

**P r o t o k o l**  
**o prechode majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov**

---

Odovzdávajúci: **SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**  
adresa: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
v zastúpení: JUDr. Tibor Menyhart – generálny riaditeľ  
IČO: 36 038 351  
Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská  
Bystrica dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: **Obec Jelenec**  
adresa: Hlavná č. 126, 951 73 Jelenec  
v zastúpení: Július Molnár – starosta obce  
IČO: 00308072

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúc a preberajúci spolu ďalej len ako „**účastníci protokolu**“)

**Článok I.**

**Predmet odovzdania a prevzatia**

- 1.1. Predmetom odovzdania a prevzatia je nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky v spoluvlastníckom podiele 1/1, správca LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, Banská Bystrica nachádzajúca sa v **k. ú. Jelenec**, obec Jelenec, okres Nitra, zapísaná Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor na **LV č. 1174** ako parcela:
- **KN-C č. 1930/2**, druh pozemku lesný pozemok o výmere 64358 m<sup>2</sup>.

**Článok II.**

**Dôvod odovzdania a prevzatia**

- 2.1. Nehnuteľnosť uvedená v článku I. tohto protokolu prechádza do majetku obce podľa § 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 2.2. Uvedená nehnuteľnosť bola k 31.12.1949 zapísaná v PKV č. 1957 vo vlastníctve obce Jelenec.

### **Článok III**

#### **Hodnota odovzdávaného a preberaného majetku**

- 3.1. Účtovná hodnota odovzdávaného a preberaného majetku je ku dňu 31.01.2024 vo výške **6 811,81 €**.

### **Článok IV.**

#### **Stav majetku**

- 4.1. Preberajúci vyhlasuje, že pozná stav nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tohto protokolu a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

### **Článok V.**

#### **Súvisiace majetkové práva a záväzky**

- 5.1. Ku dňu odovzdania a prevzatia nehnuteľnosti podľa článku I. tohto protokolu nesúviseli s odovzdávanou a preberanou nehnuteľnosťou majetkové práva iných osôb.

### **Článok VI.**

#### **Vysporiadanie záväzkov**

- 6.1. Odovzdanie a prevzatie majetku sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa § 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Článok VII.**

#### **Ďalšie podmienky upresňujúce alebo dopĺňujúce odovzdanie a prevzatie nehnuteľnosti**

- 7.1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch účastníkov protokolu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 7.2. Účastníci tohto protokolu výslovne súhlasia so zverejnením protokolu v jeho plnom rozsahu, vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky, pričom jeho zverejnenie zabezpečí odovzdávajúci.
- 7.3. Za deň odovzdania a prevzatia majetku sa považuje deň vykonania záznamu v evidencii katastra nehnuteľností.
- 7.4. Účastníci tohto protokolu vyhlasujú, že protokol uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

- 7.5. Preberajúci zabezpečí zápis predmetu protokolu o prechode majetku do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.6. Účastníci tohto protokolu vyhlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa odovzdávaných nehnuteľností
- 7.7. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený zákonom predpísanej forme.
- 7.8. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.
- 7.9. Protokol sa vyhotovuje v 5-ich exemplároch, pre preberajúceho 3 vyhotovenia, pre odovzdávajúceho 2 vyhotovenia.

**Odovzdávajúci:**

**Preberajúci:**

V Topoľčiankach, dňa:

---

Ing. Daniel Benček  
vedúci organizačnej zložky OZ Tribeč

V Banskej Bystrici, dňa .....

V Jelenci, dňa .....

---

JUDr. Tibor Menyhart  
generálny riaditeľ

---

Július Molnár  
starosta obce