

# Dohoda o uznaní dlhu č. 169/2024/BaNP

Mesto Liptovský Mikuláš, so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524, zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD. (*d'alej len "veriteľ"*)

a

**p. Kupková Katarína**, nar.: ..... trvalým pobytom Eduarda Penkalu 880/17, Liptovský Mikuláš a

**p. Kupka Marián**, nar.: ..... trvalým pobytom Eduarda Penkalu 880/17, Liptovský Mikuláš (*d'alej len „dlžníci“*)

uzavierajú podľa § 558 Občianskeho zákonníka túto

## dohodu o uznaní dlhu:

### Článok I. Úvodné ustanovenia

**1.1.** Dlžníci užívajú byt č. 14, ktorý je vo vlastníctve veriteľa, nachádzajúci sa v Liptovskom Mikuláši, na ulici Eduarda Penkalu 880/17, (*d'alej len „byt“*). Byt užívajú dlžníci na základe Zmluvy o nájme bytu č. 734/2021/BaNP, uzavretej na dobu určitú do 30.09.2024.

**1.2.** Veriteľ eviduje voči dlžníkom nižšie špecifikovanú pohľadávku za vyúčtovanie služieb spojených s užívaním bytu vo výške **2424,26 €** (slovom: dvetisícštyristodvadsaťštyri eur a dvadsaťšesť centov) vzniknutú takto:

Obdobie	Nedoplatok v €
vyúčtovanie služieb za rok 2022	2424,26
<b>SPOLU</b>	<b>2424,26</b>

**Spolu pohľadávka veriteľa ..... 2424,26 €.**

**1.3.** Dlužníci potvrdzujú, že právny dôvod vzniku pohľadávky veriteľa voči dlžníkom vo výške **2424,26 €** (slovom: dvetisícštyristodvadsaťštyri eur a dvadsaťšesť centov) uvedený v bode 1.2. tohto článku dohody bol z ich strany riadne preverený, a tento právny dôvod vzniku dlhu dlžníkov voči veriteľovi bol nimi riadne odsúhlasený.

## **Článok II. Uznanie dlhu**

**2.1.** Dlužníci výslovne prehlasujú a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzujú, že svoj dlh voči veriteľovi vzniknutý z titulu nedoplatkov za vyúčtovanie služieb spojených s užívaním bytu v celkovej výške **2424,26 €** (slovom: dvetisícštyristodvadsaťštyri eur a dvadsaťšesť centov), **čo do dôvodu aj výšky bezpodmienečne a neodvolateľne uznávajú a zaväzujú sa tento dlh zaplatiť veriteľovi**

v mesačných splátkach minimálne vo výške **151,50 €** (slovom stopäťdesiatjeden a päťdesiat centov). Po vzájomnej dohode s veriteľom sú dlžníci oprávnení splácať mesačne aj vyššiu sumu, resp. celý dlh kedykoľvek uhradiť. Prvá splátka je splatná do 25.03.2024. Mesačná splátka je splatná do 25. dňa v mesiaci a to až do úplného vyrovnania záväzku na účet veriteľa,

**č. ú. (IBAN): SK13 5600 0000 0016 0044 2042, VS: 4570171014**, prípadne do pokladne veriteľa.

**2.2.** Zároveň sa dlžníci zaväzujú pravidelne platiť v uvedených lehotách veriteľovi aj riadne mesačné nájomné a platby za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso).

**2.3.** Veriteľ takéto uznanie dlhu zo strany dlžníkov prijíma.

**2.4.** V prípade, že dlžníci budú v omeškaní so zaplatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 2.1. tohto článku dohody, alebo čo i len jednej mesačnej úhrady za nájomné a za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso), podľa bodu 2.2. tohto článku dohody, stáva sa splatným celý zostatok dlhu uznaného dlžníkmi touto dohodou a veriteľ podá žalobu o zaplatenie neuhradenej časti dlžnej istiny.

## **Článok III. Ďalšie ustanovenia**

**3.1.** Účastníci sa dohodli, že jednostranné započítanie prípadných vzájomných pohľadávok dlžníkov voči veriteľovi, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, nie je možné.

**3.2.** Dlh dlžníkov je podľa tejto dohody splnený pripísaním dlžnej sumy na účet veriteľa alebo vložení príslušnej sumy v hotovosti do pokladne veriteľa v lehotách uvedených v čl. II. bod 2.1. tejto dohody.

**Článok IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

**4.1.** Neplatnosť či neúčinnosť jednotlivých ustanovení tejto dohody nemá vplyv na platnosť či účinnosť ostatných jej ustanovení. Najmä nie je dotknutá platnosť či účinnosť jednostranného prehlásenia dlžníkov obsiahnutého v čl. II. bod 2.1. dohody, ktorým čo do dôvodu aj výšky písomne uznávajú svoj dlh voči veriteľovi.

**4.2.** Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre veriteľa a dva pre dlžníkov.

**4.3.** Zmeniť alebo zrušiť túto dohodu je možné len formou písomného dodatku k nej. To isté platí aj pre zrieknutie sa písomnej formy.

**4.4.** Účastníci vyhlasujú, že táto dohoda, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, že ju uzavreli dobromyseľne a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

**4.5.** Táto dohoda je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Liptovský Mikuláš v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

15. 03. 2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa .....

24. 04. 2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa .....

Za veriteľa:

Dlžníci:

.....  
Ing. Ján Blcháč, F. J., primátor mesta

.....  
Kupková Katarína  
Kupka Marián

