

Dodatok č. 2
k zámennej zmluve zo dňa 30. 11. 2023

Navrhovatelia:

Obec Stankovany ako účastník v I. rade

zastúpená starostom obce JUDr. Vladimírom Urbanom PhD.

sídlo: 034 92 Stankovany 133

IČO: 00315761

DIČ: 2020589736

bankové spojenie: Prima Banka, a.s., pobočka Ružomberok

číslo účtu: 8311405001/5600

Účastníci v II. rade

meno a priezvisko	Pavel Sojka rodený Sojka
trvalý pobyt	Pastuchov č. 141
rodné číslo
dátum narodenia
číslo obč. preukazu

a manželka

meno priezvisko	Eva Sojková rodená Rolincová
trvalý pobyt	Pastuchov č. 141
rodné číslo
dátum narodenia
číslo obč. preukazu

sa dohodli na dodatku č. 2, ktorým sa „Zámenná zmluva z 30. 11. 2023“ sa mení a dopĺňa nasledovne:

I.
Úvodné ustanovenia

1. Účastník v I. rade (Obec Stankovany) je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stankovany obec Stankovany, vedených Okresným úradom Ružomberok, odborom katastrálnym, na LV č. 2411, a to:

pozemku registra E-KN 1843/1 **trvalý trávnatý porast** o výmere 384 743 m².

2. Geometrickým plánom č. 37043005-030/2023 zo dňa 10.11.2023, vyhotoveným Bohumil Murín GEOSERVIS, Bystrická cesta 24/2, 034 00 Ružomberok, IČO: 37 043 005, úradne overeným dňa 10. 11. .2023. pod č. 61-725/2023 (ďalej len „GP“), sa pozemok v ods. 1/ tohto článku rozčlenil na pozemok C-KN parc. č. 3021/10 **lesný pozemok** o výmere 67m²,

a pozemok C-KN 3021/1, lesný pozemok o výmere 667 086 m².. GP je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Účastník v I. rade touto zmluvou účastníkom v II. rade zamieňa do ich bezpodielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok C-KN parc. č. 3021/10 **lesný pozemok** o výmere 67m² a zaväzuje sa previesť na účastníkov v II. rade, vlastnícke právo k nemu.
4. Účastníci v II. rade súhlasia so zámenou novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 3021/10 **lesný pozemok** o výmere 67m² od účastníka v I. rade, ktorý sa prevádza do ich bezpodielového spoluvlastníctva a zaväzujú sa riadne a včas plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.
5. Účastníci v II. rade majú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov nehnuteľností nachádzajúce sa v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany, vedených Okresným úradom Ružomberok odborom katastrálnym, na LV č. 3376, a to:

pozemok registra C-KN ako parcela č. 1356/1 trvalé trávnaté porasty o výmere 397m².

6. Geometrickým plánom č. 37043005-030/2023 zo dňa 10.11.2023, vyhotoveným Bohumil Murín GEOSERVIS, Bystrická cesta 24/2, 034 00 Ružomberok, IČO: 37 043 005, úradne overeným dňa 10. 11. .2023. pod č. 61-725/2023 (ďalej len „GP“), sa pozemok v ods. 5/ tohto článku rozčlenil na pozemok C-KN parc. č. 1356/4 trvalé trávnaté porasty o výmere 67m², a pozemok C-KN 1356/1 trvalé trávnaté porasty o výmere 330m². GP je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
7. Účastníci v II. rade touto zmluvou účastníkovi v I. rade zamieňajú do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok C-KN parc. č.1356/4 trvalé trávnaté porasty o výmere 67m² a zaväzujú sa previesť na účastníka v I. rade vlastnícke právo k nemu.
8. Účastník v I. rade súhlasí so zámenou novovytvoreného pozemku C-KN parc. č.1356/4 trvalé trávnaté porasty o výmere 67m²od účastníkov v II. rade, ktorý sa prevádza do jeho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa riadne a včas plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.

II. Predmet zmluvy

Zmluvné strany touto zmluvou zamieňajú nehnuteľnosti bližšie popísané v čl. I tejto zmluvy nasledovne:

1. Účastník v I. rade sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany, vedených Okresným úradom Ružomberok, odborom katastrálnym, na LV č. 3376, a to:

pozemku registra C-KN parc. č.1356/4 trvalé trávnaté porasty o výmere 67 m².

1. Účastníci v II. rade sa stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany, vedených Okresným úradom Ružomberok, odborom katastrálnym, na LV č. 2411, a to:

pozemku registra C-KN parc. č. 3021/10 trvalé **lesný pozemok** o výmere 67m².

Zmluva sa dopĺňa nasledovne: Ku článku VII. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa odsek 4 nasledovného znenia:

Účastníci v II. rade Pavel Sojka rodený Sojka a manželka Eva Sojková rodená Rolincová splnomocňujú účastníka v druhom rade Obec Stankovany v zastúpení starostu JUDr. Vladimíra Urbana PhD., aby v prípade zjavných chýb a nedostatkov v písaní kúpnej zmluvy, alebo návrhu na vklad, prípadne dodatkov ku zmluve, tieto v ich mene odstránil dodatkom k zmluve a aby podal návrh na vklad. Predávajúci obec Stankovany zastúpená starostom JUDr. Vladimírom Urbanom PhD. plnú moc prijíma.

V Stankovanoch dňa 12. 04. 2024

JUDr. Vladimír Urban Ph.D.

.....
starosta obce Stankovany

Pavel Sojka rodený Sojka
trvalý pobyt Pastuchov č. 141
rodné číslo

dátum narodenia

číslo obč. preukazu

.....
vlastnoručný podpis

meno priezvisko
trvalý pobyt
rodné číslo
dátum narodenia
číslo obč. preukazu

Eva Sojková rodená Rolincová
Pastuchov č. 141
.....
.....
.....

.....
vlastnoručný podpis