

## DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

uzatvorená v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

### Zmluvné strany:

Názov: **Obec Klokočov**  
Sídlo: Klokočov 962, 023 22 Klokočov  
IČO: 00314048  
Zastúpený: Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. – starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
Číslo účtu: IBAN: SK12 5600 0000 0055 2810 6017

(ďalej len „**PRENAJÍMATEĽ**“)

A

Meno, priezvisko: Ing. Radek Zimčík  
Rodné priezvisko:  
Nar.:  
Trvale bytom: Hošťálková , 756 22 Hošťálková, ČR

a

Meno, priezvisko: Ivana Zimčíková  
Rodné priezvisko:  
Nar.:  
Trvale bytom: Hlavice , 023 22 Klokočov

(ďalej len „**NÁJOMCA**“)

### uzavreli túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy.

#### ČI. 1

1. Prenajímateľ prenechal nájomcovi na základe Nájomnej zmluvy č. 6/2023 uzatvorenej dňa 01.06.2023 na dobu určitú do 31.05.2024 do nájmu 2 – izbový byt č. 3 nachádzajúci sa na prízemí bytového domu v časti Hlavice v Klokočove so súpisným číslom 1082 v stave spôsobilom na riadne užívanie nájomcom.

#### ČI. 2

1. Zmluvné strany sa v súlade s ČI. IV ods. 1 Nájomnej zmluvy dohodli, že touto zmluvou založený nájomný vzťah sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **08.04.2024**.

2. Nájomca je povinný odovzdať byt s príslušenstvom a zariadením bytu v stave, v akom ich prevzal s prihladením na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní bytu s príslušenstvom a zariadením bytu prenajímateľovi zmluvné strany vyhotovia písomný zápis.

#### ČI. 3

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju zmluvné strany podpisujú.

3. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.

V Klokočove dňa 08.04.2024

.....  
Prenajímateľ  
zast. starostom obce  
Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

.....  
Nájomca  
Ing. Radek Zimčík  
Ivana Zimčíková