

## **Dodatok č. 2**

### **k Zmluve č. 02/NPM828/2022**

### **o nájme nebytových priestorov**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 30.08.2022  
(ďalej len „dodatok č. 2“)

#### **I.**

#### **Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**           **Mesto Medzilaborce**  
v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višňovským  
sídlo: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce  
IČO: 00323233  
DIČ: 2021232752  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
bankové spojenie: VÚB, a.s., expozitúra Medzilaborce  
číslo účtu: SK48 0200 0000 0000 2302 8532  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca:**               **Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.**  
sídlo: Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka  
zastúpená:     doc. JUDr. PhDr. Michal Ďuriš, PhD., predseda predstavenstva  
                  Ing. Matej Fekete, MBA, podpredseda predstavenstva  
IČO: 35 937 874  
DIČ: 2022027040  
IČ DPH: SK2022027040  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka  
č. 3602/B  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK47 8180 0000 0070 0018 2424  
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

#### **II.**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.08.2022 Zmluvu č. 02/NPM828/2022 o nájme nebytových priestorov v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.06.2023 (ďalej len „zmluva“).
2. Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce dňa 08.12.2023 schválilo nový Cenník nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve mesta Medzilaborce. Z uvedeného dôvodu sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 2 v nasledovnom znení:

#### **III.**

#### **Predmet dodatku č. 2**

1. V čl. V. zmluvy sa odseky 2, 3 a 4 nahrádzajú v celom rozsahu nasledujúcim novým znením:

„2. Zmluvné strany sa v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Medzilaborciach dohodli na nájomnom za užívanie nebytového priestoru uvedeného v čl. II ods. 1 tejto zmluvy takto:

miestnosť č. spôsob využitiaplocha v m<sup>2</sup> sadzba v €/m<sup>2</sup>/rok ročný nájom v €/rok

A)	1.	administratíva	71,77	25,00	1 794,25
B)	2.	sklad	13,20	15,00	198,00

Spolu nájomné za rok **1 992,25 €**

Spolu nájomné za štvrt'rok **498,07 €**

3. Zmluvné strany sa dohodli na platení zálohových úhrad za služby spojené s nájomom takto:

a) úhrada za vodné a stočné podľa pomerného merania a za zrážkovú vodu je	237,00 €
b) úhrada za dodanie tepla a teplej úžitkovej vody je	3 510,00 €

Spolu ročná výška záloh za služby spojené s nájomom je **3 747,00 €**

Štvrt'ročná výška záloh za služby spojené s nájomom je **936,75 €**

Celková ročná výška nájomného a záloh na úhradu za služby spojené s nájomom je **5 739,25 €**

Štvrt'ročná výška nájomného a záloh na úhradu za služby spojené s nájomom je **1 434,82 €**

4. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné a zálohové platby za služby spojené s nájomom štvrt'ročne vo výške **1 434,82 €**, na základe doručenej faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 10. pracovného dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrt'roka, v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi na e-mailovú adresu: [fakturyPC@vszp.sk](mailto:fakturyPC@vszp.sk).“

2. V čl. VIII. zmluvy sa dopĺňa nový odsek 10 v nasledujúcom znení:

„10. Osobné údaje kontaktných osôb a osôb podieľajúcich sa na plnení predmetu tejto zmluvy budú spracúvané za účelom plnenia tejto zmluvy, pričom obe zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené tieto osobné údaje poskytnúť druhej zmluvnej strane. Okrem osobných údajov podľa prvej vety tohto bodu pri plnení tejto zmluvy nebudú spracúvané osobné údaje. Ak pri plnení predmetu zmluvy dôjde k náhodnému kontaktu s osobnými údajmi, je prenajímateľ povinný dodržiavať ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov v konsolidovanom znení a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

#### IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nezmenené týmto dodatkom č. 2, zostávajú v platnosti v znení dodatku č. 1.
2. Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží 3 rovnopisy a nájomca obdrží 2 rovnopisy.
3. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Dodatok č. 2 je v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluvné strany sa podľa ustanovenia § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že tento dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňom 01.04.2024 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
5. Tento dodatok č. 2 si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpísali.

V Medzilaborciach dňa 13.03.2024  
Za prenajímateľa:

---

Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta

V Bratislave dňa 25.03.2024  
Za nájomcu:

---

doc. JUDr. PhDr. Michal Ďuriš, PhD.  
predseda predstavenstva  
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

---

Ing. Matej Fekete, MBA  
podpredseda predstavenstva  
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.