

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 240214-0170002612-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Čaradice

Sídlo: Hlavná ulica 157/16, 953 01 Čaradice
Zastúpené: Vladislav Uličný - starosta
IČO: 00307823
IČ DPH: 2021037854
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK55 0200 0000 0000 2432 3162

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

Trigon Global+, s.r.o.

Sídlo: Janka Kráľa 12, 953 01 Zlaté Moravce
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Nitra,
oddiel: Sro, vložka číslo: 28962/N
Zastúpená: Peter Kúsek - konateľ
IČO: 46 145 761
IČ DPH: SK2023258941
IBAN: SK74 0200 0000 0041 6530 3454

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
3359/100	E	631	5569	Ostatná plocha	Čaradice	Čaradice	Zlaté Moravce

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 15.12.2023 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170002612 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „NA_Čaradice, Lúky_TS, VNk, NNk“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťažенú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
 - b) rozpojovacie a istiace skrine SR, VRIS,
vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 6/2024, úradne overeným dňa 19.2.2024 pod číslom 89/2024 (ďalej len „Geometrický plán“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa čl. 3., ods. 1. tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške **2000 €**, slovom: **dvatisíc Euro**, za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o výmere 41 m².
2. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Oprávneného uhradiť jednorazovú náhradu za zriadenie Vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Žiadateľ zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to účet Povinného uvedený v čl. 1. tejto zmluvy.
4. Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme

Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- Povinný vyhlasuje, že:
 - je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - Zaťaženu nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženu nehnuteľnosťou.
- Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 20.03.2024. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 16/2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
- Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
- Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženu nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
- Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
- Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženu nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá **Žiadateľ**, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
- Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
- Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viaznuť na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), tejto zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 6/2024
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 16/2024
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená **v piatich exemplároch** rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V Čaradiciach, dňa 22.03.2024

podpis : _____
meno : Vladislav Uličný
funkcia : starosta obce
Obec Čaradice

Oprávnený

V Bratislave, dňa 11.04.2024

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Zlatých Moravciach, dňa 22.03.2024

podpis : _____
meno : Peter Kúsek
funkcia : konateľ
Trigon Global+, s.r.o.

Správny poplatok uhradený podľa
zákonu 144/1985 Z. z. o správnych
poplatkoch v znení neskorších zákonov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA  <i>Dlhovského 92 95193 Topoľčianky</i> <i>IČO: 35102071, tel.: 0905343610, e-mail: martinsvec101@gmail.com</i>	Kraj <i>Nitriansky</i>	Okres <i>Zlaté Moravce</i>	Obec <i>Čaradice</i>	
	Katastr. územie <i>Čaradice</i>	Číslo plánu <i>6/2024</i>	Mapový list č. <i>ZS VI-20-3</i>	
GEOMETRICKÝ PLÁN		na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách reg. E KN p.č. 547/4, 548/102, 552, 3359/100, 3359/101, 3360/100 a p.č. 547/14, 4723/31 reg. C KN		
Vyhoviteľ Dňa: <i>02.02.2024</i>	Meno: <i>Martin Švec</i>	Autorizačne overil Dňa: <i>02.02.2024</i>	Meno: <i>Ing. Miroslav Hatala</i>	
Nové hranice boli v prírode označené <i>nestabilizované</i>	Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overil Meno: <i>Ing. Peter Čúzy</i>	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>363</i>			Dňa: <i>19. FEB. 2024</i>	Číslo: <i>59/2024</i>
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
				



VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav				Zmeny					Nový stav				
LV	Číslo parcely		Výmera ha m2	Druh pozemku	Di. el.	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha m2	Druh pozemku kódy	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
	KN - E	KN											
Stav právny													
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena													
1326	547/4		1585	Orná pôda	2			547/4	188	(547/4	1585	Orná pôda)	doterajší
1159		547/14	12	Ostatná pl.	7			547/14	7	547/14	12	Ostatná pl. 37	doterajší
1092	548/102		139	Orná pôda	1			548/102	30	(548/102	139	Orná pôda)	doterajší
1326	552		2119	Vodná plocha	4			552	21	(552	2119	Vodná plocha)	doterajší
631	3359/100		5569	Ostatná pl.	6			3359/100	41	(3359/100	5569	Ostatná pl.)	doterajší
631	3359/101		253	Ostatná pl.	5			3359/101	42	(3359/101	253	Ostatná pl.)	doterajší
631	3360/100		9155	Ostatná pl.	3			3360/100	1662	(3360/100	9155	Ostatná pl.)	doterajší
1248		4723/31	1 4653	Orná pôda	8			4723/31	29	4723/31	1 4653	Orná pôda 1	doterajší
Spolu:			3 3485						2020		3 3485		
Stav podľa registra C KN													
		547/2	17 9439	Trv.tráv.por.						547/2	17 9439	Trv.tráv.por. 7	doterajší
1159		547/14	12	Ostatná pl.						547/14	12	Ostatná pl. 37	doterajší
		552	2089	Vodná plocha						552	2089	Vodná plocha 11	doterajší
		3359/1	5569	Ostatná pl.						3359/1	5569	Ostatná pl. 37	doterajší
		3359/2	241	Ostatná pl.						3359/2	241	Ostatná pl. 37	doterajší
		3360/1	9171	Zastavaná pl.						3360/1	9171	Zastavaná pl. 22	doterajší
1248		4723/31	1 4653	Orná pôda						4723/31	1 4653	Orná pôda 1	doterajší
Spolu:			21 1174								21 1174		

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu (zemný elektrický kábel) na parcely reg. E KN p.č. 547/4, 548/102, 552, 3359/100, 3359/101, 3360/100 a p.č. 547/14, 4723/31 reg. C KN v uvedených dieloch v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

Legenda - spôsob využívania pozemkov:

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnoh. plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

11 - Vodný tok (prirodzený – rieka, potok; umelý – kanál, náhon a iné)

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok



OBEC ČARADICE
Hlavná ulica 157/16, 953 01 Čaradice

Uznesenie č. 16/2024
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čaradiciach
konaného dňa 20.3.2024

Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku

Obecné zastupiteľstvo v Čaradiciach na svojom 10. zasadnutí konanom dňa 20.3.2024

prerokovalo

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena medzi Obcou Čaradice a Západoslovenská distribučná, a.s. pre výstavbu elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v rámci celkovej stavby „NA_Čaradice, Lúky_TS, VNk, NNk“.

schvaľuje

zriadenia vecných bremien „in personam“ v katastrálnom území Čaradice v zmysle geometrického plánu č. 6/2024 vyhotoviteľa Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35102071, 2.2.2024, overený Okresným úradom Zlaté Moravce katastrálnym odborom dňa 19.2.2024 pod č. 89/2024, na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na prac. reg. E KN p. č. 547/4, 548/102, 552, 3359/100, 3359/101, 3360/100, a p. č. 547/14, 4723/31 reg. C KN v rámci stavby „NA_Čaradice, Lúky_TS, VNk, NNk“

spočívajúcich v práve

- vybudovania a uloženia elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy , vrátane ich vedenia , ako aj ich odstránenia.
- vstupu, prechodu a prejazdu na/cez zaťaženú časť pozemku za účelom vykonávania opravy, údržby, revízie, modernizácie, rekonštrukcie, odstránenia, za účelom výkonu povolenej činnosti ako aj či iných potrebných úkonov a zmien vedenia uvedených zariadení, za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve.

Predmetná stavba bude zaťažovať vecným bremenom nasledovné pozemky vo vlastníctve Obce Čaradice – povinného z vecného bremena, v k. ú. Čaradice, ako koridor vecného bremena, podľa predloženého geometrického plánu č.6/2024:

- pozemok parcely registra „E“ s parcelným číslom 3359/100, druh pozemku Ostatná plocha, vedený na liste vlastníctva číslo 631,
Celková plocha vecného bremena je 41 m².

Vecné bremeno bude zriadené medzi povinným z vecného bremena Obec Čaradice a oprávneným z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako časovo neobmedzené (na dobu neurčitú) a odplatne za jednorazovú odplatu vo výške 2000.- Eur, ktorú uhradí žiadateľ na základe faktúry vystavenej povinným.

Za: /6/ Juraj Brenkus, Ing. Marian Ivan, Ing. Pavol Kopča, Matúš Kováč, Ing. Erika Mladá, Ing. Peter Škvarek

Proti:/0/

Zdržal sa: /1/ Andrea Šurková

Nehlasoval: /0/

V Čaradiciach dňa 20.3.2024



Vladislav Uličný
starosta obce