

## DODATOK č. 2

### k Zmluve o dielo

číslo u objednávateľa 74/ 2023

číslo u zhotoviteľa č. SÚ-40/2023

(ďalej len „**dodatok**“)

**uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník a ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

➤ Objednávateľ:

v zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Tel:

e-mail:

**Obec Lozorno**

Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Mgr. Ľuboš Tvrdoň, funkcia: starosta obce

00 304 905

2020643669

nie je platiteľ DPH

Prima banka, a.s.

SK34 5600 0000 0032 0374 7001

02/6920 4311

[obec@lozorno.sk](mailto:obec@lozorno.sk)

Zástupcovia objednávateľa na stavbe

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach realizácie diela:

- vo veciach technických:

- vo veciach finančných:

a

Mgr. Ľuboš Tvrdoň, funkcia: starosta obce

Ing. Karol Šišovič

Ing. Jaroslav Chrapko

Katarína Šurinová

➤ Zhotoviteľ:

v zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Obchodný register: Okresný súd

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Tel:

e-mail:

HÍLEK a spol., a.s.

Vajanského 24, 905 01 Senica

Benedikt Lučan – predseda predstavenstva

Marián Hercegh – člen predstavenstva

36 239 542

2020188280

SK2020188280

Trnava, Oddiel: Sa, vložka č. 10170/T

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK68 0200 0000 0025 7752 0456

+421 34 651 2445

[sekretariat@hilek.sk](mailto:sekretariat@hilek.sk)

Zástupcovia zhotoviteľa na stavbe

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach realizácie diela:

- vo veciach technických :

- vo veciach finančných:

Mgr. Artúr Kubík, právny referent

Marián Hercegh, riaditeľ stavebného úseku

Ing. Michal Hutňa, zástupca riaditeľa stavebného úseku  
pre realizáciu stavieb

Ivona Junková, riaditeľka ekonomického úseku

ako zmluvné strany Zmluvy o dielo zo dňa 28.08.2023 sa doľuvedeného dňa dohodli nasledovne:

### Článok I.

#### Úvodné ustanovenie

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.8.2023 Zmluvu o dielo č. u objednávateľa 74/2023, č. u zhotoviteľa SÚ-40/2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 12.01.2024 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: „**Rekonštrukcia Smútočnej siene v Lozorne**“ podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a záväzok objednávateľa za riadne a v súlade

s projektovou dokumentáciou diela, oceneným výkazom výmer a Zmluvou zhotovené dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

- 1.2 Zmluvné strany sa v zmysle Článku IX. Bodu 9.1 a 9.7 Zmluvy a s odvolaním sa na ustanovenie §18 ods.1 písm. c) Zákona o verejnom obstarávaní dohodli na zmene Zmluvy, v rozsahu uvedenom v Článku II tohto dodatku.
- 1.3 Dôvodom pre uzavretie tohto dodatku sú nasledovné skutočnosti: súčasťou diela v zmysle Zmluvy mala byť tiež realizácia opravy (vyspravenie) strešnej izolácie objektu – bitumenovej lepenky s reflexným náterom vrátane nevyhnutných súvisiacich prác, výkonov a dodávok a realizácia novej strešnej konštrukcie na rozšírení objektu v zmysle projektovej dokumentácie. Takýto naprojektovaný a následne aj obstaraný a zazmluvnený spôsob realizácie predmetných častí diela vychádzal z prieskumu doterajšieho stavu strešnej konštrukcie na rekonštruovanom objekte. Po odhalení príslušných častí konštrukcií v priebehu zhotovovania diela bolo objektívne zistené, že stav pôvodnej izolácie a strešnej konštrukcie vykazuje také významné poruchy a vady, ktoré vyžadujú jej kompletnú výmenu, čo zápisom do stavebného denníka potvrdil projektant a technický a stavebný dozor ako aj zástupca zhotoviteľa. Vzhľadom na uvedené dospeli zmluvné strany k riešeniu spočívajúcemu v realizácii novej strešnej konštrukcie na celom objekte ( t.j. pôvodnom a rovnako aj na časti jeho prístavby /rozšírenia) z materiálu Fatrafol 810 hr.1,5 mm s poplastovanými klampiarskymi prvkami. Predmetné skutočnosti a okolnosti zmluvné strany ani pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohli predvídať. Zároveň sa týmito zmenami žiadnym spôsobom nemení charakter Zmluvy, ktorý zostáva zachovaný.

## Článok II.

### Predmet dodatku

- 3.1 Predmetom tohto dodatku je dohoda zmluvných strán na nasledovných doplneniach a zmenách Zmluvy:

A/ Článok II., bod 2.1, 2.2. Predmet zmluvy sa mení a dopĺňa a rozširuje o naviac práce a zároveň sa zohľadňujú odpočty prác a výkonov ktoré nebudú realizované a vypúšťajú sa tak z predmetu diela tak ako sú tieto podrobne špecifikované v neoddeliteľnej prílohe č. 1 tohto dodatku.

B/ Článok IV. Cena diela, bod 4.1 sa v dôsledku zmien v zmysle bodu A. mení nasledovne:

Cena diela podľa Zmluvy	439 892,92 € bez DPH
Cena naviac prác a dodávok č. 1 podľa Dodatku č. 1 k Zmluve	38 854,08 € bez DPH
<u>Cena odpočtov nerealizovaných prác a dodávok č. 1</u>	<u>-4 388,43 € bez DPH</u>
Cena diela podľa Zmluvy ( v znení Dodatku č.1)	474 358,57 € bez DPH

Cena naviac prác a dodávok v zmysle tohto dodatku 20 124,70 € bez DPH

Cena diela podľa Zmluvy v znení Dodatku č. 1 a tohto dodatku je vo výške :

cena bez DPH **494 483,27 €**

(slovom: štyristodevät'desiatštyritisícštyristoosemdesiattri EUR a dvadsaťsedem centov)

DPH 20% **98 896,65 €**

(slovom: deväť'desiatosemtisícosemstodevät'desiatšesť EUR a šesť'desiatpäť centov)

cena spolu s DPH **593 379,92 €**


(slovom: päť'stodevät'desiattritisícristosedemdesiatdeväť EUR a deväť'desiatdva centov)

Cena je dohodnutá ako konečná, maximálna a nemenná, okrem prípadov jej zmien výslovne uvedených v Zmluve.

- 3.2 Predmetom tohto dodatku je aj dohoda zmluvných strán o zmene termínu konečného zhotovenia diela na základe odsúhlasených Naviac prác - strecha podľa čl. IX. ods. 9.1 a 9.7 Zmluvy.

C/ Článok III. Termíny plnenia, bod 3.1.3 sa z dôvodov uvedených v bode 3.2 tohto dodatku mení nasledovne:

3.1.3 Termín konečného zhotovenia diela najneskôr do 30.4.2024.

- 3.3 Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti. 

### Článok III.

#### Závěrečné ustanovenia

- 4.1. Tento dodatok sa uzatvára v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. c) zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch identických rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane dva rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.
- 4.3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 4.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu v plnom rozsahu porozumeli, tento nebol uzatvorený za nápadne nevýhodných podmienok alebo pod nátlakom, a na znak toho, že obsah dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Príloha č. 1: Naviac práce– Strecha ku dňu 28.3.2024

V Lozorne dňa 28.3.2024

Objednávateľ :



**Mgr. Ľuboš Tvrdoň**  
starosta  
Obec Lozorno

V Senici dňa 28.3.2024

Zhotoviteľ :



**Benedikt Lučan**  
predseda predstavenstva



**Marián Hercegh**  
člen predstavenstva

## NAVIAC PRÁCE A ODPOČTY STRECHA

Objednávateľ: Obec lozorno  
 Zhotoviteľ: HÍLEK a spol., a.s., Senica  
 Stavba: Rekonštrukcia smútočnej siene v Lozorne  
 Objekt: Strecha - PVC FÓLIA FATRAFOL

				NAVIAC PRÁCE			
PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Nová strecha z PVC</b>				<b>20 124,70 €</b>			
1n		712371801	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých a sákových do 30° termoplastmi fóliou PVC položenou voľne <b>vodorovná + zvislá časť</b>	m2	259,900	6,72 €	1 746,53 €
2n		2833000031	<b>Fatrafol 810 hr. 1,5 mm</b>	m2	311,880	10,20 €	3 181,18 €
3n		712391171	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých a sákových do 30° ostatné zo separačnej textilie podklad.vrstvy <b>vodorovná + zvislá časť</b>	m2	259,900	1,20 €	311,88 €
4n		693665101	<b>Geotextilie netkané polypropylénové pp 300</b>	m2	298,885	1,24 €	369,42 €
5n		712391175	Kotviaca lišta z poplastovaného plechu	m	82,400	11,52 €	949,25 €
6n		712391176	Ukočovacia soklová lišta z poplastovaného plechu so zatmelením	m	13,100	12,24 €	160,34 €
7n		5624811200	<b>Polyuretánový tmeľ SIKAFLEX 11 FC+ šedý</b>	ks	2,000	18,00 €	36,00 €
8n		712997002	Zhotovenie otvoru v atike pre strešný chrlič	ks	2,000	54,00 €	108,00 €
9n		712997002	Opracovanie detailu strešného chrliča PVC	ks	2,000	36,00 €	72,00 €
10n		5624811200	<b>Strešný chrlič TWC 110 PVC</b>	ks	2,000	94,56 €	189,12 €
11n		712391382	Zhotovenie plošného kotvenia	m2	174,700	2,40 €	419,28 €
12n		5834354400	<b>Teleskop + skrutka</b>	ks	698,800	1,18 €	821,79 €
13n		998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad/do 12 m	%	5,120	83,65 €	428,28 €
14n		713141152	Montáž tepelnej izolácie zo spádových dosiek	m2	13,400	4,68 €	62,71 €
15n		2837650281	<b>Expandovaný polystyrén v spáde EPS 100 S hr. 10 - 50 mm</b>	m3	0,420	115,80 €	48,64 €
16n		998764204	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 m	%	5,120	1,11 €	5,70 €
17n		764322240	Zarezanie pôvodného oplechovania atiky a sklepanie falcov vrátane odvozu a likvidácie odpadu	m	71,000	4,20 €	298,20 €
18n		764322240	Oplechovanie atiky z pozinkovaného plechu rš. 500 mm	m	62,600	39,60 €	2 478,96 €
19n		764322243	Oplechovanie atiky z pozinkovaného plechu rš. 625 mm	m	8,400	43,08 €	361,87 €
20n		998764204	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 m	%	5,120	31,39 €	160,72 €
21n		762421221	Montáž OSB dosky na atiku	m	70,100	3,84 €	269,18 €
22n		5959128205	<b>OSB Doska priama hrana hr. 18 mm</b>	m2	34,375	15,12 €	519,75 €
23n		998762204	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad/do 12 m	%	5,120	7,89 €	40,39 €
24n			Zhotovenie zaizolovaného strešného prestupu , vrátane jadrových vrtov, PVC potrubia D 100	kpl	3,000	350,00 €	1 050,00 €
25			Zhotovenie bezpečnostného prirazu v atike 10 cm nad úrovňou strechy	kpl	2,000	48,00 €	96,00 €
26			Opracovanie detailu poistného prepadu PVC	ks	2,000	36,00 €	72,00 €
27			<b>Poistný prepád TWPP 110 PVC</b>	ks	2,000	108,00 €	216,00 €
28			Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché na zvslej ploche do 10°	m2	21,454	1,80 €	38,62 €
29			<b>PE fólia Foldex hr. 0,2 mm</b>	m2	21,883	1,44 €	31,51 €
30			Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých na zvslej ploche do 10° gumami fóliou prílep. na celej ploche	m2	30,154	23,16 €	698,37 €
31			<b>Fatrafol 810 hr 1,5 mm</b>	m2	34,677	11,40 €	395,32 €
32			Opracovanie detailu strešnej vpuste PVC	ks	1,000	36,00 €	36,00 €
33			Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	85,200	0,32 €	27,26 €
34			<b>Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 300</b>	m2	97,980	1,10 €	107,78 €
35			Oplechovanie atiky z pozinkovaného plechu rš. 676 mm K1	m	22,600	50,40 €	1 139,04 €
36			Oplechovanie atiky z pozinkovaného plechu rš. 350 mm K2 hr. 0,55mm	m	17,200	31,20 €	536,64 €

37		Oplechovanie atiky z pozinkovaného plechu rš. 460 mm K3 hr. 0,55mm	m	9,200	44,40 €	408,48 €
38		Oplechovanie atiky z pozinkovaného plechu rš. 240+440 mm K4 hr. 0,55mm	m	15,900	75,60 €	1 202,04 €
39		Oplechovanie atiky z pozinkovaného plechu rš. 345 mm K5 hr. 0,55mm	m	10,000	30,00 €	300,00 €
40		Oplechovanie atiky z pozinkovaného plechu rš. 300 mm K6	m	6,850	32,28 €	221,12 €
41		Presun hmôt pre konštrukcie v objektoch výšky nad/do 12 m	%	3,110	141,26 €	509,33 €

<b>Spolu bez DPH</b>	<b>20 124,70</b>
DPH 20%	4 024,94
<b>Spolu s DPH</b>	<b>24 149,64</b>

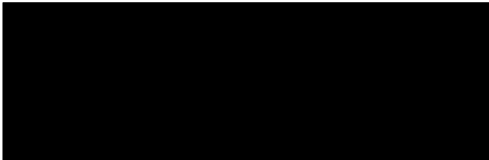
Dňa : 28.3.2024

V Senici

Zástupca zohoviteľa :

Podpis

**HÍLEK** 590-3



Dňa : 28.3.2024

V Lozorne

Technický dozor objednávateľa :

Podpis



Dňa : 28.3.2024

V Lozorne

Zástupca objednávateľa :

Podpis

