

**ZMLUVA O DIELO č. 17-2304/S/2024**  
**uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník**  
**v znení neskorších predpisov**

**Zmluvné strany**

**Objednávateľ**

Názov: **Obec Žitavany**  
Sídlo: **Obecný úrad, Športová 5, 951 97 Žitavany**  
Zastúpený: **Pavel Chren, starosta obce**  
IČO: **37 869 451**  
DIČ: **2021 701 528**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**  
IBAN: **SK08 0900 0000 0002 3208 4290**  
E-mail: **starosta@zitavany.sk**  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ**

Názov: **ViOn, a.s.**  
Sídlo: **Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce**  
Štatutárny orgán: **Ing. Martin Ondrejka, predseda predstavenstva**  
Zapísaný v obch. registri: **OR OS Nitra, odd. Sa, vložka č. 10044/N**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
Číslo účtu: **SK59 0200 0000 0012 6017 2057**  
IČO: **36 526 185**  
IČ DPH: **SK2020146084**  
E-mail: **vion.zm@vion.sk**  
(ďalej len „zhotoviteľ“)  
(ďalej aj spoločne ako „Zmluvné strany“)

**Preambula**

*Na základe vyhláseného verejného obstarávania Objednávateľom (verejným obstarávateľom), zo dňa 12.04.2024 v zmysle ustanovenia § 117 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, na uskutočnenie: Revitalizácia verejného priestranstva park pri soche sv. Jána Nepomuckého, CPV: 45112000-5 Výkopové zemné práce a presun zemín, 45233161-5 Stavebné práce na stavbe chodníkov, 77310000-6 Výsadba a údržba zelených plôch, ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ, ktorý sa umiestnil na mieste: 1. zmluvné strany uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. Zákona č.: 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“):*

**Článok I.**

**Predmet zmluvy**

- 1.1 **Predmetom tejto zmluvy** je zo strany zhotoviteľa záväzok vykonať dielo určené v tejto zmluve riadne a včas a zo strany objednávateľa záväzok poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť k vykonaniu diela a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Pod pojmom riadne a včas sa považuje:
- 1.1.1. **Riadne** sa na účely tejto zmluvy považuje: bez akýchkoľvek väd; v kvalite STN a STN EÚ; v zmysle predloženej technickej špecifikácie a popisu diela; podľa pokynov objednávateľa v zmysle čl. II bod 2.4. tejto zmluvy.
- 1.1.2. **Včas** sa na účely tejto zmluvy považuje: v zmysle čl. IV tejto zmluvy.

## Článok II. Vymedzenie diela

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela Revitalizácia verejného priestranstva park pri soche sv. Jána Nepomuckého, presne špecifikované v tejto zmluve (ďalej aj „Dielo“).
- 2.2. Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade s predloženou ponukou zo dňa 22.04.2024, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa, v súlade s platnými technickými normami a platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.3. Miestom vykonania Diela je: **obec Žitavany, k.ú. Kňazice, p.č. C – 321/1.**
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa, ktoré by spočívali v: úpravách diela jeho realizácií a dokončovania.
- 2.5. **Oprávnenou osobou**, ktorá bude zabezpečovať dohľad počas vykonávania prác bude: p. Mário Belánsky, s evidenčným číslom oprávnenia na výkon stavbyvedúceho 09728\*10\*, podkategória Pozemné stavby.
- 2.6. **Technický popis a špecifikácia diela a materiálov**, je uvedená v rozpočte diela.

## Článok III. Cena za dielo

- 3.1. Cena za Dielo, ktorú je povinný zaplatiť objednávateľ zhotoviteľovi je stanovená výsledkom verejného obstarávania, ako cena pevná vo výške:  
Cena bez DPH 18 996,06 €  
Slovom osemnásťtisíc deväťstodevät'desiatšesť eur šesť centov  
DPH: 3 799,21 €  
Cena s DPH/celkom 22 795,27 €  
Slovom dvadsaťdvatisíc sedemstodevät'desiatpäť eur dvadsaťsedem centov  
ktorá je splatná na základe vystavenej faktúry zhotoviteľa, **najneskôr do 30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi - po ukončení realizácie jednotlivých logických celkov. Súčasťou ceny za dielo sú aj všetky náklady a veci potrebné na vykonanie diela, ktoré je povinný zaobstarať zhotoviteľ, a to vrátane vecí a nákladov potrebných k riadnemu vykonaniu Diela na vlastné náklady.

## Článok IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na základe dohody zmluvných strán v termíne:
  - **začiatok:** dňom odovzdania/prevzatia staveniska
  - **ukončenie:** do 3 mesiacov od odovzdania/prevzatia staveniska
- 4.2. Zhotoviteľ má právo **po predchádzajúcej dohode** s objednávateľom zmeniť termín začatia aj ukončenia Diela o počet dní s nepriaznivým počasím (dážď, silný vietor, sneh, krupobitie, búrky a pod.), ktoré nastanú od podpísania tejto zmluvy a budú riadne **zdokumentované v stavebnom denníku**. Uvedené si vyžaduje písomný súhlas Objedávateľa. Pokiaľ by nebol udelený súhlas objednávateľom zhotoviteľovi v zmysle tohto bodu tejto zmluvy, považovalo by sa toto, za podstatné porušenie zmluvy, a nevykonanie diela zhotoviteľom včas.
- 4.3. K zmene dohodnutého termínu plnenia Diela môže okrem prípadu podľa bodu 4.2. tohto článku tejto zmluvy dôjsť aj v nasledovných prípadoch:
  - *pokiaľ si objednávateľ vyžiada zmenu rozsahu stavebných prác Diela,*
  - *pokiaľ dôjde na základe dohody zhotoviteľa a objednávateľa so súhlasom projektanta k inému riešeniu Diela,*
  - *pokiaľ sa objavia preukázané závažné vady, ktoré prekážajú riadnemu vykonaniu stavebných prác na diele s nutnosťou prerušenia stavebných prác.*
- 4.4. Na bod 4.3. tohto článku sa primerane použijú ustanovenia bodu 4.2. tohto článku tejto zmluvy.
- 4.5. Termín ukončenia a odovzdania Diela sa predlžuje o počet dní, pre ktoré nebolo možné v prípade vyššej moci vykonávať Dielo alebo v Diele pokračovať.

## Článok V.

### Podmienky vykonávania diela

- 5.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a to i v záujme predchádzania hroziacej škode.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 5.3. Zhotoviteľ zodpovedá pri vykonávaní diela za ochranu a bezpečnosť zdravia pracovníkov na pracovisku.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť - spolupôsobenie, ktorým sa rozumie výkon dohodnutej činnosti priamo súvisiacich s vykonaním Diela, ak sú na vykonanie Diela nevyhnutné.
- 5.5. Zhotoviteľ aj jeho subdodávatelia musia spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy (ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri).
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:
  - i. identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail),
  - ii. údajov, že subdodávateľ je oprávnený na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní,
  - iii. záväzné vyhlásenie Zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
- 5.7. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou tejto Zmluvy (Príloha č. 2).

## Článok VI.

### Odovzdanie diela a záruka

- 6.1. Dielo je dokončené jeho vykonaním a odovzdaním objednávateľovi odovzdávacím protokolom.
- 6.2. Dielo sa považuje za odovzdané (deň odovzdania Diela): **okamihom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami.**
- 6.3. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie Diela a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela najneskôr do 5 dní od ukončenia vykonania Diela podľa tejto zmluvy.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, bez akýchkoľvek väd a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.5. Záručná doba na Dielo vykonané podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia Diela.
- 6.6. Prípadné vady Diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť písomne, (prostredníctvom poštovej prepravy na adresu sídla zhotoviteľa uvedenú v texte tejto zmluvy) prípadne emailom na dohodnutú elektronickú adresu v záhlaví zmluvy s popísaním o akú vadu sa jedná, a čoho sa Objednávateľ domáha, a to najneskôr do 14 dní od jej zistenia.

## Článok VII.

### Sankcie

- 7.1. Zistené zrejme vady pri preberaní diela zaväzuje sa zhotoviteľ odstrániť v lehote do 30 dní odo dňa ich zistenia. Do tejto doby sa dielo nepovažuje za ukončené.
- 7.2. Ak zhotoviteľ nevykoná Dielo do lehoty v zmysle článku IV tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania do odovzdania diela.

- 7.3. Ak objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením ceny za Dielo, v zmysle článku III tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania do zaplatenia.

### Článok VIII. Odstúpenie od zmluvy

- 8.1. Objávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy bez uvedenia dôvodu.  
8.2. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.  
8.3. Odstúpenie môže byť urobené, len písomnou formou a musí byť doručené prostredníctvom poštovej prepravy druhej zmluvnej strane.

### Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy, alebo elektronickú adresu, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú dňom vrátenia zásielky (doručení emailu) zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.  
9.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa (Centrálnej registri zmlúv).  
9.3 Zmluvu je možné meniť iba písomne, formou obojstranne podpísaného dodatku.  
9.4 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.  
9.5 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 si ponechá objednávateľ a 2 zhotoviteľ.  
9.6 V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatnými, alebo obsolentnými, nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.  
9.7 Strany a ich zástupcovia uzavreli túto zmluvu slobodne, vážne, žiadna zo strán, ani jej zástupca, nekonali v tiesni, omyle, či za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.  
9.8 Príloha, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy je:  
- Príloha č. 1 – Položkový rozpočet  
- Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Žitavany, dňa : 25.4.2024



V Zlatých Moravciach, dňa 23.04.2024

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :


Pavel Chren, starosta obce

Ing. Martin Ondrejka, predseda predstavenstva