

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
(ďalej aj ako „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej aj ako „**Zmluva**“)

ČI. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Názov: **Mesto Revúca**

So sídlom: Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca

Zastúpený: Ing. Július Buchta, MBA – primátor mesta

IČO: 00328693

DIČ: 2020724805

IBAN: SK80 5600 0000 0020 0196 7001

telefónne číslo: + 421 58 28 515 40, 0905 114 683

e-mail: primator@revuca.sk (ďalej aj ako

„**Objednávateľ**“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Illuminate group s.r.o.**

Sídlo: Jenisejská 45A, 040 12 Košice

Registrácia: OR MS Košice, Oddiel Sro, vložka č. 58246/V

Štatutárny zástupca: Dominika Gumanová, konateľ

IČO: 55 892 639

IČ DPH: SK2122117844

DIČ: 2122117844

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: SK50 0900 0000 0052 1112 2246

Tel.: +421 903 531 145

Email: illuminategroupsro@gmail.com

Zástupca vo veciach technických: Erik Suchý

(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

ČI. II ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZVO**“) na predmet obstarávania „**Vytvorenie oddychovej zóny**“

Mesto R E V Ú C A, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca

pred gymnázium v Revúcej“, ktorého víťazom sa stal Zhotoviteľ. Zmluva bude s víťazným uchádzačom uzatvorená na celý predmet zákazky.

Čl. III PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom Zmluvy je realizácia stavby „**Vytvorenie oddychovej zóny pred gymnázium v Revúcej**“ (ďalej len „dielo“) Zhotoviteľom. Dielo sa bude realizovať v súlade s cenovou ponukou (položkovitý ocenený výkaz výmer) predloženou Zhotoviteľom, ktorá určuje charakteristiku diela (Príloha č. 1).
- 3.2 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu Zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ je podľa tejto Zmluvy povinný vykonať dielo uvedené v bode 1. tohto článku Zmluvy v súlade s predloženou cenovou kalkuláciou, v rozsahu nacených položiek a podľa pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo Objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke Zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela (súčasťou tejto špecifikácie je rozpočet a presná špecifikácia diela); za správnosť a úplnosť podrobnej špecifikácie diela zodpovedá Zhotoviteľ. Súčasťou diela je aj stavebná, technická a právna dokumentácia diela a jeho jednotlivých položiek, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto Zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v príslušnom odbore nemá žiadne otázky či pripomienky. Taktiež skontroloval predložené podklady a tieto nevykazujú žiadnu vadu, na ktorú by mal Objednávateľa upozorniť a/alebo ktorá by mohla komplikovať realizáciu samotného diela. Ďalej Zhotoviteľ vyhlasuje, že na štúdium podkladov a prípravu realizácie diela mal dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.
- 3.5 Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke Zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce Zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a to v lehote do 30 pracovných dní od odovzdania staveniska.
- 3.7 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Čl. IV
CENA DIELA

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovené Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou Zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

a/ platiteľ DPH:

Cena bez DPH: 7 718,19 Eur

Slovom: Sedemtisíc sedemstoosemnať a 19/100 Eur

DPH 20%: 1 543,64 Eur

Slovom: Jedentisíc päťstoštyridsať tri a 64/100 Eur

Cena s DPH: 9 261,83 Eur

Slovom: Deväťtisíc dvestošesťdesiatjeden a 83/100 Eur

b/ ~~neplataca~~ DPH:

Cena celkom,-€, slovom

.....Eur.

(*nehodiace sa uchádzač prečiarkne*)

(ďalej aj ako „Cena“).

4.2 Dohodnutá Cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa výkazov výmer. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t. j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkazu výmer.

4.3 Výkaz výmer je ako ocenené plnenie Zmluvy pre Zmluvné strany záväzný. Zmluvné strany berú na vedomie, že výkaz výmer je úplný pre účely vykonania Diela podľa tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že výkaz výmer obsahuje všetky potrebné práce a materiál, ktoré sú nevyhnutné na riadnu a úplnú realizáciu Diela a bez ohľadu na akékoľvek obchodné zvyklosti bežné v odvetví stavebníctva sú v Cene zahrnuté všetky ďalšie náklady súvisiace s plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

4.5 K zmene Ceny Diela môže prísť:

4.5.1 V prípade, že dielo bolo realizované v menšom rozsahu a to na základe skutočne vykonaných prác.

4.5.2 Premeraním skutočne vykonaných prác, ak sú vykonané v menšom rozsahu ako boli uvedené vo výkaze výmer.

4.5.3 V prípade akejkoľvek zmeny Diela (napr. zmeny technického riešenia, rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy) nariadeného alebo schváleného Objednávateľom.

4.5.4 V prípade výskytu nepredvídaných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie Diela.

4.5.5 Pri zmene zákonnej sadzby DPH.

4.6 Pre vypracovanie rozpočtu každej zmeny bude Zhotoviteľ používať výšku jednotkových cien a položky z rozpočtu, ktorý bol súčasťou Verejného obstarávania. V prípade, ak nebude možné použiť tieto jednotkové ceny alebo položky, Zhotoviteľ navrhne nové jednotkové ceny

Mesto R E V Ú C A, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca

alebo položky a predloží ich do dvoch (2) pracovných dní Objednávateľovi na predbežné odsúhlasenie spolu:

4.6.1 s kalkuláciou ceny každej novej položky na základe ekonomicky oprávnených nákladov,

4.6.2 s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané.

4.7 Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom podľa jednotlivých častí Diela Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom ten tieto môže odsúhlasiť, prípadne ich vráti neodsúhlasené s odôvodnením do 10 dní odo dňa ich obdržania.

4.8 Pokiaľ k zmene rozpočtu dôjde z iných dôvodov (napr. výskytom prác pôvodne nezahrnutých v rozpočte, ale súvisiacich s plnením Zmluvy), Zhotoviteľ pripraví návrh dodatku k Zmluve, ktorý posúdi Objednávateľ.

4.9 Zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k Zmluve, týkajúci sa zmeny Ceny alebo jej časti, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu nových položiek v súpise vykonaných práce.

4.10 Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne práce nezahrnuté vo výkaze výmer bez podpísaného dodatku k Zmluve, prípadne písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade realizácie prác bez podpísaného dodatku k Zmluve alebo písomného súhlasu Objednávateľa nemá Zhotoviteľ nárok na platbu za takéto činnosti a ani právo ich fakturovať.

4.11 Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatky k Zmluve musia byť uzatvorené v súlade s § 18 ZVO.

Čl. V

PLATOBNE PODMIENKY

5.1 Platba Ceny bude uskutočnená na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom. Faktúry budú obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“) a náležitosti dohodnuté podľa tejto Zmluvy, najmä:

- a) názov Zmluvy,
- b) názov Objednávateľa a obchodné meno Zhotoviteľa, adresy ich sídla, miesta podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH,
- c) poradové číslo faktúry,
- d) dátum vystavenia faktúry,
- e) dátum dodania predmetu plnenia,
- f) dátum splatnosti faktúry podľa Zmluvy (Dodatku k Zmluve),
- g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu Zhotoviteľa, na ktoré má byť faktúra uhradená,
- h) označenie častí Diela, ktorých sa fakturácia dotýka a uvedenie sumy za každú fakturovanú časť Diela,
- i) výška sumy požadovanej na zaplatenie v EUR a v členení suma v EUR bez DPH, výška DPH, suma v EUR s DPH zaokrúhľená na dve desatinné miesta,
- j) odtlačok pečiatky a podpis zástupcu oprávneného konať v mene Zhotoviteľa.

5.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru v dvoch origináloch na základe odsúhlaseného výkazu vykonaných prác.

5.3 Prílohou každej faktúry bude:

Mesto R E V Ú C A, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca

5.3.1 Výkaz vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. stavebným dozorom.

5.3.2 Fotodokumentácia, ktorá dokumentuje postup dodaných a zrealizovaných stavebných prác.

5.3.3 Výsledky predpísaných a vykonaných skúšok s popisom, či skúška prebehla v poriadku alebo ju bude nutné opakovať a dôvod opakovania skúšky.

5.4 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované Zákonom o DPH alebo stanovené náležitosti nebudú uvedené správne v súlade s platnou legislatívou alebo údaje vo faktúre alebo jej prílohy nebudú v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi bez zaplataenia. V takom prípade prestáva plynúť lehota splatnosti faktúry. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dňom doručenia opravenej (novej) faktúry, ktorá spĺňa požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a Zmluvy.

5.5 Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

5.6 Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania platby z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre. Ak deň splatnosti faktúry prípadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

5.7 Zaplataenie faktúry neznamena prevzatie Diela Objednávateľom.

5.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že po nadobudnutí účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu vydaného v budúcnosti Ministerstvom financií SR upravujúcim podrobnosti zaručenej elektronickej fakturácie, budú povinné pri fakturácii a prijímaní faktúr postupovať podľa ustanovení zákona NR SR č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI

LEHOTA DODANIA A PREVZATIA DIELA

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Dielo bez väd a nedorobkov **do 30 pracovných dní od odovzdania staveniska.**

6.2 V prípade, ak počas realizácie Diela príde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať časť Diela v súlade s rozpočtom a harmonogramom je Zhotoviteľ povinný práce na tejto časti Diela zastaviť.

6.3 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví Dielo v súlade s touto Zmluvou pred dohodnutým termínom zhotovenia diela, Objednávateľ môže vykonané Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

6.4 Ak Objednávateľ neurčil iný čas začatia vykonávania Diela v zmysle bodu 6.1 tohto článku, je Zhotoviteľ povinný prevziať stavenisko a vykonať na ňom všetky potrebné úkony podľa tejto Zmluvy (a to najmä, avšak nielen, riadne označiť stavenisko a zabezpečiť ho pred vstupom alebo vniknutím nepovolaných osôb) do desať (10) dní po zaslaní Výzvy na prevzatie staveniska Zhotoviteľom.

6.5 Ak Objednávateľ prevezme časť Diela so zjavnou/ými vadou/ami, špecifikuje túto/tieto vadu/y v Zápisnici o prevzatí s určením termínu na odstránenie vady/väd. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním tejto/týchto vady/väd bez zbytočného odkladu.

6.6 Ak tak ustanovujú právne predpisy alebo je to dohodnuté Zmluvnými stranami, je Zhotoviteľ povinný najneskôr pri prevzatí Diela Objednávateľom odovzdať Objednávateľovi príslušnú technickú dokumentáciu a doklady o vykonaných skúškach, Záručné listy, prípadne iné listiny, ak to predpisujú všeobecne záväzné právne predpisy alebo príslušné technické predpisy alebo ak sú požadované Objednávateľom alebo ich predloženie je obvyklé vzhľadom na charakter predmetu plnenia. Zmluvné strany sa dohodli, že momentom odovzdania Záručných listov prechádzajú na Objednávateľa všetky práva zo záruk vyplývajúce z odovzdaných Záručných listov.

Čl. VII

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní činnosti podľa tejto Zmluvy dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky a ktoré sú aplikovateľné na činnosti vykonávané Zhotoviteľom a sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, tvorby a ochrany životného prostredia a predpisov z oblasti požiarnej ochrany.

7.2 Počas doby trvania Zmluvy je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi do troch (3) dní všetky zmeny týkajúce sa jeho obchodného mena, sídla alebo miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, začatie vstupu do likvidácie Zhotoviteľa, začatie exekučného konania na majetok Zhotoviteľa a začatie konania podľa zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Zhotoviteľ je počas trvania Zmluvy tiež povinný písomne oznámiť Objednávateľovi dátum zrušenia registrácie platiteľa DPH, dátum registrácie platiteľa DPH, a to bezodkladne potom ako nastane rozhodujúca skutočnosť.

Čl. VIII

SUBDODÁVATELIA

8.1 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť realizácie Diela prostredníctvom výlučne tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Prílohe č. 2 Zmluvy - Zoznam subdodávateľov a zároveň:

8.1.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do päť (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy preukázať, že subdodávatelia uvedení v Zozname subdodávateľov spĺňajú podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZoVO a že u nich neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZoVO; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.

8.1.2 Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám.

8.2 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť realizácie Diela prostredníctvom iných subdodávateľov ako podľa bodu 8.1 Zmluvy iba s vopred daným písomným súhlasom Objednávateľa na základe žiadosti Zhotoviteľa. Žiadosť Zhotoviteľa o udelenie súhlasu s použitím nového subdodávateľa musí obsahovať najmä:

8.2.1 špecifikáciu subdodávateľa (obchodné meno, IČO, a sídlo, osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia),

Mesto R E V Ú C A, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca

8.2.2 špecifikáciu plnenia, ktoré má v rámci realizácie Diela vykonávať s vyznačeným rozpočtových položiek (prílohy Výkaz výmer Zmluvy), ktoré majú byť týmto subdodávateľom dodané,

8.2.3 potvrdenie o oprávnenosti subdodávateľa poskytovať predmetné plnenia,

8.2.4 preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZoVO a že u nich neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZoVO novým navrhovaným subdodávateľom.

8.3 Objednávateľ je oprávnený podľa vlastného uváženia a bez uvedenia dôvodu odmietnuť udeliť súhlas. Do doručenia písomného súhlasu Objednávateľa Zhotoviteľovi sa má za to, že Objednávateľ Zhotoviteľovi tento súhlas neudelil. Všetci subdodávatelia Zhotoviteľa počas trvania Zmluvy musia spĺňať podmienky podľa § 41, ods. 1, písm. b) ZoVO. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie Objednávateľa do piatich (5) kalendárnych dní preukázať splnenie podmienok podľa predchádzajúcej vety dokladmi v súlade so ZoVO.

8.4 Zhotoviteľ v predmetnej prílohe Zmluvy uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, kontakt a pracovná pozícia a to najneskôr v čase uzavretia tejto Zmluvy.

8.5 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch.

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas plniť svoje záväzky (najmä finančné záväzky) voči svojim subdodávateľom podieľajúcim sa na realizácii Diela. Ohľadom kontroly plnenia povinností Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety je Objednávateľ oprávnený komunikovať priamo so subdodávateľmi. Ak Zhotoviteľ nebude plniť svoje finančné záväzky voči svojim subdodávateľom podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený postupovať v zmysle článku XVII.

Čl. IX

MIESTO REALIZÁCIE DIELA, STAVENISKO,

9.1 Riešená Lokalita: Mesto Revúca, k.ú. Revúca, p.č. KN-C 1908/211

9.2 Miestom odovzdania Diela je miesto plnenia v zmysle bodu 9.1.

9.3 Zhotoviteľ zabezpečí priestor pre zariadenie staveniska na vlastné náklady po dobu trvania výstavby až po vypratanie staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska sú súčasťou Ceny.

9.4 Nakladanie s odpadmi zabezpečuje Zhotoviteľ podľa platných právnych predpisov po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov na vlastné náklady.

9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi.

Čl. X

NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

10.1 Nebezpečenstvo škody na každej časti Diela znáša Zhotoviteľ od prevzatia staveniska až do odovzdania Diela a vypratania staveniska. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa okamihom prevzatia Diela v zmysle podmienok tejto Zmluvy.

10.2 Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela alebo akejkol'vek časti Diela, materiálov alebo zariadenia počas realizovania Diela, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade účelu Zmluvy.

Čl. XI REALIZÁCIA DIELA

11.1 Zhotoviteľ je pred začatím prác povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy, vytýčenie inžinierskych sietí a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania, ale sú potrebné k realizácii prác v zmysle a rozsahu stavby.

11.2 Stavebný dozor je oprávnený so súhlasom Objednávateľa dať pokyn:

- a) na rozšírenie alebo zúženie rozsahu prác uvedených v Zmluve (pričom za rozšírenie alebo zúženie rozsahu sa nebude považovať zmena množstiev z dôvodu premerania vykonaných prác);
- b) na nevykonanie určitej práce alebo dodávky materiálu;
- c) na zmenu výšky, smeru, plochy alebo rozmeru ktorejkoľvek časti Diela;
- d) na zmenu postupu, termínu vykonania prác alebo ich častí.

11.3 Stavebný dozor svojimi pokynom nesmie meniť účel a ciele Diela definované v Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú bude mať Objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom dotácie.

11.4 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať stavebný dozor o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.

11.5 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť v súlade s požiadavkami na materiály, stavebné diely a parametre výrobkov uvedených v projekte stavby, v rozpočte ako aj so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a so zákonom č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa podmienok tejto Zmluvy.

11.6 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré nebudú mať certifikáty zhody, resp. nebudú zodpovedať zmluvným podmienkam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie týchto materiálov, stavebných dielov a výrobkov primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy.

Čl. XII KONTROLA REALIZÁCIA DIELA

12.1 Okrem obhliadky staveniska počas realizácie Diela budú vykonávané kontrolné dni v mieste zhotovovania Diela za účelom overenia priebehu realizácie Diela a dodržania podmienok Zmluvy pri vykonávaní Diela.

Čl. XIII PREBERACIE KONANIE

13.1 Preberacie konanie zvoláva Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy.

13.2 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní Diela odovzdať Objednávateľovi okrem dokumentácie uvedenej v iných článkoch tejto Zmluvy aj:

- a) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
- b) dokumentáciu kvality použitých materiálov
- d) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti diela
- e) súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,

13.3 O odstránení väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o prevzatí vydá Objednávateľ bez zbytočného odkladu po ich odstránení Zhotoviteľovi potvrdenie, v ktorom uvedie, že vady a nedorobky uvedené v Zápisnici o prevzatí boli v lehote stanovenej v Zápisnici o prevzatí odstránené.

13.4 Preberací protokol bude obsahovať aj vyhlásenie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela alebo časti Diela začína plynúť záručná doba. V preberacom protokole sa uvedie dátum začatia plynutia záručnej doby.

Čl. XIV

ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

14.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, že Dielo bude Objednávateľovi dodané v súlade a v rozsahu, kvalite a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo si zachová vlastnosti podľa tejto Zmluvy po záručnú dobu minimálne šesťdesiat (60) mesiacov pre stavebnú časť Diela a pre technologickú časť Diela a spotrebný tovar v zmysle záručných listov výrobcu, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov (ďalej aj ako „záruka“). Záruka sa vzťahuje aj na všetky vady spôsobené vadou materiálu, prípadne vadnou súčasťou Diela.

14.2 Záručná doba pre stavebnú časť Diela a pre technologickú časť (vrátane spotrebného tovaru) Diela plynie odo dňa odovzdania Diela bez väd na základe Zápisnice o prevzatí. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Dielo nie je možné užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.

14.3 Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením väd. Objednávateľ je oprávnený požadovať vykonanie náhradného Diela alebo časti Diela, ak vady vzhľadom na ich povahu nemožno odstrániť a v dôsledku nich je Dielo alebo časť Diela nepoužiteľné na určený účel.

Čl. XV

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU, ZMLUVNÉ POKUTY

15.1 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením Diela, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny za každý aj začatý deň takéhoto omeškania.

15.2 Ak vykonané Dielo bude mať akékoľvek vady, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z Ceny.

15.3 Ak Zhotoviteľ nezačne zhotovovať Dielo podľa tejto Zmluvy alebo plnenie Diela preruší bez písomného súhlasu objednávateľa udeleného vo forme súhlasného stanoviska k zápisu alebo osobitným zápisom v Stavebnom denníku alebo sa plnenia Diela zriekne, má Objednávateľ za takéto porušenie Zmluvy právo na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z Ceny.

15.4 Uplatnením zmluvných pokút podľa tohto článku nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.

15.5 Akékoľvek zmluvné pokuty podľa Zmluvy budú uplatnené formou penalizačnej faktúry vystavenej Objednávateľom so splatnosťou štrnástich (14) dní od jej doručenia Zhotoviteľovi. Za nedodržanie lehoty splatnosti zmluvnej pokuty si môže Objednávateľ uplatniť voči Zhotoviteľovi úrok z omeškania a to v zmysle §369a zákona č. 513/1991 Zb Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

15.6 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti zhotoviť Dielo alebo odovzdať doklady podľa Zmluvy.

Čl. XVI

ZAPOČÍTANIE, POSTÚPENIE A ÚHRADA PLATIEB SUBDODÁVATEĽOM

16.1 Zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je oprávnený postúpiť, ani inak nakladať s pohľadávkami vyplývajúcimi mu zo Zmluvy.

16.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne si započítať akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi.

16.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedohodne so subdodávateľmi, ktorí sa budú podieľať na realizácii Diela také dojednanie, ktoré by bránilo postúpeniu pohľadávok subdodávateľa/subdodávateľov voči Zhotoviteľovi na Objednávateľa, v opačnom prípade sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny kontraktu medzi Zhotoviteľom a jeho subdodávateľom.

Čl. VII

ZÁNIK ZMLUVY, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

17.1 Objednávateľ môže bez akýchkoľvek sankcií od tejto Zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade

17.1.1 ak zákon takúto možnosť Objednávateľovi poskytuje alebo

17.1.2 podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom alebo

17.1.3 ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka.

17.2 Podstatným porušením Zmluvy Zhotoviteľom sa rozumie okrem iného:

17.2.1 jednostranné zrieknutie sa vykonávania Diela alebo jeho časti Zhotoviteľom alebo

17.2.2 omeškanie Zhotoviteľa s vykonaním Diela alebo časti Diela alebo

17.2.3 nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady Diela alebo časti Diela alebo

17.2.4 omeškanie s odstránením vady v lehote/termíne podľa tejto Zmluvy alebo

17.2.5 dodanie Diela alebo časti Diela s vadou/ami alebo

17.2.6 ak Zhotoviteľ koná akýmkoľvek spôsobom v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku, dopustí sa nekalosúťažného konania, koná v rozpore s právnymi predpismi na ochranu hospodárskej súťaže, alebo ak svojim konaním poškodzuje dobré meno a oprávnené záujmy Objednávateľa alebo

17.2.7 ak Zhotoviteľ pri zhotovovaní Diela pre Objednávateľa samostatne alebo prostredníctvom subdodávateľa porušil, obišiel alebo nedodrжал platné právne predpisy najmä týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia;

Mesto R E V Ú C A, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca

17.2.8 ak Zhotoviteľ použije pri realizácii Diela subdodávateľa, ktorý nebol vopred schválený Objednávateľom alebo ktorý nebol identifikovaný spôsobom stanoveným v tejto Zmluve alebo ku ktorému bol odvolaný súhlas Objednávateľa podľa tejto Zmluvy a napriek tomu sa tento subdodávateľ po troch (3) pracovných dňoch od doručenia odvolania súhlasu podieľal na realizácii Diela.

17.3 Odstúpenie od Zmluvy sa stáva účinným doručením písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi. Odstúpenie od tejto Zmluvy sa nedotýka práva na náhradu škody, zmluvných pokút, práv vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady a ani iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

17.4 Pri odstúpení od Zmluvy Objednávateľ nie je povinný vrátiť Zhotoviteľovi akékoľvek plnenia poskytnuté Zhotoviteľom na základe tejto Zmluvy. Akékoľvek veci dodané v rámci realizácie Diela sa doručením odstúpenia stávajú vlastníctvom Objednávateľa, ak Objednávateľ nenadobudol vlastníctvo k nim pred odstúpením.

Čl. XVIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

18.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť po zverejnení Zmluvy podľa osobitných predpisov. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv.

18.2 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy sa môžu vykonať iba na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Dodatky nesmú byť v rozpore s § 18 ZVO

18.3 Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy a ktoré v nej nie sú výslovne upravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

18.4 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.

18.5 Súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

18.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Zmluvu pri plnom vedomí podpisujú.

Revúca, dňa24.4.2024.....

V Košiciach, dňa 8.4.2024

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1
Stavba: Vytvorenie oddychovej zóny pred gymnáziom v Revúcej

JKSO:
Miesto: Revúca

KS:
Dátum: 27. 3. 2024

Objednávateľ:
Mesto Revúca

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Illuminate group s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Illuminate group s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			7 718,19
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	7 718,19	1 543,64
Cena s DPH v EUR			9 261,83

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 8.4.2024

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1

Stavba: Vytvorenie oddychovej zóny pred gymnáziom v Revúcej

Miesto: Revúca

Dátum: 27. 3. 2024

Objednávateľ: Mesto Revúca

Projektant:

Zhotoviteľ: Illuminate group s.r.o.

Spracovateľ:

Illuminate group s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		7 718,19	9 261,83
0104-2024	Vytvorenie oddychovej zony	7 718,19	9 261,83

ROZPOČET

Stavba:

Vytvorenie oddychovej zóny pred gymnáziom v Revúcej

Objekt:

0104-2024 - Vytvorenie oddychovej zóny

Miesto: Revuca

Dátum: 27. 3. 2024

Objednávateľ: mesto Revuca

Projektant:

Zhotoviteľ: illuminate group s.r.o.

Spracovateľ: illuminate group s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 718,19

D HSV Práce a dodávky HSV

2 826,42

D 1 Zemné práce

1 266,37

1	K	121101001.S	Odstránenie ornice ručne s vodorov. premiest., na hromady do 50 m hr. do 400 mm	m3	13,500	21,40	288,90
2	K	184601111.S1	Výsadba sadenice rýchlorastúcej dreviny	ks	6,000	2,93	17,58
3	K	184601111.S2	Výsadba sadenice rastlín	ks	40,000	2,23	89,20
4	K	184601111.S3	Substrát	ks	4,000	20,29	81,16
5	K	184601111.S4	Hnojivo a výživa na podporu rastu drevín a rastlín	ks	6,000	35,48	212,88
6	K	184601111.S5	Mulčovací kôra	ks	5,000	18,70	93,50
7	K	184601111.S6	Klietka na strom	ks	6,000	62,15	372,90
8	K	1848122121.S	Ochrana proti burine rozprestieraním biotextilu s upevnením miestnym materiálom	m2	45,000	1,25	56,25
9	M	693710000100.S	Geotextília polypropylénová netkaná 70 g/m2	m2	45,000	1,20	54,00

D 2 Zakladanie

191,35

10	K	273362508.S	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcii betonárskou oceľovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 8 mm -0.00001t	cm	198,000	0,31	61,38
11	M	589510002200.S	Výstuž do betónu z ocele 10 505 (B500) D 8x60 mm	t	0,198	656,42	129,97

D 5 Komunikácie

766,55

12	K	564710111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhuťnením hr. 50 mm	m2	45,000	2,38	107,10
13	K	564720211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhuťnením hr. 80 mm - okrasné kamenivo	m2	29,400	3,16	92,90
14	K	564782111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhuť.hr. 300 mm	m2	45,000	12,59	566,55

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

306,95

15	K	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	36,000	4,66	167,76
16	M	592170001500.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, farebný	ks	36,360	1,98	71,99
17	K	936104102.S	Montáž a dodávka prvkov drobnej architektúry, hmotnosti nad 0,1 do 1,5 t - kvetináč z KVH hranolov 1600x800x400 mm	ks	3,000	22,40	67,20

D 99 Presun hmôt HSV

295,20

18	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom diaždzeným (B22 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	46,342	6,37	295,20
----	---	-------------	---	---	--------	------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV

4 891,77

D 762 Konštrukcie tesárske

3 737,68

19	K	762712110.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy do 120 cm2	m	304,100	7,69	2 338,53
20	M	605710000900	Konštrukčné drevo - hranoly KVH, NSI priemyselná kvalita, šxvxdl. 100x100x13000 mm, JAFHOLZ - konštrukcia	m3	0,800	352,49	281,99
21	M	605710009100	Konštrukčné drevo - hranoly KVH, SI pohľadová kvalita, šxvxdl. 60x200x13000 mm, JAFHOLZ	m3	2,250	401,66	903,74
22	K	762795000.S	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - kĺnce, svorky, fixačné dosky	m3	3,050	17,12	52,22
23	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	56,860	2,83	161,20

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové

586,16

24	K	767995102.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 - 10 kg	kg	10,000	4,23	42,30
25	M	1331100022001.S	Pátka stĺpika 101x101x150 mm, hr.2 mm, pozink.	ks	33,000	16,15	532,95
26	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	19,250	0,57	10,91

D 772 Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa

567,93

27	K	772501170.S	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. 80 - 90 mm (97 ks)	m2	15,600	19,74	307,94
28	M	592460013700.S	Platňa betónová, rozmer 400x400x40 mm, vymývaný betón	ks	97,000	2,51	243,47
29	K	998772201.S	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	%	8,740	1,89	16,52

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Vytvorenie oddychovej zóny pred gymnáziom v Revúcej

Objekt:

0104-2024 - Vytvorenie oddychovej zony

JKSO:

Miesto: Revuca

KS:

Dátum: 27. 3. 2024

Objednávateľ:

mesto Revuca

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

illuminate group s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

illuminate group s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			7 718,19
DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
znižená	0,00	20,00%	0,00
	7 718,19	20,00%	1 543,64
Cena s DPH			9 261,83
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Vytvorenie oddychovej zóny pred gymnáziom v Revúcej

Objekt: 0104-2024 - Vytvorenie oddychovej zóny

Miesto: Revuca
Objednávateľ: mesto Revuca
Zhotoviteľ: illuminate group s.r.o.

Dátum: 27. 3. 2024
Projektant:
Spracovateľ: illuminate group s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
HSV - Práce a dodávky HSV	7 718,19
HSV - Práce a dodávky HSV	2 826,42
1 - Zemné práce	1 266,37
2 - Zakladanie	191,35
5 - Komunikácie	766,55
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	306,95
99 - Presun hmôt HSV	295,20
PSV - Práce a dodávky PSV	4 891,77
762 - Konštrukcie tesárske	3 737,68
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	586,16
772 - Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa	567,93

illuminate group s.r.o.
Košice, Pribitná 100
IČO: 47852888
Mesto Revuca, Pribitná 100

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Obchodné meno uchádzača: Illuminate group s.r.o.

Sídlo: Jenisejská 45A, 040 12 Košice

IČO: 55 892 639

Predmet zákazky: „Vytvorenie oddychovej zóny pred gymnáziom v Revúcej“

Por. č.	Hodnota plnenia vyjadrená v % (percentách) k ponukovej cene	Predmet plnenia	Identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko/obchodné meno, adresa pobytu/sídlo, IČO/dátum narodenia	Identifikačné údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia
-	-	-	-	-

V Košiciach, dňa 8.4.2024

.....
Dominika Gumanová, konateľ