

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve

(ďalej ako „**Dodatok**“) uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Predávajúci: Obchodné meno: **Služby Cífer s.r.o.**
Sídlo: Nám. A. Hlinku č. 31, Cífer 919 43
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 34684/T
IČO: 47 843 942
DIČ: 2024111716
IČ DPH: SK2024111716
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK96 0200 0000 0033 2543 1953
SWIFT: SUBASKBX
Konajúci: Mgr. Ján Gašpárek, konateľ
(ďalej ako „**Predávajúci**“)

Kupujúci: Názov: **Obec Cífer**
Sídlo: Nám. A. Hlinku č. 31, Cífer 919 43
IČO: 00312347
DIČ: 2021133697
Konajúci: Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta
(ďalej ako „**Kupujúci**“)

(ďalej Predávajúci a Kupujúci spoločne ako „**Strany**“)

PREAMBULA

Strany dňa 07.04.2024 uzatvorili Kúpnu zmluvu v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade so Zákonom o slobodnom prístupe k informáciám, obligačno-právne účinky nastali dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády dňa 09.04.2024 (ďalej ako „**Zmluva**“).

ZMENY ZMLUVY

Strany sa dohodli, že čl.3 sa nahrádza novým znením, ktoré znie:

3. KÚPNA CENA, SPLATNOSŤ A SPÔSOB ZAPLATENIA

3.1. Strany sa dohodli na celkovej kúpnej cene Predmetu kúpy vo výške **805.577,40 EUR (slovom osemstopäťtisíc päťstosedemdesiatsedem euro a štyridsať centov) vrátane všetkých aplikovateľných daní**, a to podľa nasledovnej špecifikácie:

3.1.1. Cena za pozemok uvedený v bode 1.2.1 tejto Zmluvy (Parcela 536) predstavuje sumu vo výške 67.412,83 EUR (slovom šesťdesiatsedemtisíc štyristodvanásť euro a osemdesiattri centov).

3.1.2. Cena za pozemok uvedený v bode 1.2.2 tejto Zmluvy (Parcela 541) predstavuje sumu vo výške 134.262,90 EUR (slovom stotridsaťštyritisíc dvestošesťdesiatdva euro a deväťdesiat centov).

3.1.3. Cena za Stavbu popísanú v bode 1.2.3 tejto Zmluvy (Stavba) predstavuje sumu vo výške 603.901,67 EUR (slovom šesťstotritisíc deväťsto jeden euro a šesťdesiatsedem centov) bez DPH.

(ďalej ako „**Kúpna cena**“).

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Strany potvrdzujú, že ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Tento Dodatok podlieha povinnému zverejneniu v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o slobodnom prístupe k informáciám**“).
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Stranami a obligačno-právne účinky nastávajú dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade so Zákonom o slobodnom prístupe k informáciám.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých dve sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru, dve Kupujúcemu a dve Predávajúcemu. Ak k uzatvoreniu Dodatku dochádza elektronicky a Dodatok je podpísaný zaručeným elektronickým podpisom alebo zaručenou elektronickou pečaťou, v takomto prípade Dodatok predstavuje elektronický originál a rovnopis sa nevyhotovuje.
5. Strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Strany si Dodatok prečítali a bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami. Na znak svojho súhlasu pripájajú k Dodatku svoje podpisy.

V prípade, ak sa Dodatok uzatvára elektronicky:

„(dátum v elektronickom podpise)“

Predávajúci:

„(podpísané elektronicky podľa zákona č. 272/2016 Z. z.)“

Služby Cífer s.r.o.

Mgr. Ján Gašpárek
konateľ

„(dátum v elektronickom podpise)“

Kupujúci:

„(podpísané elektronicky podľa zákona č. 272/2016 Z. z.)“

Obec Cífer

Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta obce

V prípade ak sa Dodatok neuzatvára elektronicky:

V Cíferi dňa

Predávajúci:

Služby Cífer s.r.o.

Mgr. Ján Gašpárek
konateľ

(osvedčený podpis)

V Cíferi dňa

Kupujúci:

Obec Cífer

Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta obce