

## **Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č: IV/281/2016/MO**

uzatvorený v súlade so zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších  
predpisov a § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

### **Zmluvné strany:**

#### **Na strane prenajímateľa:**

**1. Univerzita Komenského v Bratislave** (ďalej len „UK“)  
Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, 814 99 Bratislava  
Zast: prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor UK  
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: JUDr. Jana Duračinská, PhD.  
prorektorka pre majetok a investície  
IČO: 00 397 865  
DIČ: 202 084 5332  
IČ DPH: SK 202 084 5332  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
**ako prenajímateľ**

**2. Vysokoškolské mesto E. Štúra - Mlyny**  
Sídlo: Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Peter Petro, riaditeľ  
IČO: 00 397 865  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Variabilný symbol:  
**ako správca**

**Na strane nájomcu:** Vinisoft, s.r.o.  
Sídlo: 177, Vigľašská Huta – Kalinka, 962 25  
Zapísaná: Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica  
Odd: Sro ,Vložka č: 37553/S  
Zastúpená: Michal Gabriel, konateľ  
IČO: 46 004 360  
DIČ: 2023183052, IČ DPH: SK2023183052  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Kontakt:  
**ako nájomca**

**Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. číslo:  
IV/281/2016/MO, č. 031/2016 zo dňa 8. 11. 2016 (ďalej len „Zmluva“).**

Podpisom tohto dodatku sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom ostávajú bez

zmeny platnosti v pôvodnom znení. Predmetný nájom bol schválený uznesením Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „AS UK“) č. 16/24.06.2020 zo dňa 24. 06. 2020. Kópia uznesenia tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 2.

## **Čl. I** **Predmet dodatku**

1. V čl. III odsek 1 znie:

1) „Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01. 10. 2016 do 30. 09. 2022“.

## **Čl. II** **Záverečné ustanovenia**

- 1) Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňa 01. 10. 2020. Nájomca súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie tejto zmluvy prevezme prenajímateľ a po jednom správca a nájomca.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa .....

V .....dňa.....

V .....dňa.....

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

---

JUDr. Jana Duračinská, PhD  
prorektorka pre majetok a investície

---

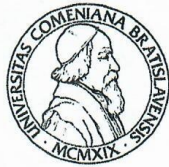
Ing. Peter Petro

---

Michal Gabriel

Prílohy:

Príloha č. 1 – Kópia uznesenia AS UK



# UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

## AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava, 26. 6. 2020

### Uznesenie č. 16/24.06.2020

z 5. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK

dňa 24. júna 2020

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytové priestory o výmere 20,04 m <sup>2</sup> , ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky, blok C, 1PP) na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava - m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaná na liste vlastníctva č. 727 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929, o výmere 17987 m <sup>2</sup> , na ktorých sa stavba nachádza
Identifikácia nájomcu	Vinisoft, s.r.o. Sídlo: 177, Vigľašská Huta-Kalinka 962 25 IČO: 46 004 360
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	kancelária
Výška nájomného	70 EUR/ m <sup>2</sup> /rok bez DPH (t. j. 1 402 EUR bez DPH ročne)
Energie a služby	zálohový poplatok 16 EUR/m <sup>2</sup> /rok plus DPH Skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne.
Doba nájmu	od 1.10.2020 do 30. 9. 2022
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

F  
p.

+421 2 9010 2061

as@rec.uniba.sk

<https://uniba.sk/o-univerzite/organy-uk/akademicky-senat-uk>