



dverové a vrátové systémy

Zmluva o údržbe č. 2024 003 PS 1135

uzatvorená podľa ustanovení §536-565 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov.

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: SENIOR CENTRUM HANDLOVÁ, n. o.
Márie Krššákovej 1107/1
972 51 Handlová

zastúpená: PhDr. Emília Nyitrayová, riaditeľka
IČO: 45 741 191
DIČ: 2 023 791 341, nie je platca DPH
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN:SK 580900000005051405297
Zapísaný v Obch. registri Okresného súdu v TN, č.reg. OVVS/NO/224-13/2013

d'alej len: *(objednávateľ)*

Zhotoviteľ: SPEDOS - Slovensko, spol. s r.o.
Kamenná 2827/4
010 01 Žilina

zastúpená: Vo veciach zmluvných: Ing. Andrej Kandra – riaditeľ spoločnosti
Vo veciach technických: Ing. Dušan Trulík– tel. 0903 641 272
IČO: 31 708 587 IČ DPH: SK2020523637
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Žilinač.ú. 207516223/7500
IBAN: SK16 7500 0000 0002 0751 6223 SWIFT: CEKOSKBX
Zapísaný v Obch. registri: oddiel Sro, vložka 52737/L

d'alej len: *(zhotoviteľ)*

2. Predmet Zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami dojednanými v tejto Zmluve vykonávať preObjednávateľa:
- pravidelné odborné servisné prehliadky zariadení uvedených v prílohe č. 1 k tejto Zmluve o údržbe,
 - pozáručné opravy zariadení, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 k tejto Zmluve v prípade ich poruchy alebo vzniku potreby vykonať opravu ako dôsledok stavu zariadenia zisteného buď Objednávateľom alebo zisteného pri vykonaní pravidelnej odbornej servisnej prehliadky a to na základe osobitných objednávok Objednávateľa (ďalej len „Pozáručnýservis“).

Miestom výkonu služieb je: SENIOR CENTRUM HANDLOVÁ, n. o.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi za riadne vykonanú Odbornú servisnú prehliadku a/alebo Pozáručnú opravu cenu vo výške a za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

3. Cena a platobné podmienky

3.1. Cena prehliadky nezahŕňa prípadné použitie zdvíhacej plošiny.

Cena platí pre prehliadky vykonané v pracovné dni v čase 7:00hod – 17:00hod.

Zľava na náhradné diely sa týka zariadení, na ktorých sa podľa zmluvy vykonala odborná servisná prehliadka max. 12 mesiacov pred servisným zásahom.

3.2. V cene prehliadky je zahrnuté:

- režijné náklady servisného technika,
- vystavenie revíznej správy – len v prípade, že zariadenie patrí podľa vyhlášky Zbierky zákonov č. 508 / 2009 medzi vyhradené technické zariadenie zdvíhacie (objednávateľ je povinný predložiť technickú dokumentáciu a platnú elektroviziu),
- dopravné náklady.

3.3. Odborná prehliadka, resp. odborná skúška obsahuje:

- vizuálna prehliadka zariadenia,
- kontrola a nastavenie havarijných bezpečnostných západkových mechanizmov,
- kontrola a nastavenie bezpečnostných optických senzorov (ak sú nainštalované),
- kontrola a nastavenie motorického pohonu,
- kontrola a nastavenie koncových polôh,
- kontrola upevňovacích bodov a ich prípadná oprava,
- kontrola a nastavenie núdzového otvárania,
- kontrola funkčnosti prídavných zariadení (pohybový detektor, ťahové spínače...),
- premazanie zariadenia,
- kontrola funkčnosti zariadenia.

Ceny za prehliadky, revízie, servis a údržbu stanovené v prílohe č.1 a prílohe č.2 platia bez zmien do 31.03.2025.

Cena sa rozumie bez DPH. DPH bude k cene pripočítaná v zmysle platných právnych predpisov.

Cena materiálu, potrebného k uskutočneniu servisu, pokiaľ táto nebude zahrnutá v cene záručnej opravy alebo nie je v cene prehliadky, bude zaúčtovaná vždy podľa cenníkov platných v dobe dodávky (chybné časti a súčasti zariadení poškodené inak než bežným používaním).

4. Odstraňovanie porúch

Zistenú poruchu objednávateľ bezodkladne telefonicky (dodatočne písomne) oznámi kontaktnej osobe zhotoviteľa, ktorý zabezpečí, aby sa na miesto dostavil odborný personál a zahájil práce na jej odstránení.

Kontaktná osoba zhotoviteľa:

servisná modra linka: 0850 111 069

email: servis@spedos.sk

Pokiaľ sa zariadenie nachádza v záručnej lehote, bude najskôr na mieste pracovníkmi zhotoviteľa zistené, spolu so zodpovednou osobou objednávateľa, či ide o záručnú opravu, alebo nie.

V prípade, že pôjde o záručnú opravu, náklady na odstránenie poruchy bude znášať zhotoviteľ.

Doba dodania náhradných dielov je uvedená v cenovej ponuke.

Pokiaľ ide o opravu, keď nie sú náhradné diely a materiály dostupné, dispečer bude informovať o tejto skutočnosti zástupu objednávateľa a zároveň mu navrhne spôsob riešenia.

5. Spôsob úhrady

Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za uskutočnený druh servisu, na základe faktúry, ktorá bola vystavená na základe tejto zmluvy, alebo na základe objednávky o odstránení poruchy, **do 14 dní** odo dňa jej vystavenia.

Cena za dojednané servisné prehliadky (revízie) a opravy bude účtovaná po každej prehliadke alebo oprave samostatne, na základe protokolu o vykonanej prehliadke alebo o vykonanej oprave, ktorý bude vždy potvrdený a podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa a zhotoviteľa a priložený k faktúre zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude prílohu obsahovať, bude vrátená zhotoviteľovi za účelom doplnenia a doba splatnosti sa preruší a začne plynúť odznova s účinnosťou odo dňa vystavenia opravnej faktúry.

6. Rozsah výkonov – čas plnenia revízií a servisných prehliadok

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri servisných prehliadkach skontroluje funkčnosť zariadení, na ktoré sa vzťahuje uskutočňovanie servisu podľa tejto zmluvy, zabezpečí súlad stavu zariadení s platnými právnymi a technickými normami a zistené vady odstráni. V prípade, že odhad nákladov na odstránenie tejto poruchy prekročí 200,00 €, je nutné, aby jej predchádzala písomná objednávka objednávateľa (na základe cenovej ponuky opravy predmetného zariadenia). Táto objednávka bude pripojená k vystavenej faktúre.

Zodpovedný pracovník objednávateľa musí byť zhotoviteľom informovaný o plánovanom uskutočnení servisu. Objednávateľ je povinný zabezpečiť prítomnosť zodpovedného pracovníka počas servisu.

Servisné prehliadky zariadení uvedených v Prílohe č.1 budú vykonávané v nasledujúcich časových intervaloch:

1x ročne vždy v mesiaci Január

Za periodicitu a dodržiavanie uvedených termínov, okrem záručných prehliadok, zodpovedá objednávateľ.

Oprávnené osoby objednávateľa: Ing. Miroslava Školníková,
odborná technicko-hospodárska pracovníčka.

Telefón na objednávateľa: 0905 357 409

Vykonané revízie je zhotoviteľ povinný zapísať do revíznej knihy zariadení alebo vystaviť protokol o vykonanej revízii, z ktorého jeden originál zostáva k dispozícii objednávateľovi. V prípade preventívnej prehliadky alebo opravy, zaväzuje sa zhotoviteľ vystaviť protokol o vykonanej práci a odovzdať ho oprávneným osobám objednávateľa na odsúhlasenie. Zároveň je zhotoviteľ oprávnený nechať si potvrdiť kópiu protokolu, ktorá bude priložená k faktúre.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne vzniknuté poruchy odstraňovať **najneskôr do 24 hodín** po ich telefonickom a dodatočne písomnom ohlásení (email) a to aj v dňoch pracovného pokoja.

V prípade potreby **urgentného servisného zásahu** sa tento uskutoční na základe telefonickej nahlášky na 0850 111 069 a emailu na servis@spedos.sk oprávnenou osobou (v takomto prípade je **nutná telefonická aj písomná forma nahlásenia poruchy**). Servisný zásah, ktorý sa na základe takejto nahlášky začne **do 6 hodín** je účtovaný s jednorazovým príplatkom 100,00 € (platí aj v prípade záručnej opravy).

7. Kvalita – záruka

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dohodnuté práce včas a podľa platných technických zásad pri súčasnom dodržaní príslušných platných noriem a platných predpisov.

V prípade, že servisné prehliadky, revízie, opravy budú vykonané nedostatočne, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť bezplatnú dodatočnú opravu do 24 hod. od zistenia tejto skutočnosti zhotoviteľom alebo od jej písomného nahlásenia objednávateľom.

Zhotoviteľ poskytuje záruku na odstránenie väd a opravy v trvaní 6 mesiacov. Zmluvná záruka na akosť náhradného diela je 12 mesiacov – a to za predpokladu, že na zariadení neboli diagnostikované iné vady, ktoré môžu ovplyvňovať funkčnosť zariadenia, a mimo mechanických poškodení náhradného dielu. Záruka začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania riadne a včas vykonaných prác objednávateľovi.

8. Náhrada škody

Zhotoviteľ zodpovedá za priame škody a následne vzniknuté škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku nevykonanej, oneskorenej, alebo nekvalitne vykonanej opravy, resp. ktoré zhotoviteľ spôsobí objednávateľovi alebo tretej osobe pri priamom realizovaní predmetu tejto zmluvy. Výnimku tvoria prípady, v ktorých zhotoviteľ za škody nezodpovedá.

9. Právne nástupníctvo

Prípadní právni nástupcovia ktorejkoľvek zo zmluvných strán vstupujú do práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zhotoviteľ ani Objednávateľ však nie sú oprávnení preniesť práva vyplývajúce z tejto dohody na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a písomného dodatku k tejto zmluve.

10. Trvanie zmluvy – výpovedná lehota

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac platnou pre obidve strany. Zmluva vstupuje do platnosti dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu. Každá strana obdrží jedno podpísané vyhotovenie.

11. Ostatné ustanovenia

Aby mali právnu účinnosť, musia mať vedľajšie dohody a dodatky k tejto zmluve písomnú podobu. Vstupujú do platnosti a účinnosti až potom, čo boli právoplatne podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

V prípade, že by boli niektoré zmluvné ustanovenia vyplývajúce z tejto zmluvy právne neúčinné, stávajú sa týmto ostatné ustanovenia nedotknuté. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neúčinné ustanovenia nahradia takými, ktoré budú hospodársky a technický rovnocenné.

Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva bola vyhotovená slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, ako prejav ich skutočnej vôle, že si zmluvu prečítali a že súhlasia s jej obsahom.

PRÍLOHY:

Príloha č.1 - Zoznam zariadení

Príloha č.2 - Cenník služieb

V Handlovej, dňa: 14. 03. 2024

V Žiline, dňa: 14. 03. 2024

Za objednávateľa:

PhDr. Emília Nyitrayová, riaditeľka n. o.

Za zhotoviteľa :

Ing. Kandra Andrej

PRÍLOHA č.1

ZOZNAM ZARIADENÍ:

Typ zariadenia	Rozmer	Počet /ks/	cena za jednu odbornú prehliadku	Spolu /€/
Automatické dvere SP 808		2	100,00 €	200,00 €
Spolu:		2		200,00 €

Cena sa rozumie bez DPH. DPH bude k cene pripočítaná v zmysle platných právnych predpisov.

PRÍLOHA č.2

CENNÍK SLUŽIEB

V prípade mimozáručnej opravy, bude diagnostika, odstránenie poruchy účtované objednávateľovi čiastkou:

- a) pondelok – piatok 7:00hod. - 17:00hod: 25,00 €/hod (1 technik)
- pondelok – piatok 17:00hod. - 7:00hod: 40,00 €/hod (1 technik)
- b) víkendy a sviatky: 40,00 €/hod (1 technik)
- c) spotrebný materiál a náhradné diely so zľavou 10% ,
- d) dopravné náklady 1 auto: 0,70 €/km.

Cena sa rozumie bez DPH. DPH bude k cene pripočítaná v zmysle platných právnych predpisov.