

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV NP-03/2023

Prenajímateľ: **Mesto Trebišov**
M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
zastúpené: PhDr. Marek Čižmár, primátor
IČO: 00 331 996
Peňažný ústav: VÚB, a.s.
IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622
(ďalej iba „prenajímateľ“)

Nájomca: **HAO VAN s.r.o.**
Gaštanová 4219/10, 075 01 Trebišov
IČO: 45 246 190
Zastupená: Huu Trinh Nguyen - konateľ
(ďalej iba „nájomca“)

Článok I. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov NP-03/2023. Účastníci Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa dohodli na ukončení tejto zmluvy s účinnosťou ku dňu 8.4.2024.
2. Nájomca sa zaväzuje odovzdať nebytový priestor na základe „Protokolu o odovzdaní“ poverenému zamestnancovi prenajímateľa a vysporiadať si vzájomné vyúčtovanie nebytového priestoru.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto dohodou neupravené sa primerane použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dohody v Centrálnom registri zmlúv, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli na neskoršom dni účinnosti zmluvy.
3. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
5. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

6. Účastníci uzavierajúci túto dohodu prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť dohody potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trebišove, dňa 8.4.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
PhDr. Marek Čižmár

primátor

.....
Huu Trinh Nguyen

nájomca