

Nájomná zmluva č. 3097/2024
centrálne číslo 261/2024

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 261/2024
	evidenčné číslo : 3097/2024

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

1. Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
IBAN: SK870200000000000014621422
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č. 423 na Ul. Š. Moysesova:

- 1) Valent Ján, Mgr., nar., Ul. Š. Moysesova ..., 965 01 Žiar nad Hronom,
- 2) Pukač Ivan, nar.: ..., Ul. Š. Moysesova ..., 965 01 Žiar nad Hronom,
- 3) Šeševičková Stela, nar.: ..., Ul. Š. Moysesova ..., 965 01 Žiar nad Hronom,
- 4) Jurštáková Darina, nar.: ..., Ul. Š. Moysesova ..., trvale bytom Ul. A. Dubčeka ..., 965 01 Žiar nad Hronom,
- 5) Urblík Vladimír, JUDr., nar., Ul. Š. Moysesova ..., 965 01 Žiar nad Hronom,
- 6) Urblík Vladimír, JUDr., nar., Ul. Š. Moysesova ..., 965 01 Žiar nad Hronom,
- 7) Ivanič Lukáš, Ing., nar.: ..., Ul. Š. Moysesova ..., trvale bytom Ul. Pionierov ..., 966 01 Hliník nad Hronom,
- 8) Mišt Róbert, nar.: ..., Ul. Š. Moysesova ..., trvale bytom Ul. Hviezdoslavova ..., 965 01 Žiar nad Hronom,

všetci zastúpení splnomocnencom JUDr. Vladimír Urblík, nar.: ..., trvale bytom Ul. Š. Moysesova ..., 965 01 Žiar nad Hronom na základe plnomocenstva zo dňa 23.11.2023, 13.03.2024 (ďalej spolu len ako „nájomca“ a jednotlivo ako „jednotlivý nájomca“).

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísaného na LV č. 1136 a to:
 - pozemok CKN parcela č. 574/1 – ostatná plocha o výmere 6847 m².
2. Prenajímateľ prenájomca za podmienok dohodnutých v tejto zmluve:
 - a) časť z CKN parcely č. 574/1 o výmere 82 m², nachádzajúcej sa na Ul. Jiráskova vo vnútrobloku v dostrednej vzdialenosti bytového domu č. 423 v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu A“)

- b) časť z CKN parcely č. 574/1 o výmere 33,95 m², nachádzajúcej sa na Ul. Jiráskova vo vnútrobloku v dostrednej vzdialenosti bytového domu č. 423 v k.ú. Žiar nad Hronom (ďalej ako „predmet nájmu B“)

Predmet nájmu je vyznačený v situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

II. Účel nájmu

1. Nájomca je po splnení povinností, uvedených v bodoch 2., 3., 5. a 6. článku V. tejto zmluvy, a za podmienok stanovených v tejto zmluve, oprávnený užívať predmet nájmu, na ktorom budú vybudované dve samostatné spevnené plochy na účel parkovania spolu 8 osobných motorových vozidiel do ich maximálnej dĺžky 5,50 m a prevádzkovej hmotnosti 3,5 tony vyhradených pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č. 423.

III. Doba trvania nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **u r č i t ú od 08.04.2024 do 07.04.2039.**

IV. Výška nájmu a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa v súlade s Cenníkom, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom dohodli, že nájomné za užívanie celého predmetu nájmu je vo výške **2 €/rok** (t. j. 1 € / spevnená plocha / rok).
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za celé obdobie nájmu v celkovej výške **30 €**, a to pri podpise tejto zmluvy, v pokladni Mestského úradu v Žiari nad Hronom, variabilný symbol: **171 006 6721**.
3. Prenajímateľ je oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €, a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne zverejnená výška miery inflácie.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa oboznámil so stavom predmetu nájmu z obhliadky na mieste samom a vyhlasuje, že stav predmetu nájmu mu je známy a je v stave spôsobilom na dohovoréné užívanie.
2. Nájomca sa:
 - a) v lehote **do 31.10.2024** zaväzuje na vlastné náklady a v súlade s týmto článkom a platnými právnymi predpismi zabezpečiť na predmete nájmu vybudovanie dvoch spevnených plôch s označením vyhradenia spolu celkom 8 parkovacích miest pre bytový dom č. 423;
 - b) na vybudovaných spevnených plochách zaväzuje zabezpečiť trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie pre parkovanie spolu 8 osobných motorových vozidiel užívateľov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č. 423 (dopravné značenie vid' príloha č. 2), pričom nájomca berie na vedomie, že všetky zvislé dopravné značky musia zodpovedať STN 01 8020

a musia byť vyhotovené z pozinkovaného alebo hliníkového plechu so zahnutým okrajom. Spodný okraj dopravných značiek musí byť pritom vo výške najmenej 2,0 m nad okolitým terénom. Okrem toho bude každé jedno parkovacie miesto na vybudovaných spevnených plochách označené vodorovným dopravným značením č. 622 (pozri vydané Určenie dopravného značenia sp. č. OŽPI-987/2024, O 9561/2024 zo dňa 13.03.2024);

3. Dokončením výstavby sa rozumie deň doručenia oznámenia o ukončení stavebných prác mestu Žiar nad Hronom – stavebný úrad a odbor životného prostredia a infraštruktúry.
4. Nájomca sa zaväzuje **zhotovovať fotodokumentáciu** jednotlivých vrstiev spevnených plôch, ktorá bude tvoriť súčasť záznamu z kolaudačného konania spevnených plôch.
5. Nájomca sa v lehote **do 31.10.2024** zaväzuje na vlastné náklady vysadiť na parcele č. E-KN 530/2 (C-KN 700/21 náhradnú výsadbu, a to 1 ks javor mliečny (Acer platanoides „Royal Red“), 1 ks javor mliečny (Acer platanoides „Crimson King“), 1 ks javor červený (Acer rubrum). Nájomca je povinný pred výsadbou náhradnej zelene kontaktovať zamestnanca mesta Žiar nad Hronom (Ing. Gendiarová, tel. č. 0905 867 571) za účelom presného určenia miesta výsadby náhradnej zelene. Lokalizácia výsadby tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady udržiavať náhradnú výsadbu okrasných drevín **počas jedného roka** od dátumu výsadby.
6. Nájomca sa ďalej zaväzuje :
 - spevnené plocha ohraničiť v dorazovej časti a po bokoch betónovými obrubníkmi v hrúbke min. 100 mm, vo výške min. 100 mm; začiatok plochy od prístupovej komunikácie musí začínať naležato uloženými nájazdovými obrubníkmi v hrúbke 150 mm, ktoré budú uložené v betónovom lôžku; obrubníky budú začínať vo výške cestnej komunikácie s postupným zvýšením (od 1,0 m od cesty) do výšky min. 100 mm (max. 120 mm);
 - na povrchovú vrstvu odstavných plôch použiť vodopriepustnú ekologickú dlažbu typu EKODrain s fázou a so systémom Einstein (dodávateľ je fakultatívny) - lemovanie dlažby odstavných plôch betónovými obrubníkmi o hrúbke min. 100 mm;
 - jednotlivé parkovacie miesta jednotne označiť evidenčným číslom vozidla jeho upevnením (lepidlom, nie priskrutkovaním) na bočnej strane obrubníka po pravej strane parkovacieho miesta.
7. V prípade ak bude nájomca spevnenú plochu realizovať svojpomocne, je povinný zabezpečiť odborné vedenie stavby. Kópiu dokladu o oprávnení vedenia uskutočňovania stavby (**oprávnenie na výkon stavebného dozoru**) je **nájomca povinný predložiť** Mestu Žiar nad Hronom - odbor životného prostredia a infraštruktúry a stavebnému úradu spolu s oznámením o ukončení stavebných prác.
8. Výstavbu odstavných a parkovacích plôch realizovať **najskôr v dobe od 16. marca** bežného roka s tým, že **zemné práce budú zrealizované do 31. októbra** bežného roka a ukončenie ich výstavby bude **najneskôr 15. novembra** bežného roka. Mimo uvedeného obdobia sú stavebné práce takéhoto charakteru **ZAKÁZANÉ!**
9. Vzhľadom na dohodnutú výšku nájomného za užívanie predmetu nájmu sa zmluvné strany dohodli, že vybudované spevnené plochy podľa bodu 2. tohto článku sa uplynutím doby trvania nájmu v zmysle článku III. tejto zmluvy stanú majetkom prenajímateľa, pričom prenajímateľ sa nezaväzuje uhradiť nájomcovi žiadne náklady vynaložené na výstavbu spevnených plôch ani na výsadbu náhradnej zelene a nie je povinný nájomcovi uhradiť ani protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu. Nájomca sa zaväzuje spevnené plochy bezodplatne odovzdať prenajímateľovi do vlastníctva na základe preberacieho protokolu, a to bezodkladne, najneskôr však do 5 dní od uplynutia doby trvania nájmu v zmysle článku III. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti vyplývajúce z tohto bodu zostávajú nedotknuté skorším skončením zmluvy než uplynutím doby trvania zmluvy.
10. V prípade porušenia povinnosti bodu 9 tohto článku nájomcu je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 30 EUR za každý deň omeškania nájomcu, pričom platí, že 30.dňom od skončenia nájmu prechádza vlastníctvo spevnenej plochy do vlastníctva prenajímateľa i v prípade, že nedôjde k odovzdaniu.
11. Pri výstavbe spevnených plôch je nájomca povinný dodržať najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, príslušné slovenské technické normy (STN 01 8020, STN 73 6110, ČSN 73 6056), všeobecne záväzné nariadenia Mesta Žiar nad Hronom a rešpektovať stanoviská správcov sietí, úradné a iné povolenia príslušných orgánov štátnej alebo územnej samosprávy.

12. V prípade, ak si nájomca z dôvodov na strane nájomcu nesplní povinnosť/ti podľa bodu 2., písm. a) tohto článku, t. j. nevybuduje spevnené plochy, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 965 €, a to za každé nevybudované parkovacie miesto zvlášť. V prípade, ak si nájomca nesplní povinnosti podľa bodu 2., písm. b) tohto článku, t. j. nezabezpečí zvislé a vodorovné dopravné značenie, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 € za každé neoznačené parkovacie miesto dopravným značením. V prípade, ak si nájomca nesplní povinnosť podľa bodu 6. tohto článku, t. j. nezabezpečí ohraničenie spevnenej plochy obrubníkmi, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 95 € za každý začatý bežný meter neosadenia, nesprávneho osadenia alebo osadenia iných obrubníkov ako bolo dohodnuté. V prípade použitia inej povrchovej úpravy spevnených plôch, t. j. inej dlažby ako je uvedené v bode 6. tohto článku, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 40 € za každý 1 m² použitej nedohodnutej povrchovej úpravy. Nájomca prehlasuje, že uvedené zmluvné pokuty nie sú neprímerane vysoké a nie sú v rozpore s dobrými mravmi. Týmto nie je dotknuté právo prenajímateľa požadovať od nájomcu náhradu škody, ktorá mu jeho konaním vznikla. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotliví nájomcovia sú vo vzťahu k zmluvným pokutám voči prenajímateľovi zaviazaní spoločne a nerozdielne, pričom prenajímateľ je oprávnený požadovať v prípade vzniku nároku zaplataenie zmluvnej pokuty od ktoréhokoľvek z nich. Ak zmluvnú pokutu zaplatí jeden z nich, povinnosť ostatných zanikne.
13. V prípade nesplnenia povinností nájomcu podľa tohto článku, to bude prenajímateľ posudzovať ako nevybudovanie spevnených plôch.
14. Vzhľadom k tomu, že výstavba nových odstavných a parkovacích plôch podlieha stavebnému povoleniu, nájomca je do dátumu kolaudácie stavby povinný zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu jednotlivých odstavných a parkovacích plôch (parkovacích miest) a overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, ho predložiť stavebnému úradu najneskôr v deň kolaudácie stavby.
15. Parkovacie miesta v zmysle vyhotoveného geometrického plánu sú viazané na vlastníctvo bytu alebo nebytového priestoru v bytovom dome č. 423 tak, ako je uvedené v zozname vlastníkov (listy vlastníctva), ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy. Pri prevode vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru, ku ktorému je priradené parkovacie miesto na iného vlastníka, tento automatiky získava právo k užívaniu daného parkovacieho miesta v zmysle zoznamu vlastníkov.
Prevod práv k parkovaciemu miestu na majiteľa bytu vlastniaceho byt v inom bytovom dome ako v bytovom dome č. 423, môže byť vykonaný len so súhlasom prenajímateľa.
16. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku nájomcu.
17. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne v súlade s touto zmluvou.
Nájomca nesmie:
 - a. využívať predmet nájmu na podnikateľskú činnosť,
 - b. využívať predmet nájmu inak ako na parkovanie osobného motorového vozidla, ktoré nie je vyradené z evidencie vozidiel,
 - c. odstavovať na predmete nájmu vozidlá dlhšie než 5,50 m,
 - d. odstavovať na predmete nájmu vozidlá s prevádzkovou hmotnosťou vyššou ako 3,5 t,
 - e. odstavovať na predmete nájmu prívesy, návesy, karavany alebo iné kolesové či pásové stroje
 - f. zriaďovať na predmete nájmu stavby alebo umiestňovať akékoľvek pevné prekážky bez písomného súhlasu prenajímateľa.

18. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu, t. j. spevnené plochy alebo ich časť (parkovacie miesto) do iného faktického užívania tretej osobe, ktorou však môže byť len osoba vlastniaca byt alebo nebytový priestor podľa bodu 15. V zmysle bodu 17. tohto článku pritom **nesmie ísť o podnikateľskú činnosť** nájomcu. Nájomca vo vzťahu ku prenajímateľovi zodpovedá za dodržiavanie tejto zmluvy aj takouto treťou osobou, pričom (ne)konanie tejto tretej osoby je na účely tejto zmluvy považované za konanie nájomcu so všetkými právnymi dôsledkami.
19. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť celoročnú údržbu spevnených plôch a prístup k nim v zimných mesiacoch.
20. Nájomca sa zaväzuje počas doby nájmu dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä predpisy o ochrane životného prostredia, o hygiene, bezpečnosti a ochrane zdravia, všeobecne záväzné nariadenia mesta.
21. Nájomca v plnej výške zodpovedá za všetky škody a ujmy na zdraví alebo na živote, ktoré vznikli užívateľom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č. 423, alebo boli spôsobené tretím osobám alebo prenajímateľovi, a ktoré vznikli v súvislosti s porušením povinnosti nájomcu zabezpečiť celoročnú údržbu spevnených plôch alebo ich častí a prístup k nim v zimných mesiacoch alebo v súvislosti s porušením ostatných povinností nájomcu podľa tejto zmluvy alebo podľa platnej právnej legislatívy.
22. Nájomca sa zaväzuje umožniť prenajímateľovi vykonávať bežnú kontrolu predmetu nájmu, po prechádzajúcom dohovore s nájomcom.
23. Nájomca je povinný poskytnúť prenajímateľovi všetku potrebnú súčinnosť, o ktorú ho vopred písomne požiada, a to vrátane uvoľnenia miesta pre potreby prenajímateľa v stanovenej lehote, ktorými sú najmä organizácia mestských podujatí a vykonávanie opráv a údržby na verejných inžinierskych sietí a ich okolia. Neposkytnutím požadovanej súčinnosti je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 50 EUR za každý deň omeškania. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi náhradu nákladov na odťah vozidla, ktoré v dôsledku neposkytnutej súčinnosti prenajímateľovi zavadzia. Nezaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady odťahu v lehote 7 dní od doručenia uplatnenia nároku prenajímateľa nájomcovi zakladá právo prenajímateľa zmluvu ukončiť výpoveďou podľa čl. VI bod 2. Nájomca týmto udeľuje súhlas s vyššie uvedeným postupom vrátane možného odťahu vozidla.
24. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).

VI.

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí uplynutím dohodnutej doby nájmu. Nájom sa tiež vo vzťahu k jednotlivým nájomcom skončí dňom zániku vlastníckeho/spoluvlastníckeho vzťahu jednotlivého nájomcu k bytu alebo nebytovému priestoru v bytovom dome so súp. č. 423.
2. Nájom možno ukončiť aj pred uplynutím dojednanej doby nájmu, a to:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou prenajímateľa z dôvodu, ak nájomca:
 - užíva predmet nájmu v rozpore s účelom dohodnutým v čl. II. tejto zmluvy,
 - užíva predmet nájmu v rozpore s čl. V, bod 17. tejto zmluvy,
 - napriek písomnému upozorneniu užíva predmet nájmu spôsobom, že prenajímateľovi vzniká na predmete nájmu škoda,
 - dá predmet nájmu alebo spevnenú plochu alebo akékoľvek parkovacie miesto vyhradené pre vlastníkov bytov alebo nebytových priestorov v bytovom dome č.423

do užívania tretej osobe v rozpore s touto zmluvou (napr. za účelom podnikania s parkovacím miestom),

- bez písomného súhlasu prenajímateľa vykonal na predmete nájmu také úpravy, na ktoré je potrebný písomný súhlas prenajímateľa,
 - napriek písomnému upozorneniu nezabezpečuje celoročnú údržbu spevnených plôch a prístup k nim v zimných mesiacoch alebo porušuje ostatné povinnosti vyplývajúce mu z tejto nájomnej zmluvy alebo z platnej právnej legislatívy.
 - neuhradí nárok prenajímateľa podľa čl. V bod 23 v lehote 7 dní od uplatnenia
- c) písomnou výpoveďou prenajímateľa z dôvodu vyššieho verejného záujmu (napr. miesto bráni vstupu, tvorí prekážku pre verejnú komunikáciu alebo verejné parkovisko, je prekážkou pre realizáciu stavby a pod.),

Výpovedná lehota pri dôvodoch a) a b) je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po jej doručení nájomcovi.

Výpovedná lehota pri dôvode c) je 7 dní a začína plynúť od prvého dňa po jej doručení nájomcovi.

3. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak si nájomca nesplní riadne a včas za podmienok stanovených touto zmluvou ktorúkoľvek povinnosť podľa bodu 2. písm. a) a písm. b), bodu 5. alebo bodu 6. článku V. tejto zmluvy.
4. V prípade, ak sa zmluva skončí z dôvodu upraveného v bode 1. druhá veta tohto článku zmluvy, Prenajímateľ sa zaväzuje uzatvoriť nájomnú zmluvu za rovnakých podmienok s novým vlastníkom nehnuteľnosti, ktorú nadobudol od nájomcu, a to na obdobie do uplynutia doby trvania nájmu podľa tejto zmluvy.
5. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že prenajímateľ je oprávnený vypovedať zmluvu alebo odstúpiť od zmluvy po predložení geometrického plánu prenajímateľovi podľa bodu 14. článku V. zmluvy len vo vzťahu k jednotlivému nájomcovi toho parkovacieho miesta, ktorý porušil povinnosť zakladajúcu oprávnenie prenajímateľa vypovedať zmluvu alebo odstúpiť od zmluvy.
6. Odstúpenie od zmluvy podľa bodu 5. tohto článku vyžaduje písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastanú i v prípade, ak druhá zmluvná strana odmietne prevziať odstúpenie od zmluvy alebo ak druhá zmluvná strana svojím konaním alebo opomenutím zmarí doručenie odstúpenia od zmluvy alebo ak pošta vráti zásielku s odstúpením od zmluvy ako nedoručiteľnú alebo ak pošta vráti zásielku s odstúpením od zmluvy ako neprevzatú v odbernej lehote.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zámer prenájmu bol zverejnený v lehote od 18.03.2024 do 04.04.2024.

4. Prílohy č. 1 až 5 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
6. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť Občianskym zákonníkom a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca dva rovnopisy.
8. Prenajímateľ a nájomca si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
9. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webovej stránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.

V Žiari nad Hronom, dňa 15. 4. 2024

V Žiari nad Hronom, dňa 16. 4. 2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Peter Antal,
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

JUDr. Vladimír Urblík
splnomocnenec Bytového spoločenstva
domu č.423

Prílohy

1. Príloha č. 1 - situačný náčrt predmetu nájmu
2. Príloha č. 2 - trvalé dopravné značenie (výkres č. 22_031_706)
3. Príloha č. 3 - náhradná výsadba
4. Príloha č. 4 - plnomocenstvo
5. Príloha č. 5 - zoznam vlastníkov - list vlastníctva bytového domu č. 423

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.
Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie/ použitie/ právny úkon/ iný
úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník Dátum: 11. 4. 2024 Podpis:..

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Zamestnanec zodpovedný za vyhotovenie nájomnej zmluvy:

Meno a priezvisko: Ing. Jaroslav Bahno Dátum: 10.04.2024 Podpis:..

*nehodí sa škrtnite



SCALE 1 : 4 000
400 0 400 800 1200
METERS



UMIESTNENIE STAVBY

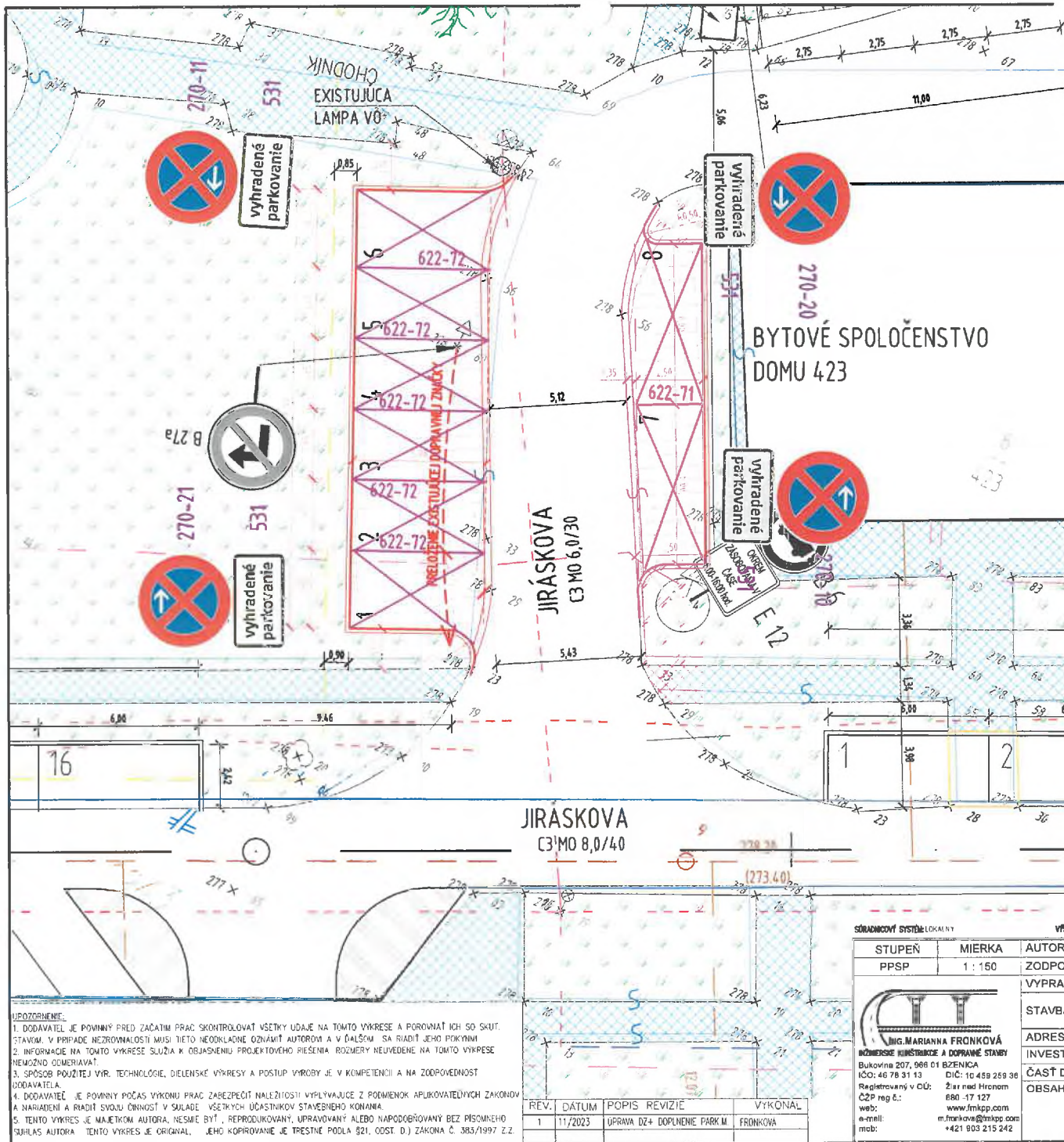
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: LOKÁLNY

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: LOKÁLNY

STUPEŇ PPSP	MIERKA 1 : 4 000	AUTOR / VEDÚCI PROJEKTU Ing. Marianna FRONKOVÁ	Ing. Marianna FRONKOVÁ	PARÉ
		ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing. Marianna FRONKOVÁ	Ing. Marianna FRONKOVÁ	
		VYPRACOVAL Ing. Marianna FRONKOVÁ		
		STAVBA ODSTAVNÁ PLOCHA JIRÁSKOVA JUDr. Vladimír URBLÍK	DÁTUM Jún 2022	
		ADRESA CKN 574, Jiráskova ulica, 965 01 Žiar nad Hronom	REVÍZIA	
		INVESTOR JUDr. Vladimír URBLÍK-VALIGA, Pod Donátom 5, 965 01 Žiar nad Hronom	FORMÁT A4	
		ČASŤ DOKUMENTÁCIE KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY	ČÍSLO VÝKRESU 22_031_701	
		OBSAH VÝKRESU: PREHLADNÁ SITUÁCIA		



ING. MARIANNA FRONKOVÁ
INŽINIERKA KONŠTRUKČIE A DOPRAVNÉ STAVBY
Bukovina 207, 966 01 BZENICA
IČO: 46 78 31 13 DIČ: 10 459 259 36
Registrovaný v OÚ: Žiar nad Hronom
ČŽP reg. č.: 680 -17 127
web: www.fmkpp.com
e-mail: m.fronkova@fmkpp.com
mob: +421 903 215 242



ZOZNAM NAVRHOVANÉHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA

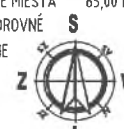
DZ PODĽA VYHL. Č. 30/2020 Z.Z.	ZOBRAZENIE ZNAČKY	ROZMER (mm)	UMIESTNENIE ZNAČKY
270-10		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ	VIŠ SITUÁCIA
270-11		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ	VIŠ SITUÁCIA
270-20		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ	VIŠ SITUÁCIA
270-21		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ	VIŠ SITUÁCIA
531		veľkosť 2 ZÁKLADNÝ	VIŠ SITUÁCIA

REKAPITULÁCIA ZVISLÝCH DZ:

- VÝSTRAŽNÉ: -
- REGULAČNÉ: 2ks
- PÍKAZOVÉ: -
- INFORMAČNÉ: -
- DODATKOVÉ TABUJKY: 2ks
- DOPRAVNÉ ZARIADENIA: -

REKAPITULÁCIA VODOROVNÉHO DZ:

- 622-71 VYHRADENÉ PARKOVACIE MIESTA 35,00 bm
- 622-72 VYHRADENÉ PARKOVACIE MIESTA 85,00 bm
- NAVRHOVANÉ VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE



VYHOTOVENIE VODOROVNÉHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA BUDE NASLEDOVNÉ

VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE BUDE ZHOTOVENÉ AKO STRIEKANÉ V REFLEXNEJ ÚPRAVE, DOČASNÉ VODOROVNÉ ZNAČENIE BUDE VYHOTOVENÉ Z LEPENEJ REFLEXNEJ FÓLIE ORANŽOVEJ FARBY

POZNÁMKA

1. POUŽITÉ TRVALÉ ZVISLÉ DOPRAVNÉ ZNAČKY SÚ HLINÍKOVÉ ZÁKLADNÉHO ROZMERU S FÓLIOU TRIEDY 2.
2. VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE JE PREVEDENÉ V REFLEXNEJ ÚPRAVE, FARBA BIELA
3. PRE PRECHODNÉ ÚPRAVY (DOČASNÉ UPRAVUJÚCE VEDENIE DOPRAVY) SA POUŽÍVA LEPENÁ REFLEXNÁ FÓLIA ORANŽOVEJ FARBY
4. VYTÝČENIE A POLOHU ZVISLÝCH DOPRAVNÝCH ZNAČIEK A VODOROVNÉHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA POČAS REALIZÁCIE DOPRAVNÉHO ZNAČENIA VYKONÁVAŤ ZA PRÍTOMNOSTI ZÁSTUPCU OR PZ SR ODI A REŠPEKTOVAŤ ICH PRIPOMIENKY A NARIADENIA

UPOZORNENIE:
 1. DODAVATEĽ JE POVINNÝ PRED ZAČATÍM PRÁČ SKONTROLOVAŤ VŠETKY ÚDAJE NA TOMTO VÝKRESE A POROVNAŤ ICH SO SKUT. STAVOM. V PRÍPADE NEZROVNALOSTI MUSÍ TIETO NEODKLADNE OZNAČIť AUTOROM A V ĎALŠOM SA RIADIť JEHO POKYMI.
 2. INFORMÁCIE NA TOMTO VÝKRESE SLUŽIA K OBJASNENIU PROJEKTOVÉHO RIŠENIA. ROZMERY NEUVEDENÉ NA TOMTO VÝKRESE NEMOŽNO ODMERIAVAŤ.
 3. SPÔSOB POUŽITIEJ VÝR. TECHNOLOGIE, DIELENSKÉ VÝKRESY A POSTUP VÝROBY JE V KOMPETENCII A NA ZODPOVEDNOSŤ DODAVATEĽA.
 4. DODAVATEĽ JE POVINNÝ POČAS VÝKONU PRÁČ ZABEZPEČIť NALEŽITOSŤI VÝPLŔVAJUČE Z PODMIENOK APLIKOVATEĽNÝCH ZÁKONOV A NARIADENÍ A RIADIť SVOJU ČINNOSŤ V SÚLADE VŠETKÝCH ÚČASTNÍKOV STAVEBNÉHO KONANIA.
 5. TENTO VÝKRES JE MAJETKOM AUTORA, NESMIE BYŤ , REPRODUKOVANÝ, UPRAVOVANÝ ALEBO NAPODOBOVANÝ BEZ PRÍSOBNÉHO SÚHLASU AUTORA. TENTO VÝKRES JE ORIGINAL. JEHO KOPÍROVANIE JE TRESTNÉ PODĽA §21, ČOŠŤ. D.) ZÁKONA Č. 383/1997 Z.Z.

REV.	DATUM	POPIS REVÍZIE	VYKONAL
1	11/2023	UPRAVA DZ+ DOPLNENIE PARK M.	FRONKOVA

STUPEŇ		MIERKA	AUTOR / VEDÚCI PROJEKTU	Ing. Marianna FRONKOVÁ	PARÉ
PPSP		1 : 150	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Marianna FRONKOVÁ	
			VYPRACOVAL	Ing. Marianna FRONKOVÁ	
STAVBA	ODSTAVNÁ PLOCHA JIRÁSKOVA			DÁTUM	Jún 2022
ADRESA	CKN 574, Jiráskova ulica, 965 01 Žiar nad Hronom			REVÍZIA	1
INVESTOR	JÚDR. Vladimír URBLÍK-VALIGA, Pod Donátom 5, 965 01 Žiar nad Hronom			FORMÁT	A3
ČASŤ DOKUMENTÁCIE	KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY			ČÍSLO VÝKRESU	22_031_706
OBSAH VÝKRESU:	TRVALÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE				

ING. MARIANNA FRONKOVÁ
 INŽENIERKA KONŠTRUKČIA A DOPRAVNÉ STAVBY
 Bukovcova 207, 968 01 BZENICA
 IČO: 46 78 31 13 DIČ: 10 459 269 36
 Registrovaný v OÚ: Žiar nad Hronom
 ČP reg. č.: 880 -17 127
 web: www.fmkpp.com
 e-mail: m.fronkova@fmkpp.com
 mob: +421 903 215 242

Príloha č. 2

Príloha č.3

Náhradná výsadba za parkovacie plochy pre BSD 423: na EKN p.č. 530/2 (CKN p.č. 700/21) v k.ú. Žiar nad Hronom – vzrastlé dreviny:

- 1 ks Acer platanoides 'Royal Red' (javor mliečny),
- 1 ks Acer platanoides 'Crimson King' (javor mliečny),
- 1 ks Acer rubrum (javor červený).



PLNOMOCENSTVO

1, Mgr. Ján Valent

trvale bytom: Š. Moysesova , 965 01 Žiar nad Hronom, nar.:

2, Ivan Pukač

trvale bytom: Š. Moysesova, , 965 01 Žiar nad Hronom, nu

3, Stela Šeševičková

trvale bytom: Š. Moysesova 965 01 Žiar nad Hronom, nar.:

4, Darina Jurštáková

trvale bytom: A. Dubčeka 3 965 01 Žiar nad Hronom, nar.:

5, JUDr. Vladimír Urblik

trvale bytom: Š. Moysesova 965 01 Žiar nad Hronom, nar.:

6, JUDr. Vladimír Urblik

trvale bytom: Š. Moysesova , 965 01 Žiar nad Hronom, nar.:

(ďalej len „**Splnomocnitelia**“),

týmto

s p l n o m o c ň u j e m e

JUDr. Vladimír Urblik

trvale bytom: Š. Moysesova 965 01 Žiar nad Hronom, nar.:

(ďalej len „**Splnomocnenec**“),

aby nás zastupoval v celom rozsahu vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy s mestom Žiar nad Hronom za účelom vybudovania spevnených plôch ako parkovacích miest v počte 6 kusov pre osobné motorové vozidlá.

Splnomocnitelia splnomocňujú splnomocnenca na zastupovanie tak voči mestu Žiar nad Hronom ako vlastníčkovi pozemkov určených k vybudovaniu parkovacích miest, ako aj ďalším právnickým osobám a správny orgánom za účelom získania akýchkoľvek povolení nevyhnutných k výstavbe parkovacích miest.

Splnomocnenec je oprávnený najmä, nie však výhradne, podať žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy s mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom, rokovať, predkladať návrhy a podnety mestu Žiar nad Hronom, v mene Splnomocniteľov ako nájomcov podpísať nájomnú zmluvu s mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom, podpísať dodatky k už uzatvorenej nájomnej zmluve, ktorých predmet nemá vplyv na už nadobudnuté práva a povinnosti. Splnomocnenec je ďalej oprávnený prijímať všetky písomnosti mesta Žiar nad Hronom adresované Splnomocniteľom v uvedenej veci, a to aj počas trvania nájomného vzťahu.

Splnomocnenec je oprávnený zastupovať Splnomocniteľov vo všetkých správnych konaniach, súvisiacich s vyššie uvedenou vecou.

Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocnenstvo inej osobe, ktorým ju splnomocní, aby namiesto neho konala v mene Splnomocniteľov, a to v celom rozsahu tohto plnomocnenstva.

V Žiari nad Hronom, dňa 23.11.2023

1, Mgr. Ján Valent

2, Ivan Pukač

3, Stela Šeševičková

4, Darina Jurštáková

5, JUDr. Vladimír Urblik

6, JUDr. Vladimír Urblik

Vyššie uvedené plnomocnenstvo prijímam.

V Žiari nad Hronom, dňa 23.11.2023

JUDr. Vladimír Urblik, podpis

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),
uznal(a) za svoj vlastný JUDr. Vladimír Urblik
rodné číslo _____ ktorého totožnosť
bola preukázaná OP/CP č.:
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom, Š. Moysesova
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom: 2245 12023
V Žiari nad Hronom dňa 24.11.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),
uznal(a) za svoj vlastný Ivan Pukač
rodné číslo _____ , ktorého totožnosť
bola preukázaná OP/CP č.
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom, Š.Moyses
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom: 2243 / 20 23
V Žiari nad Hronom dňa 24.11.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),
uznal(a) za svoj vlastný Stela Šeševičková
rodné číslo _____ , ktorého totožnosť
bola preukázaná OP/CP č.:
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom, Š.Moyses
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom: 2244 / 20 23
V Žiari nad Hronom dňa 24.11.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),
uznal(a) za svoj vlastný Darina Jurštáková
rodné číslo _____ , ktorého totožnosť
bola preukázaná OP/CP č.
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom, A. Dubčeka
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom: 2250 / 20 23
V Žiari nad Hronom dňa 24.11.2023

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),
uznal(a) za svoj vlastný Mgr. Ján Valent
rodné číslo _____ , ktorého totožnosť
bola preukázaná OP/CP č.
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom, Š.Moyses
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom: 2251 / 20 23
V Žiari nad Hronom dňa 24.11.2023

Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocnenstvo inej osobe, ktorým ju splnomocní, aby namiesto neho konala v mene Splnomocniteľov, a to v celom rozsahu tohto plnomocnenstva.

V Žiari nad Hronom, dňa 13.03.2024

1, **Lukáš Ivanič**

2, **Róbert Mišt**

Vyššie uvedené plnomocnenstvo prijímam.

V Žiari nad Hronom, dňa 13.03.2024

JUDr. Vladimír Urblik, podpis

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),
uznal(a) za svoj vlastný Ing. Lukáš Ivanič
rodné číslo _____, ktorého totožnosť
bola preukázaná OP/CP č.:
trvale bytom: 96601 Hliník nad Hronom, Pionierov ;
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom: 892 / 2024
V Žiari nad Hronom dňa 13.03.2024

Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),
uznal(a) za svoj vlastný Róbert Mišt
rodné číslo _____, ktorého totožnosť
bola preukázaná OP/CP č.:
trvale bytom: 96501 Žiar nad Hronom, Hviezdoslavova
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom: 54 / 2024
V Žiari nad Hronom dňa 13.03.2024

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 27.3.2024
 Obec : 516589 Žiar nad Hronom Čas vyhotovenia : 14:08:03
 Katastrálne územie : 874370 Žiar nad Hronom Údaje platné k : 26.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2006

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
572	1600	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
423	572	9	Bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 38

Počet vlastníkov: 44

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
25	1	28	

Súpisné číslo 423	Miestna časť	9935/477553
Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
7	Matušková Martina r. , A.Štefanku : Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 23.2.2018, V-583/2018 - pol.506/18		
Iné údaje: Bez zápisu		
Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 25	Poschodie 1	Číslo bytu 29	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4061/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
17	Abrahámová Darina r. , Ladomerská Vieska Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1	
Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu zo dňa 28.9.2016 a opravná doložka zo dňa 12.10.2016, V 2014/2016 - pol.2138/16			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 25	Poschodie 1	Číslo bytu 30	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8137/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
2	Ivanová Jana r. , Mgr., Horná ulica Trnavá Hora, PSČ 966 11, SR, Dátum narodenia:	1/2	
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 6.9.2021 - V-2165/2021, pol. 1433/21			
Iné údaje: Bez zápisu			

	Poznámky: Bez zápisu	
69	Danko Michal r. Danko, Vansovej -----, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/2
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 6.9.2021 - V-2165/2021, pol. 1433/21	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 25	Poschodie 1	Číslo bytu 31	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7030/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
14	Cesnaková Anna r. -----, Nám. Matice slovenskej -----, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/2
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/31/97-384 zo 16.12.1997 - V 100/98		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
67	Dvorská Anna r. ----- Tajovského ----- 3, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/2
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o ded. 5D 15/2016 zo dňa 25.4.2016, Z 1414/2016 - pol.1203/16		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 25	Poschodie 2	Číslo bytu 32	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 9850/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
51	Paško Milan a Jana r. ----- Nám. Matice Slovenskej -----, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: -----, Dátum narodenia: -----, BSM		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 7.2.2005, V 187/2005		
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 30.11.2007 - Z 2093/07		

Poznámky: Bez zápisu
Správca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Vchod (číslo) 25	Poschodie 2	Číslo bytu 33	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4345/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
23	Pašková Zuzana r. Pašková, Mgr., Nám.Matice slovenskej 01, SR, Dátum narodenia: Žiar nad Hronom, PSČ 965		1/1
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 06.09.2023, V-1709/2023 - pol.1097/23			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 25	Poschodie 2	Číslo bytu 34	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7904/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
31	Geňčiková Alexandra r. , Námestie Matice slovenskej PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: Žiar nad Hronom,		1/1
Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva Nz 171/98 z 5.8.1998 a dohoda o zriadení vecného bremena - V 1777/98			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 25	Poschodie 2	Číslo bytu 35	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8458/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov		Spoluvlastnícky

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	podiel
16	Fodorová Helena r. Mgr., Námestie Matice slovenskej Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o ded.10D 738/2003 zo dňa 19.2.2003, Z 289/04	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 25	Poschodie 3	Číslo bytu 36	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 9544/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
5	Halveland Vojtech a Magdaléna r. Nám. Matice slovenskej Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia		1/1
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/36/97-362 z 24.11.1997 - V 2039/97		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 25	Poschodie 3	Číslo bytu 37	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4259/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
47	Krátky Matej r. Krátky, Ing., Vieska Ladomerská Vieska, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 3.11.2021, V-2629/2021 -pol.1732/21		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 25	Poschodie 3	Číslo bytu 38	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7885/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
46	Lopušný Marian r. Lopušný, Ing., Československej armády , Brezno, PSČ 977 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 20.11.2009, V 2363/09 - pol.39/10			
Iné údaje: Čistenie chýb - typ vlastníka - pol.1319/21			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 25	Poschodie 3	Číslo bytu 39	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6781/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
38	Brestovanská Viera r. Lempochnerová, Ing., Moyzesová , Lutilla, PSČ 966 22, SR, Dátum narodenia:		1/1
Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 24.11.2021, V-2822/2021 - pol.1845/21			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 53	Poschodie 1	Číslo bytu 10	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 11615/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel

44	Pukačová Martina r. _____, MUDr., Š.Moysesova Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/2
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 18.1.2019 a dodatok č.1 zo dňa 28.2.2019, V-179/2019 - pol.348/19		
Iné údaje: Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 2.8.2019, R-493/2019 - pol.1330/19 Úradný záznam zo dňa 15.6.2021, R-324/2021 - pol.779/21		
Poznámky: Bez zápisu		
61	Pukač Ivan r. Pukač, Š.Moysesova Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/2
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 18.1.2019 a dodatok č.1 zo dňa 28.2.2019, V-179/2019 - pol.348/19		
Iné údaje: Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 12.8.2019, R-546/2019 - pol.1556/19		
Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 53	Poschodie 1	Číslo bytu 11	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 12446/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
29	Šeševičková Stela r. Š. Moysesova Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 11.6.2010, V 989/2010 - pol.945/10			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 53	Poschodie 2	Číslo bytu 12	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 10818/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
32	Vanko Ľubomír, Ing. a Eudka r _____, Š.Moysesova _____, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: _____, Dátum narodenia: _____ BSM		1/1
Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/12/98-45 z 3.2.1998 - V 457/98			

Iné údaje: Bez zápisu
Poznámky: Bez zápisu
Správca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Vchod (číslo) 53	Poschodie 2	Číslo bytu 13	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 15092/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
49	Ihring Jaroslav r. Ihring, Š.Moyses Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
Titul nadobudnutia: Dohoda o vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov zo dňa 19.12.2011, V 2549/11 - pol.110/12			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 53	Poschodie 3	Číslo bytu 14	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 11274/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
30	Dolinský Ivan, RSDr. a Blažena Dolinská r. PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: Š.Moyses , Žiar nad Hronom, BSM , Dátum narodenia:		1/1
Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/14/97-367 zo 16.12.1997 - V 555/98			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 53	Poschodie 3	Číslo bytu 15	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 12620/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		

Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
45	Valent Ján r. Valent, Mgr. a Karin Valentová r. , JUDr., Mgr., Š.Moyses Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia: , BSM Dátum narodenia:	1/1
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 22.4.2016, V 771/16 - pol.737/16		
Iné údaje: Úradný záznam zo dňa 5.1.2018, R-6/2018 - pol.30/18 Úradný záznam zo dňa 5.1.2018, R-7/2018 - pol.30/18		
Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
55	1	17	20593/477553
Súpisné číslo	Miestna časť		
423			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
36	Urblík Vladimír r. Urblík. JUDr., Š. Moyses Dátum narodenia: , Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR,	1/2	
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 4.3.2009, V 447/09 - pol.467/09 Kúpna zmluva zo dňa 6.3.2009, V 515/09 - pol.527/09			
Iné údaje: Žiadosť o zápis a Kolaudačné rozhodnutie Číslo:962/2010 zo dňa 14.5.2010, Z 944/10 - pol.900/10			
Poznámky: Bez zápisu			
68	Urblíková Jana r. , Š.Moyses narodenia: , Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum	1/2	
Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva zo dňa 19.7.2017, V-1522/2017 - pol.1687/17			
Iné údaje: Žiadosť o zmenu priezviska zo dňa 02.05.2019, R-254/2019 - pol.763/19			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
55	2	18	10821/477553
Súpisné číslo	Miestna časť		
423			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl	Spoluvlastnícky podiel	

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
37	Urbílk Vladimír r. Urbílk, JUDr., Š. Moyses , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1
	Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva zo dňa 21.5.2020, V-1004/2020 - pol.1271/20	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 55	Poschodie 2	Číslo bytu 19	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 13898/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
6	Snopková Slavomíra r. Mgr., ul. Štefanku , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 9.6.2016 a dodatku č. 1 zo dňa 29.7.2016, V 1332/2016 -pol.1269/16		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 55	Poschodie 3	Číslo bytu 20	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 12113/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
35	Sedláčková Estera r. i. Ing., Š. Moyses Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/20/98-291 zo dňa 30.4.1998, V 1129/98 - pol.809/98; Osvedčenie o dedičstve 2D 29/2013 zo dňa 23.7.2013 - Z 2336/13 - pol.1787/13		
	Iné údaje: Zlúčenie podielov pri zápise Z 2336/13 - pol.1787/13		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 55	Poschodie 3	Číslo bytu 21	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8682/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
22	Šmondrková Martina, M. Chrátka Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 10.3.2004, V 256/2004		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 57	Poschodie 1	Číslo bytu 22	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8582/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
4	Mišt Róbert r. Mišt a Katarína Mištová r , Ing., Hviezdoslavova ... , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: , Dátum narodenia: , BSM		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 11.3.2024, vklad povolený 15.3.2024 - V-404/2024, pol. 287/24		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 57	Poschodie 1	Číslo bytu 23	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 11006/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
48	Ivanič Lukáš r. Ivanič, Ing., Pionierov ... , Hliník nad Hronom, PSČ 966 01, SR, Dátum narodenia:		1/1

Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 20.3.2023 a dodatok č. 1 zo dňa 5.4.2023 - V-501/2023, pol. 385/23	
Iné údaje: Bez zápisu	
Poznámky: Bez zápisu	
Správca - Neevidovaní	
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní	

Vchod (číslo) 57	Poschodie 2	Číslo bytu 24	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8413/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
8	Marek Peter r. Marek, Ing., Dobšinského 1, Lutilla, PSČ 966 22, SR, Dátum narodenia:		1/1
Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva zo dňa 10.06.2019 s dodatkom zo dňa 17.07.2019, V-1261/2019 - pol.1153/19			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 57	Poschodie 2	Číslo bytu 25	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 12814/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
1	Košťová Katarína r. Košťová, Š.Moysesa Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva zo dňa 24.3.2020 a dodatok č.1 zo dňa 16.6.2020, V-613/2020 - pol.1390/20			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 57	Poschodie 3	Číslo bytu 26	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
---------------------	----------------	------------------	--

Súpisné číslo 423	Miestna časť	8611/477553
Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
28	Danko Gabriel, Ing. a Mária r. , Š.Moyses a : Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia: Dátum narodenia: BSM	1/1
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva 201/26/98-18 z 3.2.1998 - V 439/98	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 57	Poschodie 3	Číslo bytu 27	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 11518/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
52	Krajčí Juraj r, Krajčí a Veronika Krajčí r. , Ing., M.R.Štefánika : Žiar nad Hronom, PSC 965 01, SR, Dátum narodenia: Dátum narodenia: BSM	1/1	
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 19.10.2022 autorizovaná advokátkou JUDr. Ľudmilou Petrušovou, V-2868/2022 - poč.1854/22		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 6	Poschodie 1	Číslo bytu 1	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8873/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
34	Roob Miloš r. Roob, Nová Lutilla, PSC 966 22, SR, Dátum narodenia: (1/1	
	Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva a Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 15.6.2009, V 1293/09 - poč.987/09		
	Iné údaje: Bez zápisu		

Poznámky: Bez zápisu
Správca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Vchod (číslo) 6	Poschodie 1	Číslo bytu 2	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4697/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		

Iné údaje: Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
19	Zimáni Roman, Jiráskova , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/2/97-413 zo 16.12.1997 - V 226/98	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Vchod (číslo) 6	Poschodie 1	Číslo bytu 3	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8447/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		

Iné údaje: Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
42	Štuláková Alena r. Ing., Ul.Jiráskova , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/2
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/3/99-54 zo dňa 28.1.1999 - V 305/99 - pol.VZ 222/99	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
58	Štuláková Alena r. Ing., Ul.Jiráskova i, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/4
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 12D 430/2010 zo dňa 9.12.2010, Z 14/11-pol.371/11	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
59	Štuláková Jaroslava r. Štuláková, Dr., Via Savenell Bologna, PSČ 401 24, Taliansko, Dátum narodenia:	1/4
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 12D 430/2010 zo dňa 9.12.2010, Z 14/11-pol.371/11	

Iné údaje: Potvrdenie zo dňa 25.7.2011, V 1122/11 - pol.1295/11
Poznámky: Bez zápisu
Správca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Vchod (číslo) 6	Poschodie 2	Číslo bytu 4	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7840/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		

Iné údaje: Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
13	Mäsiarová Helena r 965 01, Ladomerská Vieska, č. 1R, Dátum narodenia:	1/1
	Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva a dohoda o zriadení vecného bremena Nz 58913/2016 zo dňa 16.12.2016, V-2783/2016 - pol.882/17	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 6	Poschodie 2	Číslo bytu 5	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4757/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		

Iné údaje: Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
3	Spurná Zlatica r. Mgr., Jiráskova Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1
	Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva z 25.11.1999 - V 2401/99	
	Iné údaje: Žiadosť o opravu údajov zo dňa 13.5.2013, R 237/13 - pol.1075/13	
	Poznámky: Bez zápisu	
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 6	Poschodie 2	Číslo bytu 6	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
---------------------------	-----------------------	------------------------	--

Súpisné číslo 423	Miestna časť	10372/477553
Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
15	Kavacký Jozef, Ing. a Eva r. , Mgr., Jiráskova , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: Dátum narodenia: , BSM	1/1
Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/6/97-385 z 1.12.1997 - V 104/98		
Iné údaje: Bez zápisu		
Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 6	Poschodie 3	Číslo bytu 7	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6300/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
11	Šipoš Imrich r. Šipoš, Jiráskova Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1	
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 19.11.2010, V 2293/10 - pol.1863/10			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 6	Poschodie 3	Číslo bytu 8	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4232/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
12	Grznár Riachard r. Grznár, Lyulin , Sofia, PSČ 13 36, Bulharsko, Dátum narodenia:	1/1	
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 11.10.2023 - V-1862/2023, pol. 1216/23			
Iné údaje: Bez zápisu			

Poznámky: Bez zápisu
Správca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Vchod (číslo) 6	Poschodie 3	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 9332/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
33	Mekiš Ondrej a Dana r. _____, Jiráskova (_____, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: 27.01.1959, Dátum narodenia: 2.10.1959, BSM		1/1
Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.201/9/97-407 zo 17.2.1998 - V 704/98			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Nebytové priestory

Počet nebytových priestorov: 12

Počet vlastníkov: 12

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru I.	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7502/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 1	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
41	Urblik Marek r. Urblik, Partizánska _____, Žarnovica, PSČ 966 81, SR, Dátum narodenia: _____		1/1
Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva zo dňa 1.12.2021, V-2885/2021 - pol.1768/21			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach
--------------------	-----------------------	----------------------------	---

		III.	domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8644/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 1	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
27	Turčanová Veronika r. , Ing., SNP , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: :		1/1
	Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva zo dňa 23.5.2003 - V 678/2003		
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 28.4.2016 - R 293/16 - pol.718/16 Žiadosť o zmenu adresy a priezviska zo dňa 15.11.2021, R-618/2021 -pol.1844/21		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru IV.	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 2578/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 1	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
24	Urbílik Marek r. Urbílik, Partizánska : , Žarnovica, PSČ 966 81, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 15.12.2022 - V-2966/2022, pol. 1903/22		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru IX.	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7860/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 7	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov		Spoluvlastnícky

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	podiel
20	Neuschl Michal r. Neuschl, Š. Moyses Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia: Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva zo dňa 21.10.2022 - V-2537/2022, pol. 1682/22 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/1
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru V.	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7822/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 1	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
43	Paňko Vasil, Ing. a Viera r. Matunákova : Kremnica, PSČ 967 01, SR, Dátum narodenia: , BSM Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva nebytového priestoru č.201/1/99 zo 7.1.1999 - V 523/99 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/1	
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru VI.	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3697/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 1	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
26	TOPPRES D.A., spol. s r.o., Jána Bottu 3, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, IČO: 31621902 Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva nebytového priestoru a Dodatok č.1 zo dňa 22.4.2008, V 627/08 - pol.870/08 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/1	
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru VII.	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4089/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 4	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
18	Jurštaková Darina r. Jurštáková, A. Dubčeka , Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 19.3.2008, V 1842/08 - pol.1574/08		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru VIII	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7889/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 4	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
21	Jurštaková Darina r. Jurštáková, A. Dubčeka Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:		1/1
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva nebytového priestoru č.21/97 z 1.12.1997 - V 317/98		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) 0	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru X.	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 49583/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 1	

Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
10	Urblík Michal r. Urblík. Š. Moyses Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, Dátum narodenia:	1/1
	Titul nadobudnutia: Zámenná zmluva zo dňa 3.6.2021 - V-1244/2021 - pol. 875/21	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Vchod (číslo)	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
0		č.XI	7689/477553
Súpisné číslo	Miestna časť	Druh nebytového priestoru	
423		1	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
55	Kollár Pavol, SNP 14, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, SR, (Záhradníctvo), Dátum narodenia:	1/1	
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 31.3.2003, V 509/03		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo)	Poschodie prízemie	Číslo nebytového priestoru	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
5		č.II	9496/477553
Súpisné číslo	Miestna časť	Druh nebytového priestoru	
423		1	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
9	Palkovičová Martina r SR, Mgr. M.R.Štefánika Žiar nad Hronom, PSČ 965 01, Dátum narodenia:	1/1	
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 3.8.2004, V 1101/04		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		

Správca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Vchod (číslo) 6	Poschodie -1 suterén	Číslo nebytového priestoru CO	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6749/477553
Súpisné číslo 423	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 12	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
53	Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moysesova 46, Žiar nad Hronom, PSČ 965 19, SR, IČO: 321125		1/1
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva nebytového priestoru č.201/CO/01 z 29.10.2001 - V 2068/01		
	Iné údaje: CO kryt		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Legenda

Druh nebytového priestoru

- 1 Zariadenie obchodu
- 4 Zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské)
- 7 Zariadenie stravovacie
- 12 Iný nebytový priestor

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno V 1244/96 z 15.1.1996 sa zriaďuje v prospech "Mesto Žiar nad Hronom" za účelom zachovania zariadení civilnej ochrany pre účely CO - stály úkryt ev.č.111 200 23 v obj.č.423- pol.VZ 5/98
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo k bytu č.25 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 2, 69	Pre B 2, 69: Záložné právo k bytu č.30 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov:Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 2, 69	Pre B 2, 69: V-2050/2021 - záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653, SR, na základe záložnej zmluvy uzatvorenej dňa 06.09.2021 na byt č.30 na 1.p., vchod č.25 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 8137/477553 - pol.1359/21, 1433/21
Vlastník poradové číslo 3	Záložné právo k bytu č.5 podľa §15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva : "Bytové spoločenstvo domu č.s.423 Žiar nad Hronom..
Vlastník poradové číslo 4	Záložné právo k bytu č.22 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 4	V-401/2024 - záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO 00 686 930, SR, na základe zmluvy o záložnom práve k úveru č.5124010186 uzatvorenej dňa 11.03.2024 na byt č.22 na 1.p.,vchod č.57 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 8582/477553 - pol.283/24

Vlastník poradové číslo 5	Záložné právo k bytu č.36 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 6	Záložné právo k bytu č.19 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 6	V 1332/2016 - vecné bremeno zo dňa 9.6.2016 a dodatok č. 1 zo dňa 29.7.2016, ktorému zodpovedá právo doživotného bývania a užívania nehnuteľností byt č. 19, na 2.p., vchod č. 55 v bytovom dome č.s. 423 na CKN par. č. 572 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku CKN par. č. 572 o veľkosti 13898/477553 v prospech: Snopko Kamil rod. Snopko MUDr., nar. a manž. Snopková Klarisa rod. , nar. pol.1269/16
Vlastník poradové číslo 7	Záložné právo k bytu č.28 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 7	V-382/2018 - záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653 na základe zmluvy uzatvorenej dňa 23.2.2018 na byt č.28 na 1.p.,vchod č.25 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 9935/477553 - pol.396/18
Vlastník poradové číslo 8	Záložné právo k bytu č.24 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 9	Záložné právo k nebytovému priestoru č.II podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 10	Záložné právo k nebytovému priestoru č.X podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 11	Záložné právo k bytu č.7 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423 .
Vlastník poradové číslo 11	Vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania v byte č. 7 na 3.poschodí vo vchode č. 6 v bytovom dome č.s. 423 v prospech: Šipošová Oľga r. () zo dňa 22.11.2010 - V 2397/10 - pol.1943/10
Vlastník poradové číslo 12	Záložné právo k bytu č.8 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423 .
Vlastník poradové číslo 13	Záložné právo k bytu č.4 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423 .
Vlastník poradové číslo 13	V-2783/2016 - vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č.4 na 2.p.,vchod č.6 a spoločných častí a zariadení domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 7840/477553 v prospech Tomášov Jozef r.Tomášov nar. a Mária Tomášová r. nar. - pol.882/17
Vlastník poradové číslo 14, 67	Pre B14,67 - Záložné právo k bytu č.31 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423 .
Vlastník poradové číslo 15	Záložné právo k bytu č.6 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423 .
Vlastník poradové číslo 16	Záložné právo k bytu č.35 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 17	Záložné právo k bytu č.29 podľa § 15 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 17	V 1792/2016 - vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č.29 na 1.p.,vchod č.25 a spoločných častí a zariadení domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 4061/477553 v prospech Škriniarová Helena r nar - pol.1699/16
Vlastník poradové číslo 18	B18 - Záložné právo k nebytovému priestoru c.VII podľa § 15 odst.1 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 19	Záložné právo k bytu c.2 podľa § 15 odst.1 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 20	Záložné právo k nebytovému priestoru c.IX podľa § 15 odst.1 zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 21	Záložné právo k nebytovému priestoru č.VIII podľa § 15 zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.

Vlastník poradové číslo 22	Záložné právo k bytu č.21 podľa § 15 zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 23	Záložné právo k bytu č.33 podľa §15 Zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 23	V-1645/2023 - záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO 00 686 930 na základe zmluvy č. 5123029385 uzatvorenej dňa 06.09.2023 Na: byt č.33 na 2.posch, vchod 25 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s. 423 a pozemku CKN parc.č. 572 o veľkosti 4345/477553 - pol. 1033/23
Vlastník poradové číslo 24	Záložné právo k nebytovému priestoru č.IV podľa §15 Zákona č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 26	Záložné právo k nebytovému priestoru č.VI podľa §15 Zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 27	Záložné právo k nebytovému priestoru č.III podľa §15 Zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 28	Záložné právo k bytu č. 26 podľa §15 Zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 29	Záložné právo k bytu č.11 podľa §15 Zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 29	V-492/2019 - záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO 00 686 930, SR, na základe zmluvy č.5419003462 uzatvorenej dňa 6.3.2019 na byt č.11 na 1.p.,vchod č.53 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 12446/477553 - pol.483/19
Vlastník poradové číslo 30	Záložné právo k bytu č.14 podľa §15 Zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 31	Záložné právo k bytu č.34 podľa §15 Zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 31	B31 - Vecné bremeno - právo doživotného bývania v byte č.34 a užívania spoloč.priestorov pre Kúšiková Alexandra r., - V 1777/98, pol. 1722/98 (MUDr.Genčíková Alexandra)
Vlastník poradové číslo 32	Záložné právo k bytu č.12 podľa §15 Zák.č.182/93 a č.151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 33	Záložné právo k bytu č.9 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. a 151/95 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 34	Záložné právo k bytu č.1 podľa § 15 zákona č.182/93 a 151/95 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 34	Vecné bremeno - právo doživotne užívať byt č.1 na 1.poschodí vo vchode č.6 v bytovom dome č.s.423 v prospech: Roobová Anna rod / 1293/09 - pol.987/09
Vlastník poradové číslo 35	Záložné právo k bytu č.20 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 36, 68	Pre B36,68 - Záložné právo k bytu č.17 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 37	Záložné právo k bytu č.18 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 37	V-1004/2020 - vecné bremeno - právo doživotného bývania v byte č.18 na 2.poschodí, vo vchode č.55 a užívania spoločných častí a zariadení domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č. 572 v prospech JUDr. Urblík Vladimír r.Urblík nar. a Eleonóra Urblíková r.l nar - pol.1271/20
Vlastník poradové číslo 38	Záložné právo k bytu č.39 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 38	V-2822/2021 - vecné bremeno - spočívajúce v doživotnom bývaní a užívaní bytu č.39 na 3.poschodí vo vchode č.25 a spoločných častí a zariadení domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 6781/477553 v prospech Blažena Lempochnerová r. nar. - pol.1845/21
Vlastník poradové číslo 41	Záložné právo k nebytovému priestoru č.1 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov: Bytové spoločenstvo domu č.s.423.
Vlastník poradové číslo 42, 58, 59	Pre B 42,58,59-Záložné právo k bytu č.3 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.Z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.423".

Vlastník poradové číslo 43	Záložné právo k nebytovému priestoru č.V podľa § 15 Zák.č.182/93 Z.z.v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov "Bytové spoločenstvo domu č.s.423."
Vlastník poradové číslo 44, 61	Pre B44.61 - Záložné právo k bytu č.10 podľa §15 zák. č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva "Bytové spoločenstvo domu č.s.423, Žiar nad Hronom
Vlastník poradové číslo 44, 61	Pre B44,61, - V-1088/2021 - záložné právo v prospech Prima banka Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31 575 951, SR, na základe zmluvy o zriadení záložného práva č.000000000804483 uzatvorenej dňa 19.5.2021 na byt č.10 na 1.p.,vchod č.53 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 11615/477553 - pol.779/21
Vlastník poradové číslo 45	Záložné právo k bytu č.15 podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva:"Bytové spoločenstvo domu č.s.423 ,Žiar nad Hronom.
Vlastník poradové číslo 45	V-2661/2020 - záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, IČ: 649 48 242, Česká republika, na základe zmluvy o zriadení záložného práva č.EZY-SK-MRL-00135458-2020-BAB3-IU/A uzatvorenej dňa 2.12.2020 na byt č.15 na 3.p.,vchod č.53 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu č.s.423 a pozemku CKN parc.č.572 o veľkosti 12620/477553 - pol.3371/20
Vlastník poradové číslo 46	Záložné právo k bytu č.38 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423
Vlastník poradové číslo 46	V-1276/2018 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 zriadené na základe zmluvy uzavretej dňa 15.6. 2018 na nehn.: byt č.38, vch.25, 3.p. a spoluvlastnícky podiel 7885/477553 na spoločných častiach a azariadeniach byt.domu č.s.423 post. na parc.CKN 572 a parc.CKN 572 - pol.949/18
Vlastník poradové číslo 46	V-1105/2022 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653, SR zriadené na základe zmluvy uzavretej dňa 9.5.2022 k nehn.: byt č.38, vch.25, 3.p. a spoluvlastnícky podiel 7885/477553 na spoločných častiach a zariadeniach byt.domu č.s.423 post. na parc.CKN 572 a parc.CKN 572 - pol.854/22
Vlastník poradové číslo 47	Záložné právo k bytu č.37 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423
Vlastník poradové číslo 47	V-2628/2021 - Záložné právo v prospech: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, ČR, IČ 649 48 242, zriadené na základe zmluvy č. 2021_SK_00208151 MG 1 uzavretej dňa 27.10.2021 k nehn.: byt č.37, vch.25, 3.p. a spoluvlastnícky podiel 4259/477553 na spoločných častiach a zariadeniach byt.domu č.s.423 post. na parc.CKN 572 a parc.CKN 572 - pol.1727/21
Vlastník poradové číslo 48	Záložné právo k bytu č.23 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423 - pol.VZ 63/2000
Vlastník poradové číslo 49	Záložné právo k bytu č.13 na základe §15 odst.1 zákona č.182/93 v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423
Vlastník poradové číslo 51	Záložné právo k bytu č.32 na základe §15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423 - pol.VZ 739/00
Vlastník poradové číslo 52	Záložné právo k bytu č.27 podľa §15 Zák.č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov : Bytové spoločenstvo domu č.s.423
Vlastník poradové číslo 52	V-2764/2022 - Záložné právo v prospech: Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, IČO: 31 335 004 na základe zmluvy o zriadení záložného práva k úveru č. 1076603 8 01 zo dňa 21.11.2022 Na: byt č. 27, na 3.p., vchod 57 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č. súp. 423 a na pozemku CKN parc. č. 572 o veľkosti 11518/477553 - pol. 1796/22
Vlastník poradové číslo 53	Záložné právo ku CO-krytu podľa Zák.č.182/92 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov :Bytové spoločenstva domu č.s.423
Vlastník poradové číslo 55	Záložné právo k nebytovému priestoru č.XI podľa § 15 zákona č.182/93 Z.z. v prospech spoločenstva „Bytové spoločenstvo domu č.s.423“.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony