

Dodatok č. 1

k zámennej zmluve zo dňa 30. 11. 2023

Zmluva sa mení nasledovne:

I. Úvodné ustanovenia

1. Účastník v I. rade (Obec Stankovany) je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stankovany obec Stankovany, vedených Okresným úradom Ružomberok, odborom katastrálnym, na LV č. 2411, a to:

pozemku registra E-KN 1843/1 (C-KN ako parcela č.3021/10) **lesný pozemok**, o výmere 67,0 m².

2. Geometrickým plánom č. 37043005-030/2023 zo dňa 10.11.2023, vyhotoveným Bohumil Murín GEOSERVIS, Bystrická cesta 24/2, 034 00 Ružomberok, IČO: 37 043 005, úradne overeným dňa 10. 11. .2023. pod č. 61-725/2023 (ďalej len „GP“), sa pozemok v ods. 1/ tohto článku rozčlenil na pozemok C-KN parc. č. 3021/10 **lesný pozemok** o výmere 67m², a pozemok E-KN 1843/1 (CKN 3021/1) **lesný pozemok** o výmere 667 086 m². GP je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Účastník v I. rade touto zmluvou účastníkom v II. rade zamieňa do ich bezpodielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok C-KN parc. č. 3021/10 **lesný pozemok** o výmere 67m² a zaväzuje sa previesť na účastníkov v II. rade, vlastnícke právo k nemu.
4. Účastníci v II. rade súhlasia so zámenou novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 3021/10 **lesný pozemok** o výmere 67m² od účastníka v I. rade, ktorý sa prevádza do ich bezpodielového spoluvlastníctva a zaväzujú sa riadne a včas plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.
5. Účastníci v II. rade majú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov nehnuteľností nachádzajúce sa v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany, vedených Okresným úradom Ružomberok odborom katastrálnym, na LV č. 3376, a to:

pozemok registra C-KN ako parcela č. 1356/1 trvalé trávnaté porasty o výmere 397m².

6. Geometrickým plánom č. 37043005-030/2023 zo dňa 10.11.2023, vyhotoveným Bohumil Murín GEOSERVIS, Bystrická cesta 24/2, 034 00 Ružomberok, IČO: 37 043 005, úradne overeným dňa 10. 11. .2023. pod č. 61-725/2023 (ďalej len „GP“), sa pozemok v ods. 5/ tohto článku rozčlenil na pozemok C-KN parc. č. 1356/4 trvalé trávnaté porasty o výmere 67m², a pozemok C-KN 1356/1 trvalé trávnaté porasty o výmere 330m². GP je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
7. Účastníci v II. rade touto zmluvou účastníkovi v I. rade zamieňajú do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok C-KN parc. č.1356/4 trvalé trávnaté porasty o výmere 67m² a zaväzujú sa previesť na účastníka v I. rade vlastnícke právo k nemu.
8. Účastník v I. rade súhlasí so zámenou novovytvoreného pozemku C-KN parc. č.1356/4 trvalé trávnaté porasty o výmere 67m² od účastníkov v II. rade, ktorý sa prevádza do jeho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa riadne a včas plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.

II. Predmet zmluvy

Zmluvné strany touto zmluvou zamieňajú nehnuteľnosti bližšie popísané v čl. I tejto zmluvy nasledovne:

1. Účastník v I. rade sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa

v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany, vedených Okresným úradom Ružomberok, odborom katastrálnym, na LV č. 3376, a to:

pozemku registra C-KN parc. č.1356/4 trvalé trávnaté porasty o výmere 67 m2.

1. Účastníci v II. rade sa stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany, vedených Okresným úradom Ružomberok, odborom katastrálnym, na LV č. 2411, a to:

pozemku registra C-KN parc. č. 3021/10 trvalé **lesný pozemok** o výmere 67m2.

Zmluva sa dopĺňa nasledovne: Ku článku VII. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa odsek 4 nasledovného znenia:

4. Predávajúci splnomocňuje Kupujúceho, aby v prípade zjavných chýb a nedostatkov v písaní kúpnej zmluvy, alebo návrhu na vklad, tieto v jeho mene odstránil protokolárne, prípadne dodatkom k zmluve a aby podal návrh na vklad. Predávajúci obec Stankovany zastúpená starostom JUDr. Vladimírom Urbanom Ph.D. plnú moc prijíma.

JUDr. Vladimír Urban Ph.D.

.....
starosta obce Stankovany

Eva Sojková

.....

Pavel Sojka

.....