

ZMLUVA

o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzatvorená podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Odovzdávajúci:

Slovenská republika

Centrum pre deti a rodiny Semeteš

Sídlo: Semeteš č. 1208, 023 55 Vysoká nad Kysucou

v zastúpení: Mgr. Leona Klačanská, riaditeľka

IČO: 512 70 986

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN : SK97 8180 0000 0070 0058 9021

Právna forma: štátna rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti

Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou listinou)

č. 2017/207491 zo dňa 05.12.2017 v znení dodatku č. 1

(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci:

Slovenská republika

Centrum pre deti a rodiny Trenčín

Jilemnického 40, 911 01 Trenčín

v zastúpení: Mgr. Iveta Lipovská, MBA, riaditeľka

IČO: 001 82 486

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN : SK48 8180 0000 0070 0042 0250

Právna forma: štátna rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti

Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou listinou zo

dňa 01.07.1998 v znení neskorších dodatkov

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy nehnuteľného majetku štátu v súlade s ustanoveniami § 9 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“):

Článok I

Predmet prevodu správy

1. Slovenská republika je vlastníkom a odovzdávajúci je správcom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúcim sa v katastrálnom území Orechové, obec Trenčín, okres Trenčín, zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1623 vedenom katastrálnym odborom na Okresnom úrade Trenčín. Predmet prevodu je bližšie špecifikovaný v bode 2 tohto článku zmluvy.

2. Predmetom **bezodplatného prevodu správy** je v súlade s bodom 1. tohto článku zmluvy, nehnuteľný majetok štátu s príslušenstvom vrátane zariadenia, v správe odovzdávajúceho, v podiele 1/1, a to:
 - **stavby: vodovod „Detské mestečko“ bez súpisného čísla, inv. č. 238001112021, nachádzajúci sa na cudzej parcele č. 705, a to: prízemná budova vodárne s rozmermi 5,25 m x 5,70 m s príslušenstvom:**
 - vrtaná studňa vrátane armatúry, tlakovej nádoby, výtlačného potrubia a NN prípojky pre vodný zdroj, spolu v obstarávacej cene 19 650,80 €.
 - Pozemok parc. č. 705, na ktorom stavba stojí je vo vlastníctve súkromných osôb a nie je predmetom prevodu správy, podľa tejto zmluvy.
 - **zariadenie nachádzajúce sa v budove vodárne:**
 - **chlorátor pitnej vody č. 237000000003 v obstarávacej cene 3 319,39 €**
3. Účtovná hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku s príslušenstvom vrátane zariadenia podľa bodu 1 tohto článku zmluvy je spolu vo výške 22 970,19 € (*slovom: dvadsaťdvatisícdeväťstosedemdesiat eur devätnásť centov*).
4. Predmet bezodplatného prevodu správy uvedený v bode 1 a 2 tohto článku zmluvy sa pre odovzdávajúceho stal prebytočným majetkom a preto v súlade s § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“) bol Rozhodnutím štatutárneho orgánu správcu č. 3/2023 zo dňa 31.10.2023 vyhlásený za prebytočný majetok štátu, ktorý neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť potrebám odovzdávajúceho na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti.

Článok II

Účel a využitie predmetu prevodu správy

1. Účelom prevodu správy je nadobudnutie nehnuteľného majetku štátu, uvedeného v článku I bod 1 a 2 tejto zmluvy, na plnenie úloh súvisiacich s predmetom činnosti preberajúceho v súlade so Zriaďovacou listinou zo dňa 01.07.1998 v znení neskorších dodatkov.

Článok III

Spôsob a deň prevodu

1. Odovzdávajúci **bezodplatne** prevádza preberajúcemu správu nehnuteľnosti s príslušenstvom bližšie špecifikovanej v článku I bod 1. a 2. tejto zmluvy, v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a preberajúci predmet prevodu prijíma.
2. Dňom prevodu správy nehnuteľného majetku štátu je deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

3. Odovzdávajúci odovzdá a preberajúci preberie prevádzaný nehnuteľný majetok do 30 dní od zápisu do katastra nehnuteľností, formou odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu podpísaného poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Preberajúcejmu je známy technický stav nehnuteľného majetku, ktorého správa sa prevádza touto zmluvou, a v tomto stave ho preberá.

Článok IV **Osobitné protikorupčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť, ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany a rovnako neprijmú, ani sa nezaviažu prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.
4. V prípade, že akýkoľvek dar alebo výhoda v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy je poskytnutý zmluvnej strane alebo zástupcovi zmluvnej strany v rozpore s týmto článkom zmluvy, môže zmluvná strana od zmluvy odstúpiť.“

Článok V **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a inými súvisiacimi právnymi predpismi.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o právach vyplývajúcich z tejto zmluvy bezodkladne podá odovzdávajúci na Okresnom úrade v Trenčíne Podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa na platnosť tejto zmluvy nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
4. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) dostane odovzdávajúci, dva (2) preberajúci, dva (2) Okresný úrad v Trenčíne pre katastrálne konanie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Vysokej nad Kysucou, dňa :

V Trenčíne, dňa:

Za odovzdávajúceho :

Za preberajúceho:

Mgr. Leona Klačanská
riaditeľka CDR Semeteš

Mgr. Iveta Lipovská, MBA
riaditeľka CDR Trenčín