

Dodatok č. 2
k zmluve o zriadení vecného bremena
uzatvorenej dňa 19.09.2023
podľa § 151 n až 151 p Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.,

So sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, na základe poverenia
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 202218745
Stredoslovenská distribučná, a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli Sa, vložka číslo 10514/L.

ako oprávnený z vecného bremena

2. Mesto Hnúšťa

So sídlom: Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa
IČO: 318744
DIČ: 2021230156
Zastúpené: Mgr. Martin Pliešovský – primátor mesta

za týchto podmienok:

Týmto dodatkom sa **zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 19.09.2023** k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Hnúšťa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Pôvodný text dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena sa znenie v bode 2:

Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že touto zmluvou sa k priestoru nachádzajúcemu sa v Nebytovom objekte **súpisné číslo 998**, postavenom na parcele KN-C p. č. 150/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² pre k. ú. Hnúšťa (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“) zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzkovania VN a NN technológie a transformátora pod názvom 501/ts/812, umiestnených na prízemí jednoposchodovej budovy – kotolní súpisné číslo 987 postavený na KN-C p. č. 150/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v k. ú. Hnúšťa v samostatnej miestnosti o podlahovej ploche 36,3 m² označenej výstražnou tabuľkou s distribučným názvom trafostanice a s vlastným vchodom z pevnej plochy exteriéru zo strany od ulice Klokočová, ako aj v práve vstupu do tohto priestoru v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzkovania, údržby, opráv, modernizácie a/alebo demontáže technológie a transformátora VN a NN pod názvom 501/ts/812 v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151.

sa nahrádza nasledovným znením:

Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že touto zmluvou sa k priestoru nachádzajúcemu sa v Nebytovom objekte **súpisné číslo 987**, postavenom na parcele KN-C p. č. 150/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² pre k. ú. Hnúšťa (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“) zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzkovania VN a NN technológie a transformátora pod názvom 501/ts/812, umiestnených na prízemí jednoposchodovej budovy – kotolní súpisné číslo 987 postavený na KN-C p. č. 150/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v k. ú. Hnúšťa v samostatnej miestnosti o podlahovej ploche 36,3 m² označenej výstražnou tabuľkou s distribučným názvom trafostanice a s vlastným vchodom z pevnej plochy exteriéru zo strany od ulice Klokočová, ako aj v práve vstupe do tohto priestoru v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzkovania, údržby, opráv, modernizácie a/alebo demontáže technológie a transformátora VN a NN pod názvom 501/ts/812 v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151.

2. Pôvodný text zmluvy o zriadení vecného bremena sa v článku I Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku – parcely KN-C č. 150/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v k. ú. Hnúšťa, obec Hnúšťa, okres Rimavská Sobota (ďalej len ako „Zaťažný pozemok“). Zaťažný pozemok je evidovaný Okresným úradom Rimavská Sobota - katastrálny odborom na LV č. 1392.
2. Zaťažný pozemok, je vo vlastníctve Mesta Hnúšťa (ďalej len ako „Povinný z vecného bremena“).
3. Na Zaťažnom pozemku je situovaný Nebytový objekt súpisné číslo 988, ktorý sa nachádza tiež vo vlastníctve Povinného z vecného bremena.
4. V rámci Nebytového objektu súpisné číslo 988 je umiestnená VN a NN technológia a transformátor pod názvom 501/ts/812 (ďalej len „Technológia“). Vlastníkom technológie je Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len ako „Oprávnený z vecného bremena“).

nahrádza nasledovným znením:

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom v podiele 1/1
 - a) stavby, kotolne súpisné číslo 987 na pozemku p. č. CKN 150/98,
 - b) pozemku registra CKN p. č. 150/98 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v k.ú. Hnúšťa, obec Hnúšťa, okres Rimavská Sobota (ďalej len ako „Zaťažné pozemky“). Zaťažné pozemky sú evidované Okresným úradom Rimavská Sobota - katastrálny odborom na LV č. 1392.

2. Zaťažný pozemok, je vo vlastníctve Mesta Hnúšťa (ďalej len ako „Povinný z vecného bremena“).

3. V rámci budovy súpisné číslo 987 je umiestnená VN a NN technológia a transformátor pod názvom 501/ts/812 (ďalej len „Technológia“). Vlastníkom technológie je Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len ako „Oprávnený z vecného bremena“).

3. Pôvodný text zmluvy o zriadení vecného bremena sa v článku II Predmet zmluvy

Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že touto zmluvou sa k priestoru nachádzajúcemu sa v Nebytovom objekte súpisné číslo 987, postavenom na parcele KN-C p. č. 150/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² pre k. ú. Hnúšťa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzkovania VN a NN technológie a transformátora pod názvom 501/ts/812, umiestnených na prízemí jednoposchodovej budovy- kotolni súpisné číslo 987 postavený na KN-C p. č. 150/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v k. ú. Hnúšťa v samostatnej miestnosti o podlahovej ploche 36,3 m² označenej výstražnou tabuľkou spolu s distribučným názvom trafostanice a s vlastným vchodom z exteriéru zo strany od ulice Klokočová, ako aj v práve vstupu do tohto priestoru v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzkovania, údržby, opráv, modernizácie a/alebo demontáže technológie a transformátora VN a NN pod názvom 501/ts/812 v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151.

nahrádza nasledovným znením:

Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že touto zmluvou sa na zaťažné nehnuteľnosti v k. ú. Hnúšťa a to:

a) stavbu, kotolne súpisné číslo 987 na pozemku p. č. CKN 150/98,

b) pozemok registra CKN p. č. 150/98 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v k.ú. Hnúšťa, obec Hnúšťa, okres Rimavská Sobota (ďalej len ako „Zaťažné pozemky“). Zaťažné pozemky sú evidované Okresným úradom Rimavská Sobota - katastrálny odborom na LV č. 1392.

zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzkovania VN a NN technológie a transformátora pod názvom 501/ts/812, umiestnených na prízemí jednoposchodovej budovy- kotolni v samostatnej miestnosti o podlahovej ploche 36,3 m² označenej výstražnou tabuľkou spolu s distribučným názvom trafostanice a s vlastným vchodom z exteriéru zo strany od ulice Klokočová, ako aj v práve vstupu do tohto priestoru v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzkovania, údržby, opráv, modernizácie a/alebo demontáže technológie a transformátora VN a NN pod názvom 501/ts/812 v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Zúčastnené strany vyhlasujú, že si text tohto dodatku riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúceho porozumeli. Ich zmluvne prejavy su dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, vyjadrujúce ich slobodnú a vážnu vôľu. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto dodatku a na znak súhlasu ho slobodne a vážne podpisujú.

Tento dodatok č. 2 sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch a tvorí nedeliteľnú prílohu zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 19.09.2023.

Ostatné články zmluvy zostávajú bezo zmien.

V Hnúšti, dňa 18.4.2024

V Žiline, dňa 09.04.2024

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

.....
Mesto Hnúšťa
Mgr. Martin Pliešovský
Primátor mesta



Stredoslovenská distribučná
akcionárstvo

Žilina

-14-

.....
Stredoslovenská distribučná, a.s.
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne