

Dodatok č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej v zmysle Občianskeho zákonníka

Účelom tohto dodatku je upraviť nájomný vzťah zmluvných strán v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Základná škola s Materskou školou Antona Matulu**
Sebechleby 145
962 66 Sebechleby

V zastúpení: Mgr. Mária Korčoková

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu/IBAN: SK39 5600 0000 0014 1681 0001

IČO: 37888536

DIČ: 2021675183

a

Nájomca: **Súkromná základná umelecká škola Zvolen**
Hlbiny 2262/02, 960 01 Zvolen

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu/IBAN: SK63 5600 0000 00 97 4648 3003

IČO: 42 19 59 51

DIČ: 202 334 9801

V zastúpení: Mgr. Diana Sujová - riaditeľka

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa **31.08.2012** Zmluvu o nájme nebytových priestorov účinnú odo dňa 01. 09. 2012, predmetom ktorej sú nebytové priestory Základnej školy:
a) kmeňová učebňa (viď Zmluva o nájme nebytových priestorov bod II. písm. a).

Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného a uzatvorili tento dodatok k zmluve s nasledovným obsahom:

Článok II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodné znenie článku II. písm. a) **sa dopĺňa o prenájom a využívanie počítačovej učebne** Súkromnou základnou umeleckou školou.
2. Článok IV. Doba nájmu za počítačovú učebňu je stanovená na jeden školský rok s účinnosťou **od 1.5.2024 na dobu neurčitú**.
3. Dopĺňa sa článok V. Cena nájmu vrátane energií a služieb – spôsob ich úhrad za prenájom počítačovej učebne a to nasledovne:
 - a) Dohodnutá cena nájmu od 1.5.2024 na dobu neurčitú je vrátane energií a služieb: **Nájom 5,00 €/mesačne/učebňa.**
 - b) Nájomné sa bude vyplácať každý rok jednorázovo za aktuálny školský rok (10 mesiacov) a to nasledovne: v mesiaci september (50,00 eur/ročne).
 - c) Nájomné sa bude hradiť na účet prenajímateľa.
 - d) Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájmu je pevná a nemenná bez písomného súhlasu nájomcu.
 - e) Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú sumu za každý školský rok uhradí nájomca jednorázovo, najneskôr však do 30. septembra aktuálneho roka.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

Za prenajímateľa:

V Sebechleboch dňa:....30.4.2024.....

Mgr. Mária Korčoková

riaditeľka školy

Za nájomcu:

V Sebechleboch dňa:....30.04.2024.....

Mgr. Diana Sujová

riaditeľka školy