


MANDÁTNA ZMLUVA

o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie obce Vislanka uzatvorená podľa § 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Mandatár: Ing. Ján Kunák
Sídlo: Mierová 23, 064 01 Stará Ľubovňa
Zástupca na rokovanie: Ing. Ján Kunák
IČO: 10 772 677
DIČ: 1023328042
Bankové spojenie: 
Číslo účtu:

Mandant: Obec Vislanka
Štatutárny zástupca: Michal Struk – starosta obce
Zástupca na rokovanie: Michal Struk
IČO: 00330256
DIČ: 2020698911
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

II. Predmet zmluvy

/1/ Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta na jeho účet zariadi nasledovnú obchodnú záležitosť: Obstaranie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov obce Vislanka vrátane Správy o hodnotení strategického dokumentu v rozsahu potrebnom na vypracovanie Územného plánu obce Vislanka podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Závazok mandatára sa považuje sa splnený predložením Územného plánu resp. jeho návrhu na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

III. Cena

/1/ Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách, pričom zmluvné strany sa dohodli, že pri oceňovaní prác a výkonov sa uplatní Odporúčany postup pri dohadovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - I. vydanie, R UNIKA, 2012.

/2/ Cena bola dohodnutá vo výške:
2900.- € (slovom: dvetisícdeväťsto eur).

IV. Čas plnenia

- /1/ Mandatár sa zaväzuje, že svoje záväzky splní v nasledovných termínoch:
- a) Vyhodenie Správy o hodnotení strategického dokumentu
T: do 4 týždňoch od predloženia návrhu územnoplánovacej dokumentácie
 - b) Prerokovanie a schválenie územnoplánovacej dokumentácie
T: do 12 týždňov od predloženia návrhu územnoplánovacej dokumentácie
 - c) Ukončenie obstarávania:
T: do 4 týždňov od schválenia územnoplánovacej dokumentácie

V. Záväzky mandatára

- /1/ Mandatár sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku obstará územnoplánovacie dokumentáciu a územnoplánovacie podklady obce Vislanka v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a v rozsahu požadovanom zhotoviteľom územného plánu obce, resp. mandantom.
- /2/ Mandatár prehlasuje, že na činnosť uvedenú v predmete zmluvy má oprávnenie v zmysle § 2a ods. 1 zákona č. 50/1976.
- /3/ V rámci svojej činnosti sa mandatár zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom územného plánu obce Vislanka a zaväzuje sa dodržiavať pokyny mandanta a konať výlučne v súlade so záujmami mandanta.
- /4/ Akékoľvek právne úkony v mene mandanta je mandatár oprávnený vykonávať len na základe písomne udelenej plnej moci.

VI. Záväzky mandanta

- /1/ Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky informácie, údaje a podklady, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy.
- /2/ Za plnenie predmetu zmluvy je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku. Ak jednotlivé náklady presiahnu jednotlivo sumu 50 €, je Mandatár povinný vopred o vynaložení týchto nákladov informovať mandanta, ktorý ich musí vopred schváliť, inak na vynaloženie nákladov nemá mandatár nárok.
- /3/ Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Mandatár je oprávnený jednotlivé faktúry vyhotoviť a mandantovi doručiť po ukončení jednotlivých etáp. Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného a účinného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
- /4/ Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry vystavené mandatárom vždy po schvaľovacom konaní takto:
- | | |
|-----------------------------|----------|
| po vyhotovení Správy ... | 1 000,-€ |
| po schválení územného plánu | 1 000,-€ |
| po ukončení prác | 900,-€ |
- Faktúry sú splatné do 15 dní od ich doručenia mandantovi.
- /5/ V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo na úrok

z omeškania vo výške stanovenej právnym predpisom.

/6/ V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác.

VII. Záverečné ustanovenia

/1/ Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

/2/ Zmluva je platná do doby predloženia dokladov na Úrad územného plánovania a výstavby.

/3/ Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať v súlade s § 574 a § 575 Obchodného zákonníka.

/4/ Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

/5/ Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.

/6/ Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží mandant a mandatár.

V Starej Lubovni 18.03.2024

Ing. Ján KUNÁK
MIEROVÁ 23

Mandatár:
Ing. Ján Kunák



Mandant:
Michal Struk
starosta obce