

DODATOK č. 7

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 14/2018-DS

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdosín /ďalej ako prenájomca/
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdosín
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

a

Nájomca: Napolitana Bene, s.r.o.
(bývalá JaZuBa s.r.o.) /ďalej len „nájomca“/
Zastúpená: konateľom spoločnosti: Mgr. Róbert Beňuš
Sídlo: Sama Chalúpku 534/7, 027 43 Nižná
IBAN: SK92 0200 0000 0035 9658 1654
IČO: 50078798
DIČ: 2120168787

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 14/2018-DS zo dňa 14.03.2018 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 7.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.04.2024** a uzatvára sa na dobu určitú do **30.04.2024** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom pri dodržiavaní podmienok zmluvy počas doby nájmu.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 7 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenájomcu.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku č. 7 sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.04.2024**.

Tento Dodatok č. 7 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku č. 7 vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdosíne dňa: 28.03.2024

Za prenájomcu:

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



V Tvrdosíne dňa: 28. 03. 2024

Za nájomcu:

Napolitana Bene s.r.o.
Mgr. Róbert Beňuš
konateľ spoločnosti