

**ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV  
NA DOBU URČITÚ**

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

1. **Nájomca:** **METRANS /Danubia/, a.s.**  
Sídlo: Povodská cesta 18, 929 01 Dunajská Streda  
Zástupca: **Ing. KISS Peter** – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
**Ing. SIROŤÁK Peter** – člen predstavenstva a finančný riaditeľ  
IČO: 36 380 032

a

2. **Prenajímateľ :** **Obecný úrad Kútniky**  
So sídlom: **Kútniky č.686**  
**SK – 929 01**  
Zástupca: **JUDr. František BOKROS** – starosta obce  
IČO: 00 305 537  
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka a.s. Dunajská Streda (SUBASKBX)**  
Číslo účtu: **SK55 0200 0000 0000 2002 4122**

**Článok I.**

1. Predmetom nájomnej zmluvy je Areál športu s príslušnou budovou (tribúna, prezliekarne), sociálne miestnosti na vykonávanie osobnej hygieny pre verejnosť; parkovisko k areálu, nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú č.d.760, 929 01 Kútniky, Blažov (ďalej len priestory).
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi uvedené priestory do užívania za účelom usporiadania futbalového turnaja nájomcu pre svojich zamestnancov a ich rodiny.

**Článok II.**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **07.06.2024**.
2. Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

**Článok III.****Nájomné**

1. Výška nájomného je **2.000 EUR** (dvetisíc EUR).
2. V nájomnom je zahrnutá úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.
3. Nájomné a úhrada za služby je splatná do 14 dní po ukončení nájmu.

**Článok IV.****Osobitné ustanovenia**

*[Handwritten signatures]*

Nájomca sa zaväzuje najmä:

- užívať priestory v súlade s touto zmluvou a s obvyklým užívaním,
- dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a iné všeobecne záväzné právne predpisy,
- umožniť prenajímateľovi vstup do prenajatých priestorov za účelom kontroly.

#### Článok V.

1. Nájomná zmluva zaniká :
  - dohodou prenajímateľa s nájomcom,
  - zánikom predmetu nájmu.
2. Pri ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/90 Zb. v platnom znení.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží 1 vyhotovenie.

V Dunajskej Strede, dňa: 12-04-2024

V Kutníckoch dňa 19.4.2024

Nájomca :

Prenajímateľ :

**METRANS /Danubia/, a.s.**

**Obecný úrad Kutníky**

