

ZMLUVA O DIELO

č. UVVaUVTOS-00966/32-NR-2024-1

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi

1. Objednávateľ

Názov: Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, zriadená zriaďovacou listinou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR ZVJS-189/40-2001 zo dňa 31.01.2001 v znení neskorších dodatkov

Adresa sídla: Cintorínska 3, 950 50 Nitra

Korešpondenčná adresa: Cintorínska 3, priečinok 25/D, 950 50 Nitra 1

Zastúpený: plk. Mgr. Milan Rus - riaditeľ Ústavu na výkon väzby a Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Nitra

IČO: 00738280

DIČ: 2021204933

Bankové spojenie: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

Tel., fax: 037/2832111, 037/2832711

E-mail: ustavn@zvjs.sk

Web: www.zvjs.sk

Oprávnená osoba rokovať vo veciach technických: [REDACTED]

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ

Názov: K2 ateliér, s.r.o.

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Adresa sídla: Dlhá 16, 949 01 Nitra

Korešpondenčná adresa: Dlhá 16, 949 01 Nitra

IČO: 36809306

DIČ: 2022421269

Zastúpenie: Ing. arch. Rastislav Kočajda

Bankové spojenie: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

Telefón: 0908778761

E-mail: k2atelier@k2atelier.sk

Oprávnená osoba rokovať vo veciach technických: Ing. arch. Rastislav Kočajda
Ing. arch. Miroslava Kočajdová

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I Úvodné ustanovenie

- 1.1 Predpokladom na uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zo dňa 08. 04. 2024 predložená objednávateľovi.

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je na jednej strane záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo špecifikované v Čl. II bode 2.2 zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi a na druhej strane záväzok objednávateľa predmet plnenia prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.2 Predmetom plnenia zmluvy je zhotovenie a dodanie diela - **Vypracovanie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia koterčov psinca“** (ďalej len „dielo“).
- 2.3 Predmet zmluvy bude pozostávať z vypracovania projektu stavby – v podrobnostiach projektu pre realizáciu stavby podľa prílohy č. 3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2024 a to:
Realizačný projekt 6 paré v tlačenej forme vrátane výkazu výmer,
Realizačný projekt dvakrát na dátovom nosiči v DWG a PDF formáte ,
Dvakrát ocenený výkaz výmer – rozpočet v paré 1 a 2 a dvakrát na dátovom nosiči.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu ním spracovanej a objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky zrealizuje dielo v dohodnutom termíne a zhotovené dielo odovzdá objednávateľovi.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a zaväzuje sa zabezpečiť zhotovenie diela vlastnými kapacitami a v požadovanej kvalite.
- 2.6 Rozsah a povaha diela bude ako lokálny program požadovaný od objednávateľa doručený zhotoviteľovi v písomnej forme pri podpise zmluvy (požadovaný stupeň projektovej dokumentácie pre povolenie na realizáciu diela, požadovaný počet koterčov, požadované napojenie a miesto napojenia na existujúce inžinierske siete, a pod.).

Čl. III Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo podľa čl. II. bod 2.1 v termíne do 21. 06. 2024.
- 3.2 Zmluvný termín uvedený v bode 3.1 je termín najneskoršie prípustný a neprekročiteľný s výnimkou:
- vyššej moci,
 - dislokačných, alebo prevádzkových dôvodov objednávateľa,
 - v prípade zmien podľa pokynov objednávateľa nad rozsah požadovaného zmluvného plnenia za podmienky predchádzajúceho doplnenia zmluvy písomným dodatkom.

- 3.3 Predĺženie lehoty plnenia bude podľa dĺžky preukázaného zdržania na základe písomnej dohody zmluvných strán, pričom táto lehota musí byť primeraná a nesmie zasahovať do bežného priebehu vykonávaných činností.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje: umožniť vstup do priestorov objektu pracovníkom zhotoviteľa, v ktorých sa bude dielo realizovať.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia predmetu plnenia uvedeného v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.
- 3.6 Termín odovzdania diela nezahŕňa v sebe lehoty potrebné na schválenie príslušného stupňa orgánmi štátnej správy a samosprávy a taktiež lehoty na priebežné vyjadrenia dotknutých orgánov. Návrh na zmenu: V prípade, ak je predpoklad oneskoreného odovzdania diela v súvislosti so schválením príslušného stupňa orgánu štátnej správy a samosprávy, je zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti bezodkladne informovať objednávateľa a uviesť túto skutočnosť v písomnom dodatku k zmluve.

ČI. IV

Vykonanie predmetu plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia osobne a na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy (STN), zápisy a dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom a vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a inštitúcií.
- 4.2 Dielo musí byť zhotovené v súlade s predloženou ponukou zhotoviteľa, prípadne s jeho písomne dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 4.3 Objednávateľ poveruje výkonom funkcie preberania predmetu plnenia osoby
[REDACTED]

ČI. V

Odstúpenie od zmluvy

- 5.1 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená podľa čl. 3 bod 3.1 zmluvy.
- 5.2 Zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou podľa bodu 5.3,
 - c) okamžitým odstúpením od zmluvy podľa bodu 5.4 v dôsledku podstatného porušenia zmluvy.
- 5.3 Zmluvu môže písomne vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 5.4 Zmluvu môže písomne ukončiť ktorákoľvek zo zmluvných strán okamžitým odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy zo strany poskytovateľa i objednávateľa, napriek predchádzajúcim písomným upozorneniam na porušenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a z dôvodu závažných skutočností, ktoré bránia plneniu predmetu zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa stáva účinným a zmluva zaniká

okamihom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. **Podstatným porušením zmluvy sa rozumie:**

- porušenie podľa Čl. IV bod 4.1 a 4.2,
- dielo nebude realizované podľa slovenských technických noriem,
- ak zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a na výzvu objednávateľa toto konanie a jeho následky v primeranej lehote určenej objednávateľom neodstránil,
- ak dielo nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite.

Čl. VI

Zmluvné pokuty

- 6.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s termínom ukončenia predmetu plnenia nezavinenom objednávateľom, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za neukončenú časť predmetu plnenia za každý i začatý deň omeškania.
- 6.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou vystavenej faktúry zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 6.3 Sankciami uvedenými v bode 6.1 a 6.2 nie sú dotknuté nároky na náhradu škody zmluvných strán.
- 6.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstránením väd v čase podľa čl. VIII bodu 8.2 zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý aj začatý deň z omeškania.
- 6.5 Nárok na zmluvnú pokutu nezaniká ani v prípade odstúpenia od zmluvy.

Čl. VII

Odobzkanie predmetu plnenia

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný písomne alebo telefonicky oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odobzkanie a prevzatie. Termín odobzkania je stanovený najneskôr na 21. 06. 2024.
- 7.2 O odobzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíšu zmluvné strany protokol. Predmet plnenia bude odobzdaný, len ak objednávateľ v protokole o odobzdaní a prevzatí vyhlási, že predmet plnenia preberá.
- 7.3 Prevzatie predmetu plnenia môže objednávateľ odmietnuť pre chyby a nedokončených prác až do ich odstránenia.

Čl. VIII

Zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy (dielo) bude zhotovený podľa ustanovení tejto zmluvy pri dodržaní všetkých príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy (dielo) v čase odobzďavania (aj pri čiastkovom plnení) objednávateľovi a za vady vzniknuté, resp. nedorobky zistené po úplnom odobzdaní predmetu zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.

- 8.4 Pre prípad vady predmetu zmluvy, resp. zistených nedorobkov, dojednávajú zmluvné strany povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady predmetu zmluvy bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľom písomnou formou, najneskôr však do 15 pracovných dní. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou, faxom a zároveň listovou zásielkou.
- 8.5 Ak vada predmetu zmluvy je príčinou škody vzniknutej objednávateľovi a objednávateľ vzniknutej škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú možno od neho dôvodne požadovať, zodpovedá zhotoviteľ za vzniknutú škodu.
- 8.6 Záručná lehota na predmet zmluvy trvá až do ukončenia kolaudačného konania „Rekonštrukcia koterčov psinca ÚVV a ÚVTOS Nitra“, realizovanej na základe diela podľa tejto zmluvy (vypracovanie projektovej dokumentácie).
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá i za vady, ktoré vyplývajú z projektovej dokumentácie a budú zistené pri kolaudačnom konaní.
- 8.8 Za vady projektovej dokumentácie nemožno považovať nesúlad medzi požiadavkami objednávateľa (napr. počet koterčov, kapacita psov a pod.) a požiadavkami oprávnených osôb pre vydanie stanoviska za účelom vydania povolenia pre výstavbu a pre vydanie kolaudačného rozhodnutia (napr. požiadavky na dodržanie Územného plánu mesta Nitra, požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Veterinárneho úradu a pod).

Čl. IX Cena predmetu plnenia

- 9.1 Cena za zhotovenie a dodanie diela podľa čl. I. tejto zmluvy je zmluvnými stranami dojednaná podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za cenu maximálnu.

Cena diela je 11 880,00 EUR s DPH, slovom jedenásťtisícosemstoosemdesiat EUR.

Čl. X Platobné podmienky, fakturácia

- 10.1 Fakturácia za dodaný materiál a za zhotovené práce bude vykonaná formou výslednej faktúry, vystavenej zhotoviteľom. Fakturovať konečnou faktúrou má zhotoviteľ právo až po riadnom dokončení a odovzdaní predmetu plnenia bez chýb a nedokončených prác podľa článku VII tejto zmluvy.
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje faktúry uhradiť do **30 dní** odo dňa ich doručenia. Až do odstránenia chýb nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu v rozsahu chybného plnenia a nie je v omeškaní s touto platbou.
- 10.3 Ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných predpisov, objednávateľ ju vráti na doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej faktúry.

Čl. XI Okolnosti vyššej moci

- 11.1 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok

nepredvídateľných prekážok. V prípade, ak takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Čl. XII

Spolupôsobenie zmluvných strán

- 12.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 12.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce uvedené v tejto zmluve.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva je uzatvorená v súlade s § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka. Práva a povinnosti, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 13.2 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- a) Príloha č. 1 – Cenová ponuka.
- 13.3 Ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. rušené iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.
- 13.4 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy tejto zmluvy.
- 13.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola uzatvorená slobodne, vážne, zrozumiteľne, na znak čoho ju podpisujú.

Za objednávateľa:

V Nitre, dňa: [redacted]

[redacted signature area]

plk. Mgr. Milan Rus
riaditeľ Ústavu na výkon väzby
a Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Nitra

Za zhotoviteľa:

V Nitra, dňa: [redacted]

[redacted signature area]

Ing. arch. Rastislav Kočajda
konateľ spoločnosti
K2 ateliér, s.r.o.



Ing. arch. Rastislav KOČAJDA
 Autorizovaný architekt SKA
Ing. arch. Miroslava KOČAJDOVÁ
 Dlhá 16, 949 01 NITRA, SR
 tel: 0908-778 761, 0911-778761, k2atelier@k2atelier.sk

Ústav na výkon väzby
Cintorínska 3, Nitra

CENOVÁ PONUKA

NÁZOV AKCIE:

„Psinec ÚVV Nitra: SO 02 Psince-koterce"-PD

ROZSAH PROJEKTU:

- podľa výzvy, predpokladaná cena realizácie 120.000,-€

CENA

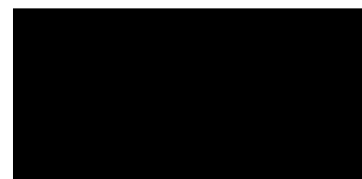
	stupne projektovej dokumentácie	bez DPH		s DPH
1	projekt na stavebné povolenie a realizáciu	9 900,00 €	1 980,00 €	11 880,00 €
	cena spolu	9 900,00 €	1 980,00 €	11 880,00 €

PD obsahuje tieto predpokladané dielčie projekty :

	názov činnosti			
1	stavebná časť		*	
2	statika		*	
3	elektroinštalácia+bleskozvod		*	
4	zdravotechnika		*	
5	rozpočet		*	

Cenová ponuka neobsahuje:

- poplatky spojené s vyjadreniami
- Sondy geológie podložia s vyhodnotením
- Stavebný dozor, autorský dozor, POV (PD pre SP, RP)
- Inžiniersku činnosť pre vydanie SP



V Nitre, 08.04.2024

Ing.arch. Rastislav Kočajda