

D o d a t o k č. 3
k nájomnej zmluve č. NZ 54/2012/001

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Raková
Sídlo: Obecný úrad 140, 023 51
Štatutárny zástupca: Mgr. Anton Heglas, starosta obce
IČO: 00314234
DIČ: 2020553216
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1420 7860
BIC: CEKOSKBX

a

Nájomca: OSIF s.r.o.
Sídlo: Raková 1094, 023 51
Štatutárny zástupca: Jozef Čišecký
IČO: 47 187 808
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., č. účtu: 5048358450/0900

sa dohodli na tomto Dodatku č. 3, ktorým sa mení Čl. II. bod. 1 písm. a) a Čl. V. bod 1, 2 nasledovne:

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom nájmu, a to:
- a) objekt obchodnej jednotky Rakovka (Šapitó) súp. číslo 1369, postavená na parcele C-KN 9571/2 o výmere 303 m².

Čl. V
Výška nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného:
- Celková výška nájomného za rok je **303 m² x 14,22 € = 4 308,66 €** (slovom štyritisícristoosem eur a šesťdesiatšesť centov). Zmluvné strany sa dohodli na platení nájomného mesačne.
2. Nájomca sa zaväzuje pravidelne každý mesiac, vždy do 15-tého dňa príslušného mesiaca poukazovať nájomné bezhotovotným prevodom na účet prenajímateľa, č. účtu 4014207860/7500 v Československej obchodnej banke, a.s., VS NZ-54/2012/001, mesačné nájomné v sume **359,05 € (1.-6. mesiac), 359,06 € (7.-12. mesiac)**, prípadne v hotovosti do pokladne OcÚ Raková.

Ostatné články a body Nájomnej zmluvy a Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 ostávajú nezmenené v platnosti. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 8.29/2024 zo dňa 20.3.2024 a nadobúda platnosť dňom 01.04.2024. Je vyhotovený v dvoch výtlačkoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

V Rakovei dňa 28.03.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca