jeho činnosti, vrátane predpisov na úseku ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi, environmentálnymi zásadami a pokyny objednávateľa.
7. Poskytovateľ je povinný umožniť určeným zamestnancom objednávateľa výkon kontroly plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
8. Prevzatie vykonaných služieb musí byť písomne potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán vo forme preberacieho protokolu, ktorý obsahuje najmä súpis skutočne vykonaných služieb a zoznam prípadných nedostatkov a poškodení zistených pri prevzatí služby s termínom ich odstránenia.

9. Poskytovateľ zodpovedá za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarmi (OPP) súvisiacich s poskytovanými službami podľa tejto zmluvy a v súlade so všetkými platnými súvisiacimi normami EÚ a všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami platnými v Slovenskej republike. Náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zamestnancami poskytovateľa, alebo tretími osobami, ktoré konajú v mene a na účet poskytovateľa, v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy znáša poskytovateľ. Za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie BOZP a OPP poskytovateľom, nedostatočnou koordináciou a informovanosťou v súvislosti s plnením predmetu zmluvy zodpovedá poskytovateľ.
10. Poskytovateľ je v súvislosti s predmetom zmluvy povinný dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia. Poskytovateľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia, ku ktorému došlo v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný okamžite odstrániť následky takéhoto znečistenia a poškodenia a nahradiť ním spôsobené škody. Zároveň znáša všetky sankcie s tým spojené. Poskytovateľ je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o znečistení a poškodení životného prostredia a o vykonaných nápravných opatreniach.
11. Poskytovateľ sa zaväzuje na ochranu osobných údajov v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ sa zaväzuje chrániť osobné údaje v zmysle citovaného nariadenia a zákona aj po splnení tejto zmluvy alebo predčasnom ukončení zmluvného vzťahu z akéhokoľvek dôvodu, a to počas lehoty, ktorá plynie na ich spracúvanie v podmienkach poskytovateľa.
12. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytovaných objednávateľom alebo o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním služieb v zmysle tejto zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

7. Zodpovednosť za škodu a zodpovednosť za vady

1. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za kvalitu poskytnutých služieb a za to, že služby budú poskytnuté riadne a včas; v opačnom prípade majú poskytnuté služby vady. Vady poskytnutých služieb je objednávateľ povinný oznámiť poskytovateľovi bezodkladne po ich zistení.
2. Záručná doba po vykonaní služby je 6 mesiacov na deratizačné práce, 3 mesiace na dezinfekčné práce a 8 týždňov pri výskyte ploštic, táto začína plynúť odo dňa podpisu preberacieho protokolu podľa článku 6. bodu 8. tejto zmluvy.
3. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s poskytovaním služieb, ibaže by ku škode došlo aj inak.
4. Poskytovateľ tiež zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi porušením povinností poskytovateľa podľa zákona alebo podľa tejto zmluvy.
5. Objednávateľ je povinný písomne nahlásiť vzniknutú škodu najneskôr do 5 pracovných dní po ukončení konkrétnych služieb, pri ktorých škoda vznikla, resp. od kedy sa o spôsobenej škode dozvedel.
6. Poskytovateľ je povinný reagovať na reklamáciu alebo na oznámenie o vzniku škody ihneď po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob odstránenia reklamovanej vady alebo náhrady škody.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu alebo nahradiť škodu do 14 dní od jej oznámenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
8. Poskytovateľ zodpovedá aj za prípadné škody tretím osobám, ktoré vznikli pri vykonávaní služieb podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ preberá plnú zodpovednosť za pracovné úrazy

vlastných zamestnancov na pracoviskách objednávateľa a za plnenie zákonných povinností vo vzťahu k týmto zamestnancom.

9. V prípade omeškania poskytovateľa s plnením služieb podľa tejto zmluvy alebo konkrétnej objednávky má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny poskytovaných služieb na základe konkrétnej objednávky za každý aj začatý deň omeškania. Objednávateľ si môže započítať nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty jednostranným prejavom vôle voči nároku poskytovateľa na zaplatenie ceny poskytnutých služieb. Nárok objednávateľa na náhradu škody nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknutý.

8. Zánik záväzkového vzťahu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :
 - a) obojstranne podpísanou písomnou dohodou alebo
 - b) písomnou výpoveďou, a to i bez udania dôvodu, pri 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane alebo
 - c) písomným odstúpením od zmluvy alebo
 - d) uplynutím dohodnutej doby trvania tejto zmluvy.
2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených v zákone alebo uvedených v tejto zmluve. Odstúpiť od zmluvy je možné aj z dôvodu zmarenia účelu zmluvy, ktorý je zmluvným stranám známy.
3. Za podstatné porušenie zmluvy poskytovateľom sa okrem prípadov uvedených v jednotlivých jej článkoch považuje aj :
 - a) nedodržanie dohodnutej ceny;
 - b) omeškanie s poskytnutím služby podľa tejto zmluvy oproti dohodnutého termínu o viac ako 14 kalendárnych dní;
 - c) nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady poskytnutej služby;
 - d) dodanie vadného plnenia.
4. V prípade porušenia povinností poskytovateľa, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak poskytovateľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to objednávateľom poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im z tejto zmluvy vzniknutých.
7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
8. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením tejto zmluvy.

9. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy založené a vzniknuté touto zmluvou budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.
2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo uvedenú v obchodnom alebo inom príslušnom registri v deň jej vypracovania. Písomnosti sa považujú za doručené ich doručením druhej zmluvnej strane na jej adresu podľa predchádzajúcej vety alebo uplynutím tretieho pracovného dňa od preukázateľného uloženia zásielky na poštovú prepravu, a to aj za predpokladu, že sa adresát o doručení nezozvedel.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade, ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy na príslušnom súde v Slovenskej republike.
5. Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy na internete. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.
6. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
7. Táto zmluva, vrátane príloh, je vypracovaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené pre objednávateľa a 1 rovnopis pre poskytovateľa.
8. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že bola spísaná a uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy, ktorými sú:
Príloha č. 1 – Cenová ponuka poskytovateľa z 12.04.2024
Príloha č. 2 – Zoznam miest poskytovania služieb

V Bratislave dňa

V Košiciach dňa

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

.....
Ing. Tomáš Vykysalý
riaditeľ BARMO

.....
Daniel Leysek
konateľ ASANARATES s.r.o.

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné služby

Uchádzač (názov, adresa, IČO, tel .č.): ASANARATES s.r.o., Park Angelinum 4, 040 01 Košice, IČO: 36606693, tel. č.: 055/6339477

Kontaktné údaje (email, tel.č.): asanarates@asanarates.sk, tel. 055/6336477, 0908960333, 0905971343

SLUŽBA	Jednotková cena bez DPH za m² pôdorysnej plochy nehnuteľnosti	Cena za celé obdobie trvania zmluvy (24 mesiacov) v EUR bez DPH	DPH v EUR za celé obdobie trvania zmluvy (24 mesiacov)	Cena v EUR s DPH za celé obdobie trvania zmluvy (24 mesiacov)
Deratizácia ubytovní (spolu 11 186 m²) 4 krát počas trvania zmluvy	0,09	4 026,96	805,392	4 832,352
Deratizácia bytových domov (spolu 3 658 m²) 4 krát počas trvania zmluvy	0,09	1 316,88	263,376	1 580,256
Dezinsekcia ubytovní (spolu 11 072 m²) 4 krát počas trvania zmluvy	0,26	11 514,88	2 302,976	13 817,856
Dezinsekcia bytových domov (spolu 3 658 m²) 4 krát počas trvania zmluvy	0,23	3 365,36	673,072	4 038,432
Dezinfekcia ubytovní (spolu 11 072 m²) 1 krát počas trvania zmluvy	0,08	885,76	177,152	1 062,912

Dezinfekcia bytových domov (spolu 3 658 m ²) 1 krát počas trvania zmluvy	0,07	256,06	51,212	307,272
Cena celkom za predmet zákazky (všetky služby spolu) za celé obdobie trvania zmluvy	X	21 365,90	4 273,18	25 639,08

Uchádzač je / nie je platiteľom DPH.

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku v rámci zákazky „Deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné služby“, zadávanej Bytovou agentúrou rezortu ministerstva obrany (BARMO), so sídlom Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava, vyhlasujeme, že:

- sme oprávnení realizovať plnenie, ktoré zodpovedá predmetu zákazky,
- nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu a
- disponujeme všetkými rozhodnutiami a povoleniami uvedenými v bode 3. písm. f). výzvy.

V Košiciach dňa 12.4.2024

ASANARATES S.J.O.
Dezinfekcia, dezinfekcia, deratizácia
Park Angelinum 4, Košice 040 01
IČO: 36 606 693
☎ 055/6339477

Daniel Leysek, konateľ spoločnosti

.....
Podpis oprávnenej osoby uchádzača

Príloha č.2: Zoznam miest poskytovania služieb

Ubytovne v správe BARMO:

Lokalita	Celková plocha ubytovne	Pôdorysná plocha ubytovne	Stav
Bratislava, ul. Pri Šajbách 12	4745 m ²	1708 m ²	
Bratislava, ul. Pri Šajbách 6		3263 m ²	Objekt uzatvorený / vykonať len pravidelnú deratizáciu
Trenčín, ul. Inovecká 7	1913 m ²	730 m ²	
Martin, ul. Hrdinov SNP 3	2295 m ²	676 m ²	
Žilina, ul. Závodská cesta 9	2119 m ²	819 m ²	
Kaluža, 072 36 Kaluža -Zemplínska Šírava	-----	3260 m ²	Objekt uzatvorený / vykonať len pravidelnú deratizáciu
Bratislava, ul. Kukučínova 38 (Hviezda)	-----	730 m ²	Objekt uzatvorený / vykonať len pravidelnú deratizáciu

Bytové domy v správe BARMO:

Lokalita	Počet vchodov	Pôdorysná plocha bytového domu
Nitra, Jelenecká 38,40,42	3	820 m ²
Trenčín, Armádna 1,2,3,4,6,8	6	1170 + 675 = 1845 m ²
Martin, A. Stodolu 14,16,18	3	604,91 m ²
Žilina, Kempelenova 1,3	2	387,96 m ²