

## **Zmluva o dielo**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) na dielo – stavbu:

### **„Obnova Mestskej tržnice – odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia“ (ďalej len „zmluva“)**

Objednávateľ: Mesto Nitra  
sídlo: Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra  
štatutárny zástupca: Marek Hattas, primátor  
IČO: 00 308 307  
DIČ: 202 110 2853  
IČ DPH: SK 202 110 2853  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK04 0900 0000 0050 2800 1139  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: PRO EXTERIÉR s.r.o.  
sídlo/miesto podnikania: Rybníčná 9959/40, 831 06 Bratislava  
štatutárny zástupca: Pavlo Bidzilia - konateľ  
IČO: 52 157 164  
DIČ: 21 20 915 808  
IČ DPH: SK21 20 915 808  
bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
IBAN: SK77 1100 0000 0029 4311 1717  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „zmluvná strana“)

## **Čl. I Úvodné ustanovenia**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky na predmet: „Obnova Mestskej tržnice – odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia“ uskutočnenej v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

## **Čl. II Predmet zmluvy**

1. Východiskové údaje:  
Názov diela: Obnova Mestskej tržnice – odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia  
(ďalej len „Dielo“),

Miesto stavby: Nitra - Mestská tržnica, pozemky parcely č. 2041 v k.ú Nitra

Investor: Mesto Nitra

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zhotoví a odovzdá objednávateľovi Dielo za podmienok vyplývajúcich zo súťažných podkladov a podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v rozsahu stavebno-technickej dokumentácie k Dielu, ktorú tvorí najmä nie však výlučne:
  - (i) Projektová dokumentácia PD – Obnova Mestskej tržnice – vlhkostná sanácia budovy vrátane projektu kanalizácie a odvodnenia atmosférickej vody spracovateľa wetBLOC, s.r.o, Nezábudková 565/2, 927 01 Šaľa, IČO: 45 978 662, Ing. Slávka Veselá, aut. Ing. , ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy,
  - (ii) Rozpočet (ocenený výkaz výmer),
  - (iii) Oznámenie stavebného úradu k ohláseniu stavebných úprava a udržiavacích prác zo dňa 12.12.2022 číslo SP o60/2022-002-Ing.Br,
  - (iv) Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Nitra, č. konania: KPUNR-2019/19230-3/66816/KRM, zo dňa 23.09.2019,
  - (v) Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu, číslo: KPUNR-2022/19692-2/82111/KRM, zo dňa 13.10.2022,
  - (vi) iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela (napr. technologický postup výstavby, Časový harmonogram výstavby, vyjadrenia dotknutých orgánov).
3. Objávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi požadované spolupôsobenie.
4. Zhotoviteľovi sa odporúča prezrieť si miesto, kde sa má Dielo realizovať pred začatím realizácie Diela a za týmto účelom si od objednávateľa vyžiadať všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s realizáciou Diela a zároveň je objednávateľ povinný jemu dostupné informácie zhotoviteľovi poskytnúť.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou potrebné.
6. Predmet zmluvy musí byť spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „BOZP“), ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v platnom znení, nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii Diela dodržiavať vyhlášku Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení.

### **Čl. III** **Kvalita Diela**

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu, alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie Diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo podľa čl. II ods. 1 tejto zmluvy, za podmienok a v termíne podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu realizovaných prác, a to od začiatku po ukončenie Diela najmä týmito dokumentami:
  - a) správou o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie,
  - b) potvrdeným porealizačným projektom so zakreslením zmien a odchýlok od dokumentácie – projekt skutočného vyhotovenia (3 x tlač, 1x na CD nosiči),
  - c) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach Diela zakrytých v čase ich realizácie, protokolmi o skúškach zmontovaného zariadenia, protokolmi o vykonaných revízijských skúškach, v zmysle STN a technickými normami EÚ,
  - d) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov,
  - e) osvedčeniami o akosti použitých materiálov, zariadení (certifikáty),
  - f) kópiami zo stavebného denníka,
  - g) potvrdeniami o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
  - h) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce,
  - i) fotodokumentáciou z priebehu výstavby, najmä fotodokumentáciou zakrývaných častí pred ich zakrytím, na CD nosiči
  - j) doklady o uložení stavebnej sute na riadenú skládku,
  - k) geodetickým vytýčením stavby, geodetickým porealizačným zameraním stavby a geometrickým plánom, ak sú potrebné.
4. Nesplnenie týchto požiadaviek predstavuje vady Diela a podstatné porušenie tejto zmluvy.

### **Čl. IV** **Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s Časovým harmonogramom prác spracovaným zhotoviteľom za podmienok podľa tejto zmluvy (ďalej len „Časový harmonogram“):
  - a) Začatie prác: do 5 dní po protokolárnom odovzdaní staveniska.
  - b) Lehota na ukončenie a odovzdanie Diela vrátane vypratania staveniska: najviac do 2 mesiacov od začatia prác.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla brániť alebo sťažovať realizáciu Diela z dôvodu predĺženia času plnenia.
3. Časový harmonogram je zhotoviteľ povinný predložiť ku dňu podpisu tejto zmluvy. Časový harmonogram bude spracovaný po jednotlivých pracovných činnostiach a predložený po jednotlivých stavebných oddieloch za časovú jednotku kalendárny mesiac.
4. Omeškanie zhotoviteľa s plnením pracovných postupov v zmysle Časového harmonogramu z dôvodov na strane zhotoviteľa o viac ako 5 pracovných dní sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

5. Dodržanie termínu podľa ods. 1 tohto článku zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa a dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu dôjde k prerušeniu vykonávania Diela, lehota na zhotovenie Diela sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania Diela. Dobu prerušenia a presný dôvod prerušenia vykonávania Diela potvrdí oprávnený zástupca objednávateľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastanú nepriaznivé poveternostné podmienky, ktoré by neumožňovali realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, posunie sa termín dokončenia realizácie Diela o dobu, počas ktorej nebolo možné objektívne tieto práce a dodávky realizovať. Zhotoviteľ bezodkladne upozorní objednávateľa, že nastali vyššie uvedené skutočnosti, ktoré neumožňujú realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, ich existenciu preukáže predložením zápisov v stavebnom denníku a príslušných STN zástupcovi objednávateľa vo veciach technických. O prerušení prác rozhodne zápisom v stavebnom denníku technický dozor investora; zhotoviteľ bude o prerušení prác informovaný bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ zabezpečí stavbu pred prerušením prác tak, aby na Diele nevznikli škody počas doby prerušenia prác.
7. V prípade nemožnosti realizácie prác na Diele v zmysle ods. 6 tohto článku sa termín dokončenia Diela predlžuje o počet dní nemožnosti realizácie prác na Diele.
8. Ak v priebehu výkonu stavebných prác dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nálezu na stavbe, je zhotoviteľ povinný nález ohlásiť objednávateľovi a Krajskému pamiatkovému úradu Nitra najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení a až do rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Nitra zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. V prípade, ak zastavenie prac podľa predchádzajúcej vety bude mať vplyv na termín dokončenia Diela, predlžuje sa tento termín o počet dní nemožnosti realizácie prác na Diele. O prerušení prác rozhodne zápisom v stavebnom denníku technický dozor investora; zhotoviteľ bude o prerušení prác informovaný bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ zabezpečí stavbu pred prerušením prác tak, aby na Diele nevznikli škody počas doby prerušenia prác
9. Termín ukončenia odovzdania a prevzatia úplne ukončeného Diela uvedený v Časovom harmonograme musí byť v súlade s lehotou na ukončenie prác podľa ods. 1 tohto článku zmluvy. Zmeny Časového harmonogramu sú možné len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

## **Čl. V Cena Diela**

1. Cena Diela je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách a predstavuje sumu:

Celková cena Diela bez DPH: 38 271,71 €  
DPH: 7 654,34 €  
Celková cena Diela vrátane DPH: 45 926,05 €  
(slovom: Štyridsaťpäťtisícdeväťstodvadsaťšesť eur 05 centov)

2. Podrobná špecifikácia ceny Diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v Prílohe č. 2 tejto zmluvy – rozpočet Diela.

3. Cena dohodnutá ods. 1 tohto článku zmluvy zahŕňa všetky práce a dodávky potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a podkladov z verejného obstarávania, a to najmä:
  - a) odovzdanie Diela ako celku a v požadovanej kvalite,
  - b) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov stanovených: v STN a technických normách EÚ (vzťahujúcich sa na Dielo alebo s Dielom súvisiacich); iných normách a technických podmienkach, uvedených v dokumentácii,
  - c) splnenie podmienok realizácie Diela,
  - d) ďalšie náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy.
4. Cena menej prác, t. j. cena prác, ktoré neboli realizované, bude z dohodnutej ceny Diela odpočítaná. Záväzným podkladom na účely ocenenia menej prác bude rozpočet Diela tvoriaci Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny Diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale vyplývajú z predloženej dokumentácie a zhotoviteľ ich vzhľadom na svoje odborné znalosti a odbornú spôsobilosť mal zahrnúť do rozpočtu Diela.
6. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce vopred nepredvídateľné, neobsiahnuté v projektovej dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer a pritom nevyhnutné pre riadne ukončenie Diela v požadovanej kvalite bez väd a nedorobkov, pričom prednosť pri identifikovaní naviac prác má výkresová časť projektovej dokumentácie pred výkazom výmer. Zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti projektovej dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer, sa budú realizovať a následne aj fakturovať len po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami.
7. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, a to najmä/nie výlučne zákona o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej cenovej ponuky zhotoviteľa týkajúcej sa naviac prác. Predložená cenová ponuka zhotoviteľa týkajúca sa naviac prác bude zostavená na základe nasledovných princípov a bude obsahovať:
  - ceny položiek, materiálu a prác, ktoré už sú ocenené v rozpočte Diela (Príloha č. 2), budú ocenené v rovnakej výške ako je uvedená v rozpočte Diela,
  - ceny položiek, materiálu a prác, ktoré nie sú ocenené v rozpočte Diela (Príloha č. 2), budú ocenené maximálne vo výške určenej stavebným softvérom CENKROS ak sa strany nedohodnú na použití iného softvéru,
  - uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady,
  - vyčíslenie úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť.
8. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Súhlas objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku zmluvy bude vyjadrený uzatvorením dodatku k zmluve. Bez uzatvorenia dodatku k zmluve ako formy akceptácie naviac prác zo strany objednávateľa nie je zhotoviteľ oprávnený naviac práce vykonať, ani fakturovať. Potreba naviac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená technickému dozoru investora.
9. Naviac práce po ich schválení uzavru zmluvné strany dodatok k zmluve podľa aktuálne platných pravidiel uvedených v zákone o verejnom obstarávaní. V prípade, ak naviac práce požadované objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uvedené v Časovom harmonograme, pričom zásadným vplyvom sa rozumie potreba na ich zrealizovanie viac

ako päť (5) pracovných dní, zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých navyše prác.

## **Čl. VI**

### **Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu Diela na základe faktúr, vystavených zhotoviteľom vždy po ukončení jedného (1) kalendárneho mesiaca na základe reálne vykonaných a objednávateľom prevzatých prác, pričom podkladom pre každú vystavenú faktúru budú súpisy vykonaných prác za príslušný jeden (1) kalendárny mesiac, potvrdené oboma zmluvnými stranami.
2. Podmienky fakturácie:
  - (i) zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce,
  - (ii) faktúra musí byť dokladovaná všetkými súpismi vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma zmluvnými stranami priebežne počas doby realizácie Diela, a to vždy za každý kalendárny mesiac plnenia v súlade s týmto bodom zmluvy,
  - (iii) súpis vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac je zhotoviteľ povinný predkladať objednávateľovi najneskôr do 5.-teho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. K súpisu vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac bude vždy priložený zisťovací protokol. Objednávateľ sa musí do 5 pracovných dní odo dňa doručenia súpisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému súpisu vykonaných prác (ďalej len „Súpis vykonaných prác“). Ak sa Objednávateľ v danej lehote k predloženému Súpisu vykonaných prác nevyjadrí, márnym uplynutím dohodnutej lehoty platí, že s jeho obsahom bez výhrad súhlasí,
  - (iv) v prípade ak objednávateľ preukáže, že sa z objektívnych príčin nemohol k Súpisu vykonaných prác vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči Súpisu vykonaných prác mu zostávajú zachované,
  - (v) všetky Súpisy vykonaných prác predložené zhotoviteľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác,
  - (vi) v prípade, že faktúra bude vystavená bez predloženia Súpisov vykonaných prác a/alebo vo výške nad rámec Súpisov vykonaných prác a/alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác a/alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek prác a dodávok ako uvedených vo výkaze výmer, a to aj titulom neúmyselného konania/omylu v konaní zhotoviteľa, nie je faktúra spôsobilá na jej úhradu (vylúčenie omeškania s úhradou ceny Diela na strane objednávateľa) a v prípade opakovaného takéhoto konania na strane zhotoviteľa sa uvedené považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy (opakovaným konaním sa rozumie konanie min. 2 a viackrát),
  - (vii) faktúra vrátane Súpisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. dodávateľ je vlastníkom zabudovaných a faktúrovaných materiálov a tovarov (t.j. všetky faktúrované tovary a materiály sú zbavené práv tretích strán),
  - (viii) celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť celkovú cenu Diela dohodnutú v čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi správnu a úplnú faktúru vrátane všetkých jej príloh najneskôr 15. deň po dni dodania (zdaniteľného plnenia) predmetu fakturácie. V prípade, že posledný deň lehoty pre doručenie faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru najneskôr najbližší predchádzajúci

pracovný deň. Ak zhotoviteľ nedoručí objednávateľovi správnu a úplnú faktúru vrátane všetkých jej príloh v dohodnutej lehote a objednávateľ bude z uvedeného dôvodu nútený podať dodatočné daňové priznanie DPH, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške pokuty uloženej daňovým úradom. Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety bude splatná do 10 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na jej zaplatenie, pričom prílohou takejto výzvy bude fotokópia rozhodnutia daňového úradu o uložení pokuty. Vzhľadom na zodpovednostné dôsledky oneskoreného doručenia faktúry zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru spôsobom preukazujúcim dátum jej doručenia.

4. Zhotoviteľ predloží záverečnú faktúru do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu objednávateľom. Súčasťou faktúry bude aj záverečné zúčtovanie stavby Diela. Podmienkou zaplatenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností zhotoviteľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
5. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi.
6. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená na opravu alebo doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) a doložku o zákonnej povinnosti prenesenia daňovej povinnosti.
7. Pre postup zmluvných strán pri uplatnení platobných podmienok a úhrade ceny plnenia alebo jej časti podľa tejto zmluvy sa uplatňuje prenos daňovej povinnosti zo zhotoviteľa (poskytovateľa zdaniteľného plnenia) na objednávateľa (príjemcu zdaniteľného plnenia) v zmysle § 69 ods.12 písm. j) zákona o DPH. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru podľa tejto zmluvy na sumu bez DPH s doložkou: „Uplatňuje sa prenesenie daňovej povinnosti na objednávateľa v zmysle § 69 ods.12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.“
8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške 5% z fakturovanej ceny Diela bez DPH ako zádržné, ktoré bude zhotoviteľovi uvoľnené do 14 dní od uplynutia záručnej doby na celé Dielo, resp. po predložení bankovej alebo poisťnej záruky. Zádržné bude slúžiť výlučne na úhradu nákladov, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s tým, že vady Diela nebudú včas a riadne odstránené zo strany zhotoviteľa, resp. zhotoviteľ reklamované vady Diela odmietne odstrániť.
9. Objednávateľ je oprávnený odúčtovať všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy.

## **Čl. VII**

### **Odovzdanie staveniska**

1. Objednávateľ písomne upovedomí zhotoviteľa o termíne odovzdania staveniska zhotoviteľovi za účelom realizácie Diela, a to minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania staveniska. Odovzdanie objektu a jeho prevzatie zhotoviteľom bude vykonané v termíne uvedenom vo výzve, a to protokolárne a zápisom do stavebného denníka. Neprevzatie staveniska zhotoviteľom bude považované za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa.
2. Ak prácami na Diele budú dotknuté inžinierske siete, pri činnostiach v blízkosti týchto inžinierskych sietí je potrebné sa riadiť vyjadreniami dotknutých správcov sietí. Vytýčenie

všetkých podzemných IS (pred začatím zemných prác) si zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady.

## **Čl. VIII**

### **Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi 1 vyhotovenie Projektovej dokumentácie v papierovej forme a všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie Diela.
2. Objednávateľ zvoláva a riadi raz za mesiac a prípadne podľa potreby kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa, technický dozor objednávateľa vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
3. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do piatich pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
4. Objednávateľ je prostredníctvom svojich zástupcov oprávnený kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje takéto konanie zhotoviteľa za podstatné porušenie zmluvy.
5. Technickým dozorom objednávateľa je: Ing. Vladimír Psota  
Odborný autorský dohľad bude vykonávať: -----

## **Čl. IX**

### **Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska objednávateľom až do odstránenia prípadných väd stavebný denník v zmysle príslušných právnych predpisov. Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní zmluvných strán pri preberaní staveniska. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov oprávnených osôb zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte prítomných pracovníkov (vrátane subdodávateľov), počte a druhu mechanizmov, množstve a druhu realizovaných prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávke materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho a technického dozoru objednávateľa môžu do stavebného denníka robiť záznamy iba osoby podľa § 46d ods. 3 Stavebného zákona.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aby bol stavbyvedúci prítomný na stavbe denne.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania Diela a týkajúce sa Diela, v súlade s touto zmluvou.



4. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do piatich pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
5. Ak pri zhotovovaní Diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného Diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti zhotoviteľ v zápise oznámi minimálne jeden pracovný deň vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác. Zo zakrývaných častí sa bude vykonávať fotodokumentácia jednak zhotoviteľom a jednak objednávateľom. V prácach sa bude pokračovať až po odsúhlasení objednávateľom zastúpeným technickým dozomom objednávateľa.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa Diela, ktoré mu dal objednávateľ počas zhotovovania Diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania Diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do času, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
7. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste kde má Dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu zmluvy. Zmena zmluvy sa uskutoční v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele až do času písomného odovzdania Diela objednávateľovi. Počas realizácie Diela zhotoviteľ zabezpečí čistotu komunikácie a príľahlých plôch a komunikácií. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností na dobu realizácie prác na Diela minimálne do výšky celkovej ceny Diela. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ preukáže poistenie najneskôr do 10 dní.
9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (bezpečnostné pásy a pod.). Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné prostriedky na ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa resp. jeho subdodávateľov v zmysle plánu BOZP vypracovanom koordinátorom bezpečnosti a predloženom objednávateľovi najneskôr do odovzdania a prevzatia staveniska. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a riadiť sa pokynmi koordinátora BOZP a zabezpečiť, aby všetci pracovníci na stavbe boli riadne a preukázateľne zaškolení v oblasti BOZP a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby v zmysle plánu BOZP. Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
11. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky prác a zhotoviť jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky STN, vyhlášky a predpisy, ktoré sa týkajú sa Diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný aj pre EÚ. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky Krajského pamiatkového úradu Nitra, objednávateľa a podmienky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a stavebného povolenia.
12. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poriadok na mieste realizácie Diela a zabezpečiť koordináciu svojich prípadných subdodávateľov (ak ich využije).

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii Diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené priemyselnými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
14. Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
15. Zhotoviteľ je povinný umožniť orgánom štátnej správy a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu (napr. štátny stavebný dohľad, Inšpektorát, životného prostredia, Inšpektorát práce).
16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň zaobstará vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorým sa ustanovia pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku, pričom všetky náklady s tým spojené sú zahrnuté v celkovej cene Diela.
17. Zhotoviteľ počas realizácie stavby zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb.
18. Zhotoviteľ je povinný odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti na riadenú skládku a doklad o tom doložiť objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní Diela.
19. Zhotoviteľ je povinný do 14 dní od účinnosti zmluvy predložiť plán organizácie výstavby s podrobným riešením postupov výstavby, vrátane zariadenia staveniska na schválenie objednávateľovi, v opačnom prípade to bude objednávateľ pokladať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
20. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa 1x za mesiac a v prípade potreby aj častejšie kontrolného dňa stavby na základe pozvánky objednávateľa.
21. Zhotoviteľ je povinný na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko osadiť orientačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle Stavebného zákona. Pri značení staveniska je zhotoviteľ povinný použiť vzor s logom mesta podľa pokynov objednávateľa, pričom všetky náklady s tým spojené sú zahrnuté v celkovej cene Diela.
22. Nesplnenie povinností podľa tohto čl. IX zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade ak bude Zhotoviteľ potrebovať navýšiť svoje kapacity pre zhotovenie diela, zamestná osoby dlhodobo nezamestnané, evidované príslušným úradom práce v okrese zhotovenia diela. Forma zamestnania týchto osôb nie je objednávateľom určená; môže sa jednáť o pracovný pomer na kratší pracovný čas, na dobu určitú alebo neurčitú a pod.

## **Čl. X**

### **Odovzdanie a prevzatie Diela**

1. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní zhotoviteľ protokolárnym odovzdaním Diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
2. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, STN, technické normy EÚ alebo Projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok prechádzať odovzdaním a prevzatím Diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 10 dní vopred.

3. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela je zhotoviteľ povinný pripraviť doklady v zmysle čl. III ods. 3 tejto zmluvy. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je to uvedené v čl. III ods. 3 tejto zmluvy má Dielo vady.
4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať Dielo vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie Diela tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené Dielo užívať.
5. Ak pri preberaní Diela objednávateľ zistí, že toto má vady, Dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto väd a objednávateľ má povinnosť Dielo bez väd a nedorobkov prevziať.
6. Dokladom o splnení Diela zhotoviteľom je písomný protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorým zmluvné strany potvrdia odovzdanie a prevzatie Diela bez väd a nedorobkov.
7. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 5 dní po podpísaní preberacieho protokolu na Dielo. V prípade omeškania s vypratáním staveniska má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania.

## **Čl. XI**

### **Zodpovednosť za vady a záruka za kvalitu Diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II a III tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady, ak:
  - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie Diela podľa čl. III ods. 3 tejto zmluvy
  - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, alebo je Dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli preukázateľne spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela, zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby.
5. Záručná doba na Dielo ako celok, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania celého Diela zhotoviteľom a prevzatia Diela objednávateľom. Záručná lehota neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany objednávateľa alebo tretej osoby.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. Objávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady Diela bezodkladne po jej zistení v písomnej forme. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom alebo listovou zásielkou prostredníctvom pošty.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd Diela do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie ods. 7 tohto článku zmluvy a odstrániť vady bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi odhadovaný čas trvania odstránenia väd do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie. Objávateľ písomne schváli odhadovaný čas trvania odstránenia väd alebo požiadá o navrhnutie inej lehoty s

prihliadnutím na povahu, rozsah a charakter väd. Ak zhotoviteľ neodstráni vady Diela v objednávateľom schválenej lehote, objednávateľ má nárok na zníženie ceny Diela. Na nároky objednávateľa z väd Diela sa vzťahujú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.

9. O odstránení vady spíše objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady, alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.
10. V prípade, že budú v priebehu realizácie Diela zistené také vady, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny Diela vo výške 10% alebo odstúpiť od zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

## **Čl. XII**

### **Využitie subdodávateľov**

1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr v čase uzatvorenia tejto zmluvy predložiť zoznam známych subdodávateľov s údajmi o subdodávateľoch, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy, a to v rozsahu obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, IČO, percentuálny podiel na zákazke, predmet plnenia a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov subdodávateľov v rozsahu údajov uvedených v prílohe č. 3 tejto zmluvy, a to do 7 pracovných dní odo dňa účinnosti takej zmeny.
3. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, pričom zmenou subdodávateľa sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa s uvedením údajov v rozsahu podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy. Porušenie tejto oznamovacej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
4. Nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
5. Objávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

## **Čl. XIII**

### **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade, že zhotoviteľ:
  - a) nedodá Dielo v rozsahu podľa čl. II a III tejto zmluvy a v termíne podľa čl. IV ods. 1 zmluvy, alebo
  - b) neprevezme stavenisko v lehote podľa čl. VII ods. 1 tejto zmluvy,objávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za Dielo bez DPH denne do 14. dňa omeškania a vo výške 0,2% z celkovej ceny za Dielo bez DPH denne počnúc 15. dňom omeškania. Počnúc 15. dňom omeškania vnika súčasne objednávateľovi právo odstúpiť od zmluvy.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 15. dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,1% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd Diela podľa čl. XI ods. 8 zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania.
4. V prípade omeškania zo strany zhotoviteľa vykonávať jednotlivé čiastkové plnenia v zmysle Časového harmonogramu o viac ako sedem (7) kalendárnych dní, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z celkovej ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania zhotoviteľa počnúc ôsmim (8.) dňom omeškania, a to v súvislosti s každým termínom uvedeným v Časovom harmonograme, s výnimkou nedodržania termínu zhotovenia a odovzdania Diela, na ktoré sa uplatňuje osobitná sankcia podľa ods. 1 písm. a) tohto článku zmluvy.
5. Za akékoľvek porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom s výnimkou porušení uvedených v ods. 1, 3 a 4 tohto článku zmluvy vzniká objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu v sume 0,5% z celkovej ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné sankcie dohodnuté v zmysle jednotlivých odsekov tohto článku zmluvy budú uplatnené vystavením samostatných faktúr stranou oprávnenou so splatnosťou 14 dní od ich vystavenia.
7. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nemá vplyv na prípadné nároky objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

#### **Čl. XIV** **Odstúpenie od zmluvy**

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy v súlade s § 345 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to písomne oznámi druhej zmluvnej strane doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
2. Ak ide o nepodstatné porušenie, môže druhá zmluvná strana podľa § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov odstúpiť od zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškaní so splnením svojej povinnosti, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
3. Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak zhotoviteľ:
  - a) bude v omeškaní s termínom plnenia dohodnutým v čl. IV zmluvy o viac ako 15 dní,
  - b) od 5 dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s vykonávaním prác na Diele,
  - c) bude preukázateľne vykonávať Dielo vadne, tzn. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Ide o také vady Diela, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu realizácie Diela písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote na to určenej,
  - d) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať Dielo alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení predmetu zmluvy,
  - e) ostatné prípady uvedené v tejto zmluve.

4. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok dohodnutých v tejto zmluve, ktoré podstatným spôsobom znemožňujú zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy. Tieto okolnosti je zhotoviteľ povinný podrobne dokladovať a špecifikovať.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.
7. Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy sa postupuje nasledovne:
  - a) Dielo zhotovené do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
  - b) zmluvné strany si vysporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi podrobnú správu o Diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu Diela. Ak zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy, alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, objednávateľ je oprávnený na náklady zhotoviteľa vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotí stav Diela a nároky z titulu odstúpenia od zmluvy. Cena za znalecký posudok sa odráta z ceny Diela, ktorá sa má uhradiť zhotoviteľovi.

## **Čl. XV Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou maximálnej celkovej ceny Diela podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.
3. Nebezpečenstvo škody na Diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania Diela zhotoviteľom a prevzatia Diela objednávateľom.

## **Čl. XVI Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné meniť iba postupom podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
3. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
  - a) Objednávateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv, alebo
  - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže druhá zmluvná strana podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
5. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Mesto Nitra vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
6. Prílohami tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia  
Príloha č. 2 – Rozpočet Diela  
Príloha č. 3 – Zoznam známych subdodávateľov
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 3 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej obsahom a vyhlasujú, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ

V Nitre dňa 24.4.2024

V Bratislave dňa 3.4.2024

---

Marek Hattas  
primátor mesta Nitra

---

Pavol Bidzilia – konateľ  
PRO EXTERIÉR s.r.o.

Príloha č. 3

**Zoznam známych subdodávateľov**

Zhotoviteľ prehlasuje, že pri plnení tejto zmluvy bude využívať kapacity, resp. zdroje nasledovných subdodávateľov<sup>1</sup>:

Obchodný názov, sídlo/miesto podnikania, IČO	% podiel na zákazke	Predmet plnenia	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa
			Meno a priezvisko, adresa, dátum narodenia

V.....dňa.....

Za zhotoviteľa:

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> V prípade, ak zhotoviteľ nebude poskytovať predmet plnenia prostredníctvom subdodávateľov, zhotoviteľ uvedie vyhlásenie, že predmet plnenia bude pre objednávateľa poskytovať bez subdodávateľov.



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1  
Stavba: **Obnova Mestskej tržnice - odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia**

JKSO:  
Miesto: Nitra

KS:  
Dátum: 9. 11. 2023

Objednávateľ:  
Mesto Nitra

IČO: 00 308 307  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:  
IČ DPH:

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:  
PRO EXTERIÉR s.r.o.

IČO: 52 157 164  
IČ DPH: SK21 20 915 808

Poznámka:

**Cena bez DPH** **38 271,71**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	38 271,71	7 654,34

**Cena s DPH** **45 926,05**  
v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

03-04-2024



PRO EXTERIÉR s.r.o.  
Rybná 72  
831 01 Nitra  
IČO: 52157164

PRO EXTERIÉR IČ DPH: SK2120915808

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1

**Stavba:** **Obnova Mestskej tržnice - odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia**

Miesto: **Nitra**

Dátum: 9. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>38 271,71</b>	<b>45 926,05</b>
SO 01	Odvodnenie atmosferickej vody a kanalizácia	38 271,71	45 926,05



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova Mestskej tržnice - odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia

Objekt:

SO 01 - Odvodnenie atmosferickej vody a kanalizácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum:

9. 11. 2023

IČO:

00 308 307

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52 157 164

IČ DPH:

SK21 20 915 808

**Cena bez DPH**

**38 271,71**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	38 271,71	20,00%	7 654,34

**Cena s DPH**

**v EUR**

**45 926,05**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

03-04-2024



PRO EXTERIÉR s.r.o.

PRO EXTERIÉR s.r.o.

PRO EXTERIÉR s.r.o.

PRO EXTERIÉR s.r.o.

PRO EXTERIÉR s.r.o.

PRO EXTERIÉR s.r.o.

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova Mestskej tržnice - odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia

Objekt:

**SO 01 - Odvodnenie atmosferickej vody a kanalizácia**

Miesto:

Dátum: 9. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: FRY EATENER

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**38 271,71**

### HSV - Práce a dodávky HSV

10 298,32

1 - Zemné práce

433,50

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

4 295,38

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5 002,80

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

177,10

99 - Presun hmôt HSV

389,54

### PSV - Práce a dodávky PSV

24 035,58

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

955,40

764 - Konštrukcie klampiarske

23 080,18

### M - Práce a dodávky M

777,81

95-M - Revízie

777,81

### VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

3 160,00

VRN01 - Zmluvné požiadavky

3 000,00

VRN06 - Zariadenie staveniska

160,00

# ROZPOČET

Stavba:

Obnova Mestskej tržnice - odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia

Objekt:

SO 01 - Odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia

Miesto:

Dátum: 9. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Spracovateľ: FROEHLNER

Zhotoviteľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>38 271,71</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				10 298,32
D	1		Zemné práce				433,50
1	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby a podkladných vrstiev všetkých druhov v ploche do 20 m <sup>2</sup> , -0,2600 t pre osadenie lapača strešných splavenín - L10- L14	m <sup>2</sup>	15,000	3,80	57,00
2	K	115201401.S	Kontrola, úprava, vyčistenie pripájacieho potrubia dažďovej kanalizácie menovitej svetlosti DN 150, pripojenie na lapač strešných splavenín s dažďovým zvodom - L10 - L14	kpl	5,000	18,00	90,00
3	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m <sup>2</sup> so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm a spätnou úpravou podkladných vrstiev - L10 - L14	m <sup>2</sup>	15,000	19,10	286,50
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				4 295,38
4	K	216904212.S	Očistenie plôch stlačeným vzduchom L stien akéhokoľvek muriva a rubu klenieb (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÝCH ZVODOV)	m <sup>2</sup>	30,320	5,36	162,52
5	K	289474222.S	Špárovanie, škárovanie muriva do hĺbky 30mm v tehlovom murive a murive z lomového kameňa, sanačnou vysprávkovou maltou SCHOMBURG SOLOCRET - 15 (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÝCH ZVODOV A ODVODŇOVACEJ RÚRKY)	m <sup>2</sup>	30,320	40,00	1 212,80
6	K	289904122.S	Vysekávanie spoj. hmoty hĺbky do 30mm v tehlovom murive a murive z lomového kameňa, -0,01800t (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÝCH ZVODOV A ODVODŇOVACEJ RÚRKY)	m <sup>2</sup>	30,320	15,00	454,80
7	K	311208460	Dodat. izolácia vlhkého exteriérového muriva tlakovou injektážou CLONOVÁ PLOŠNÁ - INJEKTÁŽNY KRÉM NA BÁZE SILANU AQUAFIN-I, PLOŠNÁ, 25ks/m <sup>2</sup> , DN vrtu min.12 mm, pod uhlom 0 až 45st., certifikovaný systém (príprava rozteče, vyvŕtanie, vyčistenie, aplikácia)	m	30,320	65,50	1 985,96
8	K	311275011.a	Premurovanie nesúdržných častí muriva v prípade potreby (rozsah sa zistí po odstránení pôvodných omietok)	m <sup>3</sup>	5,000	95,86	479,30
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				5 002,80
9	K	62247325a	Mechanické odstránenie solí zo stien opravovaná plocha nad 30 do 100 % (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÉHO ZVODU A ODVODŇOVACEJ RÚRKY)		30,320	6,00	181,92
10	K	622463025	Ochrana, čistenie a sanácia konštrukcií, saponát na čistenie	m <sup>2</sup>	30,320	10,00	303,20
11	K	612462461	Ošetrovanie zasoleného muriva prípravkom SCHOMBURG ECO-FLUAT k, 1 vrstva resp. ekvivalent (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÉHO ZVODU A ODVODŇOVACEJ RÚRKY)	m <sup>2</sup>	30,320	15,00	454,80
12	K	622465121	Vonkajší sanačný systém stien, podkriadna vyrovnávacia omietka hr. 10 mm SCHOMBURG THERMOPAL -sr24 res. THERMOPAL-SR44-weiss (resp. ekvivalent) v množstve do 100 %, (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÉHO ZVODU A ODVODŇOVACEJ RÚRKY)	m <sup>2</sup>	30,320	35,00	1 061,20
13	K	622460111.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m <sup>2</sup>	30,320	5,00	151,60
14	K	622460152.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien vápenným prednástrekom, hr. 3 mm	m <sup>2</sup>	30,320	7,00	212,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	
15	K	622460213.S	Vonkajšia omietka stien vápenná jadrová (hrubá) pre historické stavby, hr. 20 mm SCHOMBURG THERMOPAL -sr24 res. THERMOPAL-SR44-weiss (resp. ekvivalent) (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÉHO ZVODU A ODVODŇOVACEJ RÚRKY)	m2	30,320	40,00	1 212,80	
16	K	622460223.S	Vonkajšia omietka stien vápenná štuková (jemná) pre historické stavby, hr. 5 mm SCHOMBURG THERMOPAL -sr24 res. THERMOPAL-SR44-weiss (resp. ekvivalent) (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÉHO ZVODU A ODVODŇOVACEJ RÚRKY)	m2	30,320	20,00	606,40	
17	K	622475001	Vonkajší sanačný protiplesňový náter stien Baumit, dvojnásobný, nanášaný ručne	m2	30,320	10,00	303,20	
18	K	622460124.S	Priprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pre fasádne nátery	m2	30,320	5,00	151,60	
19	K	622491320	Náter fasádny SCHOMBURG, dekoratívny, dvojnásobný	m2	30,320	12,00	363,84	
<b>D 9</b>							<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>	<b>177,10</b>
20	K	978015391.a	Otlčenie omietok vonkajších priečelí zložitejších, s vyškriabaním škár, očistením muríva (FASÁDA V OKOLÍ DAŽĎOVÉHO ZVODU), v rozsahu do 100 %, - 0,05900t (otlčenie omietok na tehlu cca 0,5 m nad poškodenú, zavlhnutú časť)	m2	25,970	5,54	143,87	
21	K	978015391.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí zložitejších, s vyškriabaním škár, očistením muríva (FASÁDA V OKOLÍ ODVODŇOVACEJ RÚRKY) v rozsahu do 100 %, -0,05900t (otlčenie omietok na tehlu cca 0,5 m nad poškodenú, zavlhnutú časť)	m2	4,350	7,64	33,23	
<b>D 99</b>							<b>Presun hmôt HSV</b>	<b>389,54</b>
22	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	8,507	45,79	389,54	
<b>D PSV</b>							<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>24 035,58</b>
<b>D 711</b>							<b>Izolácie proti vode a vlhkosti</b>	<b>955,40</b>
23	K	881318211.S	Kontrola a vyčistenie jestvujúcej drenážnej rúrky odvodnenia arkády na podlaží, DNdo 150 mm	ks	30,000	10,00	300,00	
24	K	712990303.S	Dodatčná izolácia drenážnej rúrky, povrchová úprava chrličovej časti.	ks	30,000	15,00	450,00	
25	K	622475011.S	Vonkajší náter stien pri drenážnej rúrke na podlaží proti pôsobeniu rias a mikroorganizmov, nanášaný ručne, odstraňovací a čistiaci, jednonásobný	m2	15,000	6,10	91,50	
26	K	622473255	Sanácia hydrofóbnym náterom H705/5 stien pri drenážnej rúrke na podlaží.	m2	15,000	6,09	91,35	
27	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,557	40,49	22,55	
<b>D 764</b>							<b>Konštrukcie klampiarske</b>	<b>23 080,18</b>
28	K	764313001	Kontrola technického stavu všetkých klampiarskych prvkov a určenie spôsobu sanácie jednotlivých prvkov - vypracovanie správy, VÝROBNEJ DOKUMENTÁCIE, návrh riešenia pre potreby posúdenia KPÚ	kpl	1,000	50,00	50,00	
29	K	764352820.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, -0,00445t -Ž1 - Ž2, vrátane poškodených hákov	m	144,410	1,92	277,27	
30	K	764451804.a	Kontrola odpadových rúr kruhových priemeru do 250 mm, -0,00418t vrátane úchytovej a napojenia, kolien - k1 až k4, k5 až k7, vrátane prečistenia, opatria novou povrchovou úpravou, v prípade potreby oprava resp. výmena	m	64,400	24,21	1 559,12	
31	K	764451804.S	Demontáž odpadových rúr kruhových priemeru do 250 mm, -0,00418t vrátane úchytovej a napojenia, kolien - k8 až k14, vrátane poškodených úchytovej	m	64,000	1,92	122,88	
32	K	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t - k8 až k13	ks	6,000	1,52	9,12	
33	K	721242805.S	Kontrola lapača strešných splavenín do DN 150, - 0,03522t vrátane napojenia na areálový rozvod vody - L1- L8, vyčistenie, oprava poškodených častí resp. výmena v prípade potreby	ks	8,000	3,13	25,04	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
34	K	764357206.S	Kontrola zaatikového žľabu z pozinkovaného PZ plechu, medzistrešné alebo zaatikové r.š. 1800 mm vrátane napojenia na dažďové zvody / odpadové rúry - Z1- Z13, vrátane vyčistenia, opravenia drobných poškodení	m	188,450	42,50	8 009,13
35	K	721242117.S	Montáž Lapača strešných splavenín zo šedej liatiny DN 150 - L10 až L14	ks	6,000	21,97	131,82
36	M	552410005800.S	Lapač strešných splavenín zo šedej liatiny DN 150 - L10 až L14	ks	6,000	203,25	1 219,50
37	K	764454241.S	Montáž objímky zatĺkacej z pozinkovaného PZ plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	47,000	5,06	237,82
38	M	423410002000.S	Objímka pre dve skrutky, oceľová D 150 mm	ks	47,000	4,25	199,75
39	K	764352427	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 550 mm - Ž1 a Ž2	m	144,410	22,40	3 234,78
40	K	764359441.S	Ochranný kôš strešného vpustu pre rúry s priemerom do 150 mm - k8 až k13	ks	6,000	10,01	60,06
41	K	764359411	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 150 mm - k8 až k13	ks	6,000	20,25	121,50
42	K	764454453	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm - k8 až k14, vrátane doplnkov, kolien, ohybov a pod. - k8 až k14	m	64,000	25,45	1 628,80
43	K	764900003.S	Kompletizácia klampiarskych výrobkov vrátane osadenia s krycími prvkami a ostatnými doplnkami, spájacím maperiálom a pod., rezerva pre spájanie prvkov	kpl	1,000	283,50	283,50
44	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	405,000	1,23	498,15
45	K	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	405,000	2,35	951,75
46	K	944944101.S	Záchytná sieť umiestnená max. 6 m pod chránenou úrovňou zo sietí z umelých vlákien alebo oceľ. drôtov	m2	405,000	7,95	3 219,75
47	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	270,000	0,34	91,80
48	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m vrátane záchytnej a ochrannej siete	m2	405,000	1,23	498,15
49	K	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	23,637	27,52	650,49
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>777,81</b>
<b>D 95-M Revízie</b>							<b>777,81</b>
50	K	892264111.S	Monitoring kanalizácie- potrubia kamerovým systémom do DN 100 pred a po ukončení sanačných prác	m	171,925	3,07	527,81
51	K	892271111.S	Ostatné práce na rúrovom vedení, resp. skúšky po ukončení sanačných prác	kpl	1,000	250,00	250,00
<b>D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách</b>							<b>3 160,00</b>
<b>D VRN01 Zmluvné požiadavky</b>							<b>3 000,00</b>
52	K	000100041.S	Zmluvné požiadavky - finančná rezerva z celej stavby bez rozlíšenia 10 %	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
<b>D VRN06 Zariadenie staveniska</b>							<b>160,00</b>
53	K	000600042.S	Zariadenie staveniska - sociálne sociálne zariadenia	kpl	1,000	160,00	160,00





Príloha č. 3

**Zoznam známych subdodávateľov**

Zhotoviteľ prehlasuje, že pri plnení tejto zmluvy bude využívať kapacity, resp. zdroje nasledovných subdodávateľov<sup>1</sup>:

Obchodný názov, sídlo/miesto podnikania, IČO	% podiel na zákazke	Predmet plnenia	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa
			Meno a priezvisko, adresa, dátum narodenia

V 03.04.2024

Za zhotoviteľa:

  
  
PRO EXTERIÉR s.r.o.  
Rybničné  
831 000 004  
PRO EXTERIÉR IČO OPH:SK2120915808

Pavlo Bidzilia – konateľ  
**PRO EXTERIÉR s.r.o.**

<sup>1</sup> V prípade, ak zhotoviteľ nebude poskytovať predmet plnenia prostredníctvom subdodávateľov, zhotoviteľ uvedie vyhlásenie, že predmet plnenia bude pre objednávateľa poskytovať bez subdodávateľov.





## ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Uchádzač: **PRO EXTERIÉR s.r.o.**

čestne vyhlasuje,

že ako úspešný uchádzač v uvedenom procese verejného obstarávania na predmet zákazky:

**„Obnova Mestskej tržnice – odvodnenie atmosférickej vody a kanalizácia“**

nebude počas realizácie diela poskytovať podiel zákazky subdodávateľom a celý predmet  
zákazky vykoná vlastnými kapacitami.

V Bratislave, dňa 03.04.2024

  
  
**PRO EXTERIÉR s.r.o.**  
Rybničná 40  
831 06 Bratislava  
IČO: 52157164  
PRO EXTERIÉR IČ DPH: SK2120915808

Pavlo Bidzilia - konateľ  
**PRO EXTERIÉR s.r.o.**

