

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

uzatvorená v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Názov: **Obec Klokočov**
Sídlo: Klokočov 962, 023 22 Klokočov
IČO: 00314048
Zastúpený: Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: IBAN: SK12 5600 0000 0055 2810 6017

(ďalej len „**PRENAJÍMATEĽ**“)

A

Meno, priezvisko: Adam Janešík

Rodné priezvisko:

Nar.:

Trvale bytom: Kornica , 023 22 Klokočov

(ďalej len „**NÁJOMCA**“)

uzavreli túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy.

Čl. 1

1. Prenajímateľ prenechal nájomcovi na základe Nájomnej zmluvy č. 8/2021 uzatvorenej dňa 03.11.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.10.2022 na dobu určitú do 02.11.2024 do nájmu 2 – izbový byt č. 12 nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu v časti Hlavice v Klokočove so súpisným číslom 1082 v stave spôsobilom na riadne užívanie nájomcom.

Čl. 2

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. 5 ods. 1 Nájomnej zmluvy dohodli, že touto zmluvou založený nájomný vzťah sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **29.04.2024**.
2. Nájomca je povinný odovzdať byt s príslušenstvom a zariadením bytu v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní bytu s príslušenstvom a zariadením bytu prenajímateľovi zmluvné strany vyhotovia písomný zápis.

Čl. 3

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju zmluvné strany podpisujú.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.

V Klokočove dňa 29.04.2024

.....
Prenajímateľ
zast. starostom obce
Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

.....
Nájomca
Adam Janešík