

**Dohoda**  
**o spoločnom užívaní telesa lesnej cesty uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51**  
**Občianskeho zákonníka**

**Článok I.**  
**Účastníci dohody**

Účastník dohody č. 1:

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpené: Ing. Matejom Vigodom, generálnym riaditeľom

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

(ďalej len „účastník č. 1“)

Účastník dohody č. 2:

**Pozemkové spoločenstvo obce Kalinov**

Kalinov č.81

Zastúpený : Ing. Michal Kocan - konateľ

IČO: 42035180

DIČ: SK 2022207957

(ďalej len účastník č. 2)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok :

**Článok č. II.**  
**Predmet dohody**

1. Predmetom tejto Dohody o spoločnom užívaní telesa lesnej cesty (ďalej len „Dohoda“) je **spoločné užívanie telesa lesnej cesty** (ďalej len „LC“) Danová, inv.č. 2015432 o dĺžke 3600 m, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe LESY Slovenskej republiky, ktorá prechádza cez pozemky : parcela KN-C 1085, 1007, k. ú. Vydraň, Medzilaborce. Právo užívania sa viaže iba na časť telesa cesty v súlade s prílohou č. 1 (kópia z katastrálnej mapy so zakreslením časti LC).
2. Účastníci Dohody sa dohodli na spoločnom užívaní vyššie uvedeného telesa lesnej cesty v pomere :  
Účastník č. 1- 96 %  
Účastník č. 2- 4 %
3. Účastník č. 1 súhlasí s užívaním lesnej cesty v súlade s účelom uvedeným v čl. III ods. 1 tejto Dohody. Teleso lesnej cesty je v užívaniaskopnom stave, pre potreby lesného hospodárstva.

### Článok III. Účel a využívanie

1. Účastník č. 2 bude uvedenú lesnú cestu využívať na odvoz drevnej hmoty.

### Článok č. IV. Doba platnosti dohody

1. Dohoda o spoločnom užívaní telesa lesnej cesty sa uzatvára na dobu **neurčitú** odo dňa jej účinnosti. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. ( Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov.

### Článok č. V. Výška odplaty a splatnosť za užívanie LC

1. Účastníci sa dohodli na finančnej náhrade za používanie telesa lesnej cesty pre Účastníka č. 2 vo výške: **750 € / rok bez DPH** , slovom: sedemstopäťdesiat eur **bez DPH. DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.**
2. Finančná náhrada za užívanie telesa lesnej cesty pre Účastníka č.2 je splatná za r. 2020 v alikvótnej čiastke z ročného nájmu po nadobudnutí účinnosti tejto dohody do 15 dní odo dňa doručenia faktúry Účastníkom č.1 v prospech účtu: SK89 0200 0000 0050 9632, VÚB Vranov nad Topľou a. s., príjemca OZ Vranov nad Topľou.
3. Povinnosť zaplatiť finančnú náhradu je splnená pripísaním príslušnej sumy na účet účastníka č.1.
4. Účastník č. 1 navýši každý kalendárny rok finančnú náhradu v nadväznosti na cenový vývoj o priemernú ročnú mieru inflácie v Slovenskej republike meranú indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok stanovenú Slovenským štatistickým úradom, najmenej však vždy do výšky 1%, ( slovom: jedno percento ). Základom pre zvyšovanie finančnej náhrady je výška finančnej náhrady za predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom došlo k jej navýšeniu.
5. Účastníkom č. 1 a Účastníkom č. 2 sa okrem úpravy ceny finančnej náhrady, uvedeného v bode 1. tejto zmluvy, podpísom tejto dohody dohodli na pravidelnej úprave ( zvýšení ) výšky finančnej náhrady, ktorá sa bude realizovať vždy k 1.1. kalendárneho roka v pravidelných 5 – ročných ( slovom: päťročných ) intervaloch, počnúc piatym rokom účinnosti tejto dohody a to jednorazovo o 5 % ( slovom: päť percent ) z výšky finančnej náhrady za predchádzajúci kalendárny rok. Základom pre zvyšovanie finančnej náhrady je výška finančnej náhrady za predchádzajúci kalendárny rok. Takto upravená výška finančnej náhrady bude platná pre celý kalendárny rok, v ktorom došlo k jej navýšeniu.
6. Účastníci dohody berú na vedomie, že zvyšovanie finančnej náhrady podľa bodu 4 a bodu 5. tejto zmluvy bude kumulované teda v pravidelných 5- ročných intervaloch bude finančná náhrady navyšovaná súčasne v zmysle bodu 4 a bodu 5 tejto dohody. Cena finančnej náhrady za predmet dohody, upravená v zmysle bodu 4 a bodu 5 tejto dohody bude zaokrúhľovaná na celé číslo so zaokrúhlením smerom nahor.
7. Vo faktúre podľa bodu 2. tejto zmluvy zašle Účastník č. 1 a Účastníkovi č. 2 písomnú informáciu o zmene výšky finančnej náhrady. V prípade, že Účastník č. 2 neuhradí

finančnú náhradu vo výške stanovenej v súlade s bodom 1. dohody, bude sa to považovať za hrubé porušenie dohody a Účastníkovi č. 1 vzniká právo na odstúpenie od dohody.

## **Článok VI. Ukončenie dohody**

1. Dohoda môže byť ukončená ktorýmkoľvek účastníkom Dohody a to jednostranným úkonom -výpoveďou, ktorá musí mať písomnú formu a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola Účastníkovi Dohody doručená.
2. Dohodu je možné ukončiť aj na základe dohody zmluvných strán písomnou formou.
3. Zásielka odoslaná poštou ktorýmkoľvek Účastníkom sa v zmysle tejto Dohody považuje za doručení aj v prípade, ak sa ako neprevzatá vráti odosielateľovi. Zásielka sa doručuje ako doporučená na adresu Účastníka Dohody uvedenú v čl. I tejto dohody. Zásielka sa považuje za doručení deň nasledujúci po jej vrátení poštou ako neprevzatej odosielateľovi.
4. Zmeny textu a údajov tejto Dohody a dodatky k tejto Dohode je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov Dohody.
5. Pri porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody Účastníkom č.2 je Účastník č.1 oprávnený odstúpiť od tejto dohody, a zaväzuje sa odovzdať predmet dohody Účastníkovi č.1 najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia.
6. Účastníci dohody sa dohodli, že pre doručovanie písomností na účel ukončenia tohto vzťahu akýmkoľvek spôsobom uvedeným v tomto článku dohody prostredníctvom pošty platí, že zásielka sa bude považovať za doručení aj v prípade, ak sa bude doručovať doporučene na adresu uvedenú v záhlaví tejto dohody a neprevzatá sa vráti odosielateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň nasledujúci po dni vrátenia neprevzatej zásielky odosielateľovi.

## **Článok č. VII. Vzájomné práva a povinnosti zúčastnených strán**

1. Účastníci Dohody sa budú spoločne podieľať na opravách (čl. VII ods. 3) a údržbe (čl. VII ods. 2) časti telesa lesnej cesty špecifikovanom v čl. II ods. 1 v podiele podľa čl. II ods. 2 tejto Dohody. Náklady na opravu a údržbu budú účastníci dohody znášať podľa pomeru využívania telesa lesnej cesty z celkovo vynaloženého a preukázaného finančného objemu. Akúkoľvek opravu alebo údržbu musí každý z účastníkov ako realizátor najskôr odsúhlasiť s druhým účastníkom dohody a vykonať maximálne v cene bežne porovnateľnej. Súčasťou vyúčtovania a preukázania vynaložených nákladov musí byť aj príslušný výkaz výmer. Pomerová náhrada vynaložených nákladov sa bude riadiť podmienkami uvedenými v čl. II bod 2. tejto dohody na základe fakturácie, vystavenej realizátorom opravy alebo údržby. Stav telesa cesty bude každý rok v mesiaci október kontrolovaný a na základe zisteného stavu bude vyhotovený zápis, podľa ktorého budú plánované potrebné náklady. Každý z účastníkov dohody sa zaväzuje znášať náklady na opravu telesa LC v prípade, ak spôsobí jej poškodenie, a to v plnej výške škody, ktorú účastník tejto dohody preukázateľne spôsobil. V prípade

- poškodenia telesa LC v dôsledku živeľnej pohromy znášajú náklady na jej opravu účastníci spoločne a nerozdielne.
2. **Údržbou LC** sa rozumie zimná údržba zahrňujúca najmä odstránenie snehu z jazdného pruhu, ošetrovanie cesty posypom, inštalácia a údržba snehových terčov, letná údržba zahrňujúca údržbu vozovky a prevádzkového spevnenia, údržbu a čistenie krajníc, údržbu a čistenie odvodňovacieho zariadenia, budovanie odrážok a zvodníc, odvodňovanie podľozia, udržiavanie stability svahov, údržbu cestných objektov, protierózne úpravy na telese cesty. Súčasťou údržby je aj odstránenie vetiev zasahujúcich do dopravného priestoru alebo brániacich vo výhľade a odstránenie všetkých prekážok vo výhľadovom poli smerových oblúkov.
  3. **Opravou LC** sa rozumie odstraňovanie porušenia, opotrebovania a poškodenia väčšieho rozsahu. Ide najmä o opravu výtlkov, opravu súvislých poškodených úsekov, väčšie opravy pozdĺžneho a priečneho odvodnenia, opravy cestných objektov, bezpečnostných zariadení, zaistenie stability zárezových a násypových svahov odstránenie nadmerného opotrebovania cesty, dobudovanie povrchového odvodnenia cesty. Opravu LC môže Účastník č. 2 realizovať len po predchádzajúcom písomnom súhlase Účastníka č. 1.
  4. Účastník č. 1 Dohody má právo fyzickej obľiadky predmetu spoločného užívania – LC a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
  5. Účastník č. 1 Dohody prehlasuje, že prípadné zmeny vlastníckeho práva k užívaným nehnuteľnostiam bezodkladne písomne oznámi Účastníkovi č. 2 Dohody .
  6. Ak nie je v tejto Dohode výslovne uvedené inak, použijú sa primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka.
  7. Účastník č. 1 Dohody prehlasuje, že nie sú mu známe žiadne právne ani faktické vady predmetu dohody, vady zjavné či skryté, ktoré by bránili jeho riadnemu využívaniu.
  8. Žiaden z Účastníkov Dohody neručí za neplnenie tejto Dohody, v prípade, že by príčinou neplnenia bola vyššia moc, napr. zemetrasenie, povodeň alebo iné živeľné pohromy, ktoré nepodľiehajú kontrole a zodpovednosti postihnutej zmluvnej strany.
  9. Účastník č. 2 Dohody je povinný podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi dodržiavať pri užívaní LC predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ako aj požiarnej ochrany.
  10. Účastník č. 2 Dohody sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto Dohody plne dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

### **Článok č. VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda je napísaná v šiestich rovnopisoch, z ktorých obdrží : štyri rovnopisy účastník dohody č. 1 dva rovnopisy účastník dohody č. 2 .
2. Dohoda po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom Účastník č. 1 a Účastník č.2 prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
3. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s §47a Občianskeho zákonníka.
4. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 výslovne súhlasia so zverejnením tejto Dohody v jej plnom rozsahu vrátane prílohy v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

5. Prílohou Dohody je:  
Príloha 1 – Kópia katastrálnej mapy so zakreslením predmetu dohody- časť lesnej cesty

V Banskej Bystrici dňa: 3. AUG. 2020

Účastník č. 1  
Slovenská republika  
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

LESY Slovenskej republiky

štátny podnik

Námestie

975 66 Banská

.....-140-.....

v zastúpení

Ing. Matej Vigoda

generálny riaditeľ

Účastník č. 2

PS obce Kalinov

OBČANSKÉ ZASTUPENSTVO

KALINOV

zastupiteľstvo

..... DTC 2022207957

v zastúpení

Ing. Michal Kocan

konateľ