

Dohoda č. CPZA-ON-2020/004680-012

o ukončení nájomnej zmluvy č. CPZA-ON-2020/004680-004 zo dňa 30.06.2020 uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Občiansky zákonník“) a podľa § 13a zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z.z.“) (ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami :

Prenajíateľ : Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra SR

Sídlo : Pribinova 2, 812 72 Bratislava
zastúpený: JUDr. Milan Rebroš, PhD., riaditeľ Centra podpory Žilina na základe plnomocenstva č. p.: KM-OPS-2020/002357-047 zo dňa 2.4.2020
IČO : 00151866
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : nájom : IBAN SK4981800000007000179866
služby : IBAN SK7881800000007000180023

(ďalej len „ prenájiateľ „)

a

NÁJOMCA: Obec Liptovská Teplá

Sídlo: Liptovská Teplá 142, 034 83 Liptovská Teplá
zastúpený : Milan Kašák
IČO: 00315435
DIČ: 2020589626
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK12 5600 0000 0016 0960 4001

(ďalej len „ nájomca „)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany uzatvorili nájomnú zmluvu číslo CPZA-ON-2020/004680-004 zo dňa 30.06.2020 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom nájmu je pozemok parcely č. 500/1 o výmere 486 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Liptovská Teplá, obec Liptovská Teplá, okres Ružomberok, vedeného v katastri nehnuteľností Okresným úradom Ružomberok na liste vlastníctva číslo 4 (ďalej len „predmet nájmu“)
2. Zmluva bola uzatvorená na dobu nevyhnutne potrebnú za účelom zriadenia a prevádzkovania staveniska.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich zmluvný vzťah založený zmluvou sa v súlade s čl. V. bod 1), písmeno a) **dohodou** dňom **31. 7. 2020** za podmienok uvedených v tejto dohode.
4. Nájomca sa zaväzuje odovzdať prenájiateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Nájomca sa zaväzuje prípadnú škodu vzniknutú na predmete nájmu počas doby trvania nájmu uhradiť prenájiateľovi v plnom rozsahu.

5. Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vyhotovia odovzdávací a preberací protokol (ďalej len „protokol“), podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. Osobou oprávnenou na podpis protokolu za prenajímateľa je Ing. Tatiana Hodásová, tel. kontakt 0961405401 a za nájomcu Milan Kašák, tel. kontakt 0918 666 757 (ďalej len “kontaktné osoby“).
6. Termín odovzdania predmetu nájmu si dohodnú kontaktné osoby telefonicky, na telefónne čísla uvedené v bode 5. tohto článku.
7. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom vyrovnaní všetkých pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy ku dňu jej skončenia. V prípade, ak vznikne nedoplatok z vyúčtovania služieb spojených s užívaním predmetu nájmu za rok 2020, nájomca sa zaväzuje uhradiť vzniknutý nedoplatok na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto dohody pre služby, a to na základe faktúr vystavených prenajímateľom najneskôr do 31.5.2021. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa ich vystavenia.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, po dva (2) rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, zrozumiteľne, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu dohodu podpisujú.

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

V Žiline dňa

V Žiline dňa

.....
JUDr. Milan Rebroš, PhD.

riaditeľ

.....
Milan Kašák

nájomca