

Dodatok č. 1
ku KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 16.02.2024

uzavretá podľa § 588 a nasl. Zákona č. 40/1960 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Článok 1
Zmluvné strany

- Predávajúci 1/ :** **Daňo Ján**, rod. Daňo
nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
bytom Zámutovej 621, 094 15 Zámutovej
štátny občan SR
- Predávajúci 2/ :** **Feri Imrich**, rod. Feri
nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
bytom Zámutovej 561, 094 15 Zámutovej
štátny občan SR
- Predávajúci 3/ :** **Feri Jozef**, rod. Feri
nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
bytom Zámutovej 577, 094 15 Zámutovej
štátny občan SR
- Predávajúci 4/ :** **Holub Štefan**, rod. Holub
nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
bytom Zámutovej 470, 094 15 Zámutovej
štátny občan SR
- Predávajúci 5/ :** **Ovšák Miroslav**, rod. Ovšák
nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
bytom Zámutovej 553, 094 15 Zámutovej
štátny občan SR
- Ovšáková Miroslava**, rod. Kroková
nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
bytom Zámutovej 553, 094 15 Zámutovej
štátny občan SR
- Predávajúci 6/ :** **Huňák Erik**, rod. Huňák
nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
bytom Zámutovej 548, 094 15 Zámutovej
štátny občan SR
- Predávajúci 7/ :** **Feri Marek**, rod. Feri
nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
bytom Zámutovej 505, 094 15 Zámutovej
štátny občan SR

Kupujúci : **Obec Zámutov**
Sídlo: Zámutov 434, 094 15
IČO: 00332968
DIČ: 2020631943
zastúpený : Jozefína Tomášová, starostka obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Vranov n. T.
Číslo účtu: IBAN: SK50 0200 0000 0000 1632 4632

Týmto dodatkom sa ruší znenie článku III. Predmet Zmluvy, článku IV. Kúpna cena a článku V. Čas plnenia a prevzatie predmetu kúpy a nahrádza sa nasledujúcim znením:

**„Článok III.
Predmet zmluvy**

3.1.1 *Predávajúci 1/ Daňo Ján predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť:*

- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/225 – trvalý trávnatý porast o výmere 31,00 m², v podiele 3/5
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/226 – trvalý trávnatý porast o výmere 29,00 m², v podiele 3/5
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/227 – trvalý trávnatý porast o výmere 68,00 m², v podiele 3/5
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/232 – trvalý trávnatý porast o výmere 23,00 m², v podiele 1/3
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/233 – trvalý trávnatý porast o výmere 44,00 m², v podiele 1/3
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/234 – trvalý trávnatý porast o výmere 34,00 m², v podiele 1/3

3.1.2 *Predávajúci 2/ Feri Imrich predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť:*

- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/301 – trvalý trávnatý porast o výmere 147,00 m², v podiele 1/4

3.1.3 *Predávajúci 3/ Feri Jozef predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť:*

- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/301 – trvalý trávnatý porast o výmere 147,00 m², v podiele 1/4

3.1.4 *Predávajúci 4/ Holub Štefan predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť:*

- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/301 – trvalý trávnatý porast o výmere 147,00 m², v podiele 1/4

3.1.5 *Predávajúci 5/ Ovšák Miroslav a Ovšáková Miroslava predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť:*

- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 1640/25 – vodná plocha o výmere 12,00 m², v podiele BSM 1/1

3.1.6 Predávajúci 6/ Huňák Erik predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť:

- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/251 – trvalý trávnatý porast o výmere 9,00 m², v podiele 1/1
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/268 – trvalý trávnatý porast o výmere 26,00 m², v podiele 1/1
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/271 – trvalý trávnatý porast o výmere 8,00 m², v podiele 1/1
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/272 – trvalý trávnatý porast o výmere 27,00 m², v podiele 1/1
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 1640/23 – vodná plocha o výmere 3,00 m², v podiele 1/1
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/273 – trvalý trávnatý porast o výmere 7,00 m², v podiele 1/2
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 513/274 – trvalý trávnatý porast o výmere 30,00 m², v podiele 1/2
- novovytvorenú parcelu reg. C-KN č. 1640/24 – vodná plocha o výmere 10,00 m², v podiele 1/2

IV.

Kúpna cena

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške **1,- EUR**, ktorá bude zaplatená pre jednotlivých predávajúcich v tejto špecifikácii :

- | | | |
|---------------------------------|-------------|------------|
| - pre predávajúceho 1/ vo výške | 1,00 | EUR |
| - pre predávajúceho 2/ vo výške | 1,00 | EUR |
| - pre predávajúceho 3/ vo výške | 1,00 | EUR |
| - pre predávajúceho 4/ vo výške | 1,00 | EUR |
| - pre predávajúceho 5/ vo výške | 1,00 | EUR |
| - pre predávajúceho 6/ vo výške | 1,00 | EUR |

4.2 Kupujúci sa zaväzuje celú kúpnu cenu, vo vyššie uvedenej špecifikácii zaplatiť pre každého predávajúceho 1/ až 6/ v hotovosti, k rukám jednotlivých predávajúcich a to v deň podpísania tejto kúpnej zmluvy zo strany konkrétneho predávajúceho.

4.3 Kúpna cena bola medzi jednotlivými predávajúcimi a kupujúcim dohodnutá v tejto zvýhodnenej výške z dôvodu, že všetky predávané nehnuteľnosti potrebuje kupujúci za účelom výstavby miestnej komunikácie, rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

V.

Čas plnenia a prevzatie predmetu kúpy

5.1 Predávajúci 1/ až 6/ sa zaväzujú odovzdať kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v čl. II a čl. III tejto zmluvy v deň podpísania tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami.

5.2 Kupujúci všetky uvedené nehnuteľnosti prebral pri podpísaní zmluvy a zároveň prehlasuje, že mu je známy stav všetkých nehnuteľností, a v takomto stave tieto kupuje do svojho výlučného vlastníctva.“

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy sú platné a nemia sa.

V Zámutove, dňa 11.04.2024

Kupujúci : **Obec Zámotov**
Tomášová Jozefína, starostka obce

Predávajúci 1/ : Daňo Ján

Predávajúci 2/ : Feri Imrich

Predávajúci 3/ : Feri Jozef

Predávajúci 4/ : Holub Štefan

Predávajúci 5/ : Ovšak Miroslav

Ovšáková Miroslava

Predávajúci 6/ : Huňák Erik

Predávajúci 7/ : Feri Marek