

Zmluva o spolupráci

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 369/ 1990
Zb. zákona o obecnom zriadení
(ďalej len ako „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Zmluvná strana 1:

Obec Dulov

Sídlo: Dulov č. 168, 018 52 Dulov
Štatutárny orgán: Ing. Jozef ŠAMAJ - starosta
IČO: 00 317 217
DIČ: 2020610889
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4425093001/5600
IBAN: SK67 5600 0000 0044 2509 3001

(ďalej ako „zmluvná strana 1“ alebo „Obec Dulov“)

Zmluvná strana 2:

LIPATECH SK s.r.o.

Sídlo: Dulov 406, 018 52 Dulov
Štatutárny orgán: Miroslav Slávik - konateľ
IČO: 47 867 329
DIČ: SK2024125378
Mobil: +421 948 360 788
e-mail: info@lipatech.eu

(ďalej ako „zmluvná strana 2“ alebo „LIPATECH SK s.r.o.“)
(objednávateľ a poskytovateľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Úvodné ustanovenie

1. Zmluvná strana 1 – obec Dulov je samosprávnou jednotkou v zmysle zákona č. 369/ 1990 Zb. zákon o obecnom zriadení v aktuálnom znení.
2. Zmluvná strana 1 má v zmysle a v súlade so zákonom o obecnom zriadení schválený územný plán, ako základný dokument pre plánovanie výstavby na území obce.
3. Zmluvné strany súhlasia a prerokovali zámer rozšírenia a zmeny územného plánu obce Dulov ohľadom rozšírenia priemyselnej zóny v lokalite Luštek v časti pri bývalom areáli JRD Dulov.
4. Za účelom rozšírenia a zmeny územného plánu obce Dulov zmluvná strana 2 dala vypracovať územnoplánovacia dokumentáciu označenú ako „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Dulov“.

5. Zmluvné strany majú záujem vzájomne spolupracovať a vyvinúť súčinnosť pri schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie označenej ako „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Dulov“.

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán poskytnúť si vzájomnú súčinnosť a spoluprácu pri realizácii zámeru, obstarávaní a procesu schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Dulov“. Každá zo zmluvných strán v dohodnutom procese sa zaväzuje plniť si svoje povinnosti.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si potrebnú súčinnosť a spoluprácu za účelom dosiahnutia a naplnenia predmetu tejto zmluvy - tak, aby došlo k schváleniu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Dulov“.
2. Zmluvná strana 1 sa zaväzuje vykonať všetky procesné úkony súvisiace s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie označenej ako „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Dulov“ v spolupráci s odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie ÚPD Ing. arch. Karolom Ďurencom (číslo preukazu 470), Nad Tehelňou 2311/49, 911 01 Trenčín.
3. Zmluvná strana 2 sa zaväzuje uhradiť všetky náklady súvisiace s procesom obstarávania územnoplánovacej dokumentácie označenej ako „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Dulov“ odborne spôsobilej osobe pre obstarávanie ÚPD Ing. arch. Karolovi Ďurencovi (číslo preukazu 470), Nad Tehelňou 2311/49, 911 01 Trenčín.

Článok V. Trvanie a zánik zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu uzatvárajú na dobu **určitú** - do naplnenia jej účelu a predmetu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od zmluvy môže ktorákoľvek zmluvná strana odstúpiť, ak druhá zmluvná strana poruší jej ustanovenia, alebo povinnosti touto zmluvou určené zásadným spôsobom. V prípade, ak nastane takéto hrubé porušenie, oznámi a doručí písomné odstúpenie druhej zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. V prípade ukončenia zmluvy sú zmluvné strany povinné vysporiadať si vzájomné práva a povinnosti ku dňu ukončenia zmluvy, v prípade finančných nárokov sú zmluvné strany povinné tieto nároky vysporiadať do 14 dní odo dňa skončenia zmluvy .

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť podpísu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnej dohode podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú ustanovenia zákonov uvedených v záhlaví a iných príslušných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sú možné iba formou písomného dodatku k nej podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno obdrží poskytovateľ.

V Dulove dňa 27.03.2024

V Dulove dňa 27.03.2024

.....
LIPATECH SK s.r.o.

.....
Obec DULOV