

320000 25-D
4000 1284-D

Dohoda o ukončení
Nájomnej zmluvy a Dohody o zrážkach zo mzdy zo dňa 08.12.2021,
číslo zmluvy prenajímateľa: č. 40001284
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi:

1. Prenajímateľom:

obchodné meno: **MH Teplárenský holding, a.s.**
sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
IČO: 36 211 541
DIČ: 2020048580 IČ DPH: SK2020048580
IBAN:

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III v oddiele Sa, vo vložke č. 7386/B
v mene spoločnosti konajú Ing. Marcel Vrátný, generálny riaditeľ a Ing. Lenka Smreková, FCCA,
finančný riaditeľ
(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „zamestnávateľ“)

a

2. Nájomcom:

meno a priezvisko: **Beáta Szaryszová**
dátum nar.:
bytom:

(ďalej len „nájomca“ alebo „zamestnanec“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

nasledovne

Článok I.
Predmet dohody

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 08.12.2021 Nájomnú zmluvu a Dohodu o zrážkach zo mzdy, číslo zmluvy prenajímateľa: 40001284 (ďalej len „zmluva“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do odplatného užívania nehnuteľnosť – radovú garáž súpisné číslo 8 stojacu na pozemku reg. „C“ KN parcela č. 3306/57, ktorá je Okresným úradom Košice, katastrálny odbor evidovaná na LV č. 11671 vedenom pre okres: Košice IV, obec: Košice – Juh, katastrálne územie Južné Mesto (ďalej len „garáž“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení zmluvy podľa čl. 3 ods. 3.3 a) zmluvy ku dňu **30.04.2024** (ďalej tiež ako „deň skončenia zmluvy“).
3. Nájomca sa zaväzuje ku dňu skočenia zmluvy splniť si všetky povinnosti a záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a jej skončenia. V súlade s čl. 7 ods. 7.8 zmluvy sa nájomca zaväzuje garáž vypratať a prenajímateľovi protokolárne odovzdať do siedmich (7) dní odo dňa skončenia nájomného vzťahu v stave v akom ju prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok II.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ako aj ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Túto dohodu je možné meniť alebo zrušiť, iba na základe písomnej dohody zmluvných strán.
3. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom rovnopise (1) pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto dohody, minimálne však po dobu stanovenú zákonom č. 211/2000 Z. z.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že dohodu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dohody dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa _____

V Košiciach, dňa **02. APR. 2024**

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Marcel Vrátný
generálny riaditeľ
MH Teplárenský holding, a.s.

Beáta Szaryszová

Ing. Lenka Smreková, FCCA
finančný riaditeľ
MH Teplárenský holding, a.s.