

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

## ZMLUVNÉ STRANY

### Objednávateľ:

Názov: **Obec Ostrovany**  
Sídlo: Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany  
IČO: 00 690 554  
DIČ: 2020732527  
V zastúpení: Mgr. Rastislav Popuša, starosta obce  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK02 5600 0000 0005 9246 8001  
Telefón: 051 / 452 15 08  
E-mail: [obecostrovany@obecostrovany.sk](mailto:obecostrovany@obecostrovany.sk)  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **miles projekt, s.r.o.**  
Sídlo: Hviezdoslavova 6. 080 01 Prešov  
V zastúpení: Ing. Miroslav Leško  
IČO: 50123220  
DIČ: 2120181712  
Bankové spojenie: Fio banka  
IBAN: SK57 8330 0000 0025 0092 9018  
Telefón: 0907308837  
E-mail: [miroslavlesko@gmail.com](mailto:miroslavlesko@gmail.com)  
Zapísaný v: OR Okresného súdu Prešov  
Číslo zápisu: oddiel: s.r.o., vložka č. 32313/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany po predchádzajúcej vzájomnej dohode uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej iba „Zmluva“):

## Článok 1 Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo, a to **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Rekonštrukcia miestnych komunikácií – ul. Slánska, Jarková, Čergovská a Mlynská“** (ďalej len „dielo“), ktorá je výsledkom verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služieb podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), vyhlásenej vo výzve na predkladanie ponúk pod č. j. OST 109/2024-OcÚ zo dňa 10.04.2024, v rozsahu podľa cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá je prílohou tejto zmluvy. Dielo zahŕňa vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vyššie uvedeného projektu, pozostávajúceho z kompletnej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) vrátane podrobného položkového rozpočtu a výkazu výmer v tlačenej forme

a v elektronickej forme na CD/DVD nosiči/USB pamäťovom zariadení, vrátane zabezpečenia kompletnej inžinierskej činnosti (rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, posúdení alebo iných opatrení dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií v nevyhnutnom rozsahu vrátane správnych poplatkov) k PD a zamerania stavby (polohopis, výškopis) vyššie uvedeného projektu v prípade potreby. Predmet zákazky bude riešiť vypracovanie PD na rekonštrukciu existujúcich miestnych komunikácií, ktoré boli realizované v roku 2005. Tieto komunikácie sú značne poškodené vzhľadom tomu, že sa obyvatelia napájali na inžinierske siete (vodovod a kanalizácia). Miestne komunikácie sa nachádzajú v katastrálnom území obce.

1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve zabezpečí pre objednávateľa vykonanie diela - PD pre realizáciu stavby *Rekonštrukcia miestnych komunikácií – ul. Slánska, Jarková, Čergovská a Mlynská*, ktoré bude obsahovať nasledovné projektové práce:

- Vypracovanie PD pre realizáciu stavby v minimálnom rozsahu sprievodná správa, súhrnná technická správa, celková situácia stavby, výkresová časť, stavebno-architektonická časť, výkresová časť a technická správa PD stavby pre jednotlivé stavebné objekty, verejného osvetlenia vrátane jednotlivých profesií, výkazov materiálov, statického posúdenia stavby, projektu protipožiarneho zabezpečenia stavby, rozpočtu a výkazu výmer v potrebnom rozsahu pre realizáciu stavby.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať kompletnú PD pre realizáciu stavby:

- v počte 6 ks v tlačenej forme,
- podrobný rozpočet v zmysle spracovanej dokumentácie v počte 1 ks,
- výkaz výmer pre jednotlivé druhy prác v počte 6 ks,
- 1 x kompletná PD vrátane rozpočtu a výkazu výmer na CD/DVD nosiči/USB pamäťovom zariadení,
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých príslušných orgánov štátnej správy a organizácií, vrátane správnych poplatkov k PD a zameranie stavby (polohopis a výškopis) v prípade potreby.

CD/DVD nosič/USB pamäťové zariadenie bude obsahovať textové súbory vo formáte PDF, grafické súbory vo formáte DGN alebo DWG a formáte PDF, rozpočet a výkaz výmer vo formátoch pdf. a MS Excel.

1.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané dielo prevezme, zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

1.4 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

## Článok 2

### Miesto a termín dodania (plnenia)

2.1 *Miesto dodania*: Obec Ostrovany, Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany.

*Termín dodania (plnenia)*:

- PD – projektová dokumentácia pre realizáciu stavby – **do 90 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

2.2 Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym a včasným vykonaním diela a jeho odovzdaním objednávateľovi.

2.3 Dielo je vykonané riadne, ak je vykonané kvalitne, bez väd, ak na jeho základe je možné bez akýchkoľvek komplikácií realizovať stavbu „*Rekonštrukcia miestnych komunikácií – ul. Slánska, Jarková, Čergovská a Mlynská*“. Dielo je vykonané včas, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne dojednanom v tejto zmluve.

2.4 Odovzdaním diela sa rozumie jeho osobné odovzдание, teda odovzдание PD pre realizáciu stavby, vrátane záznamov z konzultácií pri vypracovaní PD s dotknutými

orgánmi štátnej správy a organizáciami a zameranie objektu a dotknutých parciel v prípade potreby stavby „Rekonštrukcia miestnych komunikácií – ul. Slánska, Jarková, Čergovská a Mlynská“ objednávateľovi a zápisom o prevzatí diela preberajúcou oprávnenou osobou na osobitnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

### **Článok 3 Cena diela a platobné podmienky**

3.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa článku 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. na základe predloženej cenovej ponuky.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonané dielo cenu určenú v zmysle cenovej ponuky:

cena spolu bez DPH	13 500,00..... EUR
hodnota DPH 20 %	2 700,00..... EUR

**cena celkom vrátane DPH / konečná celková cena ...16 200,00..... EUR**

3.3 Cena za vykonanie diela uvedená v ods. 3.2 tejto zmluvy je cenou maximálnou, konečnou a nemennou.

3.4 Predmet zmluvy (dielo) bude financované z vlastných prostriedkov objednávateľa, resp. resp. z iných zdrojov v prípade ich získania (prostriedky EÚ / Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky / dotácie).

3.5 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok ani zálohu na plnenie zmluvy.

3.6 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle/doručí po písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí PD pre realizáciu stavby.

3.7 Zhotoviteľ vyúčtuje cenu diela vystavením faktúry doručenej objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi.

3.8 Podmienkou na vystavenie faktúry zhotoviteľom je prevzatie diela objednávateľom a zápisom o prevzatí diela preberajúcou oprávnenou osobou objednávateľa v osobitnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou prevzatia diela objednávateľom je kvalítne, riadne a včas vykonané dielo. V opačnom prípade nie je objednávateľ povinný prevziať dielo a je oprávnený žiadať odstránenie väd zhotoviteľom, ktoré vady je zhotoviteľ povinný odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne. Ak zhotoviteľ ani napriek žiadosti objednávateľa neodstráni vady, objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zaniká zhotoviteľovi právo na vyplatenie ceny za vykonanie diela uvedenej v ods. 3.2 tejto zmluvy.

3.9 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru riadne vystavenú zhotoviteľom, písomne odsúhlasenú objednávateľom a doručenú objednávateľovi, a to s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

3.10 Ak je objednávateľ v omeškaní z úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

## **Článok 4**

### **Záručná doba a zodpovednosť**

- 4.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané za podmienok stanovených v tejto zmluve podľa platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 4.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo po dobu 24 mesiacov odo dňa jeho prevzatia objednávateľom.
- 4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 4.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 4.6 Pre prípad väd diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

## **Článok 5**

### **Ďalšie dojednania**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a dohodnutom termíne.
- 5.2 Objednávateľ je povinný riadne zhotovené dielo prevziať.
- 5.3 O odovzdaní a prevzatí diela spíše zmluvné strany osobitný písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu uvedenom v článku 1 tejto zmluvy.
- 5.5 V prípade nedodržanie jednotlivých termínov plnenia uvedených v bode 2.1. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
- 5.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať podmienky poskytovateľa nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“), resp. vykonávateľa prostriedkov mechanizmu, resp. dotácie uvedené v zmluve o poskytnutí NFP zo štrukturálnych fondov EÚ, resp. zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, resp. zmluve/rozhodnutí o poskytnutí dotácie, v prípade ak predmet zákazky bude čo i len z časti financovaný aj z iných ako vlastných zdrojov. Objednávateľ pre daný účel poskytne zhotoviteľovi dokumenty, ktoré deklarujú podmienky poskytovateľa finančných prostriedkov na financovanie predmetu zákazky a to

najneskôr do 7 dní po uzavretí zmluvy o financovaní z iných zdrojov ako vlastných alebo do 7 dní po pridelení dotácie na financovanie daného predmetu zákazky od poskytovateľa.

## **Článok 6 Zánik zmluvy**

- 6.1 Táto zmluva zaniká riadnym vykonaním a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
- 6.2 Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán ku dňu, ktorý si dohodnú. Súčasťou tejto dohody musí byť aj spôsob vzájomného zúčtovania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
- 6.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstúpuje. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

## **Článok 7 Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade získania NFP/prostriedkov mechanizmu strieť výkon kontroly/ auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP/prostriedkov mechanizmu, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú v prípade získania NFP sú najmä:

- a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby.
  - b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby.
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby.
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú.
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov.
  - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ.
- Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú v prípade získania prostriedkov mechanizmu sú najmä:

- a) Vykonávateľ,
- b) Sprostredkovateľ,
- c) Národná implementačná a koordinačná autorita - NIKA,
- d) Úrad vládneho auditu,
- e) Ministerstvo financií SR,
- f) Najvyšší kontrolný úrad SR,
- g) Orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- h) Protimonopolný úrad SR,
- i) Európska komisia,
- j) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- k) Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF),
- l) Európsky dvor audítorov (EDA),
- m) Európska prokuratúra (EPPO),
- n) Úrad pre verejné obstarávanie  
a/alebo každá osoba poverená v súlade s Právnym rámcom niektorým z vyššie uvedených subjektov.

- 7.2 Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedeným Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 7.3 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 7.4 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomnej zmeny zmluvy (dodatku) v súlade so ZVO, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 7.5 Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 7.6 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 7.7 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpise štyri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 7.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha – cenová špecifikácia služieb.
- 7.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že text tejto zmluvy si prečítali, jeho zneniu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Ostrovanoch, dňa:

V Prešove, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

**Obec Ostrovany**

**miles projekt, s.r.o.**

.....  
**Mgr. Rastislav Popuša**  
starosta obce

.....  
**Ing. Miroslav Leško**  
konateľ