

Dodatok č. 1
k
Nájomnej zmluve
v SLOVNAFT, a.s. vedenej pod č. 0832373/00CRZ zo dňa 27.06.2023

uzatvorený podľa ustanovení § 663 nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **SLOVNAFT, a.s.**
so sídlom: Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
v zastúpení: Ing. Dana Galková, riaditeľka Riadenie majetku a služieb
Ing. Vladimír Goceliak, vedúci Správa a evidencia majetku
IČO: 31 322 832
DIČ: 2020372640
IČ DPH: SK2020372640
IBAN:
SWIFT kód:
Spoločnosť zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo:426/B
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mestská časť Bratislava-Ružinov**
so sídlom: Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava
v zastúpení: Ing. Martin Chren, starosta
Kontaktné osoby
vo veciach zmluvných: Ing. Andrea Becko, vedúca odboru majetkového
Mgr. Jana Biharyová, právnik oddelenia majetkového
IČO: 00 603 155
DIČ: 2020699516
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
(ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ a Nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare sa dohodli na uzatvorení tejto nájomnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve v SLOVNAFT, a.s. vedenej pod č. 0832373/00CRZ zo dňa 27.06.2023 (ďalej len „Zmluva“):

Článok I.
Predmet Dodatku č. 1

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je zmena:
 - a) **V Článku I. Úvodné ustanovenia bod 2. Zmluvy**, ktorý sa mení takto:
„2. Nájomca má záujem prenajať si nehnuteľnosť bližšie špecifikovanú v bode 1 tohto ustanovenia Zmluvy za účelom výstavby a prevádzky verejného športoviska.“
 - b) **V Článku II. Predmet nájmu a účel nájmu bod 2. Zmluvy**, ktorý sa mení takto:
„2. Účelom nájmu je zabezpečenie športových aktivít širokej verejnosti.“
 - c) **V Článku V. Práva a povinnosti Nájomcu bod 8. Zmluvy**, ktorý sa mení takto:

„8. Nájomca je povinný zdržať sa akýchkoľvek stavebných úprav na predmete nájmu, ani na ňom umiestňovať akékoľvek stavby dočasného alebo trvalého charakteru, bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa, s výnimkou výstavby verejného športoviska. Nájomca je zároveň povinný oboznámiť Prenajímateľa s projektom stavby verejného športoviska pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia (resp. ohlášky o realizácii stavby). Nájomca je povinný písomne oznámiť Prenajímateľovi začiatok stavebných prác najneskôr 10 pracovných dní vopred.“

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých tri (3) rovnopisy obdrží Nájomca a dva (2) rovnopisy Prenajímateľ.
3. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Dodatku č. 1 dôsledne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné, nepodpísali Dodatok č. 1 v núdzi ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu Dodatku č. 1 a na znak súhlasu ho podpísali.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je:
Príloha č. 1 - výpis z uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 131/VIII/2023 zo dňa 24.10.2023

V Bratislave, dňa: 29.04.2024

Nájomca:

Mestská časť Bratislava-Ružinov

.....
Ing. Martin Chren, v.r.

s t a r o s t a

V Bratislave, dňa:17.04.2024

Prenajímateľ:

SLOVNAFT, a.s.

.....
Ing. Dana Galková, v.r.

riadiateľka Riadenie majetku a služieb

.....
Ing. Vladimír Goceliak, v.r.

vedúci Správa a evidencia majetku