

Rámcová zmluva

č.obj. Li-2024/07737

na poskytnutie služieb: geodetické práce

Zmluvné strany:

Objednávateľ: Mesto Lipany

štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jánošík
primátor mesta

sídlo: Krivianska 1, 082 71 Lipany

IČO: 00 327 379

DIČ: 2020711572

bankové spojenie: Prima banka, a.s

číslo účtu (IBAN): SK52 5600 0000 0034 1149 4002

Oprávnené osoby zastupujúce objednávateľa:

- vo veciach zmluvy: Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta
- v technických veciach: Ing. Ján Baňas

(ďalej len „Objednávateľ“)

Poskytovateľ: GEOGRAF LIPANY s.r.o.

štatutárny orgán: Matej Andraščík

sídlo: Jarková 1205/34, 082 71 Lipany

IČO: 50 196 341

DIČ: 2120210598

IČ DPH: -

bankové spojenie: ČSOB

číslo účtu (IBAN): SK16 7500 0000 0040 2962 5459

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov oddiel Sro, vložka č. 32545/P

oprávnené osoby zastupujúce objednávateľa:

- vo veciach zmluvy: Matej Andraščík
- v technických veciach: Matej Andraščík

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu predovšetkým podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Rámcovú zmluvu (ďalej len „**Zmluva**“):

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Táto zmluva je uzatvorená v nadväznosti na ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou, vyhlásená výzvou Li-2024/07637-MsÚ zo dňa 11.3.2024. Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto rámcovej zmluvy prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej verejnej súťaže.
- 1.2 Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a ďalšími zákonmi, ktoré upravujú oblasť predmetu tejto zmluvy.
- 1.3 Interpretácie
- Názvy článkov v Zmluve slúžia len na uľahčenie odkazovania a nemajú vplyv na podmienky Zmluvy a jej interpretácie
 - Pokiaľ z obsahu nevyplýva niečo iné, v tejto Zmluve singulár sa týka plurálu a naopak.
 - Akákoľvek zmienka o článku, odseku alebo ustanovení znamená odkaz na článok, odsek alebo ustanovenie tejto Zmluvy, pokiaľ z obsahu nevyplýva niečo iné.

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľ vykonať pre Objednávateľa riadne a včas, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, vypracovať/vykonať, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa **geodetické práce** v nasledovnom rozsahu:

Druh služby	Predpokladané množstvo merných jednotiek (MJ)
Vytýčenie hranice pozemku za MJ:100m, bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracovnosť vytyčovacieho protokolu a pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	200
Vyhotovenie geometrického plánu na stavbu a oddelenie pozemku, ak stav právny je totožný s registrom C KN za MJ: 100m bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracovnosť vypracovaného GP pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	100
Vyhotovenie geometrického plánu na stavbu a oddelenie pozemku, ak stav právny nie je totožný s registrom C KN za MJ: 100m bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracovnosť vypracovaného GP pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	100
Vyhotovenie geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena za MJ:100m, za MJ: 100m bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracovnosť vypracovaného GP pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	60
Zameranie a vyhotovenie účelovej mapy (polohopis a výškopis) pre vypracovanie projektovej dokumentácie v intraviláne za MJ: 1ha bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracovnosť zobrazovaného územia pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	20

Zameranie a vyhotovenie účelovej mapy (polohopis a výškopis) pre vypracovanie projektovej dokumentácie v extraviláne za MJ: 1ha bez ohľadu na veľkosť, rozsah a praconosť zobrazovaného územia pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	10
Zameranie a zobrazenie dĺžkového prvku polohopisu, za MJ:100 bm bez ohľadu na veľkosť, rozsah a praconosť vypracovaného GP pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	60
Grafická identifikácia pozemnoknižnej parcely mpč., resp. parcely registra „E“ na stav registra „C“ s písomnou časťou za MJ: 1 parcela, bez ohľadu na veľkosť, rozsah a praconosť identifikovaných parciel pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	600
Výkupový elaborát s grafickou a textovou časťou za MJ: 1 parcela, bez ohľadu na veľkosť, rozsah a praconosť výkupového elaborátu pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	600
Zameranie adresného bodu k stavbe za MJ 1 bod pri jeho dodávke do 15 dní odo dňa prevzatia objednávky	100

Za predmet zmluvy sa tiež považujú všetky prípravné práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia poskytovateľa podľa tejto zmluvy. V predmete zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré sú nevyhnutné na realizáciu predmetu tejto zmluvy, o ktorých poskytovateľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol a ktoré mohol zistiť dôkladným požadovaním súčinnosti od objednávateľa. Predmetom zmluvy sú taktiež všetky ďalšie bližšie nešpecifikované práce a dodávky potrebné pre kompletné vyhotovenia a odovzdanie predmetu zmluvy.

(ďalej v texte ako „predmet zmluvy“)

- 2.2. Ponuka poskytovateľa tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.3. Poskytovateľ sa zaväzuje predmet zmluvy podľa bodu 2.1 vypracovať na základe samostatných písomných objednávok objednávateľa, potvrdených štatutárnym zástupcom objednávateľa, doručených poskytovateľovi. Po obdržaní písomnej objednávky poskytovateľ písomne potvrdí predmet zmluvy, cenu a termín uvedený na objednávke, a to osobe, ktorá vystavila objednávku – pracovníkovi ktorý je zodpovedný na zabezpečenie kontroly a prevzatie predmetu objednávky (ďalej len „zodpovedný pracovník“). Zodpovedný pracovník je oprávnený na akúkoľvek komunikáciu s poskytovateľom.
- 2.4. Výsledky meraní, ako výsledok činnosti poskytovateľa podľa tejto zmluvy budú autorizačne overené v súlade so Zákonom o geodézii a kartografii.
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončený predmet zmluvy, v zmysle samostatných písomných objednávok prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.

3. SPÔSOB SPLNENIA PREDMETU ZMLUVY A MIESTO DODANIA

- 3.1. Pokiaľ v objednávkach objednávateľa nebude uvedené inak, jednotlivé plnenia predmetu zmluvy spočívajúce v hmotnom výsledku (napr. geometrické plány) budú poskytovateľom odovzdané v papierovej podobe tri krát a jeden krát na CD alebo DVD nosiči, prípadne na USB kľúči požadovanej kapacity.
- 3.2. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude poskytovateľ plne dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, najmä zákon č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii vrátane príslušných vykonávacích predpisov, technické normy ako aj dojednania tejto zmluvy.

4. ČAS PLNENIA

- 4.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy, na základe samostatných písomných objednávok objednávateľovi do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávky poskytovateľovi. Za deň doručenia sa považuje doručenie scanu podpísanej objednávky zo strany štatutárneho zástupcu objednávateľa na e-mail poskytovateľa uvedený v tejto zmluve. Doručenie e-mailu je poskytovateľ povinný obratom potvrdiť spôsobom uvedeným v bode 2.3 tejto zmluvy. V prípade, ak poskytovateľ nie je schopný zrealizovať objednávku v stanovenom termíne, je povinný o tom bezodkladne objednávateľa informovať s uvedením dôvodov, pričom zmluvné strany sa písomne (stačí e-mailom) dohodnú na inom termíne.
- 4.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je poskytovateľ v omeškaní so plnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 4.3. Predmet zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie osobné odovzдание jednotlivých čiastkových plnení predmetu zmluvy objednávateľovi v zmysle zadaných objednávok.

5. SPOLUPÔSOBENIA A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Predmet zmluvy podľa tejto zmluvy poskytovateľ vypracuje a dodá najmä na základe týchto podkladov dodaných objednávateľom:
- Vyznačenie záujmového územia na kópii z katastrálnej mapy
 - Projektová dokumentácia budov
 - Právne listiny k riešeniu právneho vzťahu k pozemku alebo stavbe
 - Vytýčenie inžinierskych sietí
- 5.2 Objednávateľ umožní poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu vstup na všetky dotknuté nehnuteľnosti v zmysle jednotlivých objednávok objednávateľa.
- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne poskytovateľovi súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne poskytovateľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami.
- 5.4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
- 5.5 Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi služby potrebnú súčinnosť vo vzťahu k predmetu služby, ako aj vo vzťahu k tretím osobám, najmä vlastníkom susedných nehnuteľností, pokiaľ ho o to poskytovateľ služby požiada.
- 5.6 Objednávateľ má právo na vrátenie podkladov poskytnutých objednávateľom súčasne s odovzdaním objednávky.

6 CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena za vypracovanie predmetu zmluvy je dojednaná nasledovne:

Druh služby	Predpokladané množstvo merných jednotiek (MJ)	Jednotková cena bez DPH v €	Cena spolu bez DPH v €
-------------	---	-----------------------------	------------------------

	za 2 roky		
Vytýčenie hranice pozemku za MJ:100m, bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť vytyčovacieho protokolu a pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	200	40	8 000
Vyhotovenie geometrického plánu na stavbu a oddelenie pozemku, ak stav právny je totožný s registrom C KN za MJ: 100m bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť vypracovaného GP pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	100	150	15 000
Vyhotovenie geometrického plánu na stavbu a oddelenie pozemku, ak stav právny nie je totožný s registrom C KN za MJ: 100m bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť vypracovaného GP pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	100	150	15 000
Vyhotovenie geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena za MJ:100m, za MJ: 100m bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť vypracovaného GP pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	60	120	7 200
Zameranie a vyhotovenie účelovej mapy (polohopis a výškopis) pre vypracovanie projektovej dokumentácie v intraviláne za MJ: 1ha bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť zobrazovaného územia pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	20	400	8 000
Zameranie a vyhotovenie účelovej mapy (polohopis a výškopis) pre vypracovanie projektovej dokumentácie v extraviláne za MJ: 1ha bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť zobrazovaného územia pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	10	250	2 500
Zameranie a zobrazenie dĺžkového prvku polohopisu, za MJ:100 bm bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť vypracovaného GP pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	60	120	7 200
Grafická identifikácia pozemnoknižnej parcely mpč., resp. parcely registra „E“ na stav registra „C“ s písomnou časťou za MJ: 1 parcela, bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť identifikovaných parciel pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	600	0,1	60
Výkupový elaborát s grafickou a textovou časťou za MJ: 1 parcela, bez ohľadu na veľkosť, rozsah a pracnosť výkupového elaborátu pri jeho dodávke do 15 dní od prevzatia objednávky	600	0,1	60
Zameranie adresného bodu k stavbe za MJ 1 bod pri jeho dodávke do 15 dní odo dňa prevzatia objednávky	100	0,1	10
Celková cena spolu bez DPH v € (za 2 roky)			63 030
DPH 20% v €			-
Celková cena spolu vrátane DPH v € (za 2 roky)	x	x	63 030

6.2 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy v zmysle písomnej objednávky objednávateľ a bude faktúra, vystavená poskytovateľom v súlade s platnými právnymi predpismi, s lehotou splatnosti 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru najskôr po prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom

6.3 Ak faktúra nespĺňa obsahové náležitosti účtovného dokladu v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť vystavenú faktúru na odstránenie nedostatkov. Príčom nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.

- 6.4 Ceny špecifikované v tejto zmluve sú ceny konečné, pričom ich súčasťou je aj náhrada všetkých, akýchkoľvek výdavkov účelne vynaložených v priamej súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 6.5 Objednávateľ má právo na neprevzatie chybnéj dodávky resp. jeho časti.
- 6.6 V prípade omeškania poskytovateľa s plnením predmetu tejto zmluvy, jednotlivých čiastkových plnení, vznikne objednávateľovi nárok na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% za každý začatý deň omeškania.
- 6.7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr za jednotlivé čiastkové plnenia, vznikne poskytovateľovi nárok na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% za každý začatý deň omeškania.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vypracovaný podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a poskytovateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Záručná doba je 2 ročná, a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy – jednotlivých čiastkových plnení objednávateľom. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť poskytovateľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Poskytovateľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, najneskôr v lehote do 5 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie. V prípade, ak v stanovenej lehote poskytovateľ nie je schopný vadu odstrániť, je povinný o tom písomne informovať objednávateľa s uvedením dôvodov, pričom zmluvné strany si písomne dohodnú inú lehotu. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk poskytovateľa.

8. VLASTNÍCKE PRÁVO K PREDMETU ZMLUVY

- 8.1. Predmet zmluvy v zmysle jednotlivých objednávok sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom zaplatenia ceny dohodnutej v tejto zmluve. Poskytovateľ udeľuje touto zmluvou objednávateľovi súhlas na využívanie výsledkov geodetických prác, pričom cena za poskytnutie tohto súhlasu je plne zahrnutá v cene za jednotlivé čiastkové plnenia predmetu zmluvy.
- 8.2. Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu zmluvy, ďalej sa zaväzuje nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám. Tento záväzok trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

9. PLATNOSŤ A UKONČENIE ZMLUVY

- 9.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 24 mesiacov od podpísania zmluvy, resp. do vyčerpania ceny predmetu zmluvy na základe jednotlivých objednávok t. j. do výšky 63 030 eur, podľa toho ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 9.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od čiastkovej zmluvy alebo Zmluvy výlučne v prípade, ak:
- ak Poskytovateľ aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa pokračuje vo vadnom poskytovaní Služby;
 - ak je zrejmé, že Poskytovateľ nedokáže poskytnúť Službu alebo jej časť riadne a/alebo včas alebo ak zastavil poskytovanie Služby pred jej dokončením;
 - sa voči Poskytovateľovi vedie konkurzné konanie, konanie o povolenie reštrukturalizácie, návrh na vyhlásenie konkurzu bol zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo ak Poskytovateľ vstúpil do likvidácie;
 - z dôvodu omeškania Poskytovateľa s poskytovaním Služby alebo jej časti po dobu dlhšiu ako 15 dní;
 - z dôvodu nepodstatného porušenia čiastkovej zmluvy, pokiaľ Poskytovateľ porušenie povinnosti alebo omeškanie s jej splnením napriek písomnej výzve Objednávateľa neodstránil ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Objednávateľom, pričom za primeranú lehotu sa považuje lehota 14 dní;
 - z dôvodu iného podstatného porušenia čiastkovej zmluvy Poskytovateľom.
- 9.3. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo čiastkovej zmluvy výlučne z nasledovných dôvodov:
- z dôvodu, že Objednávateľ neposkytuje Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť podľa Zmluvy po dobu viac ako 14 po sebe nasledujúcich dní;
 - z dôvodu iného podstatného porušenia Zmluvy Objednávateľom.
 - z dôvodu nepodstatného porušenia Zmluvy, pokiaľ Objednávateľ porušenie povinnosti alebo omeškanie s jej splnením napriek písomnej výzve Poskytovateľa neodstránil ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Poskytovateľom, pričom za primeranú lehotu sa považuje lehota 14 dní.
 - z dôvodu ak je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením odmeny za poskytnuté služby dlhšie ako 60 dní.
- 9.4 Odstúpenie musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane.
- 9.5 V prípade, ak by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stalo neplatným, nespôsobuje to neplatnosť tejto zmluvy ako celku.
- 9.6 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že všetky spory vzniknuté z tejto zmluvy budú riešiť dohodou. V prípade, že medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode, tieto spory sú zmluvné strany povinné riešiť v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- 9.7 Poskytovateľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 9.8 Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 (štyroch) vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých každá má platnosť originálu. Po jej podpísaní poskytovateľ dostane 2 (dve) vyhotovenia a objednávateľ 2 (dve) vyhotovenia.
- 9.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, zmluva vyjadruje ich vôľu, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pod psychickým, či fyzickým nátlakom, je dostatočne určitá a zrozumiteľná na znak toho k nej pripájajú svoje podpisy.
- 9.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

V Lipanoch, dňa
Za objednávateľa:

V Lipanoch, dňa
Za poskytovateľa:

.....
Ing. Vladimír Jánošík
primátor mesta

.....
Matej Andraščík
konateľ