

## ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie projektovej dokumentácie a zabezpečenie inžinierskej činnosti k stavbe „IBV Kysak Skalica 38 – Komunikácia, Kanalizácia dažďová, Kanalizácia splašková, Vodovod, Plynovod v obci Kysak ” uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

---

### Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1. OBJEDNÁVATEĽ

Názov: **Obec Kysak**  
Sídlo : 04481 Kysak 146  
V zastúpení : Ing. Ľubomír Krajňák, starosta obce  
IČO : 00324400  
DIČ: 2021244841  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., Košice  
IBAN: SK60 5600 0000 0004 0642 6001

*dalej v texte len ako „objednávateľ“*

#### 2. ZHOTOVITEĽ

Názov:  
Sídlo :  
V zastúpení :  
IČO :  
DIČ :  
Bankové spojenie :  
IBAN:

*dalej v texte len ako “zhotoviteľ“*

### Čl. II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu v rozsahu pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie v stupni realizačnom a inžinierska činnosť k podaniu na územné rozhodnutie a stavebné povolenie stavby IBV Kysak Skalica 38 – **Komunikácia, Kanalizácia splašková, Kanalizácia dažďová, Vodovod, Plynovod** podľa požiadaviek Objednávateľa ako aj povinnosť objednávateľa uhradiť cenu diela, a to za podmienok upravených touto zmluvou.

### Čl. III.

#### ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

1. Projektové dokumentácie a inžinierska činnosť budú spracovaná na základe cenovej ponuky.
2. Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť bude riešiť stavby **IBV Kysak Skalica – 38 - Komunikácia, Kanalizácia dažďová, Kanalizácia splašková, Vodovod, Plynovod v obci Kysak** v rozsahu:
  - 2.1. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a inžinierska činnosť pre územné rozhodnutie
  - 2.2. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie + inžinierska činnosť pre stavebné povolenie
  - 2.3. Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby + inžinierska činnosť pre realizačný stupeň
3. Pre každú stupeň bude vypracovaná v nasledovnom rozsahu:
  - 3.1. Sprievodná správa
  - 3.2. Súhrnná technická správa
  - 3.3. Prehľadná situácia
  - 3.4. Situácia v katastrálnej mape
  - 3.5. Dokumentácia stavebných objektov
    - 3.5.1. IBV Kysak Skalica 38 Komunikácia + inžinierska činnosť
    - 3.5.2. IBV Kysak Skalica 38 Kanalizácia dažďová + inžinierska činnosť
    - 3.5.3. IBV Kysak Skalica 38 Kanalizácia splašková a odbočky + inžinierska činnosť
    - 3.5.4. IBV Kysak Skalica 38 Vodovod a odbočky + inžinierska činnosť
    - 3.5.5. IBV Kysak Skalica 38 Plynovod + inžinierska činnosť
  - 3.6. Výkaz výmer – rozpočet
  - 3.7. Výkaz výmer – zadanie
  - 3.8. Umiestnenie stavby: k. ú. Kysak
  - 3.9. Koordinačná situácia bude spracovaná pre územné rozhodnutie so všetkými objektmi spoločne, pre potreby stavebného úradu
4. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie.
5. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie.
6. Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby podľa potreby.
7. Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa požiadaviek objednávateľa.
8. Všetky projektové dokumentácie budú vypracované v súlade s legislatívou platnou v Slovenskej republike v počte 4 ks projektová dokumentácia a vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte xls na USB, CD alebo DVD nosiči.
9. Inžinierskou činnosťou k podaniu na územné rozhodnutie, stavebné povolenie, realizáciu stavby sa zabezpečia všetky vyjadrenia mimo majetkovo-právnych vzťahov, ktoré sa budú vyžadovať k stavebnému povoleniu a okrem poplatkov na príslušných úradoch a organizáciách.
10. Autorský dozor stavby
11. Prevod práv duševného vlastníctva prechádza na objednávateľa odovzdania predmetu zmluvy alebo jeho časti zhotoviteľom a uhradením faktúry.

### Čl. IV.

#### ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná, zariadi a predloží predmet tejto zmluvy dojednaný v čl. II. Bod 2.1 a III. Bod 3.1 tejto zmluvy najneskôr do **20.12.2024**.

**ČI. V.**  
**SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7-ich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

5.3. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

**ČI. VI.**  
**CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

6.1. Cena predmetu zmluvy bez DPH je výsledná cena a zahŕňa v sebe všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.

<b>Cena projektových prác bez DPH :</b>	.....
DPH 20%:	.....
Celkom vrátane DPH:	.....

6.2. Cena je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je maximálna a záväzná počas doby platnosti zmluvy. Zmluvnú cenu dohodnutú v tejto zmluve nie je možné meniť. Zmena ceny je možná iba po obojstrannej dohode v prípade požiadavky navyše prác voči predmetu zmluvy.

6.3. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať po odovzdaní projektovej dokumentácie v zmysle zmluvy.

6.4. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry budú uhrádzané priebežne podľa spracovaných častí na predmetnú stavbu.

6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6.4. tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.6. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu najneskôr do 30 dní od dňa doručenia faktúry. Faktúra je zaplatená v čase, kedy dôjde k odpísaniu platby z účtu objednávateľa.

6.7. Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie diela v prípade, že sa predmet plnenia nezhoduje s predloženou ponukou zhotoviteľa.

**ČI. VII.**  
**ÚROKY Z OMEŠKANIA A POKUTY**

7.1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej sumy.

7.2. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

## **ČI. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť od dňa odovzdania projektu objednávateľovi.

8.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.

## **ČI. IX. DOBA SPOLUPRÁCE A UKONČENIE ZMLUVY**

9.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú, a to do splnenia predmetu zmluvy v celom rozsahu tak, ako to predpokladá táto zmluva.

9.2 Predmetnú zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán za podmienok stanovených v tomto článku zmluvy.

9.3 Od tejto zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť len v prípadoch podstatného porušenia, za ktoré sa považuje hrubé porušenie povinností zmluvných strán:

9.3.1. zo strany zhotoviteľa, ak je objednávateľ v omeškaní so splatnými záväzkami,

9.3.2. zo strany objednávateľa, ak predmet plnenia nebude zhotoviteľom realizovaný dohodnutým spôsobom, v dohodnutom rozsahu a v dohodnutom termíne.

9.4 Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. V takomto prípade sa práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom.

**ČI. X**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

10.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.

10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si navzájom všetky zmeny, týkajúce sa svojej právnej subjektivity, ako aj všetky skutočnosti, významné z hľadiska plnenia povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

10.3 Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

10.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia tejto zmluvy.

10.6 Zástupcovia oboch zmluvných strán zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by im znemožňovali túto zmluvu podpísať, zmluvu si prečítali, porozumeli, je v nej prejavená ich vážna, slobodná a ničím neobmedzená vôľa a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.

10.7 Oprávnení zamestnanci poskytovateľa, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči dodávateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a dodávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.

V Kysaku dňa : 4.4.2024

V ..... dňa: .....

.....  
Za Objednávateľa

.....  
Za Zhotoviteľa