

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV KULTÚRNEHO DOMU

uzavretá podľa § 663 a následne Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Tuhrina
v zastúpení p. **Františkom LORINCOM**, starostom obce
IČO: 327905
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN): SK23 0200 0000 0000 0000 0000
(ďalej len prenajíateľ)

A

Nájomca: Marcela Kelemanová

Číslo OP:
(ďalej len nájomca)

OBECNÝ ÚRAD TUHRINA	
Dátum: 18.4.2024	
Číslo záznamu: 015	Číslo spisu: TU-2024/012-001
Prílohy:	Vybavuje: LORINC

Čl. II. Predmet a účel nájmu

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory - Kultúrneho domu v obci Tuhrina vrátane príslušenstva prislúchajúcich priestorov **za účelom** spoločenskej akcie: krstiny.

Čl. III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú - do 20.4.2024

Čl. IV. Nájomné a prevádzkové náklady

Nájomca sa zaväzuje uhradiť za využitie predmetu nájmu nájomné za celú dobu nájmu na účet obce alebo do pokladne obce.

Čl. V. Práva a povinnosti prenajíateľ'a a nájomcu

Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Kľúče od Kultúrneho domu budú nájomcovi odovzdané do 24 hodín pred povolenou akciou.

Čl.VI.

Závěrečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť na základe písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neuvedené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni a že porozumeli jej obsahu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Tuhrine dňa 18.04.2024

prenajímateľ

nájomca

Čl.VI.

Závěrečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť na základe písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neuvedené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni a že porozumeli jej obsahu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Tuhrine dňa 18.04.2024

prenajímateľ

nájomca