



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 1 z 16

Strana 1 z 16

Príloha č. 2 výzvy

### ZMLUVA O DIELO č. 024/24/02.....

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znenia v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky  
(ďalej len „zmluva“)

#### Čl. I

##### Zmluvné strany

- 1.1 OBJEDNÁVATEL:** Mesto Senec  
Sídlo: Mierové námestie 8, 903 01 Senec  
Právna forma: obec  
Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Kvál  
IČO: 00305065  
IBAN: SK30 0900 0000 0050 2432 3886  
Osoby oprávnené konať  
vo veciach zmluvných: JUDr. Tímea Rencésová  
vo veciach technických: Ing. Gábor Klenovics  
+421 903 589 390  
E-mail: klenovicsg@senec.sk  
(ďalej len „objednávateľ“)
- a
- 1.2 ZHOTOVITEĽ:** ATYP-STAV PLUS, spol. s r.o.  
Sídlo: Hviezdoslavova 86, 903 01 Senec  
Právna forma: s.r.o.  
Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu BA III  
vložka č. 6276/B  
Štatutárny orgán: Attila Izsák, konateľ  
Zastúpený: Attila Izsák  
Osoby oprávnené konať  
vo veciach zmluvných: Attila Izsák  
vo veciach technických: Ing. Peter Németh  
IČO: 31364250  
DIČ: 2020343952  
IČ DPH: SK2020343952  
IBAN: SK3802000000001690373158  
Telefón: 0905661595  
E-mail: attila@atyp-stav.sk  
(ďalej len „zhotoviteľ“), (ďalej aj ako „zmluvné strany“)



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 2 z 16

### ČI. II

#### Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na stavebné práce postupom podľa § 117ods. 6 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZVO") na predmet zákazky Prístavba k rozšíreniu jedálne ZŠ s VJM A.M.Szencziho v Senci.
- 2.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 9.4.2024 na predmet dodávky uvedený v ods.3.2 tejto zmluvy. Rozsah a obsah predmetu zmluvy je daný súťažnými podkladmi v súlade so ZVO, ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi na spracovanie ponuky.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že:
  - a) sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom predmetu plnenia tejto zmluvy, že sú mu známe obsahové a technické podmienky realizácie predmetu zmluvy;
  - b) berie na vedomie ciele a potreby objednávateľa, bol oboznámený s jeho požiadavkami a výslovne prehlasuje, že predmet plnenia podľa ČI.III tejto zmluvy bude realizovať s odbornou starostlivosťou podľa dohodnutého rozsahu s odborne spôsobilými osobami;

### ČI.III

#### Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa zhotoví predmet zmluvy špecifikovaný v bode 3.2 a 3.3 tejto zmluvy(ďalej aj ako „dielo“), ktorý mu odovzdá v zmysle tejto zmluvy bez obmedzenia as odbornou starostlivosťou vykoná všetky zmluvne dojednané činnosti. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizovaný predmet zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie špecifikovanú v ČI. V tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a stanovených v súťažných podkladoch a podľa projektovej dokumentácie zrealizovať dielo Prístavba k rozšíreniu jedálne ZŠ s VJM A.M.Szencziho v Senci.
- 3.3 Dielo je podrobne špecifikované a upresnené nasledovnými podkladmi:
  - Výzva na predkladanie ponúk vrátane príloh, poskytnutá v rámci verejného obstarávania;
  - Príloha č. 1 tejto zmluvy (Zhotoviteľom ocenený výkaz výmer)
  - Projektová dokumentácia
- 3.4 Súčasťou odovzdania predmetu zmluvy je aj podrobná fotodokumentácia skutočného vyhotovenia diela vrátane certifikátov o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, doklady o uložení a likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi, kópiu Stavebného denníka a iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán, revízie, atesty a iných dokladov, ktoré sú potrebné na riadne užívanie diela alebo jeho častí, a to najmä, nie však výlučne, originály alebo úradne overené fotokópie atestov, certifikátov alebo ekvivalentné doklady ku každej časti stavby skompletizovaná na USB vo formátoch DWG, PDF, DOC, exe.
- 3.5 Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:
  - základné údaje o diele,
  - zoznam odovzdaných dokladov,
  - prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá, pokiaľ Objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
  - dĺžku trvania záručnej lehoty,
  - termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 3 z 16

- 3.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu a úplne oboznámil s rozsahom, povahou a charakterom diela, všetkými súvisiacimi podmienkami a okolnosťami podstatnými pre vyhotovenie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné
- 3.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že stavebné objekty tvoriace dielo v zmysle tejto zmluvy, ich montáž a špecifikácia prác a služieb nevyhnutných pre ich výstavbu, montáž a osadenie na miesto dodania sú špecifikované dostatočne jasne a určito v súlade s podkladmi pre verejné obstarávanie a z uvedeného dôvodu sa toto zaväzuje v budúcnosti nerozporovať.

### Čl.IV

#### Miesto, termín a spôsob plnenia zmluvy

- 4.1 Miestom zhotovenia diela podľa tejto zmluvy je ZŠ s VJM A.M. Szencziho, Nám. Alberta Molnára 2 903 01 Senec., na pozemku p.č.7/3, 8/1 katastrálne územie Senec
- 4.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že miesto dodania, montáže a prípravy plochy na jednotlivých časti diela sa nachádza v priestoroch školy, preto je potrebné hlavné stavebné práce zabezpečiť v čase letných prázdnin.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady realizovať také zabezpečenie stavby, aby vplyvom jeho prác a iných súvislých aktivít nedošlo k ohrozeniu osôb v areáli školy. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstaráť Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielov rozsahu stanovenom v Čl. III a za podmienok tejto zmluvy najneskôr do **19.08.2024**.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať riadne a včas predmet zmluvy objednávateľovi a previesť na neho vlastnícke právo k predmetu zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy od zhotoviteľa prevziať a včas zaplatiť dohodnutú cenu podľa Čl. V tejto zmluvy.
- 4.6 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bezodkladne, najneskôr však do 3 (troch) dní od účinnosti zmluvy. Termín odovzdania staveniska oznámi objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr 3 (tri) dni vopred. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať na výzvu objednávateľa v stanovenom termíne. Uplynutím tohto termínu sa stavenisko stáva prevzatým.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi harmonogram realizácie diela do 5 (piatich) dní od prevzatia staveniska. Harmonogram s podrobným časovým postupom prác bude spracovaný tak, aby bola dodržaná konečná lehota na zhotovenie predmetu zmluvy uvedená v ods. 4.4 tejto zmluvy.
- 4.8 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončením predmetu zmluvy za podmienok dohodnutých v tejto zmluve protokolárnym odovzdaním diela bez väd a nedorobkov, odstránením väd zistených pri preberacom konaní, odovzdaním dokladov a dokumentov a ich prevzatím objednávateľom.
- 4.9 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že odovzdanie a prevzatie diela ako celok podľa Čl. III ods. 3.2 tejto zmluvy vykonajú formou písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu po jeho riadnom dodaní v mieste dodania. O odovzdaní a prevzatí diela spisujú zmluvné strany prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol spisuje objednávateľ. Predmet zmluvy alebo jeho časť môže byť zhotoviteľom odovzdaný a objednávateľom prevzatý aj v prípade, že v protokole budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončenej časti predmetu zmluvy. Protokol obsahuje aj súpis zistených väd a drobných nedorobkov, termíny na ich odstránenie, príp. záznam o nevyhnutných dodatočne požadovaných prácach a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
- 4.10 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví všetky doklady a dokumenty uvedené v podmienkach zmluvy a v čl. III ods. 3.5 tejto zmluvy, ak je to relevantné.



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 4 z 16

- 4.11 Zhotoviteľ je tiež povinný odovzdať dokumentáciu skutočnej realizácie stavebného objektu tvoriaceho dielo so zapísanými a zakreslenými všetkými zmenami vzniknutými počas výstavby, ak relevantné.
- 4.12 Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie diela od zhotoviteľa v prípade, ak dielo alebo jeho časť nie sú dodané v súlade s technickou dokumentáciou, predloženou ponukou zhotoviteľa a/alebo vykazuje zjavné vady, ktoré znemožňujú jeho riadne a bezproblémové užívanie a/alebo zhotoviteľ neodovzdal objednávateľovi príslušné, doklady pokiaľ si to povaha stavebného objektu vyžaduje.
- 4.13 Ak objednávateľ odmieta prevziať predmet zmluvy alebo jeho časť, je povinný spísať zápis o odmietnutí prevzatia časti predmetu zmluvy a uviesť v ňom svoje dôvody. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré objednávateľ odmietol prevziať časť predmetu zmluvy, sa opakuje konanie o odovzdaní a prevzatí v potrebnom rozsahu, o čom sa vyhotoví protokol podľa vyššie uvedeného znenia.
- 4.14 Zhotoviteľ je oprávnený realizovať plnenie alebo jeho časť na základe tejto zmluvy aj prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) pri dodržaní príslušných právnych predpisov. V takomto prípade zhotoviteľ zodpovedá akoby plnenie vykonával sám.
- 4.15 Zhotoviteľ je oprávnený dodať dielo aj po častiach po odsúhlasení povereného zástupcu objednávateľa za vopred dohodnutých podmienok čiastkovej dodávky, pričom pri dodaní jednotlivých častí diela sa postupuje vyššie uvedeným spôsobom.
- 4.16 Ak zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v skoršom termíne a pripraví ho na odovzdanie pred termínom stanoveným v ods.4.4 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončený predmet zmluvy prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.17 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti oboch zmluvných strán dohodnutej v tejto zmluve. Po dobu omeškania pri poskytnutí súčinnosti jednej zmluvnej strany nie je v omeškaní v plnení záväzku druhá zmluvná strana.

### Čl. V

#### Cena, platobné podmienky a prevzatie predmetu zmluvy

- 5.1 Cena za riadne dodanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. III a za podmienok stanovených touto zmluvou je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy v súlade s predloženou záväznou cenovou ponukou zhotoviteľa bude fakturovaná zo strany zhotoviteľa na základe faktúr, ktorých prílohou je súpis vykonaných prác, odsúhlasený objednávateľom.
- 5.3 Cena predmetu zmluvy v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa je maximálne vo výške:
- |                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Cena bez DPH                   | 129750,03 €        |
| 20% DPH                        | 25950,01 €         |
| <b>Cena celkom vrátane DPH</b> | <b>155700,04 €</b> |
- Slovom: jednostopäťdesiatpäťtisíc sedemsto euro štyri centy
- 5.4 Dohodnutá cena je záväzná a konečná a platí počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Cena zahŕňa všetky priame aj vedľajšie náklady spojené s riadnym dodaním predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy v zmysle súťažných podkladov a cenovej ponuky zhotoviteľa vrátane nákladov na montáž, osadenie, náklady na prípadnú dielenskú dokumentáciu, dokumentáciu skutočného realizovania stavby, v tlači aj v digitálnej forme, náklady za všetky činnosti, doklady a dokumenty požadované v Čl. III tejto zmluvy, náklady na zariadenie staveniska, jeho prevádzku a likvidáciu, stráženie staveniska, jeho zabezpečenie proti vstupu cudzích osôb, miestne poplatky, odvoz a





Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 5 z 16

poplatky za skládku a likvidáciu odpadov v súlade s príslušnými právnymi predpismi, prácu v noci a v dňoch pracovného pokoja, prestojov, poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, náklady súvisiace s BOZP a ochranou pred požiarom, označenie stavby logami povinnej publicity a pod.

- 5.5 Zhotoviteľ garantuje, že sú v celkovej pevnej cene zahrnuté všetky náklady na úspešné dodanie predmetu zákazky podľa tejto zmluvy a počas plnenia tejto zmluvy nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne ďalšie dodatočné náklady.
- 5.6 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi na plnenie tejto zmluvy preddavok ani zálohu. Úhrada za dodanie predmetu zmluvy v zmysle tejto zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku na základe objednávateľom odsúhlasenej faktúry.
- 5.7 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne dodaný a prevzatý predmet zmluvy alebo jeho časť. Ak sa zmluvné strany po uzavretí zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu plnenia predmetu zmluvy, je objednávateľ povinný zaplatiť len cenu zníženú o rozsah nerealizovaných dodávok časti predmetu zmluvy. Ak sa týmto spôsobom dohodnú na rozšírení predmetu zmluvy, je objednávateľ povinný zaplatiť cenu primerane zvýšenú. Cena za rozšírenie predmetu zmluvy sa dohodne na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky a v prípade položiek, ktoré neboli súčasťou súťažnej ponuky, na základe odsúhlasených predložených cien. Takéto zmeny ustanovení zmluvy je možné realizovať len na základe dodatku k zmluve v súlade s § 18 ZVO.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli na fakturácii pri dokončení 50 % diela v hodnote 50 %, oceneného jednotkovými cenami v súlade s Prílohou č. 1 tejto zmluvy a 50 % po odovzdaní a prevzatí stavby. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vystavený položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený technickým dozorom objednávateľa do 7 (sedem) pracovných dní od doručenia a tento položkový súpis bude neoddeliteľnou súčasťou každej vystavenej faktúry.
- 5.9 Faktúra musí mať všetky náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane uvedenia miesta dodania podľa článku IV ods. 4.1, ako aj ďalšie náležitosti požadované objednávateľom.
- 5.10 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra obsahovala nasledovné dodatočné informácie:
  - odkaz na identifikáciu tejto zmluvy, vrátane prípadného dodatku, na základe ktorého je vystavená faktúra.
- 5.11 Lehota splatnosti faktúry je 30 (tridsať) dní odo dňa jej preukazného doručenia objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.12 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť faktúru bez zaplatenia zhotoviteľovi na doplnenie a prepracovanie, ak faktúra neobsahuje náležitosti platného daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov SR alebo má iné vady v obsahu, pričom splatnosť faktúry sa prerušuje. Po doručení opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30-dňová lehota splatnosti faktúry.
- 5.13 Zhotoviteľ je povinný po riadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy doručiť objednávateľovi najneskôr spolu s (konečnou) faktúrou aj potrebnú súvisiacu dokumentáciu špecifikovanú v ods. 3.5 tejto zmluvy, t.j. atesty, certifikáty alebo ekvivalentné doklady, pokiaľ si to povaha diela alebo jeho časti vyžaduje. (napr. záručné listy, doklady o zhode a iné súvisiace doklady). Objednávateľ nepožaduje predložiť originály alebo úradne overené fotokópie požadovaných dokladov. Postačujú fotokópie. V prípade, že predmetné doklady budú v inom ako slovenskom alebo českom jazyku, je zhotoviteľ povinný predložiť k týmto dokladom aj dokumenty s prekladom do slovenského jazyka alebo českého jazyka. Pokiaľ sú požadované atesty, certifikáty alebo ich ekvivalentné doklady prístupné len v elektronickej forme na stránkach ich výrobcov, zhotoviteľ odovzdá kupujúcemu písomné vyhlásenie o tejto skutočnosti, v ktorom uvedie aktívne linky, kde je možné si overiť existenciu požadovaných dokumentov. Zhotoviteľ súčasne s každou faktúrou tiež predloží ďalšie dokumenty, ak relevantné, a to doklady o nakladaní s odpadom a pod.



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 6 z 16

- 5.14 V prípade, ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu na základe vystavenej faktúry v lehote jej splatnosti, dostáva sa voči zhotoviteľovi do omeškania a ten je oprávnený požadovať od objednávateľa okrem úhrady dohodnutej ceny aj úhradu úroku z omeškania podľa predpisov občianskeho práva.
- 5.15 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky.
- 5.16 Objávateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne započítať voči splatným pohľadávkam zhotoviteľa splatné pohľadávky, ktoré má voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy objednávateľ, a to najmä, ale nielen z dôvodu uplatnenia nároku na zmluvné pokuty, úroky z omeškania alebo škodu. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať voči pohľadávkam objednávateľa žiadne svoje pohľadávky, ktoré má voči objednávateľovi.
- 5.17 Zmluvné strany sa dohodli, že platby podľa tejto zmluvy sa považujú za vykonané riadne a včas, ak boli najneskôr v posledný deň splatnosti pripísané na účet oprávnenej zmluvnej strany v plnej výške.

### ČI.VII

#### Podmienky vykonania predmetu zmluvy

- 6.1 Objávateľ protokolárne (forma písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí) odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred začatím prác súčasne s technickou dokumentáciou (2 paré) tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovými podkladmi a s podmienkami zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosti, ktoré sú súčasťou dodávky predmetom zmluvy a je pre tieto činnosti v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. V opačnom prípade je zhotoviteľ povinný zabezpečiť vykonávanie tej časti diela, na ktoré nie je spôsobilý, oprávnenou osobou.
- 6.3 Zhotoviteľ musí zabezpečiť počas realizácie stavby bezpečnosť na stavenisku, prejazdnosť verejných komunikácií, prízjazdy do vedľajších objektov, prístupy pre vozidlá polície, rýchlej zdravotnej pomoci a hasičského záchranného zboru.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať v mieste realizácie diela poriadok a čistotu, odstraňovať priebežne odpady ako aj nečistoty vznikajúce jeho prácami v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a ukladať ich na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené príslušným úradom. Taktiež je povinný zabezpečiť odstraňovanie nečistôt spôsobených jeho činnosťou na verejných komunikáciách pri plnení predmetu zmluvy.
- 6.5 Od odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi až do prevzatia diela ako celok bez väd a nedorobkov objednávateľom, je zhotoviteľ povinný stavenisko využívať výlučne len pre potreby plnenia predmetu zmluvy a zabezpečiť ochranu majetku objednávateľa, ktorý je predmetom zmluvy, pred poškodením a zneužitím. Počas tejto doby znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci zhotoviteľ. Stavenisko je zhotoviteľ povinný v najmenšom možnom plošnom zábere zabezpečiť kolektívnym zabezpečením.
- 6.6 Zhotoviteľ umožní pracovníkom vykonávajúcim stavebno-technický dozor objednávateľa prípadne, NKÚ, subjektom vykonávajúcim kontrolu realizácie diela z hľadiska požiadaviek areálu a ďalším orgánom verejnej moci v súvislosti s realizáciou projektu užívať kanceláriu, prípadne iný vhodný priestor, kde budú mať kedykoľvek prístup k stavebnému denníku a k dokumentácií stavby. Zároveň zhotoviteľ umožní týmto osobám (pri dodržaní podmienok BOZP) vstup na stavenisko za účelom vykonania kontroly vykonávania predmetu zmluvy a jednotlivých pracovných postupov. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený označiť ďalšie osoby, ktoré okrem stavebno-technického dozoru objednávateľa budú oprávnené vstúpiť na stavenisko za účelom kontroly vykonaných častí predmetu zmluvy a/alebo stavebno-technologických postupov pri realizovaní predmetu zmluvy.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej doby plnenia predmetu zmluvy dodržiavať všetky platné zákony a všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky oprávňujúce vykonať



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 7 z 16

predmet zmluvy na území SR a ktoré súvisia najmä so zaistením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonom o vodách, zákonom o energetike, zákonom o elektronickej komunikácii, zákonom o ochrane pred požiarom, zákonom o pozemných komunikáciách, VZN, platných STN a iných technických predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy. Všetky súvisiace platné STN sú pre realizáciu predmetu zmluvy záväzné.

- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na realizáciu predmetu zmluvy použije zariadenia, výrobky a materiály, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č.305/2011 a v zmysle príslušných ustanovení zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a majú certifikát vydaný resp. overený štátnou skúšobňou alebo vyhlásenie výrobcu o parametroch.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený proces dodania predmetu zmluvy monitorovať a pripomienkovať. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť a prípadné objednávateľove pripomienky zohľadniť pri dodaní predmetu zmluvy. Objednávateľ je oprávnený dodávku predmetu odmietnuť v prípade, ak nebudú akceptované jeho pripomienky, ktoré boli písomne vznesené prostredníctvom stavebného denníka pred odovzdaním predmetu zmluvy.
- 6.10 Objednávateľ si vyhradzuje právo spolurozhodovať o použití všetkých výrobkov, ktoré majú byť zabudované v stavbe (materiál, tvar, farba a pod.) v súlade s požiadavkami navrhnutými v projektovej dokumentácii.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a ani k poškodeniu majetku objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb zdržujúcich sa na stavenisku a za dodržiavanie predpisov ochrany pred požiarom. Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP a vypracováva prevádzkové poriadky z hľadiska BOZP, OPP a dopravy celej stavby.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre Objednávateľa, resp. stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce, predovšetkým
- ich časový postup,
  - údaje o počasí (maximálna a minimálna teplota),
  - údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
  - rozsah a kvalita prác,
  - prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie a ich zdôvodnenia,
  - prípadné vyjadrenia stavebného dozoru alebo Objednávateľa,
  - prípadné vyjadrenia projektanta,
  - prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
  - iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a
  - údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.
- 6.13 Stavebný dozor je oprávnený denne sledovať obsah stavebného denníka. Za týmto účelom zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť stavebnému dozoru denný záznam vykonaných prác, najneskôr nasledujúci deň na podpis. Stavebný dozor v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do troch dní odo dňa predloženia záznamu Zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 6.14 Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.





Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## **PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENÍU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci**

Strana 8 z 16

- 6.15 Stavebno-technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť a zastaviť práce, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby a jej okolia, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody alebo ak výkon prác nie je v súlade s projektovou dokumentáciou.
- 6.16 Prevádzkové, výrobné zariadenia staveniska; ako aj iné vybavenia zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V tejto zmluvy. Sociálne zariadenia poskytuje objednávateľ v areály budovy.
- 6.17 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s miestnymi pomermi dôležitými pre úspešné zvládnutie všetkých dojednaných prác, s technickou dokumentáciou a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie predmetu zmluvy.
- 6.18 Najneskôr do 5 (päť) pracovných dní po prevzatí diela ako celok objednávateľom, je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a uviesť ho do pôvodného stavu, a to aj tie jeho časti, ktoré boli realizáciou údržbových prác dotknuté a nie sú predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.

### **Čl. VII**

#### **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

- 7.1 Dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela ako celok prechádza vlastnícke právo k predmetu dodávky zo zhotoviteľa na objednávateľa. Týmto okamihom prechádza na objednávateľa i nebezpečenstvo náhodnej škody na predmete dodávky. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady na predmete zákazky a prípadnú škodu týmto nie sú dotknuté.

### **Čl. VIII**

#### **Vzájomné spolupôsobenie, záväzky a povinnosti zmluvných strán**

- 8.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že predmet zmluvy bude vykonaný podľa tejto zmluvy, podľa technických listov, výkazu výmerv súlade s príslušnými technickými normami a v zodpovedajúcej kvalite, bez väd a nedorobkov.
- 8.2 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú pre plnenie predmetu zmluvy.
- 8.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi všetky požiadavky na predmet plnenia a dodať podklady potrebné k plneniu predmetu zmluvy.
- 8.4 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti predmetu zmluvy na kontrolných dňoch, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa Zhotoviteľom.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na predmete diela. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z dodávateľov Zhotoviteľa.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi Objednávateľa. V prípade ak pokyny Objednávateľa budú podľa názoru Zhotoviteľa nevhodné, Zhotoviteľ na to Objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude Objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa.
- 8.7 Objednávateľ je povinný priebežne oznámiť zhotoviteľovi svoje výhrady, príp. požiadavky na opravu alebo úpravu predmetu plnenia. Zhotoviteľ je povinný vytknuté nedostatky odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do 48 hodín, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inej lehote.
- 8.8 Objednávateľ zabezpečí počas realizácie diela výkon občasného technického dozora.
- 8.9 Objednávateľ je povinný najmä prevziať riadne a včas dodaný predmet zmluvy, zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu a poskytnúť mu súčinnosť pri dodávaní predmetu zákazky.





Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 9 z 16

- 8.10 Zhotoviteľ zabezpečí pre objednávateľa všetku súčinnosť nevyhnutnú pri kontrole vykonávania predmetu zmluvy zo strany orgánov verejnej správy a pri finančnej kontrole hospodárenia s poskytnutou nenávratným finančným príspevkom podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vrátane predloženia podkladov, podávania stanovísk a vysvetlení a pod.);
- 8.11 Zhotoviteľ nesie všetky riziká a nebezpečenstvá súvisiace s vykonaním predmetu zmluvy, ako i nebezpečenstvo na predmete zmluvy do okamihu riadneho odovzdania celého predmetu zmluvy objednávateľovi a jeho prevzatia objednávateľom.
- 8.12 V prípade vzniku škôd spôsobených činnosťou zhotoviteľa na veciach objednávateľa alebo tretích osôb alebo na predmete zmluvy samotnom po dobu realizácie predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný túto škodu bezodkladne, najneskôr však do 5 (piatich) pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, odstrániť.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný mať pred uzatvorením tejto zmluvy uzatvorené (príloha č. 3 ZoD):
- poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH
  - poistenie proti všetkým rizikám, ktoré je poistením proti strate alebo poškodeniu akéhokoľvek majetku dodaného na stavenisko Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH.
  - poistenie zodpovednosti tretej osoby – poistenie objektívnej zodpovednosti voči tretej strane za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie) alebo za poškodenie majetku tretej osoby, ktoré môže byť spôsobené počas realizácie diela, s výškou poistného krytia min. 100 000,- EUR.
  - poistenie pracovníkov – poistenie zodpovednosti voči zamestnancom Objednávateľa alebo ktorejkoľvek osobe určenej verejným obstarávateľom alebo konajúcej v jeho mene v súvislosti s predmetom Zmluvy voči zamestnancom Zhotoviteľa, zamestnancom zástupcu Objednávateľa a zamestnancom subdodávateľov za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie), s výškou poistného krytia min. 100 000,00 EUR.
- 8.14 Tieto poistenia musia byť platné počas celej doby realizácie stavebných prác - diela podľa tejto zmluvy.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním častí predmetu zmluvy aj iný právny subjekt, t.j. svojich subdodávateľov. Pri vykonávaní častí predmetu zmluvy iným subdodávateľmi má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby predmet zmluvy vykonával sám.
- 8.16 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť akékoľvek záväzky a pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu, ako ani práva a povinnosti vyplývajúce zhotoviteľovi.
- 8.17 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporu medzi zmluvnými stranami počas plnenia tejto zmluvy nie je zhotoviteľ oprávnený svojvoľne jednostranne prerušiť alebo zastaviť plnenie predmetu zmluvy. V prípade, že tak zhotoviteľ urobí, je povinný znášať všetky škody, ktoré jeho konaním resp. opomenutím konania, na ktoré sa v zmluve zaviazal, objednávateľovi vzniknú.
- 8.18 Všetky termíny plnenia podľa tejto zmluvy sú záväzné a konečné a možno ich meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.19 Zhotoviteľ je povinný v lehote určenej objednávateľom poskytnúť objednávateľovi akúkoľvek súčinnosť požadovanú objednávateľom v písomnej výzve doručenej zhotoviteľovi, súvisiacu s predmetom zmluvy a/alebo plneniami podľa tejto zmluvy, ktorej poskytnutie bude objednávateľ od zhotoviteľa požadovať.
- 8.20 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom zmluvy a/alebo plneniami podľa tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy.



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 10 z 16

- 8.21 Zhotoviteľ je povinný vytvoriť zamestnancom oprávnených kontrolných subjektov vykonávajúcim kontrolu primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predložiť všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa najmä realizácie diela, stavu jej rozpracovanosti, a poskytnúť im bezodkladne potrebnú súčinnosť, ktorú sú od neho oprávnení požadovať v zmysle všeobecne záväzných predpisov o hospodárení s verejnými prostriedkami.
- 8.22 Zamestnanci vykonávajúci kontrolu sú oprávnení kedykoľvek vykonať u zhotoviteľa kontrolu všetkých obchodných dokumentov, ktoré súvisia s predmetom zmluvy ako aj vecnú kontrolu realizácie diela. Zamestnanci vykonávajúci kontrolu budú mať počas trvania realizácie diela a 6 rokov po jeho odovzdaní prístup ku všetkým obchodným dokumentom zhotoviteľa súvisiacim s výdavkami na realizáciu predmetu zmluvy a plnením povinností podľa tejto zmluvy.
- 8.23 Zhotoviteľ je povinný pri kontrole predložiť originály všetkých požadovaných dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy (napr. doklady preukazujúce fyzický súlad predmetu zmluvy s technickými listami, skutočné vykonanie práce, účtovné a finančné doklady a pod.). Tieto doklady je zhotoviteľ povinný uchovať najmenej po dobu 6 rokov po odovzdaní diela.
- 8.24 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť požadované informácie, dokladovať svoju činnosť a umožniť vstup zamestnancom vykonávajúcim kontrolu do objektov a na pozemky súvisiace s predmetom zmluvy za účelom kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy.
- 8.25 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako "pracovnoprávne predpisy"), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v pracovnoprávných predpisoch.
- 8.26 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním predmetu zmluvy ako celok, ak stavebné práce nemohli byť začaté alebo museli byť prerušené z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré objektívne, v zmysle platnej legislatívy a STN, neumožňujú realizáciu predmetu zmluvy. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním predmetu zmluvy, ak omeškanie bolo spôsobené v dôsledku vyššej moci (živelná udalosť, občianske nepokoje, vojna, pandémie a pod.). O dobu trvania vyššie uvedených prekážok sa predlžujú termíny dohodnuté v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje dohodnúť so zhotoviteľom primeranú zmenu ustanovení tejto zmluvy.
- 8.27 V prípade vzniku škôd spôsobených činnosťou zhotoviteľa na veciach objednávateľa alebo tretích osôb, alebo na predmete zmluvy samotnom po dobu výstavby, je zhotoviteľ povinný túto škodu bezodkladne, najneskôr však do 5 (piatich) pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, odstrániť.
- 8.28 Ak budú pri realizácii predmetu zmluvy zistené skryté prekážky v zmysle ust. § 552 Obchodného zákonníka, zabezpečí zhotoviteľ v spolupráci s objednávateľom ich odstránenie tak, aby nebola narušená plynulosť vykonávania prác zhotoviteľom.

### ČI.IX

#### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa technickej dokumentácie a podľa zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v technických listoch a tejto zmluve.
- 9.2 Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch jednotlivých častí diela rovnako tak pri prácach súvisiacich s prípravou územia na osadenie/inštaláciu častí diela stanovených touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecne záväznými predpismi. Prvok má tiež vady, ak:
- a) vykazuje nedorobky,



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 11 z 16

- b) nie je dodaný riadne a včas,  
c) má právne vady, alebo je zaťažený právami tretích osôb.
- 9.3 Zjavné vady diela alebo jeho časti je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela ako celok, alebo niektorý zo stavebných objektov tvoriacich dielo, ktoré vykazujú zjavné vady. Dôvody odmietnutia musia byť uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí.
- 9.4 Záručná doba na zrealizovaný predmet zmluvy je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania predmetu zmluvy ako celku. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo alebo jeho časť pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v čase jeho odovzdania objednávateľovi a tiež za vady, ktoré vzniknú neskôr, ak budú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
- 9.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela si uplatní bez zbytočného odkladu najneskôr však do 15 dní po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa a objednávateľ zároveň určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na jej odstránenie. V prípade ak vec neznesie odklad, je oprávnený objednávateľ oznámiť zistenú vadu aj inou formou (napr. telefonicky u povereného zamestnanca zhotoviteľa alebo e-mailom), takéto oznámenie vady objednávateľ doručí zhotoviteľovi aj písomne.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný reklamované vady a nedorobky odstrániť na vlastné náklady do 15 (pätnásť) dní od obdržania oprávnenej reklamácie objednávateľa, resp. v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, ktoré zvoláva objednávateľ. Prevzatie vykonaného odstránenia vád a nedorobkov sa uskutoční písomnou formou za účasti zhotoviteľa a objednávateľa.
- 9.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady na predmete zmluvy počas záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady a zhotoviteľ povinnosť túto vadu bezodplatne a bezodkladne odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že opravu a/alebo výmenu poškodených súčastí diela počas plynutia záručnej doby podľa tejto zmluvy zabezpečí v lehote požadovanej objednávateľom podľa ods. 9.7 tejto zmluvy najneskôr však do 30 dní odo dňa, kedy písomného oznámenie vady bolo doručené zhotoviteľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.9 Prevzatie vykonaného odstránenia vád a nedorobkov sa uskutoční písomnou formou za účasti zástupcov oboch zmluvných strán.
- 9.10 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, za ktorých vznik popiera zodpovednosť, avšak ich odstránenie neznesie odklad. V prípade, ak sa preukáže, že za tieto vady zhotoviteľ nenesie zodpovednosť, budú takto vzniknuté náklady zhotoviteľa uhradené objednávateľom vo výške preukázane vzniknutých nákladov zhotoviteľa.
- 9.11 Ustanoveniami o zodpovednosti za vady podľa tohto článku zmluvy nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za škodu preukázateľne spôsobenú objednávateľovi alebo tretím osobám v dôsledku vád identifikovaných na diele alebo nesprávnymi postupmi zhotoviteľa pri plnení tejto zmluvy.
- 9.12 Nároky objednávateľa vyplývajúce z vád sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

### Čl.X

#### Zmluvná pokuta a náhrada škody

Pre prípad nedodržania podmienok tejto zmluvy sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute nasledovne:

- 10.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy ako celku objednávateľovi, je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
- 10.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vád a nedorobkov predmetu zmluvy oproti lehote uvedenej v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00€ (sto) za každý deň omeškania a za každú





Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## **PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci**

Strana 12 z 16

- vodu samostatne až do dňa odstránenia týchto vád a nedorobkov a objednávateľ je oprávnený odstrániť reklamované vady na predmete zmluvy tretími osobami na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.
- 10.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z riadne vyfakturovanej a neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
  - 10.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením reklamovaných vád predmetu zmluvy počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,00 € (dvestopäťdesiat) za každý deň omeškania a za každú vadu zvlášť až do dňa odstránenia týchto vád a nedorobkov.
  - 10.5 V prípade uplatňovania zmluvnej pokuty oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy.
  - 10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenú porušením povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
  - 10.7 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetku škodu, ktorú spôsobí objednávateľovi porušením tejto zmluvy.
  - 10.8 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t. j. ich právny dôvod ako aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

### **Čl. XI**

#### **Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)**

- 11.1 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane z dôvodu okolností vylučujúcich zodpovednosť (vyššia moc). Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase podpísania tejto zmluvy túto prekážku mohla predvídať. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považujú najmä nepredvídateľné prírodné udalosti, pandémie, vojna, teroristická akcia, štrajk postihujúci možnosť plnenia povinnosti zmluvnej strany.
- 11.2 Každá zo zmluvných strán je povinná písomnou formou vyrozumieť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu o okolnostiach vylučujúcich zodpovednosť tejto zmluvnej strany s uvedením dôvodov a predpokladanej doby trvania takýchto okolností. Zároveň je povinná existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať a zároveň poskytnúť druhej zmluvnej strane možnosť preveriť existenciu dôvodov vylučujúcich zodpovednosť.
- 11.3 Zmluvná strana postihnutá vyššou mocou sa zaväzuje vyvinúť primerané úsilie na odstránenie okolností vylučujúcich zodpovednosť, aby bolo možné obnoviť plnenie predmetu tejto zmluvy a na druhej zmluvnej strane písomne oznámiť zánik okolností vylučujúcich zodpovednosť.
- 11.4 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky, a to o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, na ktorého strane vznikli tieto prekážky, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne





Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 13 z 16

informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na plnenie, nie je zmluvná strana v omeškaní.

### Článok XII

#### Subdodávateľská doložka

- 12.1 V prípade poskytovania predmetu zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne zhotoviť dielo akoby ho zhotovoval sám.
- 12.2 Na základe dohody zmluvných strán zhotoviteľ je oprávnený poskytnúť predmet zmluvy len subdodávateľmi spĺňajúcimi podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rovnakom rozsahu aké sú vyžadované od zhotoviteľa, a u ktorých neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).
- 12.3 Zhotoviteľ zostaví zoznam všetkých subdodávateľov podieľajúcich sa na zhotovení diela (príloha č. 2 ZoD), pričom zoznam musí obsahovať:
  - a) ich obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO), označenie registra, v ktorom je subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu, údaje osoby oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
  - b) čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že každý zo subdodávateľov spĺňa alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním vykonávanej časti diela bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi na úseku verejného obstarávania, najmä podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, a že u subdodávateľa neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. f) zákona.
- 12.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo v odôvodnených prípadoch odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa bez toho, že by mal dodávateľ nárok na kompenzáciu. V takomto prípade je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu právne relevantným spôsobom ukončiť zmluvu so subdodávateľom a uplatňovať voči nemu všetky svoje práva vyplývajúce zo zaniknutého zmluvného vzťahu.
- 12.5 Ak dôjde k zmene subdodávateľov zo strany zhotoviteľa, je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi vopred minimálne 5 pracovných dní pred zmenou údaje týkajúce sa nového subdodávateľa.
- 12.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia, ktorých podiel subdodávky v € bez DPH je vyšší ako 100.000 €, sú pred podpisom aj počas plnenia zmluvy zaregistrovaní v registri partnerov verejného sektora.

### Čl. XIII

#### Skončenie zmluvného vzťahu

- 13.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou končí splnením záväzku s výnimkou ustanovení, z ktorých povahy vyplýva, že majú trvať aj ďalej po dodaní predmetu zmluvy.
- 13.2 Okrem vyššie uvedeného zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením v zmysle príslušných ustanovení Čl. XIII tejto zmluvy alebo iných v zmluve uvedených, ktoré umožňujú zmluvnej strane od zmluvy odstúpiť;
  - c) zánikom zhotoviteľa bez právneho nástupcu;
  - d) zánikom oprávnenia zhotoviteľa vykonávať činnosti, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy.
- 13.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane.
- 13.4 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia povinností



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## **PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci**

Strana 14 z 16

zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje napr. nedodanie predmetu zmluvy alebo jeho časti v stanovenom, resp. požadovanom termíne alebo nedodanie predmetu zmluvy alebo jeho časti v požadovanom množstve a/alebo kvalite.

- 13.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ po márnom uplynutí lehoty splatnosti faktúry nezaplatí kúpnu cenu ani v ďalšej dodatočne poskytnutej 30-dňovej lehote.
- 13.6 V prípade platného odstúpenia od tejto zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť všetky plnenia, ktoré si na základe tejto zmluvy do dňa platného odstúpenia od zmluvy na základe tejto zmluvy poskytli.

### **ČI. XIV**

#### **Zmena záväzku a odstúpenie od zmluvy**

- 14.1 Zmeny záväzku môžu byť vykonané iba po ich odsúhlasení a potvrdení obidvoma zmluvnými stranami vo forme dodatku k tejto zmluve v súlade s § 18 zákona.
- 14.2 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy viac ako 14 (štrnásť) dní, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy a to po 7 (siedmych) dňoch od odoslania písomnej výzvy. Písomná výzva pre tento príklad môže byť odoslaná emailom na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Objednávateľ je v takomto prípade oprávnený zabezpečiť si dokončenie predmetu zmluvy sám, alebo iným zhotoviteľom na náklady zhotoviteľa. Objednávateľ má nárok na náhradu takto vzniknutej škody a je oprávnený započítať túto čiastku voči pohľadávke zhotoviteľa.
- 14.3 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie predmetu zmluvy a/alebo porušenie niektorého ustanovenia tejto zmluvy, na ktoré bol objednávateľom písomne upozornený a ktoré v primeranej lehote zhotoviteľ neodstránil, resp. nevykonal nápravu.
- 14.4 Porušenie zmluvy podstatným spôsobom oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.
- 14.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípade prevodu zhotoviteľových záväzkov a pohľadávok z tejto zmluvy na tretiu osobu, ako aj v prípade prevodu práv a povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 14.6 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak bol počas platnosti tejto zmluvy vyhlásený na majetok zhotoviteľa konkurz, alebo bolo zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku, alebo bol zrušený konkurz pre nedostatok majetku, alebo bola povolená reštrukturalizácia, alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
- 14.7 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak táto nemala byť uzavretá so zhotoviteľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu EÚ, o ktorom rozhodol Súdny dvor Európskej únie v súlade so zmluvou o fungovaní EÚ.
- 14.8 Objednávateľ môže odstúpiť od časti zmluvy, ktorou došlo k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy a ktorá by si vyžadovala nové verejné obstarávanie.
- 14.9 Doručením odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane táto zmluva zanikne, pričom odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody, zmluvnej pokuty ani iných ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy (zodpovednosť za vady predmetu zmluvy a pod.).

### **ČI.XV**

#### **Záverečné ustanovenia**

- 15.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k zmluve v súlade s §18 ZVO potvrdenými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán alebo ak to bude vyplývať zo zmeny či doplnkov všeobecne záväzných právnych noriem vzťahujúcich sa na plnenie tejto zmluvy.



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 15 z 16

- 15.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 7(siedmych) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 15.3 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, podporné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 15.4 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s inými právnymi predpismi SR, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- 15.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú osobu.
- 15.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 15.7 Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po podpise 2 (dva) obdrží zhotoviteľ a 3 (tri) objednávateľ.
- 15.8 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí príloha:
- Príloha č.1 Návrh na plnenie kritérií – Položkový rozpočet – výkaz výmer
  - Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov a čestné vyhlásenie zhotoviteľa
  - Príloha č. 3 Poistná zmluva na poistenia uvedené v bode 8.13 tejto ZoD (predkladá úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy)
- 15.9 Zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

v Senci dňa 22.04.2024 .....

v Senci dňa 22.4.2024 .....

Ing. Pavol Kvál  
primátor

Attila Izsák  
konateľ

ATYP-STAV PLUS, s.r.o.  
Hviezdoslavova 36  
903.01 SENEC

pečiatka

pečiatka

Zmluva zverejnená dňa: 29.04.2024 .....



Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
90301 Senec

## PRÍSTAVBA K ROZŠÍRENIU JEDÁLNE ZŠ s VJM A. M. Szencziho v Senci

Strana 16 z 16

Príloha č. 2

### ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Obchodné meno uchádzača: ATYP-STAV PLUS spol. s r.o.

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača: Hviezdoslavova 86, 903 01 Senec

IČO: 31364250

P. č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, kontakt tel. a mail)	Predmet subdodávok prác	Podiel na celkovom objeme dodávky (v %)	Podiel subdodávky v € bez DPH
1.					
2.					
3.					

**Čestne vyhlasujem,**

že v zozname uvedení subdodávateľa spĺňajú alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním realizovanej subdodávky budú spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi v oblasti verejného obstarávania, najmä podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu podľa § 117 ods. 5, a že u subdodávateľov neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Uchádzač vyplní formulár a priloží k zmluve aj v prípade, ak v lehote na predkladanie ponúk nepredpokladá využitie subdodávateľov.

V Senci..... dňa 09.04.202

  
.....  
(podpis uchádzača)



### REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 223-05-30  
 Stavba: Prístavba k rozšíreniu jedálne ZŠ s VJM A.M.Szencziho

JKSO:  
 Miesto: Senec

KS:  
 Dátum: 9.4.2024

Objednávateľ:  
 ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským A.M.Szencziho

IČO: 38071170  
 IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
 ATYP-STAV PLUS s.r.o.

IČO: 31364250  
 IČ DPH: SK2020343952

Projektant:  
 Ing. Gabriel Mihálek - IPorS

IČO:  
 IČ DPH:

Spracovateľ:  
 Ing. Peter Németh

IČO:  
 IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>129 750,03</b>
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane		Výška dane
znížená	20,00%	0,00		0,00
	20,00%	129 750,03		25 950,01
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>155 700,04</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 223-05-30

Stavba: Prístavba k rozšíreniu jedálne ZŠ s VJM A.M.Szencziho

Miesto: Senec

Dátum: 09.04.2024

Objednávateľ: ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským A.M.Szencziho

Projektant: Ing. Gabriel Minárek -

Zhotoviteľ: ATYP-STAV PLUS s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Peter Németh

Kód	Popis	Cena bez DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>129 750,03</b>	<b>155 700,04</b>
0100	Prístavba k rozšíreniu jedálne	127 029,90	152 435,88
0300	Doplnenie umývadiel - jedáleň	2 720,13	3 264,16

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Pristavba k rozšíreniu jedálne ZŠ s VJM A.M.Szencziho

Objekt:

0100 - Pristavba k rozšíreniu jedálne

JKSO:

Miesto: Senec

Objednávateľ:

ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským A.M.Szencziho

Zhotoviteľ:

ATYP-STAV PLUS s.r.o.

Projektant:

Ing. Gabriel Mihálek - IPorS

Spracovateľ:

Ing. Peter Németh

Poznámka:

KS:

Dátum: 09.04.2024

IČO:

36071170

IČ DPH:

IČO:

31364250

IČ DPH:

SK2020343952

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>127 029,90</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižená	127 029,90	20,00%	25 405,98	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>152 435,88</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Prístavba k rozšíreniu jedálne ZŠ s VJM A.M.Szencziho

Objekt:

0100 - Prístavba k rozšíreniu jedálne

Miesto:

Senec

Dátum:

09.04.2024

Objednávateľ:

ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským A.M.Szencziho

Projektant:

Ing. Gabriel Mihálek -  
IPorS

Zhotoviteľ:

ATYP-STAV PLUS s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Peter Németh

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>127 029,90</b>
<b>D</b>		<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>73 642,64</b>
<b>D 1</b>			<b>Zemné práce</b>				<b>5 482,97</b>
1	K	111201101.S	Odstánenie krovin a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	9,000	4,44	39,96
2	K	112101102.S	Odstánenie listnatých stromov do priemeru 500 mm, motorovou pilou	ks	1,000	50,00	50,00
3	K	112101123.S	Odstánenie ihličnatých stromov do priemeru 700 mm, motorovou pilou	ks	2,000	70,00	140,00
4	K	112201102.S	Odstánenie pňov priemeru nad 300 do 500 mm	ks	2,000	120,00	240,00
5	K	112201103.S	Odstánenie pňov priemeru nad 500 do 700 mm	ks	2,000	140,00	280,00
6	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek	m <sup>2</sup>	24,750	3,09	76,48
7	K	113208111.S	Vytŕhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, záhonových	m	33,000	2,49	82,17
8	K	162401400	Vodorovné premiestnenie konárov a kmeňov stromov na skládku	ks	1,000	153,08	153,08
9	K	122089112.S	Poplatok za skládku - kontajner - drevo	ks	2,000	188,12	376,24
10	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	50,744	15,59	791,10
11	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m <sup>3</sup>	50,744	1,56	79,16
12	K	132201101.S	Výkop rýh v horn. 2-3 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	13,068	24,19	316,11
13	K	132201109.S	Príplatok k cene za asistenciu pri hĺbení rýh nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m <sup>3</sup>	13,068	4,40	57,50
14	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m <sup>3</sup>	8,174	48,87	399,46
15	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 50m v areáli	m <sup>3</sup>	106,817	2,26	241,41
16	K	162501108.X	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> na skládku do 25km	m <sup>3</sup>	37,155	18,18	675,48
17	K	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4	m <sup>3</sup>	37,155	2,87	106,63
18	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	55,733	13,52	753,51
19	K	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovaním povrchu zásypu	m <sup>3</sup>	34,831	12,89	448,97
20	K	121901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny a násypov	m <sup>2</sup>	115,600	1,52	175,71
<b>D 2</b>			<b>Zakladanie</b>				<b>13 243,77</b>
21	K	271521110	Vankúše zhutnené pod základy z drveného betónu	m <sup>3</sup>	14,570	48,09	700,67
22	K	271571111.S	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m <sup>3</sup>	11,312	56,09	634,49
23	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C. 25/30	m <sup>3</sup>	11,781	162,60	1 915,59
24	K	273351215	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie	m <sup>2</sup>	3,645	28,50	103,88
25	K	273351216	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie	m <sup>2</sup>	3,645	3,64	13,27
26	K	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sieťí KARI	t	0,421	1 850,00	778,85



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	274271041.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 300 mm	m3	0,855	279,30	238,80
28	K	274271051.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou hrúbky 400 mm	m3	15,500	265,80	4 119,90
29	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,195	1 648,58	321,08
30	K	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	20,897	164,17	3 430,66
31	K	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie	m2	17,300	26,53	458,97
32	K	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie	m2	17,300	3,59	62,11
33	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	0,245	1 900,00	465,50

D 3			Zvislé a kompletne konstrukcie	9 995,80			
34	K	311272512	Murivo nosné (m3) z tvárnice YTONG Univerzal hr. 300 mm P3-450 PDK, na MVC a maltu YTONG (300x249x599)	m3	22,551	285,00	6 427,04
35	K	312272563	Murivo výplňové (m3) z tvárnice YTONG Statik hr. 300 mm P4-550 PD, na MVC a maltu YTONG (300x249x499)	m3	2,040	325,13	663,27
36	K	317160313.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	3,000	41,82	125,46
37	K	345321515.S	Betón múrikov parapetných, atikových, schodiskových, zábradelných, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	3,668	247,46	907,68
38	K	345351221.S	Montáž rámového systémového debnenia ručne pre múriky parapetné, atikové a zábradlia	m2	37,320	18,90	705,35
39	K	345351203.S	Denný prenájom rámového ručného systémového debnenia múrikov parapetných, atikových a zábradlia, pre výšku debniaceho panela 1200 mm	m2	373,200	2,70	1 007,64
40	K	345351231.S	Demontáž rámového systémového debnenia ručne pre múriky parapetné, atikové a zábradlia	m2	37,320	4,27	159,36

D 4			Vodorovné konstrukcie	12 017,20			
41	K	411321414.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	16,831	167,92	2 826,26
42	K	411355161	Montáž debnenia stropov Dokaflex 1-2-4 pre stropy vrátane podpernej konštrukcie a dorezov pre hr. stropu do 250 mm	m2	67,233	16,29	1 095,23
43	K	411355103.S	Denný prenájom ručného systému debnenia stropov hr. do 250 mm, svetlej v. miestnosti do 3500 mm	m2	2 353,155	0,97	2 282,56
44	K	411355171	Demontáž debnenia stropov Dokaflex 1-2-4 pre stropy vrátane podpernej konštrukcie a dorezov pre hr. stropu do 250 mm	m2	67,233	3,97	266,92
45	M	591810004900	Dištančný pás DS 120-130	ks	80,000	2,54	203,20
46	M	591810003950	Zubová lišta 25mm	ks	50,000	0,91	45,50
47	K	411355299	Čistenie debniaceho materiálu	kpl	1,000	190,00	190,00
48	M	605110000200	Rezivo - Dosky, Hranole, iný materiál pre debnenie	m3	0,880	395,00	347,60
49	K	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových, B500 (10505)	t	0,984	1 950,00	1 918,80
50	K	411362021.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových, zo zváraných sietí KARI	t	0,309	1 950,00	602,55
51	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	1,956	226,83	443,68
52	K	417351115.S	Debnenie bočných stužujúcich pásov a vencov - zhotovenie	m2	11,850	26,21	310,59
53	K	417351116.S	Debnenie bočných stužujúcich pásov a vencov - odstránenie	m2	11,850	4,04	47,87
54	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov, prievakov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,144	1 950,00	280,80
55	K	430321414.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 25/30	m3	2,006	226,69	454,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,195	2 050,00	399,75
57	K	434351PC1	Debnenie schodiska a stupňov pôdorysne priamočiarych zhotovenie	kpl	1,000	263,06	263,06
58	K	434351PC2	Debnenie schodiska a stupňov pôdorysne priamočiarych odstránenie	kpl	1,000	38,09	38,09

D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	22 061,65			
59	K	610991111.S	Zakrývanie výplní okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	46,375	2,10	97,39
60	K	611461115	Príprava vnútorného podkladu stropov, penetračný náter BetonKontakt	m2	67,233	3,86	259,52
61	K	611460364.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová jednovrstvová, hr. 15 mm	m2	67,233	17,35	1 166,49
62	K	612401291.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 09 do 0,25 m2	ks	12,000	13,23	158,76
63	K	612401391.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0,25 do 1 m2	ks	2,000	36,36	72,72
64	K	612425935	Omietka vnútorného ostenia dverného - hrubé vyrovnanie po vybúraní otvorov	m2	24,360	20,00	487,20
65	K	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	132,399	2,36	312,46
66	K	612465335	Zahádzanie rýh po profesiách	kpl	1,000	185,00	185,00
67	K	612460364.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 15 mm	m2	96,576	15,82	1 527,83
68	K	612425938	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného	m	45,850	7,50	343,88
69	K	612473186	Príplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany stien (meria sa v m df.)	m	136,250	3,21	437,36
70	K	612481022.S	Okenný a dverový plastový dilatčný profil pre omietky APU	m	45,850	3,63	166,44
71	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	143,401	17,68	2 535,33
72	K	625250541.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 30 mm, kotvy	m2	2,300	36,63	84,25
73	K	625250548.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, kotvy	m2	18,445	55,00	1 014,48
74	K	625250553.S	Kontaktný zatepľovací systém XPS hr. 150 mm, kotvy	m2	15,225	67,00	1 020,08
75	K	625250710.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, kotvy	m2	99,322	82,00	8 144,40
76	K	6252507A1	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny	m2	45,050	14,51	653,68
77	K	631571015.S	Násyp - ochranná krycia vrstva z praného kameniva s utlačením a urovnaním povrchu pre obrátené ploché strechy fr. 16-32 mm	m3	6,442	145,00	934,09
78	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	67,141	0,25	16,79
79	M	283230007500.S	Oddelovacia fólia na poter	m2	77,212	0,90	69,49
80	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	39,460	0,30	11,84
81	M	283320004800.S	Okrajová dilatačná páska z PE 100/5 mm bez fólie na oddielovanie poterov od stenových konštrukcií	m	45,000	0,60	27,00
82	K	632451910	Príplatok k cementovým poterom - dilatácia	m	10,800	3,84	41,47
83	K	632452138.S	Cementový poter hr. do 65 mm	m2	67,141	23,42	1 572,44
84	K	632001066.S	Príplatok za polypropylénové vlákna do poteru	m2	67,141	1,75	117,50
85	K	632451465	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivo (s dodaním hmôt) do 1 m2	ks	2,000	21,69	43,38
86	K	635111PC1	Ostatné drobné murárske opravy a vysprávky vzniknuté počas stavebných prác /nešpecifikované/	kpl	1,000	180,24	180,24
87	K	642940020.S	Vyliatie oceľovej zárubne betónom	ks	2,000	99,23	198,46
88	M	553310007200	Zárubňa oceľová, šxvxhr 600x1970x100 mm	ks	1,000	52,66	52,66
89	M	553310010358.S	Zárubňa oceľová, šxv 1150x1970 mm	ks	1,000	129,02	129,02

D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 827,71			
90	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	145,000	3,02	437,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
91	K	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	145,000	3,33	482,85
92	K	941941831.S	Demontáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	145,000	2,05	297,25
93	K	941955002.S	Lešenie fahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	kpl	1,000	150,01	150,01
94	K	9529011A1	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m zametáním	m2	64,600	1,54	99,48
95	K	953995113	Rohová lišta z PVC	m	48,600	3,23	156,98
96	K	953995183	Okenný a dverový dilatačný profil Basic	m	45,850	5,17	237,04
97	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	8,750	4,12	36,05
98	K	953995431.S	Ukončovaci profil v rovine (styk dvoch konštrukčných systémov)	m	9,600	3,47	33,31
99	K	953995428.S	Dilatačný profil univerzálny (priebežný/rohový)	m	37,000	10,00	370,00
100	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2	ks	1,000	1,04	1,04
101	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m2	ks	1,000	1,55	1,55
102	K	968062456.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy nad 2 m2	m2	3,120	13,92	43,43
103	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2	m2	1,394	28,96	40,37
104	K	968081115.S	Demontáž okien plastových, 1 bm obvodu	m	28,800	7,15	205,92
105	K	971033651.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm	m3	2,470	77,97	192,59
106	K	97403PC01	Sekacie práce pre rozvody vody, ÚK, elektro /prestupy, cez steny a strop, vysekanie drážok a pod./	kpl	1,000	1 030,00	1 030,00
107	K	978065050	Zarezanie kontaktného zateplenia z minerálnej vlny	m	21,400	1,55	33,17
108	K	978065071.S	Odstránenie kontaktného zateplenia vrátane povrchovej úpravy z dosiek z minerálnej vlny hrúbky nad 120-150 mm	m2	45,415	4,20	190,74
109	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt	t	13,508	13,92	188,03
110	K	979089642	Ekologická likvidácia odpadu, poplatok za skládku - pvc: okná	kpl	1,000	160,00	160,00
111	K	979089722	Kontajner na suť	ks	4,000	360,00	1 440,00
D	99		Presun hmôt HSV				5 013,54
112	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvámic, z kovu výšky do 6 m	t	285,998	17,53	5 013,54
D	PSV		Práce a dodávky PSV				47 626,73
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				2 017,72
113	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	71,400	0,38	27,13
114	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	9,760	0,65	6,34
115	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,028	3 850,00	107,80
116	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	142,800	5,59	798,25
117	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	13,420	6,52	87,50
118	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov	m2	174,966	5,37	939,57
119	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	19,666	2,60	51,13
D	712		Izolácie striech				5 986,70
120	K	712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	64,416	0,55	35,43
121	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,023	3 850,00	88,55
122	K	712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	64,416	5,98	385,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
123	M	628310001000	Pás asfaltový HYDRÓBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov	m2	74,078	5,37	397,80
124	K	712370050.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou položenou voľne so zvarným spoju	m2	64,416	7,63	491,49
125	K	712370080	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou so zvarným spoju, zvislá	m2	39,706	11,50	456,62
126	M	2832990170	Zálievka Z 01, balenie: 2,5kg	kg	2,500	19,72	49,30
127	M	2832990420	PU tmeľ	ks	5,000	14,13	70,65
128	M	283220002300	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm, izolácia plochých striech, sivá	m2	119,740	10,72	1 283,61
129	K	712391175	Prípravenie povlakovej krytiny na plochých strechách do 10° kotviacimi páskami, uholníkmi	m	89,440	14,12	1 262,89
130	K	712470405	Zhotovenie detailov hydroizolačného systému - kužel, vinovka	kpl	1,000	51,35	51,35
131	K	712973220	Detaily k PVC-P fóliam dodávka a osadenie strešnej vpuste	ks	1,000	154,50	154,50
132	K	712973229	Detaily k PVC-P fóliam - opracovanie prestupov	ks	20,000	8,89	177,80
133	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy do 10°	m2	104,122	1,58	164,51
134	K	712191049	Zhotovenie izolácie bežných stavebných konštrukcií - polozenie ochrannej textílie v jednej vrstve na ploche vodorovnej	m2	64,416	1,51	97,27
135	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	202,246	1,41	285,17
136	K	712991040	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek atíke šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	23,900	7,21	172,32
137	M	607260000300	Doska drevoštiepková OSB 3 hr. 18mm	m2	15,625	11,79	184,22
138	M	311310006900	Hmoždinka so zatĺkacou skrutkou M 8	ks	145,000	0,26	37,70
139	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	58,464	2,40	140,31
<b>D 713</b>			<b>Izolácie tepelné</b>				<b>8 842,08</b>
140	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	67,766	1,75	118,59
141	M	283720008100	Doska EPS 100S hr. 120 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	71,154	14,00	996,16
142	K	713132131.S	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom prichytením atíka	m2	32,228	4,44	143,09
143	M	283720006400	Doska EPS hr. 80 mm	m2	24,631	6,67	164,29
144	M	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm	m2	9,853	9,99	98,43
145	K	713132210.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps bodovým prílepením	m2	53,813	4,51	242,70
146	M	283750000400.S	Doska XPS hr. 20-30 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	59,194	6,51	385,35
147	K	713142160	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m3	9,662	45,00	434,79
148	M	283720033700.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	10,000	194,25	1 942,50
149	K	713142250	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	64,416	3,67	236,41
150	M	283720030350	Doska Austrotherm EPS 150 hr. 150 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	135,274	25,63	3 467,07
151	K	713530800.S	Zhotovenie protipožiarného prestupu potrubia do d 32 mm	ks	4,000	50,03	200,12
152	K	713482111.S	Montáž izolácie /TUBOLT. Miralon .../ do DN 25	m	80,000	1,96	156,80
153	M	283310002600	Izolácia /TUBOLIT, Miralon .../ hr. 13 mm	m	86,000	1,70	146,20
154	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	84,295	1,30	109,58
<b>D 722</b>			<b>Zdravotechnika - vnútorný vodovod</b>				<b>2 456,55</b>
155	K	722130213.S	Potrubie z oceľových rúr pozink. DN 25	m	58,600	30,78	1 803,71
156	K	722131913.S	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 25	ks	1,000	55,96	55,96
157	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	1,000	6,18	6,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
158	M	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1" - hydrant	ks	1,000	21,92	21,92
159	K	722250005.S	Montáž hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou D 25	súb.	1,000	45,00	45,00
160	M	449150003000.S	Hydrantový systém s tvarovo stálou hadicou D 25	ks	1,000	390,61	390,61
161	K	722250180.S	Montáž hasiaceho prístroja na stenu	ks	3,000	8,04	24,12
162	M	449170000900.S	Prenosný hasiaci prístroj práškový 6 kg	ks	3,000	36,35	109,05
D 733			Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				2 120,95
163	K	733120815.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých do priemeru 38	m	13,500	1,67	22,55
164	K	733166154.S	Plastlinikové potrubie pre vykurovanie spájané lisovaním	m	80,000	23,23	1 858,40
165	K	733191926.S	Oprava rozvodov potrubí do DN 32 - vytvorenie prechodu na plastliník	ks	4,000	60,00	240,00
D 734			Ústredné kúrenie - armatúry				767,08
166	K	734209114.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	4,000	6,94	27,76
167	M	551240000300.S	Kohút radiátorový regulačný priamy 3/4", pre ústredné kúrenie	ks	4,000	22,40	89,60
168	K	734222612	Montáž ventilu regulačného závitového s hlavickou termostatického ovládania	ks	7,000	8,75	61,25
169	M	551210033600.S	Ventil termostatický regulačný	ks	7,000	19,11	133,77
170	M	551280001400.S	Termostatická hlavica	ks	7,000	17,71	123,97
171	K	734209112.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi	ks	2,000	4,50	9,00
172	M	551290007780	Regulačné šróbenie/spiatiočka priama 1/2"	ks	2,000	5,26	10,52
173	K	734223255.S	Montáž armatúr pre spodné pripojenie vykurovacích telies priamych	ks	5,000	6,28	31,40
174	M	551290007700.S	Uzatvárací ventil priamy/rohový VK 1/2" x 3/4"	ks	5,000	30,28	151,40
175	M	551280007000.S	Pomocný materiál, filíngy	ks	1,000	26,50	26,50
176	K	7351919A1	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies, odvzdušnenie	kpl	1,000	50,00	50,00
177	K	7354948A1	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1,000	50,00	50,00
178	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	7,652	0,25	1,91
D 735			Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				2 870,13
179	K	735151812.S	Demontáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového stavebnej dĺžky nad 1500 do 2820 mm	ks	3,000	22,97	68,91
180	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového	ks	7,000	50,25	351,75
181	M	484530065700	Teleso vykurovacie doskové dvojpánelové oceľové 22K, vxl 600x600 mm s bočným pripojením	ks	1,000	139,25	139,25
182	M	484530066900	Teleso vykurovacie doskové dvojpánelové oceľové KORAD 22K, vxl 600x1800 mm s bočným pripojením	ks	1,000	323,59	323,59
183	M	484530022000	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové VK 22, vxlxhl 600x1800x100 mm	ks	5,000	373,29	1 866,45
184	K	735154294	Odvzdušnenie a vyregulovanie systému	kpl	1,000	42,00	42,00
185	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 12 m	%	27,920	2,80	78,18
D 764			Konštrukcie klampiarske				1 995,99
186	K	764410331.S	Montáž oplechovania parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 200 mm	m	6,250	11,30	70,63
187	M	1942100036PC1	Plech hliníkový parapetný š. 195mm, biely	ks	5,000	38,35	191,75
188	K	764430460.S	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 750 mm	m	24,500	69,28	1 697,36
189	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	19,597	1,85	36,25
D 766			Konštrukcie stolárske				8 173,33
190	K	766621401.S	Montáž okien plastových s príslušnými páskami	m	36,000	16,79	604,44



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
191	M	6114100001A1	Plastové okno jednokridlové OS s nadsveľtkom, vxš 2350x1250 mm, izolačné trojsklo	ks	5,000	570,00	2 850,00
192	M	61141000X0A0	Sieťka na okno proti hmyzu	ks	5,000	49,54	247,70
193	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových s príslušnými páskami	m	18,600	20,97	390,04
194	M	6117300001A1	Vchodové dvere plastové šxv 1250x3200 mm s nadsveľtkom, izolačné trojsklo	ks	2,000	1 341,50	2 683,00
195	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového vrátane kovaní	ks	2,000	20,14	40,28
196	M	611610002600	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-800 mm, výplň odľahčená DTD doska, biele CPL	ks	1,000	190,90	190,90
197	M	611650001140.S	Dvere vnútorné protipožiarna drevené EW 30 C3-D3, šxv 1100x1970 mm, požiarna výplň DTD, SK certifikát, CPL, samozatvárač	ks	1,000	555,50	555,50
198	M	549150000600	Kľučka dverová štandard, zámok, FAB	ks	2,000	42,40	84,80
199	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	2,000	6,22	12,44
200	M	611890000840.S	Prah drevený s lakovaním, šírka 100 mm	ks	2,000	12,21	24,42
201	K	766694142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1250 mm	ks	5,000	12,66	63,30
202	M	611560000400	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná, biela	ks	5,000	24,09	120,45
203	K	766821031	Osadenie ochrannej rohovej lišty na stenu	ks	16,000	4,22	87,52
204	M	2507100	Ochranný uhoľník biely Al	ks	16,000	9,39	150,24
205	M	2082	Mamut glue lepidlo	ks	1,000	8,95	8,95
206	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	79,348	1,00	79,35

**D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 3 133,38**

207	K	767165120.S	Montáž zábradlia rovného montáž madiel z rúrok alebo tenkostenných profilov zvaraním	m	22,600	26,04	588,50
208	M	553520003500.S	Madlo schodiskové pre kotvenie na stenu, nerezové	m	22,600	30,36	686,14
209	M	553520003850	Držiaky na stenu, nerezové /montovať pred zhotovením hydroizolácie strechy/	ks	18,000	25,35	456,30
210	K	767230035.S	Montáž zábradlia nerezové na schody, výplň rebrovanie, kotvenie zboku	m	4,500	68,00	306,00
211	M	553520000500.S	Zábradlie nerezové pre schody, horizontálna výplň nerez, kotvenie bočné	m	4,500	230,00	1 035,00
212	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	30,719	2,00	61,44

**D 771 Podlahy z dlaždíc 6 528,55**

213	K	771411008.S	Montáž soklíkov z obkladaciek do malty veľ. 600 x95 mm	m	35,960	5,14	184,83
214	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. do 600 x 600 mm	m2	67,033	35,00	2 346,16
215	M	597740002900	Dlaždice keramické/gress	m2	78,000	34,62	2 700,36
216	K	771580166	Zhotovenie dilatácie v podlahách - dlažba	kpl	1,000	55,99	55,99
217	K	771575546.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do flexlepidla	m2	5,875	35,00	205,63
218	K	771275307	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do flexibilného tmelu	m	9,750	23,79	231,95
219	M	597740003300.S	Dlaždice keramické, protišmyk, mrazuvzdorné	m2	13,500	38,50	519,75
220	K	781491112	Montáž rohových profilov pre obklad do tmelu	m	18,200	3,85	70,07
221	M	5534839800	Lišta rohová Al	m	20,000	4,29	85,80
222	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	64,005	2,00	128,01

**D 783 Dokončovacie práce - nátery 163,99**

223	K	783120310	Náter oceľových rúr UK	m	21,000	4,24	89,04
224	K	783122110.S	Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce - oceľové zárubne	ks	2,000	24,54	49,08
225	K	783801812.S	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	6,880	3,76	25,87

**D 784 Dokončovacie práce - maľby 2 570,28**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
226	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m	m2	10,680	2,38	25,42
227	K	784418012	Zakryvanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	ks	1,000	90,00	90,00
228	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	290,690	1,47	427,31
229	K	784452273	Maľby z maliarskych zmesí Primalex a pod. ručne nanášané dvojnásobné výšky do 3,80 m, biele	m2	290,690	3,80	1 104,62
230	K	7844612A1	Maľby z akrylát. disperznej zmesi odolná k opotrebeniu, ručne nanášaná, tónovaná na podklad jemnozrnný výšky do 1,6 m	m2	49,551	10,71	530,69
231	K	784410100.S	Penetrovanie pod stierky výšky do 3,80 m	m2	17,560	1,47	25,81
232	K	784481010.S	Stierka stien XL na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	17,560	12,61	221,43
233	K	784482900	Drobné maliarske opravy a vysprávky stien	kpl	1,000	145,00	145,00

**D M Práce a dodávky M 3 612,17**

D 21-M		Elektromontáže			3 372,17		
234	K	2100100PC1	Elektroinštalácia - bleskozvod po základni RD	kpl	1,000	405,95	405,95
235	K	2102200PC1	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový Ø 8-10 - strecha	kpl	1,000	460,68	460,68
236	K	210800PC1	Elektroinštalácia - vnútorné rozvody a kompletáž	kpl	1,000	1 224,22	1 224,22
237	K	210201081.S	Zapojenie LED svetidla stropného - nástenného	ks	12,000	15,00	180,00
238	M	348140003462.S	LED svetidlo interiérové stropné	ks	12,000	73,01	876,12
239	K	210201502.S	Zapojenie núdzového svetidla IP65, 1x svetelný zdroj lineárna žiarivka - núdzový režim	ks	5,000	9,85	49,25
240	M	348150000802.S	Svetidlo núdzové žiarivkové 1x11W, IP65, 1h núdzový režim	ks	5,000	35,19	175,95

D 95-M		Revízie			240,00		
241	K	9501050A1	Zhotovenie revízie bleskozvodu	ks	1,000	110,00	110,00
242	K	9501050A2	Zhotovenie revízie elektroinštalácie	ks	1,000	130,00	130,00

D VRN		Vedľajšie rozpočtové náklady			2 148,36		
243	K	000600013.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové sklady	eur	1,000	153,36	153,36
244	K	000600021.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové oplotenie staveniska	eur	3,000	60,00	180,00
245	K	000600042.S	Zariadenie staveniska - sociálne zariadenia	eur	3,000	95,00	285,00
246	K	001400001	Ostatné náklady stavby - otvorenie existujúceho plotu pre vjazd mechanizácie, stavebná brána, spätná úprava plotu do pôvodného stavu	eur	1,000	700,00	700,00
247	K	001400002	Ostatné náklady stavby - demontáž a spätná montáž športových fitness strojov	eur	1,000	200,00	200,00
248	K	001400003	Ostatné náklady stavby - terénne úpravy po ukončení stavebných prác	eur	1,000	480,00	480,00

D VRN03		Geodetické práce			150,00		
249	K	000300016	Geodetické práce - vytýčenie staveniska, staveb. objektu	eur	1,000	150,00	150,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prístavba k rozšíreniu jedálne ZŠ s VJM A.M.Szencziho

Objekt:

0300 - Doplnenie umývadiel - jedáleň

JKSO:

Miesto: Senec

Objednávateľ:

ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským A.M.Szencziho

Zhotoviteľ:

ATYP-STAV PLUS s.r.o.

Projektant:

Ing. Gabriel Mihálek - IPorS

Spracovateľ:

Ing. Peter Németh

Poznámka:

KS:

Dátum: 09.04.2024

IČO:

36071170

IČ DPH:

IČO:

31364250

IČ DPH:

SK2020343952

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>2 720,13</b>
	<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane</b>	<b>Výška dane</b>
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	2 720,13	20,00%	544,03
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>3 264,16</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Prístavba k rozšíreniu jedálne ZŠ s VJM A.M.Szencziho

Objekt:

**0300 - Doplnenie umývadliel - jedáleň**

Miesto: Senec

Dátum: 09.04.2024

Objednávateľ: ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským A.M.Szencziho

Projektant: Ing. Gabriel Mihálek - IPoS

Zhotoviteľ: ATYP-STAV PLUS s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Peter Németh

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Gena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**2 720,13**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				264,92
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				144,92
1	K	612421411.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien pod obklad	m2	4,320	18,50	79,92
2	K	612465335	Zahádzanie rýh po profesiách	kpl	1,000	65,00	65,00
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				120,00
3	K	9730318A1	Sekacie a búracie práce pre nové rozvody	kpl	1,000	120,00	120,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 415,21
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				337,34
4	K	721170909.S	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 110 mm, D 114 mm	ks	1,000	50,00	50,00
5	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 50 mm	m	12,000	21,60	259,20
6	K	721172333.S	Montáž redukcie HT potrubia DN 100	ks	2,000	6,50	13,00
7	M	286540006700	Redukcia krátka HT DN 100/50, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	2,000	1,80	3,60
8	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	2,000	4,10	8,20
9	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	3,340	1,00	3,34
D	722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				792,45
10	K	722131912.S	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 20	ks	2,000	32,97	65,94
11	K	722171132.S	Plastlinikové potrubie spájané lisovaním d 16/20 mm	m	28,000	22,44	628,32
12	K	722173157.S	Montáž plastlinikového prechodu pre vodu lisovaním D 20 mm	ks	2,000	3,98	7,96
13	M	286220023500.S	Prechod lisovací pre plastlinikové potrubia D 20	ks	2,000	4,98	9,96
14	K	722173175.S	Montáž plastlinikovej nástenky pre vodu lisovaním D 16 mm	ks	4,000	3,98	15,92
15	M	286220049700.S	Nástenka lisovacia pre plastlinikové potrubie D 16x1/2" mm	ks	4,000	5,72	22,88
16	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	2,000	5,47	10,94
17	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	2,000	12,51	25,02
18	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	7,869	0,70	5,51
D	725		Zdravotechnika - zariad. predmety				334,82
19	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	25,00	50,00
20	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	2,000	55,00	110,00
21	K	725819401	Montáž ventilu rohového G 1/2	súb.	4,000	5,50	22,00
22	M	551410000500	Ventíl rohový guľ s filtrom 1/2"x3/8"	ks	4,000	4,98	19,92
23	K	725829601	Montáž batérií umývadlových, drezových stojankových pákových	ks	2,000	12,00	24,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	M	551450003900	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1,000	45,00	45,00
25	K	725869300	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 32	ks	2,000	8,20	16,40
26	M	551620005300	Zápachová uzávierka - sífón umývadlový	ks	2,000	18,50	37,00
27	M	551620010PC1	Príslušenstvo k montáži ZTI	kpl	1,000	9,50	9,50
28	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	3,338	0,30	1,00
D 735			Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				90,00
29	K	735151812.S	Demontáž a spätná montáž vykurovacieho telesa panelového	ks	3,000	30,00	90,00
D 781			Dokončovacie práce a obklady				436,12
30	K	781445126	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu vef. do 300x600 mm	m2	4,320	29,50	127,44
31	M	597640000800.S	Obkladačky keramické glazované hladké biele	m2	5,800	20,00	116,00
32	K	781491112	Montáž rohových profilov pre obklad do tmelu	m	6,000	3,00	18,00
33	M	5534839800	Lišta ukončovacia, tvar L, dĺžka 2,5m	m	7,500	1,50	11,25
34	K	781675005	Príplatok za vyrezanie otvorov do obkladov	ks	5,000	3,80	19,00
35	K	781445162.S	Opravy obkladov stien keramických 11-25 ks/m2	ks	1,000	60,00	60,00
36	M	597640002000.S	Obkladačky keramické - doplniť podľa existujúcich obkladov	m2	2,500	30,35	75,88
37	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	4,276	2,00	8,55
D 783			Dokončovacie práce - nátery				424,48
38	K	783801812.S	Odstránenie starých náterov z ometok oškrabaním s obrúsením stien	m2	18,150	1,50	27,23
39	K	783801813	Odstránenie starých náterov z ometok stien osekaním	m2	4,320	3,80	16,42
40	K	7844229A1	Oprava olejového sokla	ks	1,000	75,00	75,00
41	K	783812110	Nátery sokla - olejových ometok stien	m2	18,150	16,85	305,83
D M			Práce a dodávky M				40,00
D 21-M			Elektromontáže				40,00
42	K	210010PC1	Drobné úpravy elektroinštalácie	kpl	1,000	40,00	40,00



**Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu**

**Union poisťovňa, a.s.**  
Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1  
Slovenská republika  
IČO: 31322051 / DIČ: 20 20 800 353  
Číslo účtu: 6600547090/1111 UniCredit Bank Slovakia a.s.  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 383/B  
(ďalej len „Union“)

a

<b>Názov poisteného</b>	ATYP-STAV PLUS, s.r.o.
<b>Adresa poisteného</b>	Hviezdoslavova 86, Senec 903 01
<b>IČO poisteného</b>	31364250
<b>DIČ poisteného</b>	
<b>Číslo účtu, peňažný ústav poisteného</b>	
<b>Poistený zapísaný v obchodnom registri</b>	Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro
<b>pod číslom, zo dňa</b>	6276/B

uzavierajú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov, túto

**zmluvu o poistení všeobecnej zodpovednosti za škodu**

**Článok 1 – Predmet poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú inému ("tretej osobe"):

- činnosťou alebo v súvislosti s činnosťou, vykonávanou na základe a v rozsahu podľa priloženého výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 6276/B zo dňa 01.06.2009,
- vyplývajúcu zo vzťahu k nehnuteľnostiam, ktoré poistený vlastní a/alebo užíva na podnikanie, ktoré je predmetom poistenia, pokiaľ poistený za škodu zodpovedá podľa platných právnych predpisov.

**Článok 2 – Rozsah poistenia**

Rozsah poistenia všeobecnej zodpovednosti, práva a povinnosti poisteného, poistníka a Union určujú Všeobecné poisťné podmienky poistenia zodpovednosti za škodu VPPZ/0109 (ďalej len "VPPZ"), ktoré sú priložené k tejto poisťnej zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Trvanie poistenia	Od 03.06.2009 na dobu neurčitú
Poistné obdobie	jeden kalendárny rok
Územná platnosť poistenia	Slovenská republika
Poistná suma v EUR	35 000,00 Eur za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období
Spoluúčasť v EUR	65,00 Eur
Osobitné dojednania	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Odchýlne od ustanovenia čl. 5 odst. 1 písm. e) VPPZ sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na úhradu nákladov na zdravotnú starostlivosť vynaložených zdrav. poisťovňou v dôsledku škody spôsobenej zamestnancovi poisteného nedbanlivostným protiprávnym konaním poisteného, na ktorú sa vzťahuje zákonné poistenie zodpovednosti organizácie za škodu pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolania.</li> <li>2. Osobitne sa dojednáva, že plnenie Unionu v zmysle ods. 1 je obmedzené sumou 7 000,- Eur za jednu a všetky poistné udalosti v poistnom období. Táto suma je sublimitom vo vzťahu k dohodnutej poistnej sume, t.z., že plnenie Unionu pri jednej poistnej udalosti vrátane udalosti podľa ods. 1 týchto osobitných dojednaní nesmie presiahnuť sumu 35 000,00Eur.</li> <li>3. Poistený sa podieľa na poistnom plnení v zmysle ods. 1 spoluúčasťou vo výške 20%, min. 65,00 Eur.</li> </ol> <p>Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú užívateľovi bytu na druhej a ďalších mal'ovkách a tapetách, na druhých a ďalších náteroch a obloženiach.</p> <p>Poistený je povinný pred začatím prác zadovážiť si plán inžinierskych sietí v mieste stavby, z ktorého je zrejmé uloženie podzemných vedení (káble, kanály, vodovodné a plynové potrubia a akékoľvek iné vedenia). Ak poistený nesplní túto povinnosť poisťovateľ v prípade poškodenia takého vedenia nie je povinný plniť.</p> <p>Na poistnom plnení zo zodpovednosti za škodu na podzemných vedeniach sa poistený sa podieľa 20%-mi, najmenej 165,00 EUR,--, najviac 1.650,00 EUR,--.</p>

Doba trvania poistenia	neurčitá
Druh poistného	bežné
Spôsob platby poistného	v ročných poistných obdobiach naraz (bez splátok)
Ročné poistné v EUR	381,11
Dátum splatnosti poistného v prvom poistnom období	03.06.2009
Dátum splatnosti poistného v ďalších poistných obdobiach	vždy 03.06. príslušného kalendárneho roka
Forma platenia poistného v prvom poistnom období	prevodný príkaz
Forma platenia poistného v ďalších poistných obdobiach	prevodný príkaz

Bankové spojenie	číslo účtu 6600547090/1111 v UniCredit Bank Slovakia a.s.
Variabilný symbol	1138017

### Článok 3 - Záverečné ustanovenia

1. Poistený potvrdzuje svojím podpisom, že pred uzavretím tejto poistnej zmluvy mu boli predložené v písomnej forme VPPZ a boli mu priložené k tejto poistnej zmluve.
2. Pre poistenie dojednané touto poistnou zmluvou platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, VPPZ a táto poistná zmluva.
3. Osobitne sa dojednáva, že poistenie môže vypovedať podľa § 800 ods.2 Občianskeho zákonníka ktorakoľvek zmluvná strana (poistený i Union) do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná; jej uplynutím poistenie zanikne.
4. Táto poistná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Senec, 02.06.2009



**ATVP-STAV PLUS, s.r.o.**  
lavova 86  
SENEC

pečiatka a podpis poisteného  
Artila Iszák  
konateľ

Bratislava, 02.06.2009



pečiatka a podpis poisťovateľa  
Ing. Elena Májegová  
riaditeľka sekcie neživotného poistenia

**DODATOK**

**Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu**

**Union poisťovňa, a.s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava, Slovenská republika**  
IČO: 31322051 DIČ: 2020800353  
IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 383/B  
(ďalej len „poisťovateľ“)

a

**ATYP-STAV PLUS, spol. s r.o., Hviezdoslavova 86, 903 01 Senec**  
IČO: 31 364 250 / DIČ: 31 364 250  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 6276/B  
(ďalej len „poisťník a poistený“)

uzavierajú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov, tento dodatok č. 1 k poisťnej zmluve 11-38017.

**Účinnosť dodatku:** 24.07.2018

**Predmetom dodatku je:** 1. Zmena výšky poisťnej sumy

1. Od účinnosti tohto dodatku sa mení výška poisťnej sumy nasledovne:

<b>Pôvodná poisťná suma:</b>	35.000,00 EUR za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia
<b>Nová poisťná suma:</b>	<b>150.000,00 EUR za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia</b>

<b>Aktuálne poisťné obdobia</b>	
Ročné poisťné za dodatok:	277,34 €
Výška doplatku do konca poisťného obdobia:	238,59 €
Dátum splatnosti doplatku:	24.07.2018
<b>Nasledujúce poisťné obdobia</b>	
Frekvencia platenia poisťného:	ročne
Ročné poisťné za PZ + D1:	<b>658,45 €</b>
Dátum splatnosti poisťného:	03.06. príslušného kalendárneho roka
Účet pre úhradu poisťného:	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol:	1138017

## DODATOK

### Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

**Union poisťovňa, a.s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava, Slovenská republika**  
 IČO: 31322051 DIČ: 2020800353  
 IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX  
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 383/B  
 (ďalej len „poisťovateľ“)

a

**ATYP-STAV PLUS, spol. s r.o., Hviezdoslavova 86, 903 01 Senec**  
 IČO: 31 364 250 / DIČ: 31 364 250  
 IBAN: SK38 0200 0000 0016 9037 3158, BIC: SUBASKBX  
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 6276/B  
 (ďalej len „poisťník a poistený“)

uzavierajú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov, tento **dodatok č. 2** k poisťnej zmluve 11-38017.

**Účinnosť dodatku:** 01.02.2019

**Predmetom dodatku je:** 1. Zmena výšky poisťnej sumy

1. Od účinnosti tohto dodatku sa mení výška poisťnej sumy nasledovne:

<b>Pôvodná poisťná suma:</b>	150.000,00 EUR za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia
<b>Nová poisťná suma:</b>	35.000,00 EUR za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia

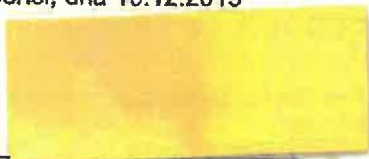
Aktuálne poisťné obdobie	
Ročné poisťné za dodatok:	-271,34 €
Výška nespotrebovaného poisťného do konca poisťného obdobia:	-90,69 €
Dátum splatnosti nespotrebovaného poisťného:	01.02.2019
Nasledujúce poisťné obdobia	
Frekvencia platenia poisťného:	ročne
Ročné poisťné za PZ + D1 - D2:	387,11 €
Dátum splatnosti poisťného:	03.06. príslušného kalendárneho roka
Účet pre úhradu poisťného:	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol:	1138017

Nespotrebované poisťné bude uhradené na účet poisťníka iba v prípade, že nemá voči poisťovateľovi žiadne dlžné poisťné.



Ostatné náležitosti poisťnej zmluvy 11-38017 ostávajú nezmenené.

V Senci, dňa 19.12.2019



poisťník  
Attila Izsák  
konateľ

V Bratislave, dňa 19.12.2019



0022

poisťovateľ  
Mgr. Terézia Sekerová  
špecialista upisovania poisťného rizika

Číslo obchodnej zmluvy: 11-MAK-425  
Meno ziskateľa: ONSEN INVEST, s.r.o.  
Číslo ziskateľa/panel: PANEL 2

## DODATOK

### Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

**Union poisťovňa, a.s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava, Slovenská republika**  
 IČO: 31322051 DIČ: 2020800353  
 IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX  
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 383/B  
 (ďalej len „poisťovateľ“)

a

**ATYP-STAV PLUS, spol. s r.o., Hviezdoslavova 86, 903 01 Senec**  
 IČO: 31 364 250 / DIČ: 31 364 250  
 IBAN: SK38 0200 0000 0016 9037 3158, BIC: SUBASKBX  
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 6276/B  
 (ďalej len „poisťník a poistený“)

uzavierajú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov, tento **dodatok č. 3** k poisťnej zmluve 11-38017.

Účinnosť dodatku: 20.12.2019

Predmetom dodatku je: 1. Zmena výšky poisťnej sumy

1. Od účinnosti tohto dodatku sa mení výška poisťnej sumy nasledovne:

Pôvodná poisťná suma:	35.000,00 EUR za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia
Nová poisťná suma:	175.000,00 EUR za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia

Aktuálne poisťné obdobie	
Ročné poisťné za dodatok:	352,27 €
Výška doplatku do konca poisťného obdobia:	159,77 €
Dátum splatnosti doplatku:	20.12.2019
Nasledujúce poisťné obdobie	
Frekvencia platenia poisťného:	ročne
Ročné poisťné za PZ + D1 a D3:	770,35 €
Dátum splatnosti poisťného:	03.06. príslušného kalendárneho roka
Účet pre úhradu poisťného:	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol:	1138017

Poisťné zahŕňa daň z poistenia vo výške 8% v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinného od 1.1.2019.

