

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra  
Obec : 500933 Vrábľe  
Katastrálne územie : 870218 Vrábľe

Dátum vyhotovenia : 12.4.2024  
Čas vyhotovenia : 11:07:37  
Údaje platné k : 11.4.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4011 ČIASŤ ČIŠŤ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
500/101	13731	Zastavaná plocha a nádvorie	3	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

3 LV pred THM

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Vrábľe, Hlavná 1221/22, Vrábľe, PSČ 952 16, SR, IČO: 308641	1/1

<p>Titul nadobudnutia:  ROEP - Vrábľe Z 8488/2015  pôvodný zápis v PKV 19, podľa zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí  § 14 ods2. zákona 180/1995 Zz.  čd 838/1902 (PKV 898 pod B 4)  dohoda čd. 1693/1960 (PKV 2008 pod B 13) v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí  vyvlastnenie, kúpa - 88/73 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí  vyvlastnenie, kúpa - 56/80 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí  žiadosť zo dňa 14.9.1979 - 148/79  Hosp.zml.161/65-II. - práv - 45/67 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí  LV č.1 - - 1273/81  rozhodnutie o vyvlastnení pozemkov č. 1387/1974 - - 47/75 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí  pôvodný zápis (PKV 948 pod B 1)  zámenná zmluva čd 369/1927 (PKV 948 pod B 3)  čd. 4328/1902 (PKV 1078 pod B 1)  čd. 4329/1902 (PKV 1078 pod B 1)  čd. 420/1903 (PKV 1078 pod B 1)  čd. 418/1903 (PKV 1078 pod B 1)  čd. 419/1903 (PKV 1078 pod B 1)  čd. 4327/1902 (PKV 1078 pod B 1)  čd 10/1957 (PKV 2747 pod B 1)  výmer ONV vo Vrábľoch č. 605-7/7-1950 zo dňa 8.7.1950 podľa zákona 46/1948 Zb. - 4/69 (PKV 1537) v zmysle  zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí  dohoda o prevode nehnuteľností čd 106/1954 (PKV 1423 pod B 7) v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí  výmer č. 605/-30/6-1950 podľa zák. 46/1948 Zb. a rozh. Fin 3723/1969 - 20/70 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o  majetku obcí  výmer č. 605/-30/6-1950 podľa zák. 46/1948 Zb. a rozh. Fin 3723/1969 - 20/70v zmysle zákona 138/1991 Zb. o  majetku obcí  Žiadosť Z 5443/19,Protokol o odovzdaní nehn.majetku-1188/19  Kúpna zmluva V 6662/19 - 1693/19  ("C" parc.č. 4945/139)  Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov V 6659/19 - 1691/19  Kúpna zmluva V 6662/19 - 1693/19  ("C" parc.č.4945/141)</p> <p>Protokol č. 02897/2022-OV-0250248/22-00, Z 11467/22 - 115/23  (E KN parc.č. 6606/1, 6608/1, 6608/2, 6609, 6671, 6673, 6674/2, 6677/2, 6747, 6749/3, 6780, 6781, 6784, 7012,  6677/1, 6677/3, 6778, 6779/100)</p> <p>Iné údaje:  X 32/20 - 131/20  (p. C KN č. 1552/2)</p> <p>Rozhodnutie č. OU-NR-PLO1-2020/016870, Z 4786/20 - 705/20  (C KN p.č. 4945/139, 4945/141)  Žiadosť o zápis GP č. G1-43/2023, R 404/2023 - 222/23  (C KN p.č. 782/2, 784/2, 787/3, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 2865/24 - pôv. E KN p.č. 5699/101)  Zápis geom.plánu č. G1-2906/2022, R 157/23 - 281/23  (E KN parc.č.500/101)</p> <p>Poznámky: Bez zápisu</p>
---

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

X 729/2010 -104/11

X 498/2011 -736/11

- časť parcely reg. "E" č. 6255/1, 6256, 6257-celá v k.ú. H. Ohaj - LV 1512 -736/11

Rozhodnutie X 109/12 - 297/2012

Rozhodnutie X 303/12 - 529/2012

PKV 19 pre parcely reg. E KN 782/1 782/2 783/1 783/2 784/1 784/2 816/1 816/2 816/3 816/4 821 822 1014 1522 1523/1 1523/2 1524 1647 1769/2 1911 1958 1967 1968 2001 2231 2509 2859 3143 3965 3966 4593/100 4593/200 4736/1 5167 5634 6006 6248 6249 6250 6254/1 6255/1 6357 6361 6362 6363 6364; PKV 898 pre parcelu reg. E KN 456; PKV 948 pre parcely reg. E KN 2124 2128/100 2128/200 2132 2134/100 2134/200 2135/100 2135/200 2137 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2191 2197/100 2197/200 2205/100 2205/200 2206/100 2206/200 2207/100 2207/200 2208 2209 2210 2211 2212 2213/100 2213/200 2214/100 2214/200 2215/100 2215/200 2216 2217 2218/100 2218/200 4106/6; PKV 1078 pre parcely reg. E KN 4646/100 4646/200 4647/101 4647/102 4647/201 4647/202 4649/101 4649/102 4649/103 4649/104 4649/201 4649/202 4649/203 4649/204 4650/102 4650/104 4650/202 4650/204 4651/102 4651/202 4653/102 4653/202 4654/102 4654/202; PKV 1423 pre parcelu reg. E KN 5689/1; PKV 1537 pre parcely reg. E KN 5687/1 5687/2 5687/3 5687/4; PKV 2008 pre parcelu reg. E KN 457; PKV 2747 pre parcelu reg. E KN 3-5683/2

X 197/2016-1 -1283/16

X 197/2016 -3 -1393/16

G1-1100/2019,Z 5443/19-1188/19  
(CKN p.č.207/1,208/1,208/2)

Zápis GP č. G1-1190/19, V 5833/19 - 1541/19  
(E KN p.č. 2372/1)

Zápis GP č.G1 992/2017, R 1620/19 - 1690/19  
(pôv."E" parc.č.1967, 1968)

Geometrický plán G1-2558/2020, V 11066/20-26/21  
("E" parc.č.2205/200)

Zápis GP č. G1-753/21 - 480/21, V 5058/21 - 480/21  
(p. E KN č. 4593/100)

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z. §10 ods.(5) v prospech Západoslovenskej energetiky a.s. Bratislava spočívajúce v práve uloženia podzemného kábelového vedenia 22 kV, v práve prechodu a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.212/05, GP č.178/05 na parcele č.1769/2, 1523/2, Z 4936/05, Z 4935/05 -548/05
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 403/2014 na pozemku E KN parc. č.2231 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 249 na trase Rz Levice - V238 Vráble , podľa Z 6212/14 - 710/14
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 405/2014 na pozemku E KN parc.č. 1523/2, 1647 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 249 na trase Rz Levice - V 238 Vráble, podľa Z 6312/14 - 755/14
-	Vecné bremeno (in personam) spočívajúce v práve: a, zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu zakreslenom v geometrickom pláne č. G1-2062/2017 b, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu zakreslenom v geometrickom pláne č. G1-2062/2017 k nehnuteľnostiam reg. E KN parc. č. 6304/112, 6348/100 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa V-7319/2019 - 1592/2019

<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	<p>Vecné bremeno (in personam) spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností pozemky registra E KN parc. č. 5687/4, 5749, 6303/100, 3-500/101, 3-998/1, 3-998/3 v rozsahu určenom geometrickým plánom č. G1-1271/2019 a pozemky registra E KN parc.č. 6304/112, 6348/100 v rozsahu určenom geometrickým plánom č. G1-1270/2019</p> <p>strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti:</p> <p>a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;</p> <p>b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie</p> <p>v p r o s p e c h: Západoslovenská distribučná, a. s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, na základe zmluvy o zriadení vecných bremien V 9822/2019 - 97/20</p>
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	<p>Vecné bremeno (in personam) spočívajúce v povinnosti strpieť na E KN p.č.5749, 6303/100, 3-998/3 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č. G1-1039/2022:</p> <p>a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;</p> <p>b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 podľa V-12274/22, -210/23</p>

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

DETAIL M 1:300



**LEGENDA**

- ▬ VYMEDZENIE PREDMETU NÁJMU
- ▬ NN PRÍPOJKA, NN ROZVODY
- ▬ Fezn 30x4
- ▬ ZÁKLAD PRE NABIJACÍ STOLIAN
- ▬ 900 x 900
- ▬ ROZVÁDZAČ NN
- ▬ PARKOVACIE MIESTA
- ▬ PRE NABIJANIE ELEKTROBILOV

**Predmet nájmu**

- Výmera pozemku na p.č. 3481/1 10 m
- Výmera pozemku na p.č. 373/3 21.5 m
- Výmera pozemku na p.č. 373/4 35 m
- Výmera pozemku na p.č. 2854/1 14 m
- Výmera pozemku na p.č. E 3-500/101 24.5 m
- Spolu 105 m

**DOTKNUTÉ PARCELY:**

- Parcela registra C - 3481/1 k.ú. Vrábľe (870218), obec Vrábľe - Mesto Vrábľe
- Parcela registra E - 3-500/101 k.ú. Vrábľe (870218), obec Vrábľe - Mesto Vrábľe
- Parcela registra C - 373/3 k.ú. Vrábľe (870218), obec Vrábľe - Mesto Vrábľe
- Parcela registra C - 373/4 k.ú. Vrábľe (870218), obec Vrábľe - Mesto Vrábľe
- Parcela registra C - 2854/1 k.ú. Vrábľe (870218), obec Vrábľe - Mesto Vrábľe

		Vypracoval:	Ing. Peter Tóth	Podpis:		
		Dátum:	10/2023	Stupeň:	-	
Názov projektu:	TESCO - Vrábľe	Obsah výkresu:		SITUAČNÝ NÁKRES	Formát:	A3
		Dokument č.:				