

Zmluva o dielo č. SEMaI-339/2024
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
V zastúpení : **Ing. Róbert PINTÉR** – generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR, na základe plnomocenstva ministra obrany KAMO-11-10/2024
- IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ - obchodné meno** : **MUREX s.r.o.**
Sídlo/miesto podnikania : **Vrbov 439, 059 72 Vrbov**
Konajúci prostredníctvom : **Miroslav Čontofalský - konateľ**
IČO : 36 580 023
IČ DPH : SK2021828523
Bankové spojenie :
IBAN :
Číslo telefónu a e-mail : +421908 302 921, murex@murex.sk
Register : Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 43922/P
(ďalej len „zhotoviteľ“)
- (ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu len „zmluvné strany“)
- 1.3 Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konateľ vo veciach:
- a) zmluvných: **Ing. Róbert PINTÉR** – generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960 /322 829.
- b) technických: **Mgr. Ján KŠIŇAN** – riaditeľ Strediska prevádzky objektov Bratislava (ďalej len „SPO Bratislava“), Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎: 0960/317 111, e-mail: jan.ksinan@mil.sk,
- c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: **Vladimír DOBROVIČ**, SPO Bratislava, ☎: 0960/327 550, e-mail: vladimir.dobrovic@mil.sk.
- 1.4 Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konateľ vo veciach:
- a) zmluvných: Miroslav Čontofalský
b) technických: Miroslav Čontofalský
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: Miroslav Čontofalský
- 1.5 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná opravu strešnej hydroizolácie na budove č. 151 podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „**dielo**“).
- 2.2 Názov diela: „**Bratislava, Kutuzovove kasárne, b. č. 151 – oprava strešnej hydroizolácie**“
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.4 Objávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá najneskôr v termíne **do 120 dní od prevzatia staveniska**.
Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s riaditeľom SPO Bratislava na základe jeho jednorazového písomného povolenia.
- 3.2 Objávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu murex@murex.sk), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom vykonania a odovzdania diela podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku doby, o ktorú sa lehota na vykonanie diela predlžuje, si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve. Tento bod zmluvy sa neuplatní, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.
- 3.4 **Miesto vykonania diela:**
Kutuzovove kasárne, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, budova č. 151
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Dielo musí byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 12.4 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku a v súlade s § 18 zákona o verejnom

obstarávaní.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ocenený rozsah prác a dodávok), ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s riadnym vykonaním diela vzniknú zhotoviteľovi, vrátane nákladov na dopravu, nákladov na odvoz odpadu vzniknutého pri vykonávaní diela a naloženia s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a primeraný zisk zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:
- | | |
|-------------------|--------------|
| Cena bez DPH: | 101 037,01€ |
| DPH 20 %: | 20 207,40 € |
| Cena spolu s DPH: | 121 244,41 € |
- Slovom: stodvadsaťjedentisícdvestoštyridsaťštyri eur a štyridsaťjeden centov.
(DPH odvedie objednávateľ)
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania navyše prác, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať pri dodržaní odbornej starostlivosti, resp. zmenu v rozsahu a obsahu predmetu diela počas jeho vykonávania a/alebo iné skutočnosti, ktoré mu bránia v riadnom vykonávaní diela, a to do troch pracovných dní, výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu vladimir.dobrovic@mil.sk). Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy, vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu murex@murex.sk na odsúhlasenie. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto zmluve, objednávateľ neuhradí. Cena navyše prác bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1.
Zhotoviteľ je povinný pri kalkulácii ceny za dielo dodržať pracovnoprávne predpisy a predpisy z oblasti sociálneho zabezpečenia.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru, za riadne vykonané a odovzdané dielo v celom rozsahu na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela potvrdeného podpismi oprávnených osôb zmluvných strán.
Podkladom pre fakturáciu bude súpis skutočne vykonaných prác a spotrebovaného materiálu potvrdené podpismi oprávnených osôb zmluvných strán (ďalej len „súpis skutočne vykonaných prác“). Súpis skutočne vykonaných prác bude obsahovať najmä množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s prílohou č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1. tohto zákona. Faktúru doručí zhotoviteľ na adresu uvedenú v bode 5.5 tohto článku zmluvy v troch vyhotoveniach do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela.
Úhrada bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom. Prílohou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenými

- osobami zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť faktúry za riadne vykonané dielo je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
 - 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
 - 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO Bratislava uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.
 - 5.6 Povinnosť priznať a odvieť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa objednávateľ zaväzuje vymazať do 15 dní od zániku tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností pri vykonávaní diela podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO Bratislava, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.

- 6.7 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti s plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný pri stavebných prácach postupovať tak, aby predchádzal vzniku odpadu. Zhotoviteľ je povinný prednostne využiť pri stavebných prácach upravený stavebný a demolačný odpad, stavebný materiál a výrobky zo zhodnoteného odpadu (materiálovo a energeticky) za podmienky, že budú spĺňať funkčné a technické požiadavky. Zhotoviteľ je povinný stavebný a demolačný odpad vytriediť v čo najvyššej miere podľa kategórií a ďalej s ním nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (vážne lístky, sprievodný list NO), potvrdené príjemcom, zo skládky/zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa. **V prípade odpadu z kovu (starý bleskozvod, ...) je zhotoviteľ povinný tento druh odpadu odovzdať na základe vážnych lístkov do zberných surovín a takto získané finančné prostriedky do 14 pracovných dní od ich získania odovzdať na účet MO SR: SK50 8180 0000 0070 0017 1215, VS: 1300007029.**
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Miroslav Čontofalský
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez zbytočného odkladu odstraňovať odpad a nečistoty, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. V prípade, ak si zhotoviteľ povinnosti podľa tohto bodu nesplní, oprávnená osoba objednávateľa vyzve zhotoviteľa písomne (emailom) na splnenie povinnosti. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch pracovných dní od doručenej výzvy od oprávnenej osoby objednávateľa.

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne vykonané dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi a súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je **5 rokov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia písomnej

reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe písomnej dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.

- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály/náhradné diely použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, odstraňovať.
- 7.9 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa.
- 8.2 Ak, zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 Ak zhotoviteľ neodstráni odpad a nečistoty po výzve oprávnenej osoby objednávateľa v lehote podľa článku VI. bod 6.10. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR, a to aj opakovane.
- 8.5 Ak objednávateľ nevykoná úhradu faktúry včas, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie povinnej zmluvnej strane. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.7 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručенú aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.

- 8.9 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie podmienok tejto zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy, a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VI. bodu 6.8 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IX. Vyššia moc

- 9.1 Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností spôsobené pôsobením vyššej moci, resp. okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, tak ako sú tieto definované v § 374 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sú povinné si navzájom dostatočne preukázať vplyv pôsobenia vyššej moci na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 30 dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom dodacie a iné lehoty sa predĺžia o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 30 dní, zmluvné strany za zavazujú zúčastniť sa rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 9.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 9.1 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok X. Subdodávatelia

- 10.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 10.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 10.1.2 tohto článku u subdodávateľov a v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 10.1.2 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:
- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
 - c) predmet subdodávky,
 - d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.2 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať uvedené podmienky, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 10.1.2 tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do 7

pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.

- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok XI. Doručovanie

- 11.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- V prípade emailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručенú v deň úspešného odoslania emailovej správy na určenú emailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom emailovej správy neoboznámil.
- 11.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to tri pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 12.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1, Príloha č. 2 a Príloha č. 3.

V Bratislave, dňa

V dňa

.....
Za objednávateľa
Ing. Róbert PINTÉR

.....
Za zhotoviteľa
Miroslav Čontofalský

Príloha č. 1 - Špecifikácia prác v súlade s cenovou ponukou úspešného uchádzača

Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 3 - Harmonogram prác

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. SEMaI-339/2024

P.č.	Rozsah prác a ich špecifikácia	M.j.	Množstvo	Cena za M.j. v € bez DPH	Cena spolu v € bez DPH
Budova č. 151 (hlavná administratívna budova)					
Práce a dodávky HSV					
Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
1.	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	15,416	25,00	385,40
2.	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 20 km	t	15,416	15,00	231,24
3.	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	15,416	45,00	693,72
4.	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	15,416	110,00	1 695,76
5.	Prenájom kontajneru 7 m ³	ks	2,000	45,00	90,00
Presun hmôt HSV					
6.	Presun hmôt a doprava pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	súb.	1,000	450,00	450,00
Práce a dodávky PSV					
Izolácie proti vode a vlhkosti					
7.	Zhotovenie detailov termoplastmi na streche, vetracie šachty, domčeky, nešpecifikované prestupy strechy	m ²	140,000	5,00	700,00
8.	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm, š. 1,2 m, izolácia balkónov, strešných detailov, farba sivá	m ²	168,000	4,50	756,00
Izolácie striech, povlakové krytiny					
9.	Očistenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° machu, - 0,00200 t	m ²	3 347,630	0,25	836,91
10.	Oprava podkladu pôvodnej povlakovej krytiny striech plochých, presekávaním	ks	3 347,630	0,15	502,14
11.	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m ²	2 755,730	4,10	11 298,49
12.	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	8 652,992	0,45	3 893,85
13.	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2,00 mm, š. 1,6/2,05 m, izolácia plochých striech, sivá,	m ²	3 169,090	8,50	26 937,26
14.	Pripevnenie povlakovej krytiny z termoplastu striech plochých do 10° prikotvením	ks	14 260,000	0,40	5 704,00
15.	Teleskop univerzálny d 50x135 mm	ks	14 260,000	0,15	2 139,00
16.	Turbošrób d 8x130 mm	ks	14 260,000	0,15	2 139,00
17.	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách a atykách	m ²	396,150	0,55	217,88
18.	Zhotovenie povlakovej krytiny striech na zvislej ploche PVC-P fóliou	m ²	218,850	4,11	899,47
19.	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2,00 mm, š. 1,6/2,05 m, izolácia plochých striech, sivá	m ²	251,678	8,50	2 139,26
20.	Zhotovenie povlakovej krytiny striech na zvislej ploche PVC-P fóliou	m ²	373,050	4,10	1 529,51
21.	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2,00 mm, š. 1,6/2,05 m, izolácia plochých striech, sivá	m ²	429,008	8,50	3 646,57
22.	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	12,000	5,00	60,00

23.	Strešná vpusť pre PVC-P fólie, sanačná	ks	12,000	5,00	60,00
24.	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	60,000	0,20	12,00
25.	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu do 50 mm	ks	72,000	5,00	360,00
26.	Detailová tvarovka kužel / vlnovec mPVC	ks	25,000	0,15	3,75
27.	Detailová tvarovka kužel / vlnovec mPVC	ks	47,000	0,15	7,05
28.	Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích hlavíc	ks	65,000	15,00	975,00
29.	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2,0 mm izolácia plochých striech	m ²	26,000	8,50	221,00
30.	Vetracia hlavica PVC na odvetranie kanalizácie	ks	65,000	7,00	455,00
31.	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	0,000	0,00	0,00
32.	Kotviaci prvok do betónu d 6,1 mm, oceľový	ks	0,000	0,00	0,00
33.	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie kužel	ks	134,000	3,00	402,00
34.	Detailová tvarovka kužel / vlnovec mPVC	ks	134,000	0,20	26,80
35.	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie kužel	ks	125,000	0,20	25,00
36.	Detailová tvarovka kužel / vlnovec mPVC	ks	125,000	5,00	625,00
37.	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 125 mm, ohyb 90-135°	m	760,000	5,00	3 800,00
38.	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	6 080,000	0,20	1 216,00
39.	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 100 mm, ohyb 90-135°	m	780,000	5,00	3 900,00
40.	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	6 240,000	0,20	1 248,00
41.	Detaily k termoplastom všeobecne, stenový kotviaci pásik z hrubopoplast. plechu RŠ 70 mm	m	140,000	5,00	700,00
42.	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	1 120,000	0,20	224,00
43.	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopoplast. plechu RŠ 125-330 mm	m	410,000	5,00	2 050,00
44.	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	3 280,000	0,20	656,00
45.	Zhotovenie izolácie dilatlačnej škáry v ploche strechy	m	72,000	5,00	360,00
46.	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm izolácia balkónov, strešných detailov	m ²	64,800	4,11	266,32
47.	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	1 152,000	0,20	230,4
48.	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m ²	3 225,180	0,50	1 612,59
49.	Geotextília polypropylénová, šírka 1,75-3,5 m, dĺžka 90 m, hrúbka 2,7 mm, netkaná	m ²	3 708,957	0,65	2 410,82
50.	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	34,300	2,00	68,60
51.	Kotviaci prvok do betónu d 6,1 mm, oceľový	ks	274,400	0,20	54,88
52.	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m ²	14,063	7,00	98,44
53.	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	84 011,000	2,00	1 680,22
	Konštrukcie klampiarske				
54.	Demontáž pôvodných okapov, ukončovacích lišt a uholníkov	m	2 090,000	0,10	209,00
55.	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	18,000	14,00	252,00
56.	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	2,000	11,00	22,00

57.	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviék rš 600 mm, - 0,00337 t	m	17,450	0,50	8,73
58.	Montáž zvodových rúr a žlabov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm	m	24,000	4,50	108,00
59.	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	6,000	8,00	48,00
60.	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	647,000	20,00	129,40
Konštrukcie - krytiny tvrdé					
61.	Manipulácia s elektrickými a dátovými káblami, izolovanie	ks	18,000	15,00	270,00
62.	Dočasná manipulácia s VTZ s izolovaním	ks	6,000	15,00	90,00
63.	Anténny držiak univerzálny dočasná montáž a demontáž s izolovaním	ks	2,000	45,00	90,00
64.	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	450,000	20,00	90,00
Práce a dodávky M					
Elektromontáže					
65.	Dodávka + montáž bleskozvod nový, vodič AlMgSi, svorky, uzemňovacie tyče, sprísl., demontáž pôvodného vodiča a podpeir, montáž nového	m	720,300	4,00	2 881,20
66.	Vodič zliatina AlMgSi na plochú strechu a kompl. príslušenstvo	ks	720,300	2,00	1 440,60
67.	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV 21 plast	ks	720,300	1,81	1 303,74
Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh					
68.	Žeriav	súb.	1,000	2 950,00	2 950,00
Revízie					
69.	Revízna správa bleskozvodu	súb.	1,000	450,00	450,00
Poznámka: V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s plnením zákazky					
Cena spolu v € bez DPH					101 037,01

Prenos daňovej povinnosti: **ÁNO**

Cena bez DPH: **101 037,01 €**

DPH 20 %: **20 207,40 €**

Cena spolu s DPH: **121 244,41 €**

.....
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa
(odtlačok pečiatky)

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

SUBDODÁVATEĽ č. 01

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: Ing. Ing. Michal Novák
Sídlo alebo miesto podnikania: J. Wolкера 2036/13, 05205 Spišská Nová Ves
IČO: 47 716 746

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Michal
Priezvisko: Novák
Adresa pobytu: Wolкера 2036/13, 052 05 Spišská Nová Ves
Dátum narodenia: 25.08.1987
Predmet prác: RT – revízny technik vyhradeného
technického zariadenia elektrického,
elektromontáže, vypracovanie revíznej správy
Podiel na celkovom obrate diela (v %) 0,50 %
Podiel na celkovom obrate diela (v Eur) 505,19 eur bez DPH, 606,23 eur s DPH

SUBDODÁVATEĽ č. 02

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov:
Sídlo alebo miesto podnikania:
IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno:
Priezvisko:
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác:
Podiel na celkovom obrate diela (v %)
Podiel na celkovom obrate diela (v Eur)

SUBDODÁVATEĽ č. 03

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov:
Sídlo alebo miesto podnikania:
IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno:
Priezvisko:
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác:
Podiel na celkovom obrate diela (v %)
Podiel na celkovom obrate diela (v Eur)

.....
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa

HARMONOGRAM PRÁČ

HARMONOGRAM PRÁČ																	
Zhotoviteľ:	Murex s.r.o., Vrbov 439, 059 72 Vrbov						Objednávateľ:	Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava									
Stavebné práce	Kalendárny týždeň																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Presun hmôt	X						X						X				
Montáž geotextílie	X	X		X	X		X	X		X	X		X	X			
Montáž oplechovania	X			X			X			X			X			X	
Montáž PVC	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Montáž detailov		X		X		X		X		X		X		X	X		
Elektromontáž			X						X								X
Búracie práce, odpad	X				X				X				X				X

.....
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa